



سلطة إقليم البترا الترموي السياهي

مديرية الاشغال العامه والخدمات

عطاء م.خ ١٢ / ٢٠١٢

مشروع توسعة واعمال صيانة لمبنى السلطة

الرئيسي

عقد المقاوله الموحد

للمشاريع الإنشائية

الجزء الثالث : الشروط الخاصة

المشروع:

.....

العطاء رقم:

.....

- أ- الشروط الخاصة .
- ب- الشروط الخاصة الإضافية.
- ج- نماذج العرض والضمانات والاتفاقيات والبيانات .

يعتبر هذا الجزء من دفتر عقد المقاوله الموحد متمماً لجزء الشروط العامة ، وتعتمد الشروط الواردة في هذا الجزء كشروط خاصة للعقد .
إنّ ما يرد في هذه الشروط من إضافة أو إلغاء أو تعديل على مواد الشروط العامة يعتبر سائداً ويؤخذ به بالقدر الذي يفسر أو يضيف أو يلغي أو يعدل على تلك " المواد " .

التعليمات الى المناقصين Instructions to Tenderers

العطاء رقم (/)

الخاص بمشروع: _____

(١) يمكن للمقاولين الذين يحق لهم شراء نسخ المناقصة بموجب الإعلان عن طرح هذا العطاء والراغبين بالاشتراك في المناقصة أن يتقدموا للحصول على نسخة من وثائق العطاء الموزعة مع دعوة العطاء وذلك مقابل دفع ثمن النسخة المقرر

(٢) تشمل وثائق العطاء لهذا المشروع ما يلي :

٢-١- دعوة العطاء بما فيها الإعلان .

٢-٢- الجزء الأول: التعليمات الى المناقصين.

٢-٣- الجزء الثاني: الشروط العامة

٢-٤- الجزء الثالث : الشروط الخاصة وملحقاتها

أ- الشروط الخاصة

ب- الشروط الخاصة الإضافية

ج- نماذج العرض والضمانات والاتفاقيات والبيانات

٢-٥- الجزء الرابع : المواصفات العامة والمواصفات الخاصة

٢-٦- الجزء الخامس : المخططات

٢-٧- الجزء السادس: جداول الكميات والاسعار

إعداد وتقديم عروض المناقصات / طريقة تقديم العروض

(٣) ينبغي على من يرغب الاشتراك في هذه المناقصة أن يقوم بزيارة موقع العمل ، وأن يتعرف عليه وأن يحصل بنفسه وعلى مسؤوليته ونفقاته الخاصة ، على جميع المعلومات اللازمة له لتقديم العرض ، وأن يتفهم ماهيتها والظروف المحيطة بالمشروع وسائر العادات المحلية ، وظروف العمل ، وكل الأمور الأخرى التي لها علاقة بالمناقصة ، أو تلك التي تؤثر على وضع أسعار عرضه.

أ- يقدم عرض المناقصة على نموذج عرض المناقصة المدرج في هذا الدفتر ، ويقوم المناقص بتعبئة النموذج وجدول الكميات والأسعار وأي جداول أو ملاحق أخرى ويوقع وثائق المناقصة في الأماكن المحددة لذلك .

ت- يشترط تعبئة خانة أسعار الوحدة في جداول الكميات بالأرقام والكلمات بخط واضح .

- ج- لا يجوز إدخال أي تعديل على وثائق العطاء من قبل المناقص ، وإذا أجرى المناقص أي تعديل ، أو أخلّ بأي من هذه التعليمات ، فإن ذلك يؤدي إلى رفض عرضه .
- د- أما إذا أراد المناقص تقديم عرض بديل ، فإن باستطاعته أن يقدم ذلك في مذكرة خاصة منفصلة ترفق بالعرض ، شريطة أن يتقدم بالعرض الأصلي كما هو مطلوب ، وللجنة العطاءات المختصة أن تنظر في عرضه البديل أو ترفضه .
- (٤) يجب على المناقص أن يقدم عرضه على النسق المطلوب في هذه التعليمات ودعوة العطاء وأن يشتمل العرض على البيانات والمعلومات التالية :-
- أ- وضع منشأة المناقص فرداً كان أو شركة ، وكتاب التفويض للمسؤول المفوض بالتوقيع عنها . وإذا كانت هناك مشاركة بشكل ائتلاف فإنه يجب على الشركات المتألّفة تقديم اتفاقية الائتلاف بينها بحيث يكون التآلف بالتكافل والتضامن (مجتمعين ومنفردين) ، وأن يوقع أطراف الائتلاف على العرض ، وأن يقدموا الكفالات والضمانات بأسمائهم مجتمعين .
- ب- خبرة المناقص ومؤهلته ، مع بيان وصف المشاريع التي سبق وأن أنجزها ، والمشاريع الملتمزم بها حالياً ، وبيان نسب إنجازها بأرقام واقعية .
- ج- ذكر أسماء المقاولين الفرعيين الذين ينوي استخدامهم في التنفيذ ، شريطة ذكر اسم مقاول الأشغال الكهروميكانيكية، على أن يكون هذا المقاول الفرعي مصنفاً ضمن نفس الفئة التي ينتمي إليها المقاول الرئيسي في تصنيفه أو بالفئة التي تليها مباشرة بالتسلسل التنازلي .
- د- يرفق مع العرض المقدم كفالة مالية أو شيك مصدق لصالح صاحب العمل ولأمره ، بالمبلغ المحدد (ملحق عرض المناقصة) كدليل على جدية التزام المناقص للدخول في المناقصة ، وعلى أن تكون تلك الكفالة صادرة عن بنك أو مؤسسة مالية مرخصة للعمل في الأردن .
- تعاد هذه الكفالات للمناقضين الذين لم يحل عليهم العطاء ، حسبما تقرره لجنة العطاءات المختصة خلال (٧) أيام من تاريخ إحالة العطاء أو انتهاء صلاحية كفالة المناقصة أيهما أسبق . أما المناقص الذي يحال عليه العطاء فتعاد إليه هذه الكفالة بعد أن يقدم ضمان الأداء ويوقع العقد .
- أما إذا كان المناقص منتظماً إلى بلد تستعمل فيه ضمانات تأمين (Bonds) فعندها يتوجب على المناقص أن يتقدم بطلب مسبق إلى صاحب العمل لمعرفة فيما إذا كان يقبل مثل هذا الضمان وفي كل الأحوال يجب أن تكون تلك الضمانات مصدقة من بنك أو مؤسسة مالية مرخصة للعمل في الأردن عند تقديمها .
- هـ- عنوان المناقص الرسمي الكامل ، أما إذا كان مركز المناقص الرئيسي خارج الأردن فإنّ عليه أن يحدد عنواناً له في الأردن ليُعتبر عنوانه الرسمي الذي توجه إليه كافة المراسلات

والإشعارات . وكل إشعار أو رسالة تبعث مسجلة على هذا العنوان تعتبر وكأنها قد سلمت إليه

و- أن يقدم تحليلاً لأسعار البنود الرئيسية المحددة في العطاء ، مبيناً تكاليف المواد والتجهيزات الآلية والمصنوعات والمصاريف الإدارية والأرباح لإنجاز بنود الأشغال كاملة .

ز- أي معلومات أو بيانات أخرى يطلب إلى المناقص تقديمها أو إرفاقها بعرضه إذا كانت مطلوبة بموجب الشروط الخاصة الإضافية أو المواصفات الخاصة أو هذه التعليمات .

(٥) تعتبر الأسعار التي يدونها المناقص أمام البنود في جدول الكميات على أنها القيمة الكلية لتنفيذ كل من تلك البنود وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وفقاً للعقد ، وتشمل كذلك الأعمال التمهيدية (Preliminaries) (إلا إذا ورد للأعمال التمهيدية بنود منفصلة خاصة بها في جدول الكميات) .

(٦) توضيح الالتباس :

إذا كان هناك أي التباس أو تناقض في وثائق العطاء ، أو كانت هناك حاجة لتوضيح أي غموض في وثائق العطاء ، فعلى المناقص أن يتقدم بطلب خطي إلى رئيس لجنة العطاءات المختصة من أجل التوضيح وإزالة الالتباس في موعد يسبق التاريخ المحدد لفتح العطاء بما لا يقل عن (٧) أيام ، ويتم توزيع الإجابة خطياً على الاستفسارات على جميع المناقصين المتقدمين للعطاء ولا يجوز أن يتخذ مثل هذا التوضيح مبرراً لطلب تمديد الموعد المحدد لتقديم العرض

(٧) إيداع العروض:

أ- يقدم العرض متكاملًا وفي ظرف مختوم مكتوب عليه من الخارج عطاء رقم (/) الخاص بمشروع: _____

واسم المقاول ويودع في صندوق العطاءات الذي تحدده لجنة العطاءات المختصة في إعلانها عن العطاء وذلك في/ أو قبل الموعد والتاريخ المحددين للإيداع .

ب- إن أي عرض يقدم بعد موعد الإيداع يرفض ويعاد إلى صاحبه مغلقاً .

ج- تفتح العروض عادة في جلسة علنية بحضور من يرغب من المناقصين ، إلا إذا نص في دعوة العطاء على اتباع أسلوب آخر .

(٨) إلزامية العروض

يعتبر العرض المقدم ملزماً للمناقص ولا يجوز سحب هذا العرض بعد آخر موعد للإيداع ويظل العرض ملزماً للمناقص الذي تقدم به لفترة (٩٠) يوماً ابتداءً من تاريخ إيداع العروض إلا إذا حدد في دعوة العطاء مدة التزام أطول من هذه المدة.

(٩) عملات الدفع وعرض المناقصة :

على المناقص تقديم أسعاره بالدينار الأردني إلا إذا نص على غير ذلك في شروط دعوة العطاء .
وإذا كانت هنالك عملات أخرى للدفع منصوص عليها في نموذج عرض المناقصة ، فإنه يجب تحديد تلك العملات وأسعار تحويلها في موعد " التاريخ الأساسي " .

تقييم العروض وإحالة العطاء

(١٠) تقييم العروض :

يتم دراسة عروض المناقصات وتقييمها بموجب تعليمات عطاءات الاشغال الحكومية الصادرة استناداً الى نظام الأشغال الحكومية ، ويفترض في المناقص أن يكون على إطلاع ودراية بهذه التعليمات .

أسلوب تدقيق العروض :

يتم إتباع الخطوات والإجراءات التالية في تدقيق العروض على ان لا يحكم التسلسل البنود الواردة أدناه:-

- أ- إذا وُجد في العرض خطأ أو تناقض بين حساب جملة أي مبلغ وما يجب ان تكون عليه هذه الجملة بتطبيق سعر الوحدة ، فللجنة العطاءات المختصة الحق بتعديل جملة المبلغ بما يتفق وتطبيق سعر الوحدة ، وبالتالي يتم تعديل مجموع الأسعار أو المبلغ الإجمالي للعطاء وفقاً لذلك .
- ب- إذا اختلف سعر الوحدة المذكورة بالأرقام عن المذكور كتابة بالكلمات فيتم إتباع الإجراءات التالية:-
(ب-١) : إذا وجد اختلاف في سعر الوحدة لبند معين بين ما هو بالأرقام عما هو بالكلمات فينظر عندها إلى الفرق الحسابي بين ما جاء رقماً وما جاء كتابةً بالكلمات فان كان الفرق كبيراً يتم الأخذ بالسعر الأقرب من السعيرين الواردين بالكلمات أو الأرقام إلى السعر الدارج .
(ب-٢) : إذا كان الفرق صغيراً فعندها يتم الأخذ بما جاء كتابةً بالكلمات .
(ب-٣) : ويظل للجنة العطاءات المختصة الحق في تقييم السعر منطقياً لقبول العرض أو رفضه .
- ج- إذا وُجد خطأ في أي من العمليات الحسابية ، فإنه يتم تصحيح المجموع وفق ما تقررره لجنة العطاءات المختصة ويكون المجموع المصحح ملزماً للمناقص .
- د- إذا وُجد أن المناقص لم يقم بتسعير بند أو أكثر من البنود ، فيتم اعتبار تلك البنود غير المسعرة وكأنها محملة على بنود العطاء الأخرى ، وعلى المناقص تنفيذها (فيما إذا أحيل عليه العطاء) وذلك بدون مقابل سواء أرفق تلك البنود أو لم يرفقها في عرضه .
- هـ- إذا لم يقم المناقص بكتابة سعر الوحدة بالكلمات وإنما فقط بالأرقام وجاءت غير واضحة ، او كتبت اسعار الوحدة بكلمات غير واضحة وتشكل معها التباس في احتساب جملة المبلغ عندها يجوز للجنة العطاءات المختصة إتباع الإجراءات التالية :-
(هـ-١): إذا كانت الأرقام او الكلمات غير واضحة مما يشكل التباساً في حساب جملة المبلغ للبند ، عندها يجوز تطبيق أعلى سعر ورد لهذا البند ، عند المناقصين الآخرين المشاركين بمناقصة العطاء لغاية الحصول على قيمة إجمالية لهذا العرض .
(هـ-٢) : إذا بقي هذا العرض الذي طبق عليه البند (هـ-١) اقل العروض قيمةً واتجهت النية للإحالة عليه ، عندها يتم تطبيق أدنى سعر ورد لهذا البند عند المناقصين الآخرين .
(هـ-٣) : يتم تعديل القيمة الإجمالية للعرض على أساس (هـ-٢) .
- و- إذا قام المناقص بكتابة جملة المبلغ لبند ما دون ان يقوم بتدوين سعر الوحدة كتابه لهذا البند (وكان سعر الوحدة رقماً غير واضح) فيتم احتساب سعر وحدة لهذا البند من قسمة جملة المبلغ على كمية البند .
- ز- إذا قام المناقص بتسعير بند بصورة مغلوظة أو مبالغ فيها ، فللجنة العطاءات المختصة الحق بما يلي :-

- ١- رفض العرض او ،
٢- تعديل الأسعار بمعرفة المقاول مستأنسة بأسعار السوق الراجحة وأسعار المناقصين الآخرين شريطة ان تبقى القيمة الإجمالية للعرض بعد التعديل مساوية أو اقل من قيمة العرض بعد التدقيق .

(١٢) تحتفظ لجنة العطاءات المختصة بحقها في إهمال أي عرض غير متقيد بما ورد في هذه التعليمات كما تمارس صلاحياتها بموجب أحكام نظام الأشغال الحكومية بإحالة العطاء دون التقيد بأقل العروض قيمة ويتم كل ذلك دون أن يكون لأي مناقص لم يفز بالعطاء أي حق في مطالبة صاحب العمل بأي تعويض إزاء ذلك .

الضمانات (الكفالات)

(١٣) ضمان الأداء (كفالة التنفيذ) :

على المناقص الفائز بالعطاء أن يقوم بتوقيع العقد خلال فترة (١٤) يوماً من تاريخ إبلاغه خطياً بإحالة العطاء عليه أو تلزيمة له ، وعلى المناقص أن يقدم إلى صاحب العمل ضمان الأداء عند توقيع اتفاقية العقد حسب نموذج ضمان الأداء المرفق ، وتكون قيمة هذا الضمان الصادر عن أحد البنوك أو إحدى المؤسسات المالية المرخصة للعمل في الأردن محددة (في ملحق عرض المناقصة) وذلك ضماناً لتنفيذ التزامات العقد تنفيذاً تاماً .

إذا رفض المناقص أو تأخر عن توقيع اتفاقية العقد ، أو عجز عن تقديم ضمان الأداء المطلوب فعندها يحق لصاحب العمل مصادرة كفالة المناقصة المرفقة بعرضه دون الرجوع إلى القضاء ، ولا يكون للمناقص أي حق في المطالبة بها أو بأي تعويض بشأنها .

(١٤) ضمان إصلاح العيوب (كفالة إصلاح العيوب) :

على المقاول أن يقدم لصاحب العمل عند تسلمه شهادة تسلم الأشغال . ضمان إصلاح العيوب بقيمة ٥% من قيمة الأعمال المنجزة ، لضمان قيامه باستكمال الأعمال المتبقية وتنفيذ أعمال إصلاح العيوب المطلوبة للمدة المنصوص عليها في ملحق عرض المناقص ، وبحيث يكون هذا الضمان صادراً عن بنك أو مؤسسة مالية كل منهما مرخصه للعمل في الأردن . ويتسلم هذا الضمان لصاحب العمل يعاد للمقاول ضمان الأداء .

ملاحظة عامة :

(١٥) إذا أخلّ المناقص بأي من هذه التعليمات ، فإن ذلك يؤدي إلى رفض عرضه

ب- الشروط الخاصة الإضافية
Supplementary Particular Conditions

- * وصف المشروع موضوع هذا العطاء .
- * المادة (٩ / ٤) - نظام توكيد الجودة (إن كان مطلوباً) .
- * المادة (٢٠ / ٤) - معدات صاحب العمل والمواد التي يقدمها.
- * المادة (١ / ٨) - مباشرة العمل - بالنسبة لظروف هذا المشروع ،
تعديل مدة (٤٢) يوماً
- * المادة (٢ / ٨) - مدة الإنجاز .
- * المادة (٧ / ٨) - تعويضات التأخير .
بالنسبة إلى تسليم المشروع على أجزاء ، تعتمد تعويضات التأخير التالية عن
الأقسام المختلفة .
- * المادة (٨ / ١٣) - التعديلات بسبب تغير التكاليف
يضاف إلى نهاية الفقرة (ز) من الشروط الخاصة ما يلي :
" عن زيادة أسعار المواد الرئيسية وأسعار المحروقات ، ويجب الحسم منه
في حالة انخفاض أسعار المواد الرئيسية وأسعار المحروقات الخاضعة
لتعديل الأسعار ."

* يجب على المقاول مراعاة الأمور التالية :

أ- التزامات عامة :

- ١- العمل على التقليل من الضجيج وتلويث البيئة بقدر المستطاع .
- ٢- عدم استعمال (الموقع) لأي غرض غير تنفيذ الأشغال .
- ٣- تصريف مياه الفيضان والمياه الفائضة عن الضخ وخلافه لمنع الإضرار بالغير .
- ٤- المحافظة على الأشجار والمروج والسيارات بشكل ملائم ، وزرع بديل لما لم يصرح له باقتلاعه وإعادة السيارات إلى حالتها الأولى حسب تعليمات المهندس .
- ٥- في حالة وجوب إنشاء سقالة على ملك أحد المجاورين ، فعلى المقاول أن يقوم بالاتصال معه ، وعمل الترتيبات اللازمة لتنفيذ ذلك ، ثم إخلاء المكان وإصلاحه عند إتمام العمل وعلى حسابه الخاص .

ب- ضبط وإدارة العمل :

- ١- أن يتعاون مع المهندس في ترتيب مواعيد اجتماعات الموقع وإعداد محاضر الاجتماع .
- ٢- أن يعد سجلاً خاصاً بالأحوال الجوية ، يسجل فيه درجات حرارة الهواء القصوى والدنيا ، والرطوبة ، ومعدل هطول الأمطار بالمليمترات وساعات الهطول لكل يوم .
- ٣- أن يقوم بأخذ الصور الفوتوغرافية لبيان تقدم سير العمل وإعداد التقارير .
- ٤- في حالة إصلاح العيوب ، أن يضع جدولاً لذلك ، وأن يعلم ممثل المهندس عن إنجازاته أولاً بأول .
- ٥- أن يزود الموقع بلافتات تبيّن اسم المشروع ، واسم صاحب العمل ، وبالعدد والحجم وبالشكل الذي يتفق مع المهندس عليه .
- ٦- في حالة رفض المهندس أو مساعد المهندس لمادة أو عمل ما فيجب على المقاول قبل البدء بتصحيح الوضع أن يقدم مقترحاته بالإعادة أو التصحيح إلى ممثل المهندس أو المهندس ، وذلك لتلافي تكرار الخطأ .
- ٧- إذا كان مطلوباً منه تجهيز مختبر للمواد في الموقع / فعليه أن يزوده بمشرف ذي خبرة لتأدية المهام التالية :

ج- ممارسة مهنة المقاولات وأداء مهامه بخصوص العقد :

١- الممارسة الجيدة:

إذا لم يكن قد حدد وصف كامل لمادة أو منتج أو مصنعية ، فإنه من المفهوم أن تكون تلك المادة أو العمل ملائمة لأغراض العقد أو ما يمكن أن يستنتج من مضامينه منطقياً

لممارسات التنفيذ الجيدة ، بما في ذلك نصوص البنود والمواصفات العامة والمواصفات القياسية المعمول بها .

٢- المواصفات القياسية :

إذا حدد لمادة مواصفات قياسية مثل (A.S.T. M) أو (B. S.S) أو غيرها فإنه يجب على المقاول تقديم شهادة المنشأ التي تبين مطابقة ما يقدمه من تلك المواصفات لما فيه قناعة المهندس.

٣- المواصفات المقيدة :

إذا ما حدد مصدر واحد لإحدى المواد أو المنتجات فإنه يجب على المقاول التقيد بالبند ، ولا يغير ذلك المصدر الواحد بدون موافقة خطية من المهندس مقرونة بموافقة صاحب العمل .

٤- علامات مرافق الخدمات المخفية :

على المقاول وضع إشارات بارزة في الأماكن التي يوجد بداخلها مواقع لتمديدات مرافق وأن يعد لها مخططات مساحية واضحة ، وذلك لتسهيل الاهتداء إليها عند إجراء الفحص عليها أو صيانتها أو تصليحها أو تشغيلها

د- استخدام الأيدي العاملة المحلية :

١- المشاريع الممولة من الخزينة أو القروض المحلية :

أ- في الحالات الاستثنائية التي يتعذر العمل فيها من قبل أردنيين ، يجوز استخدام عمالة وافدة بموافقة وزارة العمل المسبقة .

ب- عدم إعطاء أية عطاءات فرعية من الباطن للمقاولين غير الأردنيين مهما كانت الأسباب وعلى أن يلتزم المقاولون الفرعيون بتشغيل العمالة الأردنية فقط .

ج- إذا تبين لصاحب العمل أنّ المشروع ذو طبيعة متخصصة وبحاجة إلى خبرة أجنبية فعليه أن يرفع تقريراً بذلك يبين أسباب الحاجة لتلك الخبرة الأجنبية إلى لجنة فنية خاصة للنظر في مثل هذه الأمور ورفع تنسيباتها إلى مجلس الوزراء لإصدار القرار المناسب حول السماح للشركات الأجنبية ومقدار مساهمتها وتشكل على النحو التالي :-

معالي وزير الأشغال العامة والإسكان رئيساً

وعضوية السادة

أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية

نقيب المهندسين

نقيب المقاولين

وممثل عن الدائرة ذات العلاقة بالمشروع.

معلومات مطلوبة من المقاول

* ممثل ومستخدمو المقاول (جهاز المقاول المنفذ) :
يتعين على المقاول أن يعين الجهاز المنفذ التالي كحد أدنى ، وبحيث يكون الجهاز متفرغاً للعمل في الموقع طيلة مدة تنفيذ المشروع ، وأن تكون لديه المؤهلات والخبرات المدونة أدناه في مجال الإشراف أو التنفيذ أو كليهما على مشاريع مماثلة :
١ - ممثل المقاول : بمؤهل جامعي في الهندسة () وبخبرة لا تقل عن ()

سنوات

٢ - _____
٣ - _____
٤ - _____
٥ - _____
٦ - _____
٧ - _____

ملاحظة:

يتعين الاتفاق فيما بين المقاول والمهندس على تواريخ تعيين كل فرد من أفراد جهاز المقاول المنفذ وفي حالة تخلف المقاول عن تعيين أي فرد منه أو تغيب أي فرد منه دون تعيين بديل له فإنه سوف يتم خصم ما يقابله من رواتب مثل هؤلاء الأفراد غير المعيّنين أو المتغيّبين حسب تقديرات المهندس .

* تسمية المقاول الفرعي لأشغال الكهروميكانيك وفئة تصنيفه .

فئة التصنيف

اسم المقاول

—

الميكانيك —

—

الكهرباء —

* على المقاولين غير الأردنيين أن يقدموا إلى دائرة العطاءات الحكومية شهادتين الأولى من نقابة المهندسين الأردنيين والثانية من نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين (حسب النموذج أدناه) تفيد بأن المقاول قد استكمل كافة الإجراءات الخاصة بالمقاولين غير الأردنيين وفقاً لأحكام قانون نقابة المهندسين الأردنيين وقانون مقاولي الإنشاءات عند إحالة العطاء عليه وقبل توقيع الإحالة ويحق لصاحب العمل أن يصادر كفالة مناقضته التي سبق وأن تقدم بها دون أن يحق للمقاول الاعتراض أو الرجوع على صاحب العمل بأي مطالبات مهما كان نوعها

ج. نماذج العرض والضمانات والاتفاقيات والبيانات

- ج ١- نموذج كتاب عرض المناقصة
- ج ٢- ملحق عرض المناقصة
- ج ٣- نموذج كفالة المناقصة
- ج ٤- نموذج اتفاقية العقد
- ج ٥- نموذج اتفاقية فض الخلافات (مجلس بعضو واحد)
- ج ٦- نموذج اتفاقية فض الخلافات (مجلس بثلاثة أعضاء)
- ج ٧- نموذج ضمان الأداء / كفالة التنفيذ
- ج ٨- نموذج كفالة إصلاح العيوب
- ج ٩- نموذج كفالة الدفعة المقدمة
- ج ١٠- نموذج مخالصة عن دفعة الإنجاز عند تسلم الأشغال
- ج ١١- نموذج إقرار بالمخالصة
- ج ١٢- نموذج التزامات المقاول
- ج ١٣- إقرار متعلق بالدفعات الأخرى
- ج ١٤- إقرار متعلق بالدفعات الممنوعة

نموذج كتاب عرض المناقصة Letter of Tender

المشروع:

رقم:

إلى السادة (صاحب العمل):

لقد قمنا بزيارة الموقع والتعرف على الظروف المحيطة به ، كما قمنا بدراسة شروط العقد ، والمواصفات والمخططات ، وجداول الكميات ، وملحق عرض المناقصة ، وجداول الأخرى ، وملحق العطاء ذات الأرقام: المتعلقة بتنفيذ أشغال المشروع المذكور أعلاه ، ونعرض نحن الموقعين أدناه أن نقوم بتنفيذ الأشغال وإنجازها وتسليمها وإصلاح أية عيوب فيها وفقاً لهذا العرض الذي يشمل كل هذه الوثائق المدرجة أعلاه مقابل مبلغ إجمالي وقدره: أو أي مبلغ آخر يصبح مستحقاً لنا بموجب شروط العقد .

إننا نقبل تعيين " مجلس فض الخلافات " بموجب " الفصل العشرين " من شروط العقد وسوف نقوم بالاتفاق على تعيين أعضائه حسب ملحق عرض المناقصة .

نوافق على الالتزام بعرض المناقصة هذا لمدة (٩٠) يوماً من تاريخ إيداع العروض ، وأن يبقى العرض ملزماً لنا ، ويمكنكم قبوله في أي وقت قبل انقضاء مدة الالتزام هذه ، كما نقر بأن ملحق عرض المناقصة يشكل جزءاً لا يتجزأ من " كتاب عرض المناقصة " .

نتعهد في حالة قبول عرضنا ، أن نقدم ضمان الأداء المطلوب بموجب المادة (٢/٤) من شروط العقد ، وأن نباشر العمل بتاريخ أمر المباشرة ، وأن ننجز الأشغال ونسلمها ونصلح أية عيوب فيها وفقاً لمتطلبات وثائق العقد خلال مدة الإنجاز .

وما لم يتم إعداد وتوقيع اتفاقية العقد فيما بيننا ، وإلى أن يتم ذلك فإن " كتاب عرض المناقصة " هذا مع " كتاب القبول أو قرار الإحالة " الذي تصدرونه يعتبر عقداً ملزماً فيما بيننا .

ونعلم كذلك بأنكم غير ملزمين بقبول أقل العروض قيمة أو أي من العروض التي تقدم إليكم .

حرر هذا العرض في اليوم: من شهر: عام:

توقيع المناقص: شاهد:

ملحق عرض المناقصة
Appendix to Tender

المشروع:

العطاء رقم:

التحديدات	رقم المادة	البيان
	٢/٢/١/١ ٣/١	اسم صاحب العمل : عنوانه:
	٤/٢/١/١	اسم المهندس: عنوانه:
	٣/٢/١/١ ٣/١	اسم المقاول: عنوانه:
(٥ %) دينار	التعليمات	كفالة المناقصة
(٥%) من قيمة العقد	التعليمات	ضمان إصلاح العيوب
(150) يوماً تقويمياً من تاريخ أمر المباشرة	٣/٣/١/١	مدة الإنجاز للأشغال
(٣٦٥) يوماً تقويمياً	٧/٣/١/١	فترة الأشعار بالعيوب
(٧) أيام تقويمية من تاريخ أمر المباشرة	١ / ٢	المدة التي سيمنح فيها المقاول حق الدخول إلى الموقع
(١٥) يوماً، وتعتبر هذه الفترة مشمولة ضمن مدة الإنجاز	١ / ٨	الفترة المحددة لمباشرة العمل بعد التاريخ المحدد للمباشرة
(٢٨) يوماً	١/١٠	الفترة المحددة للجنة تسلم الأشغال لمشاريع المستشفيات ومحطات التوليد وما يماثلها
خلال (١٤) يوماً من تاريخ المباشرة	١/١٨	تقديم وثائق التأمينات
(10%) من " قيمة العقد المقبولة"	٢ / ٤	ضمان الأداء
(١٠%) من " قيمة العقد المقبولة"	٢/١٤	قيمة الدفعة المقدمة
[] من عضو واحد [] من ثلاثة أعضاء	٢/٢٠	تشكيل مجلس فضّ الخلافات
خلال (٦٠) يوماً من تاريخ المباشرة	٢/٢٠	فترة تعيين مجلس فضّ الخلافات
(١٠%) من قيمة الدفعة	٣/١٤	نسبة المحتجزات
(٥%) من " قيمة العقد المقبولة"	٣/١٤	الحد الأعلى للمحتجزات
(20000) ألف دينار لكل حادث	٣/١٨	الحد الأدنى لقيمة التأمين ضد الطرف الثالث
جمعية المحكمين الأردنية	٣/٢٠	الجهة التي تعين أعضاء مجلس فضّ الخلافات في حالة عدم الاتفاق بين الفريقين .
القوانين الأردنية السارية المفعول	٤ / ١	القانون الذي يحكم العقد

اللغة العربية	٤ / ١	اللغة المعتمدة في العقد
اللغة العربية	٤ / ١	لغة الاتصال
(٨) ساعات يومياً، ولمدة (٦) أيام في الأسبوع	٥ / ٦	أوقات العمل المعتادة
١٥%	٥/١٣ ب	النسبة المئوية التي تدفع للمقاول عن " المبلغ الاحتياطي الذي يتم صرفه " إذا لم ترد في الجدول
جميع المواد والتجهيزات الآلية التي تدخل في الأشغال الدائمة	٥/١٤	التحضيرات عند الوصول إلى الموقع
(30000) ألف دينار	٦/١٤	الحد الأدنى لقيمة الدفعة المرحلية
بموجب قانون التحكيم الأردني النافذ	٦/٢٠	سلطة تعيين المحكمين في حالة تخلف الأطراف عند التعيين .
[] عضو واحد [] ثلاثة أعضاء	٦/٢٠	عدد أعضاء هيئة التحكيم
بموجب قانون التحكيم الأردني	٦/٢٠	القواعد الإجرائية للتحكيم
(220) دينار عن كل يوم تأخير	٧ / ٨	قيمة تعويضات التأخير
(١٥%) من قيمة العقد المقبولة	٧ / ٨	الحد الأقصى لقيمة تعويضات التأخير
	٧/١٤	أسعار تبديل العملات
يتم اختيارها من الكشف المرفق في نهاية هذا الملحق	٨/١٣	جدول بيانات التعديل : المواد الخاضعة لتعديل الأسعار بسبب تغير التكاليف
(٩%) سنوياً	٨/١٤	نسبة الفائدة القانونية (نفقات التمويل)
[] غير مطلوب [] مطلوب	٩ / ٤	نظام توكيد الجودة
(—) دينار عن كل يوم مبكر	١٣/٨	مكافأة الإنجاز المبكر
الدينار الأردني	١٥/١٤	عملات الدفع للمقاول
قيمة تعويضات التأخير لكل يوم تأخير	مدة الإنجاز الخاصة به (٣/٣/١/١)	أقسام الأشغال (٦/٥/١/١)
		قسم
		قسم
		قسم

كشف المواد الخاضعة لتعديل الأسعار حسب المادة ٨/١٣ (جدول بيانات التعديل) :-

- الاسمنت
- حديد التسليح وحديد الهياكل المعدنية من صاج ومقاطع ومدادات .
- الإسفلت
- الحصمة بكافة أنواعها / باستثناء الحصمة في الخلطات الخرسانية والخلطة الإسفلتية
- البيس كورس
- الخلطة الإسفلتية (وبحيث لا يتم التعويض عن مكوناتها)
- الخلطات الخرسانية بأنواعها (بحيث لا يتم التعويض عن مكوناتها)
- القطع الخزفية
- الحجر بأنواعه
- الرخام والجرانيت بأنواعه
- الحواجز المعدنية الواقية (Guard Rail)
- الإشارات الضوئية
- الأنابيب المياه والصرف الصحي وملحقاتها بكافة أنواعها وإقطارها .
- البويلرات والرديترات والحارقات والمراجل
- المضخات
- لوحات تحكم المضخات
- أغطية المناهل وملحقاتها
- أبراج وأعمدة الإنارة ووحدات الإنارة المتعلقة بها .
- الألمنيوم
- أنابيب التدفئة والصحي بكافة أنواعها ولوازمها .
- لوحات التحكم واللوحات الرئيسية ووحدات الإنارة .
- المقاسم
- المبردات ووحدات التكييف والتبريد والمبخرات والضواغط ووحدات اللف المروحية ودافعات الهواء
- المصاعد ولوازمها من حبال وسكك ومحرك
- أنظمة الحريق وإطفاء الحريق .
- شبكات البخار
- المولدات الكهربائية
- وحدات إنارة العمليات
- الوحدات فوق الأسرة بكافة أنواعها .
- شبكة الغازات الطبية وملحقاتها
- صواني الكوابل .

- مجاري الهواء وفتحات التكييف والعاقد (الدكت)
- أجهزة الفحص والقياس والمعالجة والتطهير والتعقيم
- أنظمة الصوت والمناداه .
- أنظمة الرقابة والحماية والتحكم للمباني والأجهزة (CCTV)
- الألياف الضوئية .
- الكوابل

شريطة عدم الازدواجية في احتساب التغير في الاسعار عن البنود اعلاه .

نموذج كفالة المناقصة Form of Tender Guarantee

المشروع: العطاء رقم:

إلى السادة (صاحب العمل) : لقد تم إعلامنا
أنّ المناقص شركة : سيتقدم بعرض للمناقصة للمشروع المنوه عنه
أعلاه استجابة لدعوة العطاء ، ولما كانت شروط العطاء تنص على أن يتقدم المناقص بكفالة مناقصة مع
عرضه ، وبناءً على طلبه ، فإنّ مصرفنا :
بنك يكفل بتعهد لا رجعة عنه أن يدفع لكم مبلغ :
..... عند ورود أول طلب خطي منكم وبحيث يتضمن الطلب ما يلي :

- أ- أنّ المناقص ، بدون موافقة منكم ، قام بسحب عرضه بعد انقضاء آخر موعد لتقديم العروض أو قبل
انقضاء صلاحية العرض المحددة بـ (٩٠) يوماً ، أو
- ب- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه ، ولكنه أخفق في إبرام اتفاقية العقد بموجب المادة (٦/١) من
شروط العقد ، أو
- ج- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه ، ولكنه أخفق في تقديم ضمان الأداء بموجب المادة (٢/٤) من
شروط العقد.

وعلى أن يصلنا الطلب قبل انقضاء مدة صلاحية الكفالة البالغة (٩٠) يوماً ويتعين إعادتها إلينا ، كما أنّ هذه
الكفالة تحكمها القوانين المعمول بها في الأردن .

توقيع الكفيل / البنك :

المفوض بالتوقيع:

التاريخ :

نموذج اتفاقية العقد
Form of Contract Agreement

المشروع: العطاء رقم:

حررت هذه الاتفاقية في هذا اليوم من شهر لسنة

بين

صاحب العمل: على اعتباره "

الفريق الأول"

و

المقاول : على اعتباره

" الفريق الثاني "

لما كان صاحب العمل راغباً في أن يقوم المقاول بتنفيذ أشغال المشروع:

ولما كان قد قبل بعرض المناقصة الذي تقدم به المقاول لتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها وفقاً لشروط العقد ،

فقد تم الاتفاق بين الفريقين على ما يلي :-

١- يكون للكلمات والتعبير الواردة في هذه الاتفاقية نفس المعاني المحددة لها في شروط العقد المشار إليها فيما بعد .

٢- تعتبر الوثائق المدرجة تالياً " وثائق العقد وتشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية وتتم قراءتها وتفسيرها بهذه الصورة:

أ- " كتاب القبول "

ب- كتاب عرض المناقصة

ج- ملاحق المناقصة ذات الأرقام:

د- شروط العقد (الخاصة والعامة)

هـ- المواصفات

و- المخططات

ز- والجداول المسعرة (جداول الكميات والجداول الأخرى) .

- ٣- " قيمة العقد المقبولة:
- " مدة الإنجاز "
- ٤- إزاء قيام صاحب العمل بدفع المستحقة للمقاول وفقاً للشروط ، يتعهد المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها وفقاً لأحكام العقد .
- ٥- إزاء قيام المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها ، يتعهد صاحب العمل بأن يدفع إلى المقاول قيمة العقد بموجب أحكام العقد في المواعيد وبالأسلوب المحدد في العقد .
- وبناءً على ما تقدم فقد اتفق الفريقان على إبرام هذه الاتفاقية وتوقيعها في الموعد المحدد أعلاه وذلك وفقاً للقوانين المعمول بها .

الفريق الأول (صاحب العمل)

الفريق الثاني (المقاول)

التوقيع:

التوقيع:

الاسم:

الاسم:

الوظيفة:

الوظيفة:

وقد شهد على ذلك:

وقد شهد على ذلك:

نموذج اتفاقية فض الخلافات
Dispute Adjudication Agreement
 (مجلس بعبضو واحد)

وصف المشروع:.....

صاحب العمل : عنوانه:

المقاول:..... عنوانه:

عضو المجلس:..... عنوانه:

لما كان صاحب العمل والمقاول قد قاما بإبرام " اتفاقية العقد " وكونهما يرغبان مجتمعين بتعيين عضو " مجلس فض الخلافات " ، ليكون العضو الوحيد ، ويسمى أيضاً " المجلس " DAB " ، فإن كلا من صاحب العمل والمقاول وعضو المجلس ، قد اتفقوا على ما يلي :-

١- تعتبر الشروط الملحقة بهذه الاتفاقية شروطاً لاتفاقية فض الخلافات ، مع إدخال التعديلات التالية عليها:.....

٢- عملاً بأحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات ، فإنه سوف يتم دفع بدل أتعاب عضو المجلس على النحو التالي :-

أ - () دينار عن كل يوم كميومات.

ب- مضافاً إليها النفقات الأخرى .

٣- إزاء قيام صاحب العمل والمقاول بدفع بدلات الأتعاب والنفقات الأخرى عملاً بأحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات ، فإن عضو المجلس يتعهد بأن يقوم بمهام " المجلس " كمسوّ للخلافات وفقاً لأحكام هذه الاتفاقية .

٤- يتعهد صاحب العمل والمقاول مجتمعين ومنفردين بأن يدفعوا لعضو " المجلس " ، إزاء أدائه لمهام فض الخلافات بدل المياومات والنفقات الأخرى التي تتحقق له بموجب أحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات .

٥- إن هذه الاتفاقية خاضعة لأحكام القانون الأردني .

صاحب العمل

المقاول

عضو المجلس

وقد شهد على ذلك .

نموذج اتفاقية فض الخلافات
Dispute Adjudication Agreement
 (مجلس بثلاثة أعضاء)

وصف المشروع:

صاحب العمل : عنوانه:

المقاول:..... عنوانه:

عضو المجلس:..... عنوانه:

لما كان صاحب العمل والمقاول قد قاما بإبرام " اتفاقية العقد " وكونهما يرغبان مجتمعين بتعيين عضو " مجلس فض الخلافات " ، ليقوم بمهام أحد الأعضاء الثلاثة الذين يشكلون " المجلس " فإن كلاً من صاحب العمل والمقاول وعضو المجلس، قد اتفقوا على ما يلي :-

- ١- تعتبر الشروط الملحقّة بهذه الاتفاقية شروطاً لاتفاقية فض الخلافات ، مع إدخال التعديلات التالية
 عليها:.....
- ٢- عملاً بأحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات ، فإنه سوف يتم دفع بدل أتعاب عضو المجلس على النحو التالي :-
 أ - () دينار عن كل يوم كمياومات.
 ب- مضافاً إليها النفقات الأخرى .
- ٣- إزاء قيام صاحب العمل والمقاول بدفع بدلات الأتعاب والنفقات الأخرى عملاً بأحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات ، فإنّ عضو المجلس يتعهد بأن يقوم بمهامه مع أعضاء المجلس الآخرين كمسوّين للخلافات وفقاً لأحكام هذه الاتفاقية .
- ٤- يتعهد صاحب العمل والمقاول مجتمعين ومنفردين بأن يدفعوا لعضو " المجلس " ، إزاء أدائه لمهام فض الخلافات بدل المياومات والنفقات الأخرى التي تتحقق له بموجب أحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات .
- ٥- يعتبر عضو المجلس رئيساً للمجلس .
- ٦- إنّ هذه الاتفاقية خاضعة لأحكام القانون الأردني .

المقاول

عضو المجلس

صاحب العمل

وقد شهد على ذلك .

شروط اتفاقية فض الخلافات

- ١- يسمى عضو المجلس أو الأعضاء (الحكم أو الحكمة) خلال (٦٠) يوماً من تاريخ مباشرة العمل ، على ان يباشر المجلس مهامه خلال (٦٠) يوماً من تاريخ توقيع اتفاقية فض الخلافات .
- ٢- يمكن إنهاء تعيين الحكم (الحكمة) بالاتفاق بين الفريقين ، وتنقضي مدة التعيين عند صدور شهادة تسلم الأشغال ما لم يطلب أي من الفريقين تمديدتها ولكن بحد أقصى لتاريخ انقضاء فترة الاشغال بالعيوب ، وفي هذه الحالة يتم تخفيض بدل الاتعاب الى النصف .
- ٣- يتعين على الحكم أن يكون وأن يبقى أثناء أداء مهمته محايداً ومستقلاً عن الفريقين ، وأن يفصح عند تعيينه عن أي أمر قد يؤثر على حياده أو استقلاليته ، كما يتعين عليه أن يفصح في أي وقت لاحق إذا أصبح على علم عن أي أمر قد يؤثر على حيده واستقلاليته ، ولا يجوز له تقديم النصح إلى أي فريق إلا بإطلاع وموافقة الفريق الآخر .
- ٤- يتعين على الحكم أن يتعامل مع تفاصيل العقد ونشاطاته وجلسات الاستماع التي يعقدها بسرية تامة وأن لا يصرح عن أي من مضمونها إلا بموافقة الفريقين ، كما يجب عليه أن لا يوكل لأي طرف آخر القيام بمهمته أو أن يطلب أية خبرة قانونية أو فنية إلا بموافقة الفريقين .
- ٥- يتعين على الحكم أن يتصرف بإنصاف وسوائية فيما بين الفريقين بإعطاء كل منهما فرصة معقولة لعرض قضيته وتقديم ردوده على ما يقدمه الفريق الآخر .
- ٦- لا يعتبر الحكم في أي حال مسؤولاً عن أي إدعاء بشأن فعل قام به أو أمر أغفله إلا إذا أمكن إثبات أن ما قام به ناتج عن سوء نية .
- ٧- للمجلس أن يقرر من تلقاء نفسه او بناءً على طلب احد الفريقين زيارة الموقع وان يعقد جلسات استماع يُدعى إليها الفريقان في الوقت والمكان اللذين يحددهما ، بحيث لا تزيد المدة بين كل زيارة وأخرى على (٦٠) ستين يوماً وللمجلس أن يطلب أية وثائق منهما ، وعلى الفريقين الاستجابة لطلب المجلس بهذا الخصوص .
- ٨- يتعين على الحكم أن يتصرف كخبير غير متحيز (وليس كمحكم) ، ويكون متمتعاً بالصلاحية الكاملة لعقد جلسات الاستماع كما يراه مناسباً ، دون التقيد بأية إجراءات أو قواعد باستثناء هذه القواعد ، ويتمتع في هذا السياق بالصلاحيات التالية :-
 - أ- أن يقرر مدى سلطاته الذاتية ، وكذلك نطاق الخلافات المحالة إليه ،
 - ب- أن يستعمل معرفته المتخصصة (إن توفرت) ،
 - ج- أن يبادر للتأكد من الوقائع والامور المطلوبة لاتخاذ القرار بالاسلوب الذي يراه .
 - د- أن يقرر دفع نفقات التمويل التي تستحق بموجب أحكام العقد ،
 - هـ- أن يراجع وينقح أي تعليمات أو تقديرات أو شهادات أو تقييم فيما يتعلق بموضوع الخلاف ،
 - و- أن لا يسمح لأي شخص غير المقاول وممثليه وصاحب العمل وممثليه ، لحضور جلسات الاستماع ، وله أن يستمر في عقد جلسة الاستماع إذا تغيب أي فريق عن الحضور بعد التحقق من أنه قد تم إبلاغه بصورة صحيحة عن موعد الجلسة .

- ٩- لا يجوز للحكم التنازل عن الاتفاقية بدون الموافقة الخطية المسبقة من قبل الفريقين وأعضاء المجلس (إن وجدوا) .
- ١٠- يراعى أن لا يستدعى الحكم كشاهد لتقديم أي دليل بالنسبة لأي خلاف ناشئ عن العقد أو متصل به .
- ١١- يحق للحكم أن يتوقف عن العمل إذا لم يتم الدفع خلال المهلة المحددة ، شريطة أن يرسل إلى الفريقين إشعاراً بذلك مدته (٢٨) يوماً .
- ١٢- إذا تخلف المفاوض عن الدفع مقابل المطالبات التي تقدم إليه من الحكم ، يقوم صاحب العمل بالدفع إلى الحكم وله أن يسترد ما يترتب على المفاوض من أية مبالغ إزاءها .
- ١٣- يمكن للحكم أن يستقبل شريطة أن يعلم الفريقين بإشعار مدته (٢٨) يوماً . وفي حالة استقالته أو موته أو عجزه عن أداء مهامه أو إنهاء عقده أو رفضه الاستمرار في أداء مهامه بموجب هذه القواعد ، فإنه يتعين على الفريقين أن يقوما بتعيين بديل له خلال (١٤) يوماً من تاريخ انقطاعه ،
- ١٤- يتعين أن تكون لغة الاتصال بين الفريقين وكذلك الحكم (الحكمة) والفريقين ، ولغة التداول في الجلسات باللغة المحددة في العقد وأن يتم إرسال نسخ عن أية مراسلات إلى الفريق الآخر .
- ١٥- يتعين على المجلس أن يصدر قراره خطياً إلى الفريقين بشأن أي خلاف يحال إليه وذلك خلال فترة لا تتعدى (٥٦) يوماً من تاريخ إحالة الخلاف إليه (ما لم يتم الاتفاق مع الطرفين على هذه المدة) ، يجب أن يكون القرار مسبباً ، وأن ينوه فيه بأنه يتم وفقاً لهذه الشروط .
- ١٦- إذا قام الحكم بنقض أي من أحكام البند رقم (٣) آنفاً بعمله ، أو تصرف بسوء نية ، فإنه يعتبر غير مستحق لقبض بدل أتعابه أو نفقاته ، ويتعين عليه أن يرد تلك الرسوم والنفقات التي تم صرفها له ، إذا نتج عن ذلك النقص أن قراراته أو إجراءاته بشأن تسوية الخلافات أصبحت باطلة أو غير فاعلة.
- ١٧- تدفع أتعاب الحكم على النحو التالي :-
- عن كل يوم عمل في زيارة الموقع أو عقد جلسات الاستماع أو دراسة الخلافات وإعداد القرارات ،
 - مضافاً إليها نفقات أداء المهام مثل المكالمات الهاتفية والفاكسات ومصاريف السفر والإعاشة
 - يتبقى بدل المياومات ثابتاً طيلة مدة أداء الحكم لمهامه ،
 - يتعين على المفاوض أن يدفع للحكم بدل أتعابه ونفقاته خلال (٢٨) يوماً من تاريخ تسلمه المطالبات الخاصة بذلك ، ويقوم صاحب العمل بدفع ما نسبته (٥٠ %) منها للمفاوض عن طريق مطالبات الدفع الشهرية التي يقدمها المفاوض .
- ١٨- إذا كان " المجلس " مشكلاً من ثلاثة أعضاء فإنه يتعين مراعاة ما يلي :-
- أ. على المجلس ان يجتمع في خصوصية بعد انتهاء جلسة الاستماع للتداول حول الموضوع واعداد القرار ، و
 - ب. انه سوف يبذل قصارى جهده للتوصل الى قرار بالاجماع ، ويعكس ذلك يتم اتخاذ القرار بأغلبية الاعضاء والذين يجوز لهم الطلب من العضو المخالف اعداد تقرير خطي لتقدمه الى صاحب العمل والمفاوض ، و

- ج. إذا أخفق أي عضو في حضور اجتماع أو جلسة اجتماع عن إنجاز أية مهمة مطلوبة ، فإنه يمكن للعضوين الآخرين ، رغم ذلك ، الاستمرار في إتخاذ القرار :-
- ١- ما لم يعترض أي من صاحب العمل أو المقاول على قيامهم بذلك ، أو
 - ٢- ما لم يكن العضو الغائب عن الحضور هو رئيس " المجلس " ، وقام بإصدار تعليمات للعضوين الآخرين بعدم اتخاذ قرار .
- ١٩- إذا نشأ أي خلاف يتعلق باتفاقية فض الخلافات ، أو بسبب نقضها أو إنهائها أو انعدام أثرها ، فإنه يتم النظر في الخلاف وتسويته بموجب أحكام قانون التحكيم الأردني .

نموذج ضمان الأداء (كفالة التنفيذ)
Performance Guarantee

إلى السادة:

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا :

قد كفل بكفالة مالية ، المقاول.....

.....

بخصوص العطاء رقم (/)

المتعلق بمشروع: بمبلغ : (.....) دينار أردني

..... وذلك لضمان تنفيذ العطاء المحال عليه حسب الشروط الواردة في وثائق عقد المقاوله ، وأتينا نتعهد بأن ندفع لكم - بمجرد ورود أول طلب خطي منكم المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو - شرط مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ أي من التزاماته بموجب العقد - وذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع .

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ صدورنا ولحين تسلم الأشغال المنجزة بموجب العقد المحدد مبدئياً بتاريخ شهر من عام ما لم يتم تمديدها أو تمديدها بناءً على طلب صاحب العمل

توقيع الكفيل / مصرف:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ :

نموذج كفالة إصلاح العيوب
Defects Liability Guarantee

إلى السادة:

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا :

قد كفل بكفالة مالية ، المقاول.....

.....

بخصوص العطاء رقم (/)

المتعلق بمشروع: بمبلغ : (.....) دينار أردني

..... وذلك ضماناً لالتزام المقاول لتنفيذ جميع التزاماته فيما يخص أعمال الإصلاحات والصيانة بموجب أحكام عقد المفاولة .

وإننا نتعهد بأن ندفع لكم - بمجرد ورود أول طلب خطي منكم - المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو شرط مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ التزاماته فيما يخص أعمال الإصلاحات والصيانة بموجب العقد ، وكذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع .

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ صدورها ولحين التسلم النهائي للأشغال بموجب العقد وقيام المقاول بإكمال النواقص والإصلاحات المطلوبة ما لم يتم تمديدتها أو تجديدها بناءً على طلب صاحب العمل .

توقيع الكفيل / مصرف:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ :

نموذج كفالة الدفعة المقدمة
Advance Payment Guarantee

إلى السادة:

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا يكفل المقاول :

بمبلغ : (.....) دينار أردني

وذلك مقابل كفالة الدفعة المقدمة بخصوص العطاء رقم: الخاص
بم شروع بتأمين قيام المقاول بسداد قيمة الدفعة
المقدمة حسب شروط العطاء .

وإننا نتعهد بأن ندفع لكم المبلغ المذكور أعلاه أو الرصيد المستحق منه عند أول طلب خطي منكم ، وذلك
بصرف النظر عن أي اعتراض أو تحفظ يبيديه المقاول .

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ صدورها ولحين سداد المقاول لأقساط الدفعة المقدمة ، ويتم
تمديدها تلقائياً لحين سداد قيمة الدفعة المقدمة بالكامل .

توقيع الكفيل / مصرف:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ :

نموذج مخالصة عن دفعة الإنجاز عند تسلم الأشغال

أقر أنا الموقع إمضائي وخاتمي أدناه :

نقر نحن الموقعين إمضاءاتنا وخاتمنا في أدناه
 بأننا قبضنا من مبلغ (.....) ديناراً أردنياً

وذلك قيمة دفعة الإنجاز عند التسلم الأولي عن مشروع إنشاء

موضوع العطاء رقم

وبهذا فإننا نبرئ ذمة وحكومة المملكة

الأردنية الهاشمية من المبلغ المذكور أعلاه ومن كافة المبالغ التي سبق وأن قبضناها على حساب مشروع

المذكور أعلاه مع تحفظنا وتعهدنا بتقديم تفاصيل أية مطالبات ندعي بها إلى

.....

خلال فترة اربعة وثمانون يوماً من تاريخ هذه المخالصة معززة بالوثائق الثبوتية (دون أن يشكل هذا إقراراً منا

..... بصحة هذه المطالبات) وفي حالة عدم تقديم هذه المطالبات خلال المدة المذكورة نكون

قد أسقطنا حقنا بأية مطالبة مهما كان نوعها وقيمتها بحيث تبرأ ذمة وحكومة

المملكة الأردنية الهاشمية من أي حق أو علاقة بالمشروع المبين أعلاه السابقة لتاريخ التسلم الأولي

للمشروع

وعليه نوقع تحريراً في

اسم المفاوض :

اسم المفوض بالتوقيع:

توقيع المفوض بالتوقيع:

الخاتم:

نموذج إقرار بالمخالصة (الإبراء)
Discharge Statement

أقر أنا الموقع إمضائي وخاتمي أدناه :

نقر نحن الموقعين إمضاءاتنا وخاتمنا في أدناه :

.....

بأننا قبضنا من مبلغ (.....) ديناراً أردنياً .

وذلك قيمة الدفعة الختامية بموجب أحكام المواد (١١/١٤ ، ١٢/١٤ ، ١٣/١٤) من الشروط العامة

للعقد ، وذلك عن مشروع إنشاء :

موضوع العطاء رقم :

نصرح بموجب هذا الإقرار أننا قد تسلمنا كامل استحقاقاتنا عن المشروع أعلاه وقمنا بتقديم كافة مطالباتنا المتعلقة بالعقد وبهذا فإننا نبرئ ذمة

وحكومة المملكة الأردنية الهاشمية من أي حق أو علاقة بالمشروع المبين أعلاه إبراء عاماً شاملاً مطلقاً لا رجعة فيه ويستثنى من هذا الإبراء أي تعويضات تُستحق للمقاول نتيجة تطبيق شروط المادتين (٧/١٣ ، ٨/١٣) والتي تصدر بعد تاريخ هذه المخالصة (الإبراء) .

وعليه نوقع تحريراً في :

اسم المقاول :

اسم المفوض بالتوقيع :

توقيع المفوض بالتوقيع:

الخاتم :

نموذج التزامات المقاول
Contractors Commitments

- المقاول: -١
- المدير العام : -٢
- رقم ملف التصنيف في دائرة العطاءات -٣
- فئة التصنيف : -٤
- سقف الالتزام : -٥
- المشاريع الملتزم بها: -٦

الرقم	اسم المشروع	رقم العطاء	قيمة الإحالة بالدينار	قيمة الأعمال المتبقية دينار	مدة التنفيذ	تاريخ أمر المباشرة	ملاحظات
-١							
-٢							
-٣							
-٤							
-٥							
-٦							
-٧							
-٨							
-٩							
-١٠							
المجموع:							

إقرار متعلق بالدفعات الأخرى

أقر أنا الموقع إمضائي وخاتمي في أدناه

.....

نقر نحن الموقعين إمضاءاتنا وخاتمنا في أدناه.....

أننا قد اطلعنا على ما ورد تحت المادة رقم (١/٩/١٧) من الشروط الخاصة لعقد المقابلة للمشاريع الإنشائية الخاص بهذا العقد ، وعملاً بأحكام هذه المادة نرفق إقراراً موقعاً من قبلنا حسب الأصول نقر فيه بجميع العمولات أو أتعاب الاستشارات أو أتعاب الوكلاء أو غيرها المباشرة وغير المباشرة وأي شيء ذو قيمة مادية والتي تم دفعها إلى شخص من " الآخرين" ونرفق طياً وصفاً مفصلاً لهذه الدفعات الأخرى ولمن دفعت وسببها سواء تم دفعها أو كانت ستدفع بشكل مباشر أو غير مباشر من قبلنا أو نيابة" عنا أو من قبل مقالينا من الباطن أو نيابة" عنهم أو أي موظفيهم أو وكلائهم أو ممثليهم ، وذلك فيما يتعلق بالدعوة إلى تقديم العروض الخاصة بتنفيذ هذا العقد أو عملية المناقصة / المزادة نفسها أو الإحالة على المقاول أو المفاوضات التي تجري لإبرام العقد أو من أجل تنفيذه فعلاً .

كما ونتعهد بأن نقدم تصريحاً خطياً إلى الفريق الأول على الفور عن وجود أي دفعات بما في ذلك على سبيل المثال وصفاً مفصلاً لسبب هذه الدفعات وذلك بتاريخ قيامنا بالدفع أو تاريخ إلزامنا بالدفع أيهما يحدث أولاً كما ونوافق على قيام الفريق الأول باتخاذ الإجراءات المبينة تحت المادة المشار إليها أعلاه حال حدوث أي مخالفة أو إخلال من قبلنا بأحكام الفقرة (أ) منها وملتزم بتنفيذ كل ما ورد في هذه المادة .

وعليه نوقع تحريراً في / /

اسم المقاول:

اسم المفوض بالتوقيع:

توقيع المفوض بالتوقيع:

الخاتم :

* على المقاول تقديم الإقرار المتعلق بالدفعات الأخرى وفي حال عدم قيامه بدفع أي عمولات أو أتعاب أو أي من الأمور المحددة بالمادة (٩/١٧) عليه أن يذكر ذلك في الإقرار المقدم منه، وكل من لا يقدم هذا الإقرار سيرفض عرضه ، وعلى المقاول وضع الإقرار في ظرف مغلق منفصل عن العرض .

إقرار متعلق بالدفعات الممنوعة

أقر أنا الموقع إمضائي وخاتمي في أدناه

.....

نقر نحن الموقعين إمضاءاتنا وخاتمنا في أدناه.....

أنا قد اطلعنا على ما ورد تحت المادة رقم (٢/٩/١٧) من الشروط الخاصة لعقد المقابلة للمشاريع الإنشائية الخاصة بهذا العقد ، وعملاً بأحكام هذه المادة نرفق إقراراً موقِعاً من قبلنا حسب الأصول ، نقر فيه بأننا لم نقم بدفع أي مبالغ سواء كانت عمولات أو أتعاب استشارات أو أتعاب وكلاء أو غيرها سواء بشكل مباشر أو غير مباشر ولم نقم بتقديم أي شيء ذو قيمة مادية ولم نقم بإعطاء وعود أو تعهدات لدفع مثل هذه المبالغ أو تقديم مثل هذه الأشياء سواء مباشرة أو بالواسطة ، أو بغض النظر عما إذا كان ذلك قد تم من قبلنا أو نيابة عنا أو من مقاولينا من الباطن أو نيابة عنهم أو أي من موظفيهم أو وكلائهم أو ممثليهم إلى الفريق الأول ، ويشمل ذلك على سبيل المثال لا الحصر أي " موظف " بغض النظر عما إذا كان يتصرف بصفة رسمية أم لا ، وذلك فيما يتعلق بالدعوة إلى تقديم العروض الخاصة بتنفيذ هذا العقد أو عملية المناقصة / المزادة نفسها أو الإحالة على المقاول أو المفاوضات التي تجري لإبرام العقد أو من أجل تنفيذه فعلاً .

كما ونتعهد بأن لا نقوم بتقديم أي دفعات ممنوعة أو نعد بتقديم مثل هذه الدفعات سواء مباشرة أو بالواسطة وسواء أكان ذلك من قبلنا أو من قبل مقاولينا من الباطن أو أي من موظفيهم أو وكلائهم أو ممثليهم إلى أي " موظف " فيما يتعلق بتعديل هذا العقد أو تجديده أو تمديده أو تنفيذه .

وعليه نوقع تحريراً في / /

اسم المقاول:

اسم المفوض بالتوقيع:

توقيع المفوض بالتوقيع:

الخاتم :

* على المقاول تقديم الإقرار المتعلق بالدفعات الأخرى وفي حال عدم قيامه بدفع أي عمولات أو أتعاب أو أي من الأمور المحددة بالمادة (٩/١٧) عليه أن يذكر ذلك في الإقرار المقدم منه، وكل من لا يقدم هذا الإقرار سيرفض عرضه ، وعلى المقاول وضع الإقرار في ظرف مغلق منفصل عن العرض .

الشروط الخاصة الأضافية

SUPPLEMENTARY PARTICULAR CONDITIONS

• وصف المشروع موضوع العطاء

تقديم وتنفيذ ,أعمال توسعة وصيانة مبنى السلطة الرئيسي حسب المخططات المرفقه ويتكون المشروع من توسعة للمبنى في الطابق الاول و الطابق الثاني والطابق الثالث ,وبيت الدرج واعمال التشطيبات وجميع ما يلزم لإنجاز العمل .

يجب على المقاول مراعاة الأمور التالية :-

التزامات عامة :-

العمل على التقليل من الضجيج وتلويث البيئة بقدر المستطاع .

عدم استعمال (الموقع) لأي غرض غير تنفيذ الأشغال .

تصريف مياه الفيضان والمياه الفائضة عن الضخ وخلافة لمنع الأضرار بالغير .

المحافظة على الأشجار والمروج والسيارات بشكل ملائم ، وزرع بديل لما لم يصرح له باقتلاعه في حالة وجوب إنشاء سقالة على ملك أحد المجاورين ، فعلي المقاول أن يقوم بالاتصال معه ، وعمل الترتيبات اللازمة لتنفيذ ذلك ، ثم إخلاء المكان وإصلاحه عند إتمام وعلى حسابه الخاص،

ضبط إدارة العمل :-

أن يتعاون مع المهندس في ترتيب مواعيد اجتماعات الموقع وإعداد محاضر الاجتماع .

أن يعد سجلاً خاصاً بالأحوال الجوية ، يسجل فيه درجات حرارة الهواء القصوى والدنيا ، والرطوبة ، والرطوبة ، هطول الأمطار بالمليمترات وساعات الهطول لكل يوم .

أن يقوم بأخذ الصور الفوتوغرافية لبيان تقوم سير العمل وإعداد التقارير .

في حالة إصلاح العيوب ، أن يضع جدولاً لذلك ، وان يعلم ممثل المهندس عن إنجازاته أولاً بأول .

أن يزود الموقع بلافتات تبين اسم المشروع ، واسم صاحب العمل ، وبالعدد والحجم وبالشكل الذي يتفق مع المهندس عليه .

في حالة رفض المهندس أو مساعد المهندس لمادة أو عمل ما فيجب على المقاول البدء بتصحيح الوضع أن يقدم مقترحاته بالإعادة أو التصحيح إلى ممثل المهندس أو المهندس ، وذلك لتلافي تكرار الخطأ .

يقوم المقاول بالأعمال المساحية المطلوبة واللازمة حسبما يتطلبه العمل وطبقاً للمخططات وتعليمات المهندس المشرف .

على المقاول أن يقوم خلال وقت مناسب وعلى نفقته الخاصة بتصميم للخلطات الخرسانية من قبل جهة معتمدة والحصول على موافقة من المهندس المشرف قبل المباشرة بالعمل وتعتبر مدة التصميم من ضمن مدة العمل وكذلك تقديم العينات قبل التوريد ليتم اعتمادها حسب الأصول

على المقاول توفير (٦) قوالب معدنية (مكعبات) لفحص الخرسانة و خزان ماء للإيناع مزود بالأقفال اللازمة وحسب تعليمات المهندس المشرف ويوضع ضمن المكاتب المطلوبه والموصوفه ضمن الشروط .

- على المقاول عدم الانتقال من مرحلة عمل إلى أخرى إلا بعد الحصول على موافقة المهندس المشرف الخطية عليها مع الالتزام التام بالتنفيذ حسب الجداول من حيث الترتيب .
- على المقاول تقديم برنامج عمل يوضح مراحل العمل والدفعات المالية المتوقعة للسحب بعد موافقة الجهة المكلفة بالإشراف .

- إرفاق خطة عمل تفصيلية بكيفية تنفيذه لمواقع المشروع موقعاً موقعاً مع اخذ الموافقة المسبقة على ذلك من المهندس المشرف على المشروع مع الأخذ بعين الاعتبار عناصر السلامة العامة والحفاظ على البيئة .

- تعتبر الشروط الخاصة والمواصفات الخاصة مكملية للجزئين الأول والثاني من دفتر عقد المقاوله ومكملة للمواصفات العامة للمباني والطرق والجسور الصادرة عن وزارة الأشغال العامة والإسكان .

-شارة إلى كتاب معالي وزير الأشغال رقم ٤٨ / ٣٩ / ٣٧٩٦ تاريخ ٢٢/١٢/ ٢٠٠٠ بخصوص الهواتف النقالة وعلية على المقاول تزويد الإشراف بهاتف نقال وبطاقات خلوية بقيمة (٨٠) ديناراً شهرياً

- على المقاول مراعاة أمور السلامة العامة وعدم إغلاق الشوارع كلياً أو جزئياً إلا بموافقة الجهات الرسمية والتنسيق أول بأول مع الأشراف ، وفي حال مخالفة المقاول وتعمد لإغلاق أي شارع أو ترك مخلفات مواد البناء على الشوارع وعدم أزلتها أو التنسيق مع الأشراف مما يعيق أمور السلامة العامة ويلحق الضرر بالمواطنين فأنه يتم أزلتها بواسطة الآليات التابعة لسلطة الإقليم ويتم حسم أجره هذه الآليات من مستحقات المقاول عن الأعمال المنفذة .

- يحق لسلطة إقليم البتراء (المالك) أضافه او نقص ما نسبته (٢٥%) على كميات العطاء وبنفس أسعار العطاء ولا يتقاضى المقاول أي علاوات مقابل هذه الزيادات في حال إقرارها وتنفيذها .

ممارسة مهنة المقاولات وأداء مهامه بخصوص العقد :-

الممارسة الجيدة :

إذا لم يكن قد حدد وصف كامل لمادة أو منتج أو مصنعيه ، فإنه من المفهوم أن تكون تلك المادة أو العمل ملائمة لأغراض العقد أو ما يمكن أن يستنتج من مضامينه منطقياً لممارسات

التنفيذ الجيدة ، بما في ذلك نصوص البنود والمواصفات العامة والمواصفات القياسية المعمول بها .

المواصفات القياسية :

إذا حدد لمادة مواصفات قياسية مثل (A S T M) أو (B S S) أو غيرها فإنه يجب على المقاول تقديم شهادة المنشأ التي تبين مطابقة مايقدمه من تلك المواصفات لما فيه قناعة المهندس .

المواصفات المقيدة :

إذا حدد مصدر واحد لإحدى المواد أو المنتجات فإنه يجب على المقاول التقيد بالبند ، ولا يغير ذلك المصدر الواحد بدون موافقة خطية من المهندس مقرونة بموافقة صاحب العمل .
علامات مرافق الخدمات المخفية :

على المقاول وضع إشارات بارزة في الأماكن التي يوجد بداخلها مواقع لتمديدات مرافق وأن يعد لها مخططات مساحية واضحة ، وذلك لتسهيل الاهتداء إليها عند إجراء الفحص عليها أو صيانتها أو تصليحها أو تشغيلها .

معلومات مقدمة من المقاول

* ممثل ومستخدمو المقاول (جهاز المقاول المنفذ) :

يتعين على المقاول أن يعين الجهاز المنفذ التالي كحد أدنى ، وبحيث يكون هذا الجهاز متفرغاً للعمل في الموقع طيلة مدة تنفيذ المشروع ، وأن تكون لديه المؤهلات والخبرات المدونة أدناه في مجال الإشراف على مشاريع مماثلة :

ممثل المقاول : بمؤهل جامعي في الهندسة (المدنية) وبخبرة لا تقل عن (٧) سنوات والراتب الذي سيحسم في حال عدم التعيين (٨٠٠) ديناراً

ومهندس كهرباء بخبره لا تقل عن ٥ سنوات بدوام جزئي يومين في الاسبوع على الاقل والراتب الذي سيحسم في حال عدم التعيين (٣٠٠) دينار

ملاحظة :-

يتعين الاتفاق فيما بين المقاول والمهندس على تواريخ تعيين كل فرد من أفراد جهاز المقاول المنفذ . وفي حال تخلف المقاول عن تعيين أي فرد منه أو تغيب أي فرد منه دون تعيين بديل له فإنه سوف يتم خصم ما يقابله رواتب أو مثل هؤلاء الأفراد غير المعينين أو المتغيبين حسب تقديرات المهندس .

*إذا تبين وجود نقص في المواصفات العامة والخاصة تعتمد المواصفات الواردة في الكود الأردني بحدها الأدنى.

ممارسة مهنة المقاولات وأداء مهامه بخصوص العقد:

١ - الممارسة الجيدة:

إذا لم يكن قد حدد وصف كامل لمادة أو منتج أو مصنعية، فإنه من المفهوم أن تكون تلك المادة أو العمل ملائمة لأغراض العقد أو ما يمكن أن يستنتج من مضامينه منطقياً لممارسات التنفيذ الجيدة، بما في ذلك نصوص البنود والمواصفات العامة والمواصفات القياسية المعمول بها.

٢ - المواصفات القياسية:

إذا حدد لمادة مواصفات قياسية مثل (A.S.T.M) أو (B.S.S) أو غيرها فإنه يجب على المقاول تقديم شهادة المنشأ التي تبين مطابقة ما يقدمه من تلك المواصفات لما فيه قناعة المهندس.

٣ - المواصفات المقيدة:

إذا ما حدد مصدر واحد لإحدى المواد أو المنتجات فإنه يجب على المقاول التقيد بالبنود، ولا يغير ذلك المصدر الواحد بدون موافقة خطية من المهندس مقرونة بموافقة صاحب العمل.

٤ - علامات مرافق الخدمات المخفية:

على المقاول وضع إشارات بارزة في الأماكن التي يوجد بداخلها مواقع لتمديدات مرافق وأن يعد لها مخططات مساحية واضحة، وذلك لتسهيل الاهتداء إليها عند إجراء الفحص عليها أو صيانتها أو تصليحها أو تشغيلها.

ب- المواصفات الفنية :-

١- على المتعهد استعمال المواد الناجحة مخبرياً وبعد موافقة المهندس المشرف عليها على أن تجري الفحوصات المخبرية اللازمة أثناء العمل وحسب ما يطلبه المهندس وذلك لتقرير مدى صلاحية المواد ومطابقتها للمواصفات .

٢- على المتعهد التقيد بتنفيذ الأعمال حسب المخططات والمقاطع وتعليمات المهندس الخطية،

٣- تقديم عينات واخذ موافقه عليها بالنسبة للادوات الصحيه والكهربائيه والبلاط

الارضي والصيني وكل ما يحتاج العمل .

٤- جميع العينات المؤخذه في الموقع تكون خاضعه لاختبار فحص ضبط الجوده .

المتطلبات الفنية للمصابيح الانارة الموفرة للطاقة (LED) :

- تعمل على جهد (٢٢٠ فولت/٥٠ هيرتز) .
- ذات عمر تشغيلي طويل نسبيا بكفاءة ضوئية ثابتة .
- تتناسب مصابيح الاناره مع طبيعة العمل التي تكون فيها حامل مصابيح الانارة النازله من سقف البناء.
- مصابيح الانارة الانبويه يجب ان يتوفر فيها القياس من حيث القطر والطول بحيث تتناسب مع قواعد وحاملات المصابيح الوهجية المركبة حالياً .
- تتوفر لون الاضاءة الصادره من هذه المصابيح لتتناسب مع طبيعة العمل وهي في الاغلب مكاتب عمل للوظائف الحكومية (يتراوح اللون ما بين الازرق والابيض) .
- تقديم الكفالات اللازمة لضمان العمر التشغيلي المقدر .

1.3 (CAT6) Network Cable -Technical Specifications

The provided Network Cable offer MUST be acceptable & well-known brand name.

1.4 Faceplate RJ45- Technical Specifications

The provided Faceplate RJ45 offer MUST be acceptable & well-known brand name.

The provided Faceplate RJ45offer MUST be TIA /EIA standard CAT6.

1.2 Core Switch- Technical Specifications

Ports	<ul style="list-style-type: none"> ● 24 RJ-45 connectors for 10BASE-T and 100BASE-TX, 4 RJ-45 connectors for 10BASE-T/100BASE-TX/1000BASE-T with 2 shared Small Form Factor Pluggable (SFP) slots ● Auto MDI/MDI-X ● Auto negotiate/manual setting
Cabling type	<ul style="list-style-type: none"> ● Unshielded twisted pair (UTP) Category 5 or better for 10BASE-T/100BASE-TX ● UTP Category 5e or better for 1000BASE-T
LEDs	Power, Link/Act, Speed
Performance	
Switching capacity	12.8 Gbps, nonblocking
Forwarding rate	13.1 Mpps
MAC table size	8000
Number of VLANs	256 active VLANs - 4096 range
Forwarding Rate in Full Duplex Mode	Bandwidth in Gigabit - 12.8 Bandwidth in Gigabyte - 1.6 PPS packets per second – 520156 MPPS Mega packets per second - 0.52
Management	
Web user interface	Built-in web user interface for easy browser-based configuration (HTTP/HTTPS)
SNMP	SNMP versions 1, 2, and 3 with support for traps
SNMP MIBs	<ul style="list-style-type: none"> ● RFC1213 MIB-2, RFC2863 interface MIB ● RFC2665 Ether-like MIB ● RFC1493 bridge MIB ● RFC2674 extended bridge MIB (P-bridge, Q-bridge) ● RFC2819 RMON MIB (groups 1, 2, 3, and 9 only) ● RFC2618 RADIUS client MIB
RMON	Embedded Remote Monitoring (RMON) software agent supports four RMON groups (history, statistics, alarms, and events) for enhanced traffic management, monitoring, and analysis

Port mirroring	Traffic on a port can be mirrored to another port for analysis with a network analyzer or RMON probe
Other management	<ul style="list-style-type: none"> ● RFC854 Telnet (menu-driven configuration) ● SSH and Telnet management ● Telnet client ● SSL security for web user interface ● Switch audit log ● Dynamic Host Configuration Protocol (DHCP) client ● BOOTP ● Simple Network Time Protocol (SNTP) ● Xmodem upgrade ● Cable diagnostics ● Ping ● Traceroute ● Syslog
Security	
IEEE 802.1X	802.1X - RADIUS authentication; MD5 encryption
Access control	<p>Access control lists (ACLs) - Drop or rate limit based on:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Source and destination MAC-based ● Source and destination IP address* ● Protocol* ● ToS/differentiated services code point (DSCP)* ● Port* ● VLAN* ● Ethertype*
Availability	
Link aggregation	<ul style="list-style-type: none"> ● Link aggregation using IEEE 802.3ad LACP ● Up to 8 ports in up to 8 trunks
Storm control	Broadcast, multicast, and unknown unicast
Spanning Tree	<ul style="list-style-type: none"> ● IEEE 802.1d Spanning Tree ● IEEE 802.1s Multiple Spanning Tree ● IEEE 802.1w Rapid Spanning Tree, Fast Linkover
Internet Group Management Protocol (IGMP) snooping	IGMP (v1/v2) snooping provides for fast client joins and leaves of multicast streams and limits bandwidth-intensive video traffic to only the requestors
QoS	
Priority levels	4 hardware queues
Scheduling	Priority queuing and weighted round-robin (WRR)
Class of service	<ul style="list-style-type: none"> ● Port based* ● 802.1p VLAN priority based*

	<ul style="list-style-type: none"> ● IPv4/v6 IP precedence/ToS/DSCP based* ● TCP/ User Datagram Protocol (UDP) port-based* ● DiffServ* ● Classification and re-marking ACLs*
Rate limiting	<ul style="list-style-type: none"> ● Ingress policer ● Egress rate control
Standards	802.3 10BASE-T Ethernet, 802.3u 100BASE-TX Fast Ethernet, 802.3ab 1000BASE-T Gigabit Ethernet, 802.3z Gigabit Ethernet, 802.3x flow control, 802.3ad LACP, 802.3af Power over Ethernet (PoE), 802.1D Spanning Tree Protocol (STP), 802.1Q/p VLAN, 802.1w Rapid STP, 802.1s Multiple STP, 802.1X port access authentication
Layer 2	
VLAN	<ul style="list-style-type: none"> ● Port-based and 802.1Q based VLANs ● Private VLAN Edge (PVE) ● Management VLAN
Mini jumbo frame	Supports frames up to 1600 bytes
Dynamic VLAN	GVRP - dynamic VLAN registration
Standards	802.3i 10BASE-T Ethernet, 802.3u 100BASE-TX Fast Ethernet, 802.3ab 1000BASE-T Gigabit Ethernet, 802.3z Gigabit Ethernet, 802.3x flow control
Environmental	
Power	Internal switching power
Certification	FCC Part 15 Class A, CE Class A, UL, cUL, CE mark, CB
Operating temperature	32° to 104°F (0° to 40°C)
Storage temperature	-4° to 158°F (-20° to 70°C)
Operating humidity	10% to 90%
Storage humidity	10% to 95%
Package Contents	
<ul style="list-style-type: none"> ● AC power cord ● Rack-mounting kit with brackets and hardware ● CD with user guide in PDF format ● Registration card ● Console cable 	
Product Warranty	
5-year limited hardware warranty.	

1.1 Server cabinet (9U) Technical Specifications

PHYSICAL Specification	
Installed whole system maximum rack depth (inches)	16.5
Installed whole system maximum rack depth (cm)	41.91
Installed whole system minimum rack depth (inches)	3
Installed whole system total rack space height (rack spaces)	9U
Unit Dimensions (cm)	50.50 x 59.99 x 45.16
Unit Dimensions (in)	19.88 x 23.62 x 17.78
Weight Capacity - Stationary (lbs)	200
Installed whole system minimum rack depth (cm)	7.62
Cable Access Hole Measurement (inches)	9.812 x 2.35 (l x w)
SPECIAL Specification	
Grounding lug	Front and Back door frames
power distribution unit (PDU)	4 MK ports
Patch panel	24-Port CAT6 RJ-45 UTP Rack Mount Patch Panel
organizer	
fan 220 volt	

المبلغ		السعر		الكمية	نوع العمل	الرقم
دينار	فلس	دينار	فلس			
					<p>المواصفات : تعتبر المواصفات الصادرة عن وزارة الأشغال العامة والإسكان عام ١٩٩٦ بمجلداتها الأول والثاني والثالث هي السائدة والمطبقة في مواصفات أعمال المشروع ما لم يتم ذكر خلاف ذلك في المواصفات الخاصة.</p>	
					<p>شرط إضافي : في حال عدم كفاية أو صلاحية ناتج الحفر للطعم للأساسات للأعمال الداخلية والخارجية فعلى المقاول توريد طعم من مواد مختارة ناجحة مخبريا أو بيس كورس وعلى نفقته الخاصة ويكون سعر حفريات الأساسات للأعمال تحت منسوب البلاط وكذلك الأعمال الخارجية شاملة لتوريد الطعم من خارج الموقع .</p>	
					المجموع	

الرقم	نوع العمل	الكمية	السعر		المبلغ	
			دينار	فلس	دينار	فلس
١	<u>بالمقروع</u>					
	<p>أ- عمل تكسير رقباب الاعمده ومدة الميلاق والعزل المائي على السطح وفك القرميد الحالي واعادة تركيبه حسب الاصول والمواصفات وكذلك فك الجبة الحجرية واعاده استخدام الصالح منها وازاله الانقاض خارج الموقع الى المكان الذي تحدده السلطة.</p>	١				
	<p>ب- عمل تكسير في الجدران الحجرية لعمل فتحات ابواب عدد ٢ ومحمل على السعر وضع حجر عرقات وكلاب ولسلاح الابواب وقصارة السلاحات وكل ما يلزم العمل حسب الاصول وتعليمات المهندس المشرف.</p>	١				

الرقم	نوع العمل	الكمية	السعر		المبلغ	
			دينار	فلس	دينار	فلس
٢	بالطن :- تقديم وتركيب حديد مبروم للتسليح درجة (٦٠) من كافة الأقطار والأطوال المطلوبة والسعر يشمل القص والثني والضياع وكراسي رفع الحديد وسلك التريبيط والدرس وتأمين الأطوال المطلوبة ومن أي مصدر ولا تحسب الأطوال الزائدة والعمل على تشريك الحديد الجديد مع الحديد القائم بمسافه لا تقل عن ٤٠ من قطر الحديد وحسب الاصول ولا تحسب أي علاوة لذلك وجميع ما يلزم لإنجاز الأعمال حسب الأصول والمخططات حسب تعليمات المهندس المشرف .	٢٠ عشرون				
٣	بالمتر المكعب :- تقديم وصب خرسانه مسلحه من الخرسانه الجاهزه (ready mix) درجة ((٢٥)) بقوة كسر صغرى لاتقل عن (٢٥ نيوتن) بعد ٢٨ يوم والسعر يشمل الطوبار اللازم بجميع تشكيلاته وازفاده الماده المميعة وذلك لخرسانة العقدات والاعمده والجسور والادراج وجميع ما يلزم وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف .	١٧٥ مائة وخمس وسبعون				
	بالمتر المربع :- تقديم وبناء جدران طوب خرساني مفرغ مصبوب من الخرسانه وبقوة كسر صغرى لاتقل عن ((٣,٥ كغم / سم ^٢)) بعد ٢٨ يوم والسعر يشمل المونه بنسبة (١ : ٤) (اسمنت ورميل مع التقديم والبناء وكذلك محمل ع السعر خرسانة الكشفات والابواب والشبابيك وحديد التسليح وتحسب تلك البنود ع سعر المتر المربع بالطوب دون أي علاوات وجميع ما يلزم وحسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف .	٤٤٠ اربعمانه واربعون				
	أ- طوب : ١٠سم					
	ب- طوب قياس ٢٠سم	٣٣٠ ثلاثمانه وثلاثون				
	ج- طوب ريس ٢٤سم (بالعدد)	٤٨٠٠ اربعه الالف وثمانمانه				

الرقم	نوع العمل	الكمية	السعر		المبلغ	
			دينار	فلس	دينار	فلس
٤	<p>اعمال القسارة بالمتر المربع :</p> <p>تقديم وعمل قسارة ثلاثة وجوه من الأسمنت والرمل بنسبة (١ : ٢) للطبقة الأولى ونسبة (١ : ٣) للطبقتين الأخيرتين مضافا إليها المادة المميعة والسعر يشمل السقالة والزوايا المعدنية والشبك المعدني المجلفن بعرض (١٥ - ٢٠) سم مع تثبيته جيدا ما بين الطوب والأعمال الخرسانية وفوق أنظمة الخدمات المختلفة مثل التمديدات الميكانيكية والصحية والكهربائية وحيث ما يلزم وحسب تعليمات المهندس المشرف :</p> <p>١ - قسارة داخلية ثلاث طبقات .</p> <p>• ارتفاع الزوايا المعدنية تكون بكامل العرض في حال التقاء جدران الطوب بالسقف والجسور الخرسانية وتكون بكامل ارتفاع الطابق .</p>	١٧٠٠				
المجموع ينقل للخلاصة						

الرقم		نوع العمل		الكمية	السعر	
		دينار	فلس	دينار	فلس	دينار
٥						
				١٠٠		
				مائة		
المجموع ينقل لما بعده						

الأعمال المعدنية :
بالمتر المربع :

تقديم وتركيب شبابيك ألمنيوم حسب المواصفات الاردنيه رقم م ق ٢٩٢١١ والطلاع حسب المواصفات القياسيه البريطانيه BS 1615 ومن قطع ارال مطلي بطلاء لا يقل عن (١٦ ميكرون) والحلق بمقطع لا يقل عن (١٠٠ ملم) وإطار الذرف بقطع لا يقل عن (٤٢ * ٤٦ ملم) للذرف القلاب ومقطع " ٢٩ * ٦٠ ملم " للذرف الثابته ومقطع " ١٠٠ * ٤٠ * ١,٦ ملم للقواطع الرأسية والأفقية مع ذرف منخل متحرك من الألمنيوم والسعر يشمل جميع القطع المعدنية اللازمه كروم والزجاج سماكة (٦ ملم مبرز) وكذلك قشاط المطاط وبيش الألمنيوم والفراشي ومحمل على السعر اقواس الشبابيك دون المطالبه باية فروقات للأسعار وجميع ما يلزم حسب المخطط والمواصفات وحسب تعليمات المهندس المشرف وذلك : للمكاتب سحاب للمنور ثابت للحمامات قلاب

ملاحظه: يكون لون الالمنيوم اخضر حسب الواقع المنفذ بالمبنى

الرقم	نوع العمل	الكمية	السعر		المبلغ	
			فلد	دينار	دينار	فلس
٦	أعمال البلاط والأرضيات بالمتر المربع	٦٧٠ ستماناة وسبعون				
	أ_ تقديم وتركيب بلاط سيراميك اسباني او ايطالي صنف (أ) للارضيات نخب اول وبالالوان المطلوبه مطابق للمواصفات القياسيه الاردنيه رقم (٣٧٤ / ١٩٨٤) خالي من الفتال والعيوب ويشمل السعر المونه والترويب ب مواد جاهزة التركيب وتنظيف البلاط بشكل جيد بعد الترويب وجميع ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه مع مراعاة اصول ومتطلبات الغلق اينما وجد وحسب تعليمات المهندس المشرف وعلى ان يتم تقديم عينات قبل البدء في العمل وتقديم مخططات تنفيذه بطريقة التركيب	١٠٠ مائة				
	ب_ تقديم وتنفيذ بلاط صيني للجدران نخب اول بمقاس ٢٥ سم × ٣٥ سم والترويب وكل ما يلزم لانجاز العمل ويكون العمل تحت اشراف المهندس المشرف وتقديم عينات قبل البدء بالعمل واخذ موافقه خطيه على العينه .	٢٥ خمسة وعشرون				
	ج_ تقديم وتركيب بلاط صيني نخب اول قياس ٢٠*٣٠ والسعر يشمل المونه والترويب بالاسمنت الابيض وجميع مايلزم وحسب تعليمات المهندس المشرف (بالمتر الطولي)	٣٢٠ ثلاثمانه وعشرون				
	د- تقديم وتركيب بانيل داخلي للغرف الداخليه من السيراميك بارتفاع ١٠ سم ومحمل على السعر جلي البانيل والترويب وعلى المقاول تقديم عينات قبل التنفيذ لاعتمادها من المهندس المشرف (بالمتر الطولي)	١٢ اثني عشر				
	هـ- تقديم وتركيب بانيل للدراج سماكة ١,٥ سم من الحجر المحلي صحراوي لون وردي ومحمل على السعر جلي البانيل والترويب و تقديم عينات قبل التنفيذ لاعتمادها من المهندس المشرف	٢٥ خمسة وعشرون				
٧	بالمتر المربع					
	تقديم وتركيب براطيش رخام أردني وذلك للشبابيك والابواب وحيثما يلزم والسعر يشمل المونة والكحلة والصلقل والتنعيم وجميع ما يلزم سماكة (٣سم) وبالون الذي يحدده المهندس وحسب تعليمات المهندس المشرف .					
المجموع ينقل للخلاصة						

الرقم	نوع العمل	الكمية	السعر		المبلغ	
			دينار	فلس	دينار	فلس
٨	<p>بالمتر المربع</p> <p>تقديم وبناء جدران حجرية من حجر اردني صحر اوي صنف أ درجه اولى من محاجر اردنيه و متجانس الالوان ما امكن بسماكه ٥ سم ، خالي من العيوب الواردة في بند ٥٠٣ وحسب متطلبات بند ١/٥٠٢ الباب الخامس وحسب متطلبات بند ٥٠٩، ٥٠٨، ٥٠٧، ٥٠٥، ٥٠٤، ١/١ مع عمل تصفيحه خرسانه درجه ٢٠ ذات مقاومه مميزه ٢٠ نيوتن/ملم ٢ بحيث لا تقل مقاومه الكسر للمكعبات الخرسانه عن ٢٠ نيوتن /ملم ٢ بعد ٢٨ يوم والسعر يشمل الطوبار اللازم بجميع تشكيلاته والمونه حسب متطلبات بند ٥٠٦ والكحله حسب بند ٥١٢ والكيل حسب بند ١/٥١٨ وشموليه السعر حسب بند ١/٥١٧ وحسب المواصفات القياسيه الاردنيه رقم ٨٥١ لعام ١٩٩٢ والسعر يشمل جميع علاوات الحجر وتشكيلاته من قموط وزوايا وسلاحات وبروزات وبطانه وايه ديكرات معماريه موضحة ع المخططات وايه قطع حجرية خاصه اخرى كالساقط والعقدات وبسطات الدرج والتي تكون من ضمن سماكه الجدران الحجرية مهما كانت موضحة على المخططات ، ولا يحق للمقاول المطالبة بايه علاوات او اسعار اضافيه ويعتبر سعره شامل جميع تلك العلاوات والتشكيلات وحسب التفاصيل المبينه بالمخططات الهندسيه وخلافه ويشمل الخرسانه بكافة درجاتها .</p> <p>أ- حجر اردني صحر اوي (نفس الموجود حالياً بمنى السلطه) مدقوق ٥سم بعد الدق وبمدا ميك ارتفاع (٢٥سم+١سم) لبناء جدران حجرية حيثما يلزم ومحمل على السعر كحلة الحجر على ان يتم تفتيح الخلول بالطرقه الاتوماتيكيه وليس يدويه وتكون الكحله بنسبه ١:١ وحسب تعليمات المهندس المشرف .</p>	٦٠٠	ستمانه			
			المجموع ينقل للخلاصة			

الرقم	نوع العمل	الكمية	السعر		المبلغ	
			دينار	فلس	دينار	فلس
٩	<p>أعمال المنجورة بالمتر المربع</p> <p>تقديم وتركيب أبواب منجور داخلية بدون بندات أو فضيآيات كبس سويد ($k \times B$) سماكة صافية (٤,٥) سم مع معاكس زان سماكة (٥مم) مكبوس من الجهتين على برواز سويد (٤,٥*٢٠سم) من الأعلى (٤,٥*١٨سم) من الأسفل ضمن حشوات خشب ابيض (٣,٥*٣,٥سم) ومتقبة عموديا للتهوية بحيث تكون مساحة الفراغ تساوي مساحة الحشوات والخلق من خشب السويد ($K \times B$) سماكة (٤,٥) سم وبعرض لا يزيد عن (٤-٦سم) عن سماكة فتحة الجدار الإنشائية لأغراض القسارة مع تثبيت الحلق بسكك حديدية لا يقل طولها عن (١٢سم) مع الكشفات اللازمة في حالة وجود البلاط الصيني تكون الكشفات فوق منسوب البلاط والكشفة من خشب السويد أيضا بعرض (٧سم) وبسمك (٢سم) أسفلها دفائن خشبية والسعر يشمل أيضا القطع المعدنية من غالات صناعة محلية وايدي وثلاثية مفصلات والبيش مع تزويد الأبواب بصفائح المنيوم بارتفاع (٢٠سم) من الجهتين ومن الأسفل سماكة لا تقل عن (١,٥) ملم وستوبات كاو تشوك والدهان الزيتي ثلاثة وجوه بالإضافة لوجة التأسيس والمعجنة وجهين طلس وجميع ما يلزم حسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف .</p>	٤٥	خمسة	واربعون		
المجموع ينقل للخلاصة						

الرقم	نوع العمل	الكمية	السعر		المبلغ	
			دينار	فلس	دينار	فلس
١٠	<p>أعمال الدهان بالمتر المربع</p> <p>تقديم وعمل طراشة املشن (vinyl silk) ثلاثية وجوه على الأقل عدا وجه التأسيس وحسب الألوان المطلوبة والعمل يشمل الحف وطلس بالمعجونة وذلك للجدران والأسقف الداخلية وجميع ما يلزم وحسب تعليمات المهندس المشرف .</p> <p>مع مراعاة المواصفات القياسية الأردنية رق " ٣ " وحسب متطلبات البند " ١/١٣٠٤/ج " و " ٣/٣٠٦/أ/ج/د " والبند رقم " ١٣٠٧ " والكيل حسب البند رقم " ١/١٣١٥ " وشمولية السعر بند رقم " ١/١٣١٦ " من الباب الثالث عشر.</p>	١٧٠٠	الف			
المجموع ينقل للخلاصة						

الرقم	نوع العمل	الكمية	السعر		المبلغ	
			دينار	فلس	دينار	فلس
١١	أعمال السطح ومنع الرشح : بالمتر المربع عمل مدة ميلان للسطح من خرسانة عادية درجة (١٥) بقوة كسر صغرى لا تقل عن (١٥ نيوتن /ملم ^٢) بعد ٢٨ يوم وبسماكة من (٥-٣) سم عند فتحة المزراب والميول لا تقل عن (١%) وحسب تعليمات المهندس المشرف والمخططات الهندسية وحسب الموصفات الفنية العامة للمباني .	٧٠٠ سبعمائنه				
١٢	أعمال العزل : بالمتر المربع تقديم وتركيب عزل مائي للسقف من رولات الإسفلت المبلمرة سماكة (٤ ملم) والعمل يشمل الإسفلت التأسيس اللاصق على ان لا يقل تراكب الرولات في جميع الاتجاهات عن (١٠سم) ويتم رفعها (١٠سم فوق التثمينه على جدار التصوينه وحسب المواصفات الفنية العامة وتعليمات المهندس المشرف .	٧٥٠ سبعمائنه وخمسون				
١٣	بالمتر الطولي تقديم وتركيب مزاريب مياه الأمطار مع المرابط المعدنية كل (١,٥٠م) والقطع اللازمة مع تركيب كوع فاتح في اسفل لكل مزراب وعمل ركبة خرسانية اسفل الكوع حسب المخططات والمزاريب قطر ٤ أنش مواسير بلاستيك مقوى سماكة ٥,٣ ملم وتزويد المزراب من الاعلى بصفاية قياس ٤ انش وكذلك وحسب تعليمات المهندس المشرف .					
المجموع ينقل للخلاصة						

الرقم	نوع العمل	الكمية	السعر		المبلغ	
			دينار	فلس	دينار	فلس
١٤	<u>الأعمال الميكانيكية :</u> <u>بالعدد:</u> تقديم وتركيب مصرف ارضي (C.T) ذو أربعة فتحات من البلاستيك المقوى والسعر يشمل : ١- غطاء الكروم قياس (٢٠*٢٠) سم مع الشبك الخاص به ٢- مواسير التصريف من مواسير بلاستيك مقوى قطر (٤") لوصل (FT) بأقرب منهل أو خط تصريف مواسير (٤") سماكة (٣,٥) ملم وحسب رأي المهندس المشرف .	٤ اربعه ٨ ثمانية				
١٥	<u>بالمتر الطولى :</u> تقديم وتمديد مواسير التهوية والتصريف من مواسير بلاستيك مقوى (٤") والسعر يشمل : ١- القطع تي مع باب ، اكواع أن لزم . ٢- المرابط قطر (٤") مجلفنة ٣- طربوش نفس لكل خط تهوية قطر (٤") وحسب المخطط وتعليمات المهندس المشرف . مواسير (٤") سماكة ٥,٣ ملم	٢٠ عشرين				
١٦	<u>بالمقطوع :</u> تقديم وتركيب شبكات المياه الباردة والساخنة من مواسير صنف (A) بيضاء (٥,٥ انش) والقطع مجلفنة وربطها مع الخزانات العلوية والسعر يشمل : توصيل خطوط المياه كاملة وعزلها بدهان التأسيس وكما في المخططات .	١ واحد				
المجموع ينقل الى ما بعده						

الرقم	نوع العمل	الكمية	السعر	
			دينار	فلس
١٧	الأعمال الميكانيكية : بالعدد: تقديم وتركيب مغسلة عمود من الخزف الصيني المحلي لون ابيض مع سيفونات الازمه وكل مايلزم العمل ومحمل علي السعر التمديدات الصحيه بطارية المغسلة من نوع الجيد (قروهي او مايعادله وكذلك جهاز تنشيف اليدين مصدر اوروبي عدد ١ ومصابن وحسب راي المهندس	٤		دينار
١٨	بالعدد: تقديم وتركيب مرحاض فرنجي من الفخار المطلبي بالصيني يحدد اللون من قبل المهندس المشرف بقياس لايقبل عن ٤٠/٣٦/٥٦ والسعر يشمل مواسير التصريف من مواسير بلاستيكيه ضغط ١٠ بار وقطر ٤ انش من المرحاض حتى وصله بمواسير التصريف الرئيسيه باستعمال المواد الخاصة وتزويد المرحاض بغطاء بلاستيكي وحلق وصندوق طرد من النوع المخفي نوع جروهي او مايعادله حسب اللون المطلوب وبسعة ٢-٦ لتر وضغط تدفق يتراوح بين ١,٥-٥ بار شاملا كبسة PUSH شطافة يدويه مربوطه على خط مستقل من المجمع ومع حمالة ورق بورسلان ٦ انش × ٦ انش وكذلك خرسانة تلبس الجدار الحمامات من الداخل بارتفاع ١,١ وسماكة ١٠سم لزوم تثبيت الاجهزه الصحيه وحسب راي المهندس المشرف.	٤		دينار
١٩	بالعدد: تقديم وتركيب خزان مياه من الصاج المجلفن سماكة (١,٥ مام) سعة (٣ م٢) مزود بمواسير تقوية قطر (٣/٤ ") من المواسير البيضاء والسعر يشمل قاعدة الخزان من زوايا قياس (٤٠*٤٠*٤ ملم) مع الفلنجات الأرضية ودهان التأسيس ودهان زياتي ثلاث وجوه حسب الأصول وعوامة قياس (٣/٤ ") وفتحات التنظيف والتغذية مع المحابس (٣/٤ ") عدد (٢) لكل خزان وغطاء قياس (٤٥*٤٥ سم) مع قفل ومفصلات والزوايا حسب الأصول. الهوايات قطر (٣/٤ ") .	١		دينار
55				
المجموع ينقل الى الخلاصه				

المبلغ		سعر		الكمية	نوع العمل	التسلسل
دينار	فلس	دينار	فلس			
					<p>الأعمال الكهربائية :</p> <p>بالعدد :</p> <p>تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل وحدات الانارة الكهربائية التالية على ان تكون مطابقة للمواصفات العامة والمحلية ومطابقة لشروط وتعليمات العطاء ذات صناعه اوروبيه او ما يوازيها مع كل مايلزم من وسائل الحمايةه ضد الرطوبة والمطر مع تقديم عينه لاعتمادها من قبل المهندس المشرف :</p> <p>١- وحدة اناره فلورسنت (٣٦*٢) واط مع عاكس تثبت على السقف ذات جسم معدني مطلي حراريا على ان تشتمل على ملف خانق عدد (٢) وحاملات المصباح الفلورسنت بالزوج عدد (٢) وبادئ ذو قدره تتناسب مع قدرة المصابيح عدد (٢) وحاملات البادئ ومكثف ذو سعه مناسبه لتحسين عامل القدره عدد(٢) ومصابيح فلورسنت قدره (٣٦) واط عدد (٢) بحيث تكون العناصر الداخلية للوحدة ذات صناعه اوروبيه من اجود الانواع مركبة داخل وحدة الانارة متصلة مع بعضها البعض من خلال موصلات ذات قطر مناسب وذات عازل يتحمل درجات حرارة التشغيل .</p> <p>٢- وحدة اناره فلورسنت (٣٦*٢) واط تثبت على السقف ذات جسم بلاستيك مع الغطاء النافذ للضوء المطري مع الكاسكيت بدرجة حمايه لا تقل عن (IP55) على ان تشتمل على ملف خانق عدد (٢) وحاملات المصباح الفلورسنت بالزوج عدد (٢) وبادئ ذو قدره تتناسب مع قدرة المصابيح عدد (٢) وحاملات البادئ ومكثف ذو سعه مناسبه لتحسين عامل القدره عدد(٢) ومصابيح فلورسنت قدره (٣٦) واط عدد (٢) بحيث تكون العناصر الداخلية للوحدة ذات صناعه اوروبيه من اجود الانواع تركبة داخل وحدة الانارة متصلة مع بعضها البعض من خلال موصلات ذات قطر مناسب وذات عازل يتحمل درجات حرارة التشغيل .</p> <p>٣- وحدة اناره سيوت (spotlight) جسم معدني مع اطار معالج حراريا بقطر لا يقل عن (١٠٠ ملم) مع حامل مصباح (E27) (سوكه سن ٢٧) بورسلان على ان يتوفر فيه كاسكيت للحمايه ضد الرطوبة والمياه ومزود بمصباح موفر للطاقة من نوع (LED) ذو قدرة (٢٠) واط بحسب المواصفات العامة وتعليمات العطاء المرفقه .</p>	٢٠
				٩٥ خمسة وتسعون		
				٤ اربعه فقط		
				١٥ خمسة عشر		

				١١٤ مائة واربعة عشر	٢١ بالعدد : تقديم وتوريد وتركيب نقطة إنارة كاملة مؤرضه والسعر يشمل الحفر وكافة المواد والأعمال اللازمة من مواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) والأسلاك النحاسية المعزولة (PVC) صناعه محليه ذات مساحة مقطع (١,٥×٣ ملم ٢) والعلب والوصلات و الادابترات البلاستيكية والمفاتيح (مفرده وثنائية وثلاثية وتبادليه (دركسيون)) نوع (MK) صناعه اوروبيه من اجود الأنواع حتى قاطع التيار بحسب المخططات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف .
				٦١ واحد وستون	٢٢ بالعدد : تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل نقطة إبريز ثلاثي (مقبس) مؤرض مزدوج (١ فاز) (A١٣) نوع (MK) صناعه اوروبيه من اجود الأنواع والسعر يشمل كافة المواد والأعمال اللازمة من حفر وتثبيت مواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) والعلب والوصلات و الادابترات البلاستيكية والأسلاك النحاسية المعزولة (PVC) صناعه محليه ذات مساحة مقطع (٢,٥×٣ ملم ٢) و حتى قاطع التيار بحسب المخططات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف ، مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف.
				٤ اربعه فقط	٢٣ بالعدد : تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل نقطة إبريز ثلاثي (مقبس) مؤرض مفرد (١ فاز) (A١٣) نوع (MK) صناعه اوروبيه من اجود الأنواع والسعر يشمل كافة المواد والأعمال اللازمة من حفر وتثبيت مواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) والعلب والوصلات و الادابترات البلاستيكية والأسلاك النحاسية المعزولة (PVC) صناعه محليه ذات مساحة مقطع (٢,٥×٣ ملم ٢) و حتى قاطع التيار بحسب المخططات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف ، مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف.
				٢٠ عشرون فقط	٢٤ بالعدد : تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل نقطة إبريز ثلاثي (مقبس) قدره مؤرض مفرد (١ فاز) (A١٦) نوع (MK) صناعه اوروبيه من اجود الأنواع تركيب على ارتفاع مناسب للاستخدام مستقبلا لتشغيل مكيفات الهواء والسعر يشمل كافة المواد والأعمال اللازمة من حفر وتثبيت مواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) والعلب والوصلات و الادابترات البلاستيكية والأسلاك النحاسية المعزولة (PVC) صناعه محليه ذات مساحة مقطع (٤×٣ ملم ٢) و حتى قاطع التيار بحسب المخططات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف، مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف، مع عمل فتحات في واجهات الجدران الخارجية من خلال مواسير ذات مقاس مناسب كما تأسيس لتمديدات انابيب غاز المكيفات مستقبلا .

					٢٥
				١ واحد فقط	<p><u>بالعدد :</u></p> <p>تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل سخان ماء كهربائي قدره (١٥٠٠) واط ساعة (١٠٠) لتر ماركة اوروبيه مزود بثيرموستات (صفر - ٨٠ درجة مئوية) وساعة حراره ومصباح اشاره سماكة الصاج الداخلي (١,٤ ملم) والصاج الخارجي (٠,٧ ملم) ومعالج بالدهان الحراري ومعزول بمادة الفوم و السعر يشمل وصلات الكروم المرنة ومحابس الزاويه والرداد وكافة القطع ومرابط التثبيت والتوصيل بشبكة الماء البارد والساخن محملا على السعر والوصل بنقطة الكهرباء الخاصة من خلال مفتاح التشغيل نوع (MK) ذو مصباح الاشاره صناعة اوروبيه من اجود الانواع مع جميع الأعمال اللازمة من حفر وتثبيت ومواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) والعلب والوصلات و الادابترات البلاستيكية والأسلاك النحاسيه المعزوله (PVC) صناعه محليه ذات مساحة مقطع (٣×٢,٥ ملم ٢) و حتى قاطع التيار بحسب المخططات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف . مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف .</p>
				٣ ثلاثة فقط	٢٦
					<p><u>بالعدد :</u></p> <p>تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل قواطع الحماية من التسرب الارضي ثلاثة فاز (٦٣ امبير) ، ذو حساسيه (٣٠ ملي) امبير صناعه اوروبيه مع الغطاء والقاعده ، وكل مايلزم من اعمال حفر وتثبيت والانابيب المناسبه واللازمه والاسلاك ذات مساحة مقطع (٤*٦ ملم ٢) للربط مع اللوحات الفرعيه ، على ان تنفذ الاعمال بحسب تعليمات شركات الكهرباء المحلية والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف ، مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف .</p>

تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل لوحات توزيع رئيسية وفرعية ثلاثة فاز التالية والسعر يشمل اللوحة والغطاء المصنوعه من الصاج بسماكة لا تقل عن (٢٥,١ ملم) المعالجة بالدهان الحراري وقواطع الحماية الحرارية المغناطيسية الرئيسية والفرعية والمرابط والأسلاك والراسيات (كيبيل شوز Iageze) واعمال الحفر والتثبيت وكل ما يلزم العمل ، ومحملاً على السعر القضبان النحاسية والمناهل والمرابط واسلاك التآريض قياس (١٦ ملم) على ان يتم ربطها باللوحات الفرعية وجميع ما يلزم لتقليل مقاومة الارضي على ان لا تزيد عن (١,٥ اوم) ، وعلى المقاول اجراء الفحوصات اللازمه للتحقق من عازلية الاسلاك ومقاومة التآريض بحسب الكود الاردني ووضع مواد تمنع تأكسد مرابط التوصيل ، وكل مايلزم من اعمال حفر وتثبيت والانابيب المناسبه واللازمه والاسلاك ذات مساحة مقطع (٤*١٦ ملم ٢) للربط بين اللوحات الفرعية وقاطع الحماية من التسرب الارضي على ان تنفذ الاعمال بحسب تعليمات شركات الكهرباء الوطنية والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف . مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف :-

- ٢
اثنان فقط
- ١- لوحه فرعيه ثلاثة فاز (١٨) خط من القواطع الحماية الحرارية المغناطيسييه خلاف القاطع الحماية الرئيسي الحراري المغناطيسي منشأ اوروبي حسب المواصفات العامة وتوزع القواطع الفرعية والرئيسية طبقا لمخططات لوحات التوزيع الفرعية المرفق .
- ١
واحد فقط
- ٢- لوحه فرعيه ثلاثة فاز (٢٤) خط من القواطع الحماية الحرارية المغناطيسييه خلاف القاطع الحماية الرئيسي الحراري المغناطيسي منشأ اوروبي حسب المواصفات العامة وتوزع القواطع الفرعية والرئيسية طبقا لمخططات لوحات التوزيع الفرعية المرفق .
- ١
واحد فقط
- ٣- لوحه رئيسيه ثلاثة فاز (٦) خط من القواطع الحماية الحرارية المغناطيسية خلاف القاطع الحماية الرئيسي الحراري المغناطيسي منشأ اوروبي حسب المواصفات العامة وتوزع القواطع الفرعية والرئيسية طبقا لمخططات لوحات التوزيع الرئيسية المرفق ،على ان تركيب بجانب لوحة التغذية الرئيسية وتربط كهربائيا بكيبيل كهرباء نحاس لا يقل عن (٤*٣٥ ملم) من خلال القاطع الرئيسي في لوحة التغذية الموجودة في طابق التسوية (غرفة الارشيف) من المبنى القائم حاليا .

				<p>بالمتر الطولي:</p> <p>تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل كوابل كهربائية نحاسيه معزوله (PVC) صناعه محليه ذات مساحة مقطع (١٦×٥ ملم) للربط بين لوحات التوزيع الفرعية واللوحه الرئيسية على ان تركيب داخل المباني المنوي انشاؤها داخل مواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) بقياس لا يقل عن (٣٥ملم)، والسعر يشمل تثبيت الكوابل على الجدار الخارجي للبناء القائم حاليا من خلال مرابط معدنية بقياس مناسب وتغليف الكوابل المثبتة على الجدران الخارجيه من خلال دكت من الصاج يتبت بواسطة البراغي يضمن ادامته لاطول مده زمنية تحت العوامل الجوية على مدار العام ولحماية الكوابل من الصدمات الميكانيكية وكذلك من اشعة الشمس وعمل خميع ما يلزم من مواد وأعمال الحفر وتثبيت اللازمه بحسب المخططات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف .</p>	٢٨
			<p>١٠٠ مائه فقط</p>	<p>بالعدد:</p> <p>تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل مراوح شفت دائرية قطر (٢٥-٢٠) سم تركيب من خلال زجاج نوافذ الحمامات صناعه اوروبية او مايعادلها من اجود الانواع والسعر يشمل اعمال التثبيت والأسلاك الكهربائية اللازم للتوصيل من نقطة الكهرباء وحتى المروحة وتركيب كل مايلزم من كاسكيت ونحوه لتثبيت المروحة ولمنع دخول مياه الامطار على ان تشمل المروحة على عطاء خارجي لمنع دخول الهواء الى الداخل وكذلك اغطية نقاط التوصيل بحسب المواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف ، مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف .</p>	٢٩
			<p>٤ اربعه فقط</p>	<p>بالعدد:</p> <p>تقديم وتوريد وتركيب نقطة مروحة مؤرضه والسعر يشمل الحفر وكافة المواد والأعمال اللازمة من مواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) والأسلاك النحاسيه المعزوله (PVC) صناعه محليه ذات مساحة مقطع (١,٥×٣ ملم) حتى قاطع التيار والعلب والوصلات و الادابترات البلاستيكيه ومفاتيح التشغيل نوع (MK) ذو مصباح اشاره صناعه اوروبيه من اجود الانواع لمراوح الشفت و بالنسبة لمراوح التهويه من مفتاح السرعات وحتى قاطع التيار بحسب المخططات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف .</p>	٣٠

				٦١ واحد وستون	٣١ بالعدد : تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل نقطة إبريز/مخرج هاتف خط واحد نوع (MK) صناعة اوروبية من اجود الانواع والسعر يشمل كافة المواد والأعمال اللازمة من حفر وتثبيت ومواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) والعلب والوصلات و الادابترات البلاستيكية والأسلاك النحاسية المعزولة زوجين (2pairs) صناعه محليه ذات مساحة مقطع لا تقل عن (٢*٥,٥ ملم) و حتى صندوق التجميع بحسب المخططات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف ، على ان يتم توصيل مخارج الهواتف لكل مكتب على التوازي من خلال خط داخلي واحد (على نفس الرقم) ، مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف .
				٣ ثلاثة فقط	٣٢ بالعدد : تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل صندوق تجميع هواتف والسعر يشمل اللوحة والغطاء والدهان والمرابط والأسلاك والراسيات (كلمنات) واعمال الحفر والتثبيت محملا على السعر الكيبل الرئيسي ذو أسلاك النحاسية المعزولة عشرة ازواج (10pair) صناعه محليه ذات مساحة مقطع لا تقل عن (٢*١٠*٥,٥ ملم) للرابط بين صندوق تجميع الهواتف والمقسم من خلال ومواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) ضمن البناء المنوي انشاؤه والسعر يشمل تثبيت الكوابل على الجدار الخارجي للبناء القائم حاليا من خلال مرابط معدنية بقياس مناسب وتغليف الكوابل المثبتة على الجدران الخارجيه من خلال دكت (PVC) او مواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) بقياس لا يقل عن (٢٥ملم) تثبت بواسطة البراغي لضمان ادامتها لاطول مده زمنية تحت العوامل الجوية على مدار العام ولحماية الكوابل من الصدمات الميكانيكية وكذلك من اشعة الشمس مع جميع ما يلزم من مواد والأعمال اللازمة من حفر وتثبيت بحسب المخططات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف .
				٣ ثلاثة فقط	٣٣ بالعدد : تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل مبين رقمي (Numerator) (٨) رقم مع جرس داخلي وضغط ارجاع من اجود الصناعات محملا على السعر ضواغط الجرس نوع (MK) صناعة اوروبية من اجود الانواع وكافة المواد والأعمال اللازمة من حفر وتثبيت ومواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) والعلب والوصلات و الادابترات البلاستيكية والأسلاك النحاسية المعزولة (PVC) صناعه محليه ذات مساحة مقطع لا تقل عن (٣*٧٥*٢ ملم) و حتى صندوق مبين الارقام وكذلك اسلاك الغذية الكهربائية النحاسية المعزولة (PVC) صناعه محليه ذات مساحة مقطع عن (٣*١,٥ ملم) وحتى قاطع الحماية بحسب المخططات المرفقة وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف . على ان يتم توصيل ضواغط المبين لكل مكتب على التوازي من خلال خط خارجي واحد (على نفس الرقم) ، مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف .

					<p>٣٤</p> <p>بالعدد :</p> <p>تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل نقطة إبريز/ مخرج شبكة نت مزدوج (RJ45) صناعة اوروبي من اجود الانواع والسعر يشمل كافة المواد والأعمال اللازمة من حفر وتثبيت ومواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) والعلب والوصلات و الادابترات البلاستيكية والأسلاك النحاسية المعزولة (UK CAT6 UTPcable) من اجود الانواع وحتى صناديق التجميع (كابينة شبكة نت الداخلية) (9Ucabinet) بحسب المخططات المرفقة والتعليمات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف ، على ان يتم توصيل مخرج نت واحد لكل مكتب من خلال خط خارجي واحد مستقل لغاية صندوق التجميع (الكابينة) ، مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف .</p>
				<p>٣٥</p> <p>بالعدد :</p> <p>تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل نقطة إبريز/ مخرج شبكة نت مفرد (RJ45) صناعة اوروبي من اجود الانواع والسعر يشمل كافة المواد والأعمال اللازمة من حفر وتثبيت ومواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) والعلب والوصلات و الادابترات البلاستيكية والأسلاك النحاسية المعزولة (UK CAT6 UTPcable) من اجود الانواع وحتى صناديق التجميع (كابينة شبكة نت الداخلية) (9Ucabinet) بحسب المخططات المرفقة والتعليمات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف ، على ان يتم توصيل مخرج نت واحد لكل مكتب من خلال خط خارجي واحد مستقل لغاية صندوق التجميع (الكابينة) ، مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف .</p>	
				<p>٣٦</p> <p>بالعدد :</p> <p>تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل صندوق تجميع الشبكة الداخليه / نت (كابينة شبكة نت الداخلية) (9Ucabinet) والسعر يشمل جميع التوصيلات والتجميع والمعدات الداخلية الكابينة بحسب الوصف المرفق بنسخة العطاء وجميع ما يلزم من اعمال حفر وتثبيت وتزويد الصندوق من الداخل (الكابينة) بنقطة كهرباء من خلال مقبس كهرباء واحد فاز مفرد متصلا مع لوحة التوزيع الفرعية الكهربائية من خلال اسلاك التغذية ذات مساحة المقطع (٣*١,٥ ملم²) محملا على السعر كوابل الرباط نوع (UK CAT6 UTPcable) عدد اثنان بين صندوق تجميع شبكة النت وغرفة السيرفر الرئيسية في الطابق الارضي من المبنى القائم حاليا خلال ومواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) ضمن البناء المنوي انشاؤه على ان تثبت الكوابل على الجدار الخارجي للبناء القائم حاليا من خلال مرابط معدنية بقياس مناسب وتغلف الكوابل المثبتة على الجدران الخارجية من خلال دكت (PVC) او مواسير مبلمر كلوريد الفينيل المرنة (PVC) بقياس لا يقل عن (٢٥ ملم) تثبت بواسطة البراغي لضمان ادامتها لاطول مدة زمنية تحت العوامل الجوية على مدار العام ولحماية الكوابل من الصدمات الميكانيكية وكذلك من اشعة الشمس مع جميع ما يلزم من مواد والأعمال اللازمة من حفر وتثبيت بحسب المخططات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف .</p>	
				<p>١٠</p> <p>عشرة فقط</p>	
				<p>٤٥</p> <p>خمسة واربعون</p>	
				<p>٣</p> <p>ثلاثة فقط</p>	
<p>المجموع ينقل للخلاصة</p>					

الخلاصة

الرقم	بيان الاعمال	الصفحة		القيمة
		المنقول منها	فلس	
١	أعمال الحفريات والرصفة	٤		
٢	أعمال الخرسانة والحديد والحجر	٥		
٣	اعمال القصاراة	٦		
٤	الاعمال المعدنية	٨		
٥	اعمال البلاط والارضيات	٩		
٦	أعمال المنجور	١٠		
٩	اعمال الدهان	١١		
١٠	اعمال السطح ومنع الرشح	١٣		
١١	الاعمال الميكانيكية	١٢		
١٢	الاعمال الكهربائية	١٩		
المجموع :				
تنزيل او زيادة %				
المجموع النهائي :				
اسم الشركة :				
اسم المفوض :				
الوظيفة :				
التوقيع والخاتم الرسمي :				
العنوان ورقم الهاتف والفاكس :				
التاريخ :				