



ION

مِنَاطَرَةُ اِقْلِيمِ البِتْرَا التَّنْمُوِي السِّيَاحِي

الاستثمار في اقليم البترا التنموي السياحي

لكون الاردن ينعم بالاستقرار
السياسي والامني، جعل من البترا مقصداً
آمن و جذاب للنشاطات الاستثمارية،
مما عزز من العائدات الاقتصادية على
مستوى الافراد والشركات.

حدائق وادي موسى



مركز البلد السياحي في وادي موسى و الساحة الرئيسية والمتحف



مركز البلدة السياحية في وادي موسى و الساحة الرئيسية والمتحف

تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / م ^٢)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء/ المساحات الداخلية المتوقعة (دينار/م ^٢)	متطلبات المساحة المتوقعة (م ^٢)	وادي موسى مركز المدينة والساحة الرئيسية والمتحف
		٢,٤٠٠,٠٠٠	٢٠٠	١٢,٠٠٠	الساحة الرئيسية (١٢٠ X ١٠٠ م)
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠,٠٠٠	٨٠٠	١,٠٠٠	٢٠ محل تجاري بمساحة افرادية ٢م ٥٠
٨٠,٠٠٠	٢٥٠	٢٤٠,٠٠٠	٧٥٠	٣٢٠	٤ مقاهي بمساحة افرادية ٢م ٨٠
٤٠٠,٠٠٠	٥٠٠	٩٦٠,٠٠٠	١,٢٠٠	٨٠٠	متحف البتراء النبطي
٣٦,٠٠٠	١٢٠	١٨٠,٠٠٠	٦٠٠	٣٠٠	الادارة والتخزين
٧١٦,٠٠٠		٤,٥٨٠,٠٠٠		٢,٤٢٠	المساحة الداخلية الكلية
١,٠٥٩,٠٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٦,٣٥٥,٠٠٠					المجموع الكلي المتوقع

٢٠ : ٨٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٦,٤٠٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (٨٠ % من زوار البتراء بواقع ١٠ د / سائح)
١٢٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع

مركز للمؤتمرات و الاجتماعات و فعاليات أخرى متعدد الاستعمالات



مركز للمؤتمرات و الاجتماعات وفعاليات أخرى متعدد الاستعمالات

يتكون من قاعة كبيرة ليصل الى ٥٠٠ شخص وبعض الغرف الصغيرة. ويمكن استخدامه لأغراض عديدة:

- ✓ المؤتمرات صغيرة و متوسطة الحجم
- ✓ نشاطات مثل الأعراس و الإحتفالات و حفلات موسيقية... الخ
- ✓ معارض للشركات (مثل عروض المنتجات وغيرها)
- ✓ عروض المتعددة لتفسير الخلفية التاريخية والثقافية لمدينة البترا
- ✓ عروض أفلام محلية للسياح

مركز للمؤتمرات و الاجتماعات وفعاليات أخرى متعدد الاستعمالات

تكاليف التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكاليف التأثيث والتجهيزات (دينار / م ^٢)	تكاليف الانشاء الكلية (دينار)	تكاليف الانشاء/ المساحات الداخلية المتوقعة (دينار/م ^٢)	متطلبات المساحة المتوقعة (م ^٢)	وادي موسى مركز مؤتمرات البتراء
٠	٠	٦٠,٠٠٠	٢٠	٣,٠٠٠	المساحة المطلوبة (بدون المواقف)
٣٦٠,٠٠٠	٦٠٠	٦٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠	٦٠٠	قاعة المؤتمرات الرئيسية – ٥٠٠ مقعد (بارتفاع ٦م)
٣٥٠,٠٠٠	٥٠٠	٥٦٠,٠٠٠	٨٠٠	٧٠٠	١٠ غرف بمتوسط مساحة (٧٠ م ^٢) مع قواطع بارتفاع (٦,٣م)
١٢٠,٠٠٠	٣٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٦٠٠	٤٠٠	ساحة عامة
١٨٠,٠٠٠	٦٠٠	١٥٠,٠٠٠	٥٠٠	٣٠٠	المطعم
٥٠,٠٠٠	٢٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٨٠٠	٢٥٠	الادارة والتخزين
١,٠٦٠,٠٠٠		١,٨١٠,٠٠٠		٢,٢٥٠	المساحة الداخلية الكلية
٥٧٤,٠٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٣,٤٤٤,٠٠٠					المجموع الكلي المتوقع

٧٠ : ٣٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
١,٥٠٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (١٥٠ يوم / ١٠,٠٠٠)
١٠٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع

فندق ديلوكس ٥ نجوم

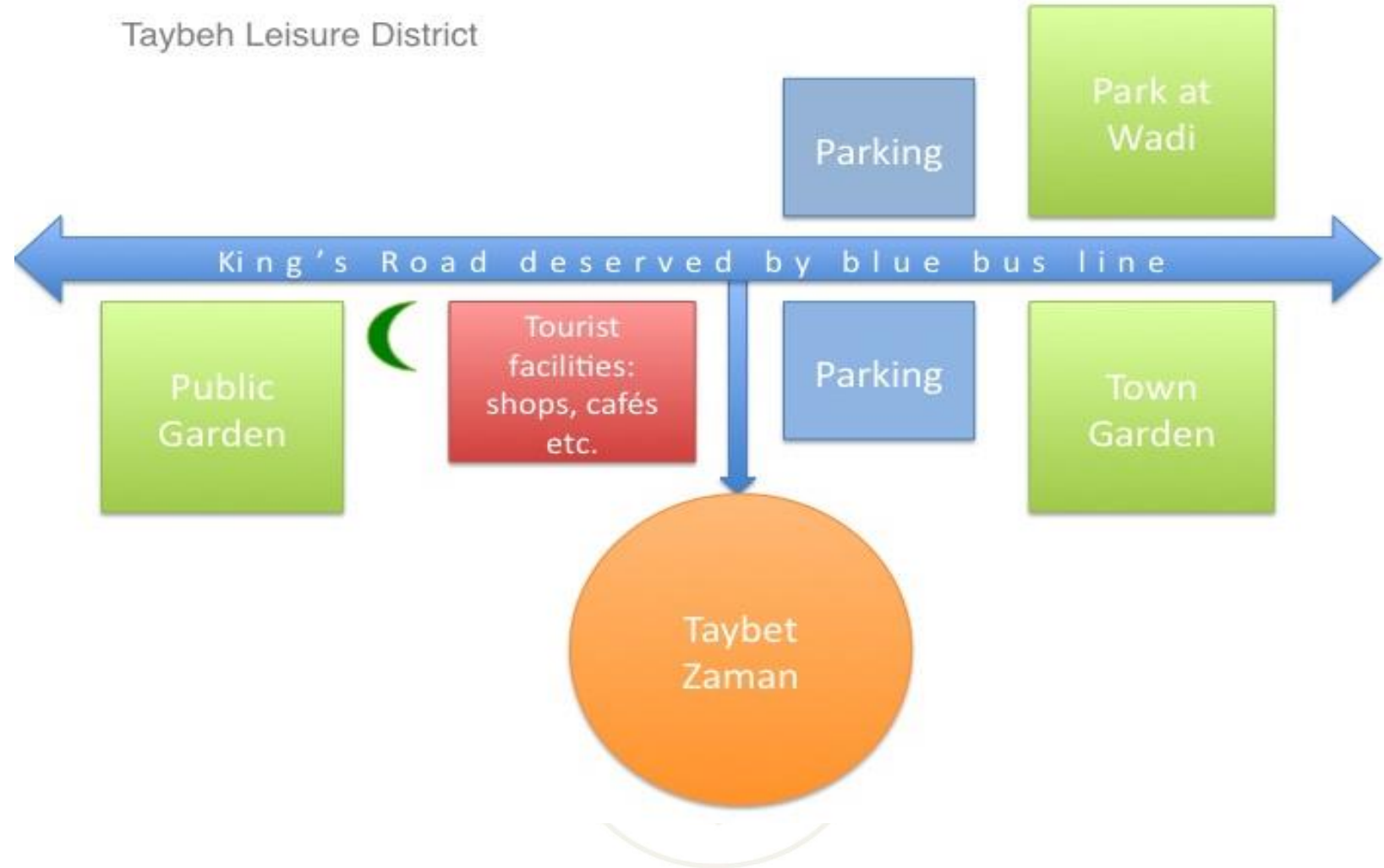
تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / ٢م)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء/ المساحات الداخلية المتوقعة (دينار/٢م)	متطلبات المساحة المتوقعة (٢م)	وادي موسى فندق ومنتجع ٥ نجوم بسعة ٢٥٠ غرفة وقاعة للمؤتمرات
٠	٠	٤٠٠,٠٠٠	٤٠	١٠,٠٠٠	المساحة المطلوبة (مع المواقف والحدائق)
٣,٧٥٠,٠٠٠	٢٥٠	٢١,٠٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠	١٥,٠٠٠	٢٥٠ غرفة بمساحة افرادية ٢م٦٠
٦٠٠,٠٠٠	٥٠٠	١,٤٤٠,٠٠٠	١,٢٠٠	١,٢٠٠	مطاعم
٣٦٠,٠٠٠	٣٠٠	١,٤٤٠,٠٠٠	١,٢٠٠	١,٢٠٠	مرافق ترفيهية
٢٤٠,٠٠٠	٢٠٠	١,٤٤٠,٠٠٠	١,٢٠٠	١,٢٠٠	الادارة والتخزين
٤,٩٥٠,٠٠٠		٢٥,٧٢٠,٠٠٠		١٨,٦٠٠	المساحة الداخلية الكلية
٣٧٥,٠٠٠	٢٥٠	٦٠٠,٠٠٠	٤٠٠	١,٥٠٠	مسيح + أنشطة خارجية
٦,٣٢٩,٠٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٣٧,٩٧٤,٠٠٠					المجموع الكلي المتوقع

١٠٠ : ٠٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
١٠,٩٥٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (بنسبة اشغال ٦٠ % - بواقع ٢٠٠ د للغرفة)
٢٥٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع

مركز بلد المنطقة السياحية في الطيبة



مركز بلد المنطقة السياحية – الطيبة



مركز بلد المنطقة السياحية – الطبية

تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / ٢م)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء المتوقعة (دينار/٢م)	متطلبات المساحة المتوقعة (٢م)	الطبية مركز المدينة والمنطقة السياحية
٤٠,٠٠٠	٢٠٠	١٢٠,٠٠٠	٦٠٠	٢٠٠	٤ محلات تجارية بمساحة افرادية ٥٠ م٢
٣٠,٠٠٠	٢٥٠	٩٠,٠٠٠	٧٥٠	١٢٠	مطعم ومقهى بمساحة ١٢٠ م٢
١٢,٠٠٠	١٢٠	٦٠,٠٠٠	٦٠٠	١٠٠	الادارة والتخزين
٨٢,٠٠٠		٢٧٠,٠٠٠		٤٢٠	المساحة الداخلية الكلية
٧٠,٤٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٤٢٢,٤٠٠					المجموع الكلي المتوقع

٧٠ : ٣٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٢٤٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (٣ % من زوار البتراء بواقع ١٠ د / سائح)
١٥	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع

مركز للفنون و الحرف اليدوية و معهد التصميم الفني في الراجف



الراجف - مركز للفنون و الحرف اليدوية و معهد التصميم الفني

✓ صنع يدوي من المجوهرات والفضة و المعادن الثمينة وشبه الكريمة أو الأحجار

✓ السجاد المصنوع يدويا من الصوف

✓ المصنوعات اليدوية من الصوف والمواد النسيجية المألوف عند الثقافة البدوية التقليدية أو النبطية

✓ السلع الجلدية التقليدية المصنوعة يدويا مع التصميم المحلي (النعال والأحزمة وغيرها)

✓ الأواني المنزلية المصنوعة من الخشب والمعادن والخزف

✓ الفن الشعبي

✓ الإنتاج المعاصرة للفنانين الاردنيين



الراجف - مركز للفنون و الحرف اليدوية و معهد التصميم الفني

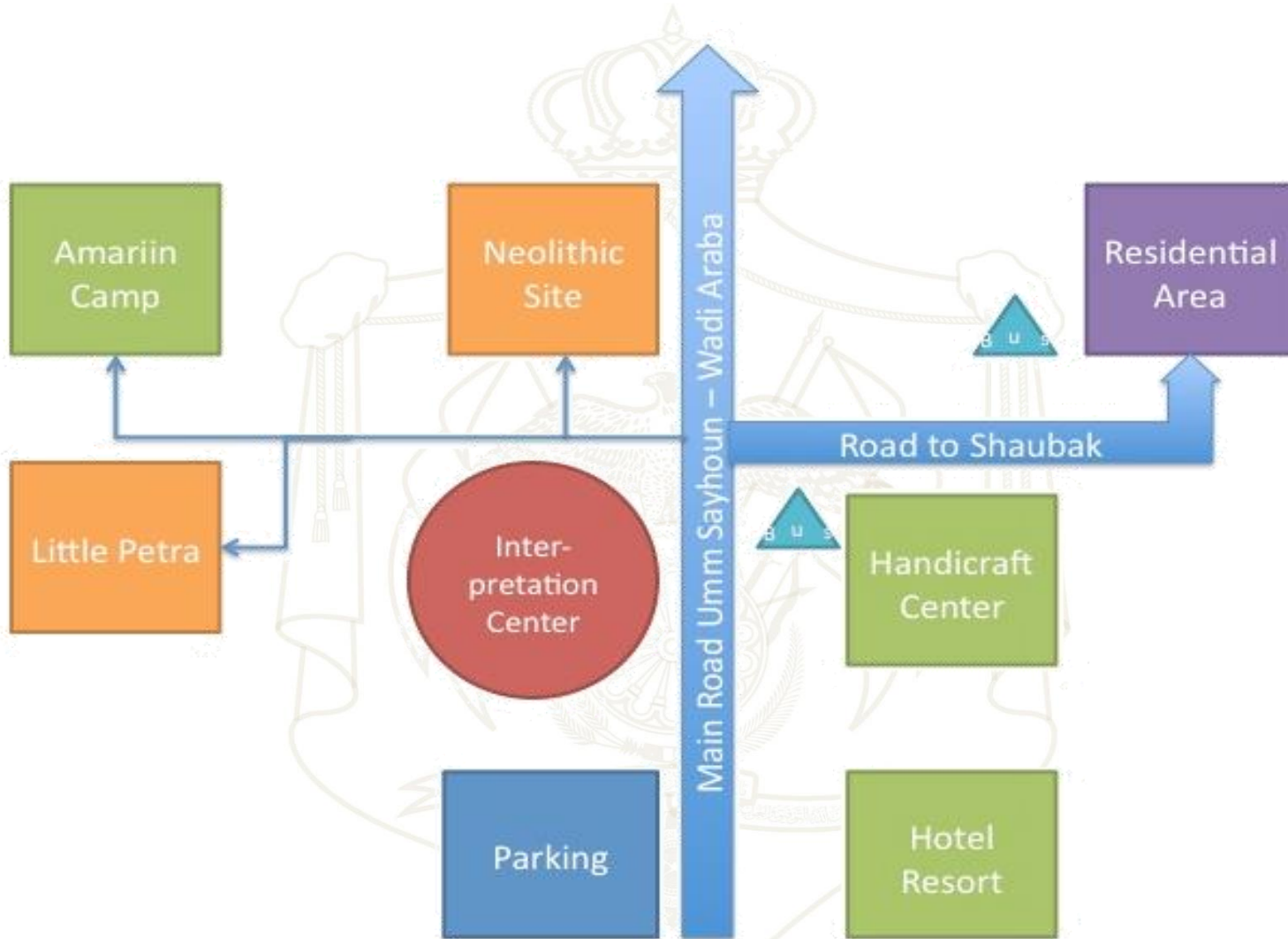
تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / ٢م)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء/ المساحات الداخلية المتوقعة (دينار/٢م)	متطلبات المساحة المتوقعة (٢م)	الراجف مركز تحف ومنتجات البتراء الفنية اليدوية (مع معهد للتصميم)
٠	٠	٤٠,٠٠٠	٢٠	٢,٠٠٠	المساحة المطلوبة (بدون المواقف)
٤٥,٠٠٠	١٥٠	١٨٠,٠٠٠	٦٠٠	٣٠٠	طابق لعرض المنتجات
٧٥,٠٠٠	٢٥٠	١٨٠,٠٠٠	٦٠٠	٣٠٠	معهد لتصميم التحف
٧٠,٠٠٠	٣٥٠	١٢٠,٠٠٠	٦٠٠	٢٠٠	سوق تجاري
١٢٠,٠٠٠	٦٠٠	١٠٠,٠٠٠	٥٠٠	٢٠٠	المطعم
٤٠,٠٠٠	٢٠٠	١٠٠,٠٠٠	٥٠٠	٢٠٠	الادارة والتخزين
٣٥٠,٠٠٠		٧٢٠,٠٠٠		١,٢٠٠	المساحة الداخلية الكلية
٢١٤,٠٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
١,٢٨٤,٠٠٠					المجموع الكلي المتوقع

٨٠ : ٢٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
١,٨٠٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (٢٠ % من زوار البتراء بواقع ٢٠ د /سائح)
٦٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع

بترا الصغيرة ومركز العصر الحجري الحديث للترجمة الشفوية



مركز الترجمة الشفوي

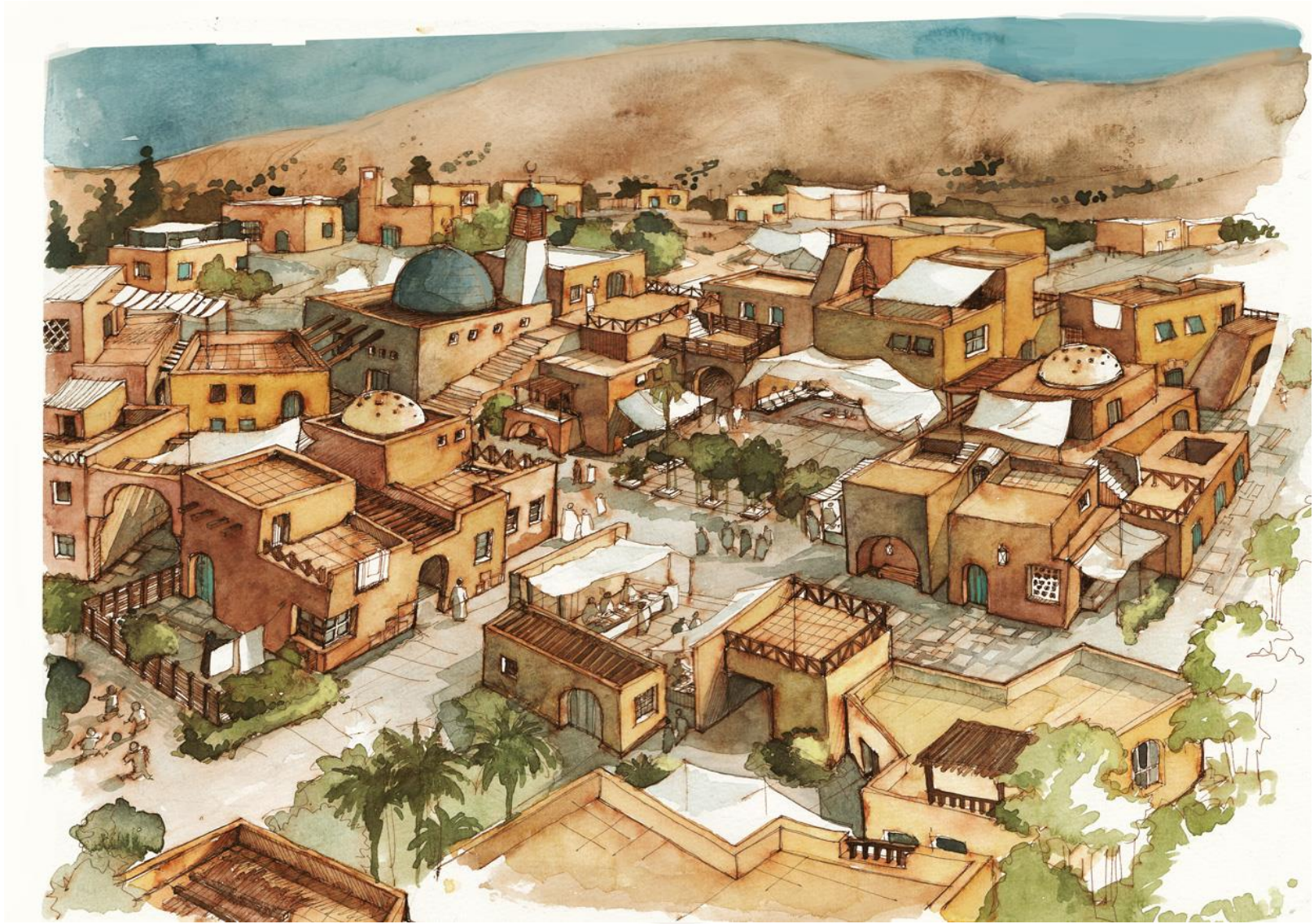


مركز الترجمة الشفوي

تكلفة التآثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التآثيث والتجهيزات (دينار / م٢)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء/ المساحات الداخلية المتوقعة (دينار/م٢)	متطلبات المساحة المتوقعة (م٢)	بيضا متحف العصر الحجري ومركز ترجمة البتراء
٠	٠	٢٠,٠٠٠	٢٠	١,٠٠٠	المساحة المطلوبة (بدون المواقف)
٦٠,٠٠٠	١٥٠	٢٤٠,٠٠٠	٦٠٠	٤٠٠	المتحف
٤٢,٠٠٠	٣٥٠	٧٢,٠٠٠	٦٠٠	١٢٠	سوق تجاري
٩٠,٠٠٠	٦٠٠	٧٥,٠٠٠	٥٠٠	١٥٠	مطعم
٢٦,٠٠٠	٢٠٠	٦٥,٠٠٠	٥٠٠	١٣٠	الادارة والتخزين
٢١٨,٠٠٠		٤٧٢,٠٠٠		٨٠٠	المساحة الداخلية الكلية
١٣٨,٠٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٨٢٨,٠٠٠					المجموع الكلي المتوقع

٤٠ : ٦٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٩٦٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (١٥ % من زوار البتراء بواقع ٨ د / سائح)
١٨	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع

منطقة سكنية نموذجية



أم صيحون – الشارع الرئيسي للمؤسسات التعاونية التسويقية



أم صيحون – شارع الرئيسي للمؤسسات التعاونية التسويقية

تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / م ^٢)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء المتوقعة (دينار/م ^٢)	متطلبات المساحة المتوقعة (م ^٢)	أم صيحون الطريق الرئيسي المشترك
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠	٦٠٠,٠٠٠	٦٠٠	١,٠٠٠	٢٠ محل تجاري بمساحة افرادية ٥٠ م ^٢
٨٠,٠٠٠	٢٥٠	٢٤٠,٠٠٠	٧٥٠	٣٢٠	٤ مقاهي بمساحة افرادية ٨٠ م ^٢
٣٦,٠٠٠	١٢٠	١٨٠,٠٠٠	٦٠٠	٣٠٠	الادارة والتخزين
٣١٦,٠٠٠		١,٠٢٠,٠٠٠		١,٦٢٠	المساحة الداخلية الكلية
٢٦٧,٠٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
١,٦٠٣,٢٠٠					المجموع الكلي المتوقع

٧٠ : ٣٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٨٠٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (١٠ % من زوار البتراء بواقع ١٠ د / سائح)
٦٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع

دلاغة - صورة توضيحية



مركز ارتحال الجمال الترفيهي

تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / ٢م)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء/ المساحات الداخلية المتوقعة (دينار/ ٢م)	متطلبات المساحة المتوقعة (٢م)	مركز ارتحال جمال البتراء + معهد للتدريب
٠	٠	٥٠,٠٠٠	٥	١٠,٠٠٠	المساحة المطلوبة (بدون المواقف)
٤٠,٠٠٠	٥٠	١٦٠,٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠	٤٠ اسطبل بمساحة افرادية ٢م ٢٠
٦٠,٠٠٠	٤٠٠	٧٥,٠٠٠	٥٠٠	١٥٠	معهد التدريب
٧٢,٠٠٠	٦٠٠	٦٠,٠٠٠	٥٠٠	١٢٠	السوق + المطعم
٣٠,٠٠٠	٣٠٠	٥٠,٠٠٠	٥٠٠	١٠٠	الادارة
٢٠٢,٠٠٠		٣٩٥,٠٠٠		٣٧٠	المساحة الداخلية الكلية
١١٩,٤٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٧١٦,٤٠٠					المجموع الكلي المتوقع

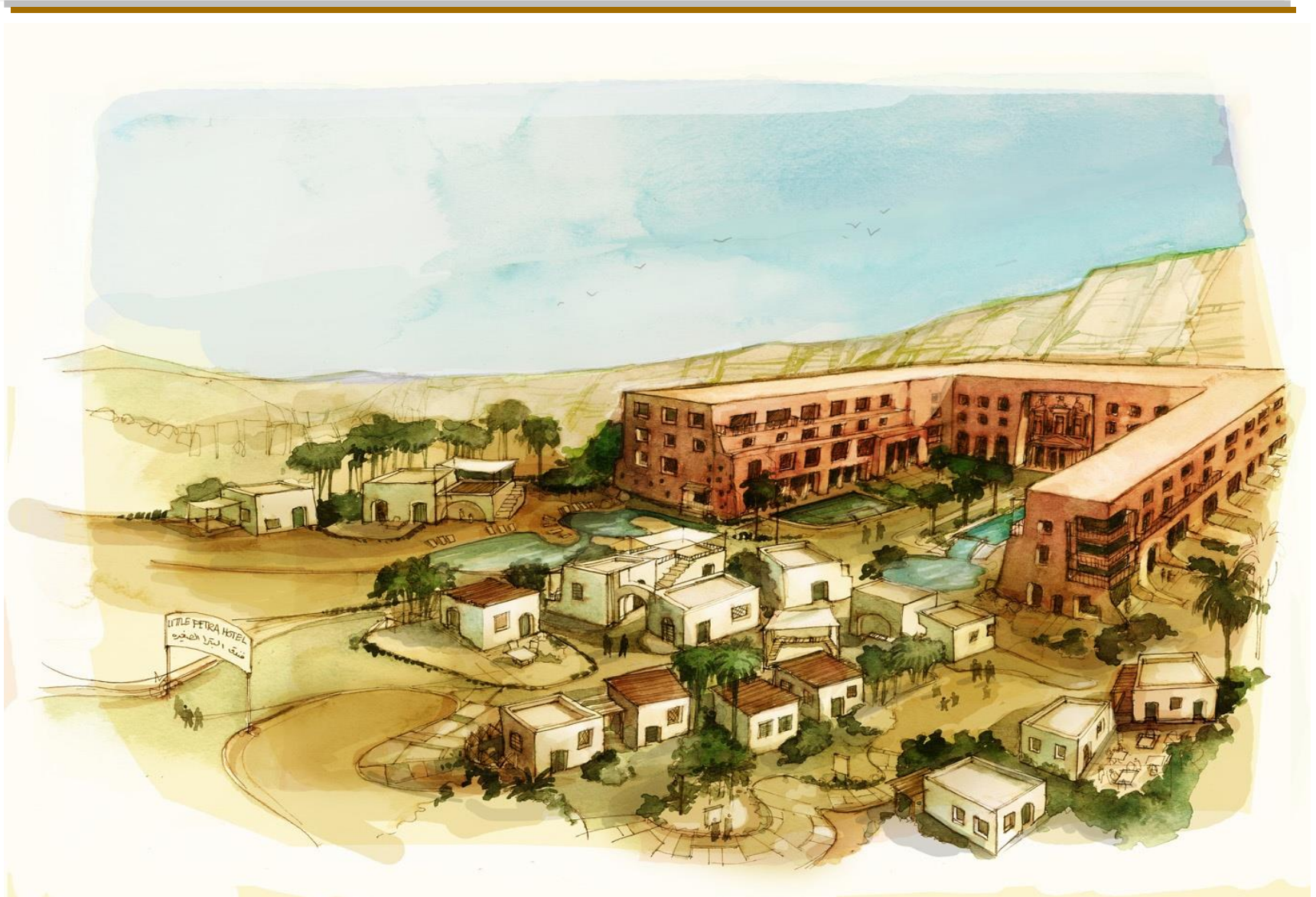
٤٠ : ٦٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٦٤٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (١ % من زوار البتراء بواقع ٨٠ /سائح)
٣٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع

نموذج مخيم - تجربة الحياة الصحراوية

تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / م ^٢)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء المتوقعة (دينار/م ^٢)	متطلبات المساحة المتوقعة (م ^٢)	مخيم بطابع صحراوي
٠	٠	٢٥,٠٠٠	٥	٥,٠٠٠	المساحة المطلوبة (مع المواقع)
١٥٠,٠٠٠	١٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٢٠٠	١,٥٠٠	١٥٠ سرير / ١٠
٣٠,٠٠٠	٢٠٠	٤٥,٠٠٠	٣٠٠	١٥٠	مطبخ صحراوي ومطعم
١٨٠,٠٠٠		٣٧٠,٠٠٠		١٥٠	المساحة الداخلية الكلية
١١٠,٤٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٦٦٠,٠٠٠					المجموع الكلي المتوقع

٥٠,٥٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٥٧٤,٨٧٥	العوائد السنوية المتوقعة (بنسبة اشغال ٣٠ % - بواقع ٣٥ د للغرفة)
٤٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع

نموذج بدوي لمنتجع العطلات



نموذج بدوي لمنتجع العطلات

تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / ٢م)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء/ المساحات الداخلية المتوقعة (دينار/٢م)	متطلبات المساحة المتوقعة (٢م)	فندق ومنتجع ٤ - نجوم بطابع بدوي (بسعة ١٢٠ غرفة)
٠	٠	٢٠٠,٠٠٠	٤٠	٥,٠٠٠	المساحة المطلوبة (مع المواقف والحدائق)
٩٦٠,٠٠٠	٢٠٠	٤,٨٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠	٤,٨٠٠	١٢٠ غرفة بمساحة افرادية ٢م٤٠
٣٢٠,٠٠٠	٤٠٠	٦٤٠,٠٠٠	٨٠٠	٨٠٠	مطاعم
٢٤٠,٠٠٠	٣٠٠	٦٤٠,٠٠٠	٨٠٠	٨٠٠	مرافق ترفيهية
١٦٠,٠٠٠	٢٠٠	٦٤٠,٠٠٠	٨٠٠	٨٠٠	الادارة والتخزين
١,٦٨٠,٠٠٠		٦,٩٢٠,٠٠٠		٧,٢٠٠	المساحة الداخلية الكلية
٣٠٠,٠٠٠	١٠٠	٤٥٠,٠٠٠	١٥٠	٣,٠٠٠	مسبح ومرافق خارجية
١,٨٧٠,٠٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
١١,٢٢٠,٠٠٠					المجموع الكلي المتوقع

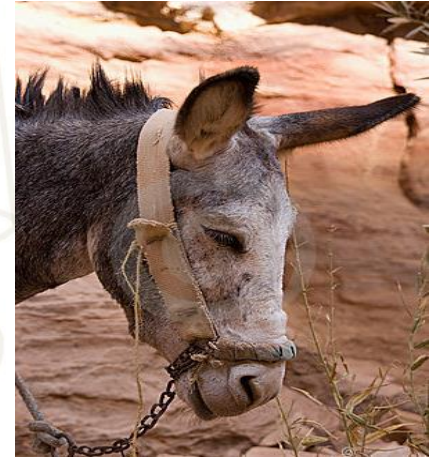
١٠٠ : ٠٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٣,٣٧٢,٦٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (٨٠ % من زوار البتراء....)
١٠٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع

محمية حيوانات و مركز الترجمة الشفوي



محمية حيوانات و مركز الترجمة الشفوي

- إنشاء محمية حيوانات و مركز الترجمة الشفوي خارج المحمية الأثرية
- ✓ مسارات جذابة للحصان مع تصميم جيد للعربات
- ✓ مسارات ركوب للسياح الذين يرغبون في ركوب الخيل والحمير أو الجمال
- ✓ منطقة خاصة للأطفال
- ✓ منطقة المرج للمرشدين الحيوانية لإجراء سباقات
- ✓ مركز الترجمة الشفوية للتعليم بأهمية الحيوانات للبدو
- ✓ متجر مخزن بشكل جيد بمنتجات مصدرها الحيوانات (الملابس الصوفية و السجاد و الجبن و غيرها)
- ✓ مطعم للمأكولات البدوية التقليدية و غيرها من الأطباق المحلية الذيدة



محمية حيوانات و مركز الترجمة الشفوي

تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / م٢)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء/ المساحات الداخلية المتوقعة (دينار/م٢)	متطلبات المساحة المتوقعة (م٢)	محمية للحيوانات ومركز الترجمة الشفوي
٠	٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٥	٣٠,٠٠٠	المساحة المطلوبة (مع المواقف)
١٥٠,٠٠٠	٥٠	٦٠٠,٠٠٠	٢٠٠	٣,٠٠٠	١٥٠ اسطبل بمساحة افرادية ٢٠م٢
١٠٠,٠٠٠	٤٠٠	١٢٥,٠٠٠	٥٠٠	٢٥٠	مركز للترجمة
١٢٠,٠٠٠	٦٠٠	١٠٠,٠٠٠	٥٠٠	٢٠٠	مطعم
٣٦,٠٠٠	٣٠٠	٦٥٠,٠٠٠	٥٠٠	١٢٠	سوق تجاري
٤٠٦,٠٠٠		٢,٣٨٥,٠٠٠		٥٧٠	المساحة الداخلية الكلية
٥٥٨,٢٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٣,٣٤٩,٢٠٠					المجموع الكلي المتوقع

٤٠ : ٦٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٣,٠٠٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (٢٥ % من زوار البتراء بواقع ١٥ / سائح)
١٠٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع

بيت ضيافة



بيت ضيافة

تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / ٢م)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء/ المساحات الداخلية المتوقعة (دينار/٢م)	متطلبات المساحة المتوقعة (٢م)	٥ بيوت ضيافة بسعة ١٢ غرفة لكل واحد
٠	٠	٣٠,٠٠٠	٢٠	١,٥٠٠	المساحة المطلوبة
٣٠٠,٠٠٠	٢٠٠	٩٠٠,٠٠٠	٦٠٠	١,٥٠٠	٦٠ غرفة بمساحة افرادية ٢م٢٥
٦٧,٥٠٠	١٥٠	٢٧٠,٠٠٠	٦٠٠	٤٥٠	غرفة استراحة وطعام (٥ * ٢م٩٠)
٥٤,٠٠٠	١٢٠	٢٧٠,٠٠٠	٦٠٠	٤٥٠	ادارة وتخزين (٥ * ٢م٩٠)
٤٢١,٥٠٠		١,٤٤٠,٠٠٠		٢,٤٠٠	المساحة الداخلية الكلية (٥ * ٢م٤٨٠)
٣٧٢,٣٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٢,٢٦٣,٨٠٠					المجموع الكلي المتوقع

١٠٠ : ٠٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٤٣٨,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (بنسبة اشغال ٥٠ % - بواقع ٤٠ د للغرفة)
٢٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع (٥ * ٤)

فندق سياحي



فندق سياحي

تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / م ^٢)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء المتوقعة (دينار/م ^٢)	متطلبات المساحة المتوقعة (م ^٢)	فندق سياحي ٣ نجوم (بسعة ٦٠ غرفة)
٠	٠	٣٢,٠٠٠	٤٠	٨٠٠	المساحة المطلوبة (لاالمواقف والقليل من المساحات الخضراء)
٢٧٠,٠٠٠	١٥٠	١,٤٤٠,٠٠٠	٨٠٠	١,٨٠٠	٦٠ غرفة بمساحة افرادية ٣٠ م ^٢
٩٠,٠٠٠	٣٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٨٠٠	٣٠٠	مطعم
٣٠,٠٠٠	١٥٠	١٢٠,٠٠٠	٦٠٠	٢٠٠	الادارة والتخزين
٣٩٠,٠٠٠		١,٨٣٢,٠٠٠		٢,٣٠٠	المساحة الداخلية الكلية
٤٤٤,٤٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٢,٦٦٦,٤٠٠					المجموع الكلي المتوقع

١٠٠ : ٠٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٩٨٥,٥٠٠	العوائد السنوية المتوقعة (بنسبة اشغال ٥٠ % - بواقع ٩٠ د للغرفة)
٤٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع (٥ * ٤)

فندق على طريق وادي موسى - الطيبة

تكاليف التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكاليف التأثيث والتجهيزات (دينار / م ^٢)	تكاليف الانشاء الكلية (دينار)	تكاليف الانشاء/ المساحات الداخلية المتوقعة (دينار/م ^٢)	متطلبات المساحة المتوقعة (م ^٢)	فندق سياحي ٤ نجوم (بسعة ١٥٠ غرفة) على طول الطريق الاثري
٠	٠	٣٢٠,٠٠٠	٤٠	٨,٠٠٠	المساحة المطلوبة (لالمواقف والقليل من المساحات الخضراء)
١,٣٥٠,٠٠٠	٢٠٠	٦,٠٧٥,٠٠٠	٩٠٠	٦,٧٥٠	١٥٠ غرفة بمساحة افرادية ٤٥ م ^٢
٢٤٠,٠٠٠	٤٠٠	٦٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠	٦٠٠	مطعم
٢٤٠,٠٠٠	٣٠٠	٩٦٠,٠٠٠	١,٢٠٠	٨٠٠	مرافق ترفيهية
١٠٨,٠٠٠	١٨٠	٥٤٠,٠٠٠	٩٠٠	٦٠٠	الادارة والتخزين
١,٩٣٨,٠٠٠		٨,٤٩٥,٠٠٠		٨,٧٥٠	المساحة الداخلية الكلية
١٥٠,٠٠٠	١٥٠	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠	١,٠٠٠	مسيح + مرافق خارجية
٢,٠٨٦,٠٠٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
١٢,٥١٩,٦٠٠					المجموع الكلي المتوقع

١٠٠ : ٠٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٤,٢١٥,٧٥٠	العوائد السنوية المتوقعة (بنسبة اشغال ٥٥ % - بواقع ١٤٠ د للغرفة)
١٣٥	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع (٥ * ٤)

الزراعة النباتية البيولوجية

تكلفة التأسيس والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأسيس والتجهيزات (دينار / م ^٢)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء المتوقعة (دينار/م ^٢)	متطلبات المساحة المتوقعة (م ^٢)	الزراعة البيولوجية والنباتية
٠	٠	٢٠٠,٠٠٠	٤٠	٥,٠٠٠	الارض المطلوبة للبيوت ازجاجية
١٣٢,٠٠٠	٥٠	٥٢,٨٠٠	٢٠	٢,٦٤٠	٢٠ بيت بلاستيكي بمساحة افرادية ٢٢ * ٦ م
٧٥,٠٠٠	١٥٠	٢٥٠,٠٠٠	٥٠٠	٥٠٠	الادارة والتخزين
٢٠٧,٠٠٠		٥٠٢,٨٠٠		٣,١٤٠	المساحة الداخلية الكلية
١٤١,٩٦٠					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٨٥١,٧٦٠					المجموع الكلي المتوقع

٥٠ : ٥٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٥٠٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة
٣٥	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع (٥ * ٤)

بيت بلاستيكي - زراعة الخضراوات و الأزهار



بيت بلاستيكي - زراعة الخضراوات و الأزهار

تكلفة التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكلفة التأثيث والتجهيزات (دينار / م ^٢)	تكلفة الانشاء الكلية (دينار)	تكلفة الانشاء المتوقعة (دينار/م ^٢)	متطلبات المساحة المتوقعة (م ^٢)	بيت بلاستيكي لزراعة النباتات والأزهار
٠	٠	١٢٠,٠٠٠	٤٠	٣,٠٠٠	الأرض المطلوبة للبيوت الزجاجية
٧٩,٢٠٠	٥٠	٣١,٦٨٠	٢٠	١,٥٨٤	١٢ بيت بلاستيكي بمساحة فردية ٢٢ * ٦ م
٤٥,٠٠٠	١٥٠	١٥٠,٠٠٠	٥٠٠	٣٠٠	الإدارة والتخزين
١٢٤,٢٠٠		٣٠١,٦٨٠		١,٨٨٤	المساحة الداخلية الكلية
٨٥,١٧٦					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٥١١,٠٥٦					المجموع الكلي المتوقع

٥٠ : ٥٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٣٠٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة
٢٠	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع (٥ * ٤)

إنتاج النباتات الطبية و العطرية



إنتاج النباتات الطبية و العطرية

تكاليف التأثيث والتجهيزات الكلية (دينار)	تكاليف التأثيث والتجهيزات (دينار / م ^٢)	تكاليف الانشاء الكلية (دينار)	تكاليف الانشاء المتوقعة (دينار/م ^٢)	متطلبات المساحة المتوقعة (م ^٢)	انتاج النباتات الطبية والعطرية
٠	٠	١٢٠,٠٠٠	٤٠	٣,٠٠٠	الارض المطلوبة للبيوت الزجاجية
٧٩,٢٠٠	٥٠	٣١,٦٨٠	٢٠	١,٥٨٤	١٢ بيت بلاستيكي بمساحة افرادية ٢٢ * ٦ م
٤٥,٠٠٠	١٥٠	١٥٠,٠٠٠	٥٠٠	٣٠٠	الادارة والتخزين
١٢٤,٢٠٠		٣٠١,٦٨٠		١,٨٨٤	المساحة الداخلية الكلية
٨٥,١٧٦					لاغراض التخطيط والتوسع (٢٠%)
٥١١,٠٥٦					المجموع الكلي المتوقع

٥٠ : ٥٠	النسبة المتوقعة للقطاع العام / الخاص في المشروع
٣٥٠,٠٠٠	العوائد السنوية المتوقعة
٢٥	عدد الوظائف المستحدثة المتوقع (٥ * ٤)



سِلْطَنَة اِجْلِيَا لِيْتْرَا اَلْبَمُوِي السِّيَاْحِي

شكراً لمتابعتكم