

المملكة الاردنية الهاشمية

سلطة إقليم البترا الترموي السياحي

مديرية الاشغال العامة والخدمات

قسم المشاريع



العطاء رقم م. خ. ٢١ / ٢٠١٢

الخاص بمشروع خلطات ساخنة لشوارع وادي موسى - البيضا - ام صيحون

عقد المقابولة الموبء
للمشاريع الإنشائية

الجزء الثالث : الشروط الخاصة

المشروع:

.....
.....

العطاء رقم:

.....

- أ- الشروط الخاصة .
ب- الشروط الخاصة الإضافية.
ج- نماذج العرض والضمانات والاتفاقيات والبيانات .

يعتبر هذا الجزء من دفتر عقد المقابولة الموبء متمماً لجزء الشروط العامة ، وتعتمد الشروط الواردة في هذا الجزء كشروط خاصة للعقد .
إنّ ما يرد في هذه الشروط من إضافة أو إلغاء أو تعديل على مواد الشروط العامة يعتبر سائداً ويؤخذ به بالقدر الذي يفسر أو يضيف أو يلغي أو يعدل على تلك " المواد " .

أ- الشروط الخاصة

- الأحكام العامة
- صاحب العمل
- المهندس
- المقاول
- المستخدمين والعمال
- التجهيزات والمواد والمصنعية
- المباشرة والتأخيرات وتعليق العمل
- الاختبارات عند الإنجاز
- تسلّم الأشغال من قبل صاحب العمل
- كيل الأشغال وتقدير القيمة
- التغييرات والتعديلات
- قيمة العقد والدفعات
- تعليق العمل وإنهاء العقد من قبل المقاول
- المخاطر والمسؤولية
- التأمين
- المطالبات ، الخلافات والتحكيم

ب- الشروط الخاصة الإضافية
Supplementary Particular Conditions

- * وصف المشروع موضوع هذا العطاء .
- * المادة (٩ / ٤) - نظام توكيد الجودة (إن كان مطلوباً) .
- * المادة (٢٠ / ٤) - معدات صاحب العمل والمواد التي يقدمها.
- * المادة (١ / ٨) - مباشرة العمل - بالنسبة لظروف هذا المشروع ، تعدل مدة (٤٢) يوماً
- * المادة (٢ / ٨) - مدة الإنجاز .
- * المادة (٧ / ٨) - تعويضات التأخير .
بالنسبة إلى تسليم المشروع على أجزاء ، تعتمد تعويضات التأخير التالية عن الأقسام المختلفة .
- * المادة (٨ / ١٣) - التعديلات بسبب تغير التكاليف
يضاف إلى نهاية الفقرة (ز) من الشروط الخاصة ما يلي :
" عن زيادة أسعار المواد الرئيسية وأسعار المحروقات ، ويجب الحسم منه في حالة انخفاض أسعار المواد الرئيسية وأسعار المحروقات الخاضعة لتعديل الأسعار ."

* يجب على المقاول مراعاة الأمور التالية :

أ- التزامات عامة :

- ١- العمل على التقليل من الضجيج وتلويث البيئة بقدر المستطاع .
- ٢- عدم استعمال (الموقع) لأي غرض غير تنفيذ الأشغال .
- ٣- تصريف مياه الفيضان والمياه الفائضة عن الضخ وخلافه لمنع الإضرار بالغير .
- ٤- المحافظة على الأشجار والمروج والسيجات بشكل ملائم ، وزرع بديل لما لم يصرح له باقتلاعه وإعادة السياجات إلى حالتها الأولى حسب تعليمات المهندس .
- ٥- في حالة وجوب إنشاء سقالة على ملك أحد المجاورين ، فعلى المقاول أن يقوم بالاتصال معه ، وعمل الترتيبات اللازمة لتنفيذ ذلك ، ثم إخلاء المكان وإصلاحه عند إتمام العمل وعلى حسابه الخاص .

ب- ضبط وإدارة العمل :

- ١- أن يتعاون مع المهندس في ترتيب مواعيد اجتماعات الموقع وإعداد محاضر الاجتماع .
- ٢- أن يعد سجلاً خاصاً بالأحوال الجوية ، يسجل فيه درجات حرارة الهواء القصوى والدنيا ، والرطوبة ، ومعدل هطول الأمطار بالمليمترات وساعات الهطول لكل يوم .
- ٣- أن يقوم بأخذ الصور الفوتوغرافية لبيان تقدم سير العمل وإعداد التقارير .
- ٤- في حالة إصلاح العيوب ، أن يضع جدولاً لذلك ، وأن يعلم ممثل المهندس عن إنجازاته أولاً بأول .
- ٥- أن يزود الموقع بلافتات تبين اسم المشروع ، واسم صاحب العمل ، وبالعدد والحجم وبالشكل الذي يتفق مع المهندس عليه .
- ٦- في حالة رفض المهندس أو مساعد المهندس لمادة أو عمل ما فيجب على المقاول قبل البدء بتصحيح الوضع أن يقدم مقترحاته بالإعادة أو التصحيح إلى ممثل المهندس أو المهندس ، وذلك لتلافي تكرار الخطأ .
- ٧- إذا كان مطلوباً منه تجهيز مختبر للمواد في الموقع / فعليه أن يزوده بمشرف ذي خبرة لتأدية المهام التالية :

ج- ممارسة مهنة المقاولات وأداء مهامه بخصوص العقد :

١- الممارسة الجيدة:

إذا لم يكن قد حدد وصف كامل لمادة أو منتج أو مصنعية ، فإنه من المفهوم أن تكون تلك المادة أو العمل ملائمة لأغراض العقد أو ما يمكن أن يستنتج من مضامينه منطقياً لممارسات التنفيذ الجيدة ، بما في ذلك نصوص البنود والمواصفات العامة والمواصفات القياسية المعمول بها .

٢- المواصفات القياسية :

إذا حدد لمادة مواصفات قياسية مثل (A.S.T. M) أو (B. S.S) أو غيرها فإنه يجب على المقاول تقديم شهادة المنشأ التي تبين مطابقة ما يقدمه من تلك المواصفات لما فيه قناعة المهندس .

٣- المواصفات المقيدة :

إذا ما حدد مصدر واحد لإحدى المواد أو المنتجات فإنه يجب على المقاول التقيد بالبند ، ولا يغير ذلك المصدر الواحد بدون موافقة خطية من المهندس مقرونة بموافقة صاحب العمل .

٤- علامات مرافق الخدمات المخفية :

على المقاول وضع إشارات بارزة في الأماكن التي يوجد بداخلها مواقع لتمديدات مرافق وأن يعد لها مخططات مساحية واضحة ، وذلك لتسهيل الاهتداء إليها عند إجراء الفحص عليها أو صيانتها أو تصليحها أو تشغيلها

د- استخدام الأيدي العاملة المحلية :

١- المشاريع الممولة من الخزينة أو القروض المحلية :

أ- في الحالات الاستثنائية التي يتعذر العمل فيها من قبل أردنيين ، يجوز استخدام عمالة وافدة بموافقة وزارة العمل المسبقة .

ب- عدم إعطاء أية عطاءات فرعية من الباطن للمقاولين غير الأردنيين مهما كانت الأسباب وعلى أن يلتزم المقاولون الفرعيون بتشغيل العمالة الأردنية فقط .

ج- إذا تبين لصاحب العمل أنّ المشروع ذو طبيعة متخصصة وبحاجة إلى خبرة أجنبية فعليه أن يرفع تقريراً بذلك يبين أسباب الحاجة لتلك الخبرة الأجنبية إلى لجنة فنية خاصة للنظر في مثل هذه الأمور ورفع تنسيباتها إلى مجلس الوزراء لإصدار القرار المناسب حول السماح للشركات الأجنبية ومقدار مساهمتها وتشكل على النحو التالي :-

معالي وزير الأشغال العامة والإسكان رئيساً

وعضوية السادة

أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية

نقيب المهندسين

نقيب المقاولين

وممثل عن الدائرة ذات العلاقة بالمشروع.

معلومات مطلوبة من المقاول

* ممثل ومستخدمو المقاول (جهاز المقاول المنفذ) :
يتعين على المقاول أن يعين الجهاز المنفذ التالي كحد أدنى ، وبحيث يكون الجهاز متفرغاً للعمل في الموقع طيلة مدة تنفيذ المشروع ، وأن تكون لديه المؤهلات والخبرات المدونة أدناه في مجال الإشراف أو التنفيذ أو كليهما على مشاريع مماثلة :

- ١ - ممثل المقاول : بمؤهل جامعي في الهندسة () وبخبرة لا تقل عن () سنوات
- ٢ - _____
- ٣ - _____
- ٤ - _____
- ٥ - _____
- ٦ - _____
- ٧ - _____

ملاحظة:

يتعين الاتفاق فيما بين المقاول والمهندس على تواريخ تعيين كل فرد من أفراد جهاز المقاول المنفذ وفي حالة تخلف المقاول عن تعيين أي فرد منه أو تغيب أي فرد منه دون تعيين بديل له فإنه سوف يتم خصم ما يقابله من رواتب مثل هؤلاء الأفراد غير المعيّنين أو المتغييبين حسب تقديرات المهندس .

* تسمية المقاول الفرعي لأشغال الكهروميكانيك وفئة تصنيفه .

اسم المقاول	فئة التصنيف
الميكانيك	—
الكهرباء	—

* على المقاولين غير الأردنيين أن يقدموا إلى دائرة العطاءات الحكومية شهادتين الأولى من نقابة المهندسين الأردنيين والثانية من نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين (حسب النموذج أدناه) تفيد بأن المقاول قد استكمل كافة الإجراءات الخاصة بالمقاولين غير الأردنيين وفقاً لأحكام قانون نقابة المهندسين الأردنيين وقانون مقاولي الإنشاءات عند إحالة العطاء عليه وقبل توقيع الإحالة ويحق لصاحب العمل أن يصادر كفالة مناقصته التي سبق وأن تقدم بها دون أن يحق للمقاول الاعتراض أو الرجوع على صاحب العمل بأي مطالبات مهما كان نوعها

ج. نماذج العرض والضمانات والاتفاقيات والبيانات

- ج ١- نموذج كتاب عرض المناقصة
- ج ٢- ملحق عرض المناقصة
- ج ٣- نموذج كفالة المناقصة
- ج ٤- نموذج اتفاقية العقد
- ج ٥- نموذج اتفاقية فض الخلافات (مجلس بعضو واحد)
- ج ٦- نموذج اتفاقية فض الخلافات (مجلس بثلاثة أعضاء)
- ج ٧- نموذج ضمان الأداء / كفالة التنفيذ
- ج ٨- نموذج كفالة إصلاح العيوب
- ج ٩- نموذج كفالة الدفعة المقدمة
- ج ١٠- نموذج مخالصة عن دفعة الإنجاز عند تسلم الأشغال
- ج ١١- نموذج إقرار بالمخالصة
- ج ١٢- نموذج التزامات المقاول
- ج ١٣- إقرار متعلق بالدفعات الأخرى
- ج ١٤- إقرار متعلق بالدفعات الممنوعة

نموذج كتاب عرض المناقصة Letter of Tender

المشروع:

رقم:

إلى السادة (صاحب العمل):

لقد قمنا بزيارة الموقع والتعرف على الظروف المحيطة به ، كما قمنا بدراسة شروط العقد ، والمواصفات والمخططات ،
وجداول الكميات ، وملحق عرض المناقصة ، والجداول الأخرى ، وملحق العطاء ذات الأرقام:
..... المتعلقة بتنفيذ أشغال المشروع المذكور أعلاه ، ونعرض نحن الموقعين أدناه أن نقوم
بتنفيذ الأشغال وإنجازها وتسليمها وإصلاح أية عيوب فيها وفقاً لهذا العرض الذي يشمل كل هذه الوثائق المدرجة أعلاه
مقابل مبلغ إجمالي وقدره: أو أي مبلغ آخر يصبح مستحقاً لنا بموجب شروط العقد .

إننا نقبل تعيين " مجلس فض الخلافات" بموجب " الفصل العشرين " من شروط العقد وسوف نقوم بالاتفاق على تعيين
أعضائه حسب ملحق عرض المناقصة .

نوافق على الالتزام بعرض المناقصة هذا لمدة (٩٠) يوماً من تاريخ إيداع العروض ، وأن يبقى العرض ملزماً لنا ،
ويمكنكم قبوله في أي وقت قبل انقضاء مدة الالتزام هذه ، كما نقر بأن ملحق عرض المناقصة يشكل جزءاً لا يتجزأ من
" كتاب عرض المناقصة " .

نتعهد في حالة قبول عرضنا ، أن نقدم ضمان الأداء المطلوب بموجب المادة (٢/٤) من شروط العقد ، وأن نباشر
العمل بتاريخ أمر المباشرة ، وأن ننجز الأشغال ونسلمها ونصلح أية عيوب فيها وفقاً لمتطلبات وثائق العقد خلال مدة
الإنجاز " .

وما لم يتم إعداد وتوقيع اتفاقية العقد فيما بيننا ، وإلى أن يتم ذلك فإن " كتاب عرض المناقصة " هذا مع " كتاب
القبول أو قرار الإحالة " الذي تصدرونه يعتبر عقداً ملزماً فيما بيننا .

ونعلم كذلك بأنكم غير ملزمين بقبول أقل العروض قيمة أو أي من العروض التي تقدم إليكم .

حرر هذا العرض في اليوم: من شهر: عام:

توقيع المناقص: شاهد:

ملحق عرض المناقصة
Appendix to Tender

المشروع:

العطاء رقم:

التحديدات	رقم المادة	البيان
	٢/٢/١/١ و ٣/١	اسم صاحب العمل : عنوانه:
	٤/٢/١/١	اسم المهندس: عنوانه:
	٣/٢/١/١ و ٣/١	اسم المقاول: عنوانه:
(٥ %) دينار	التعليمات	كفالة المناقصة
(٥ %) من قيمة العقد	التعليمات	ضمان إصلاح العيوب
(100) يوماً تقويمياً من تاريخ أمر المباشرة	٣/٣/١/١	مدة الإنجاز للأشغال
(٣٦٥) يوماً تقويمياً	٧/٣/١/١	فترة الأشعار بالعيوب
(٧) أيام تقويمية من تاريخ أمر المباشرة	١ / ٢	المدة التي سيمنح فيها المقاول حق الدخول إلى الموقع
(١٥) يوماً ، وتعتبر هذه الفترة مشمولة ضمن مدة الإنجاز	١ / ٨	الفترة المحددة لمباشرة العمل بعد التاريخ المحدد للمباشرة
(٢٨) يوماً	١/١٠	الفترة المحددة للجنة تسلم الأشغال لمشاريع المستشفيات ومحطات التوليد وما يماثلها
خلال (١٤) يوماً من تاريخ المباشرة	١/١٨	تقديم وثائق التأمينات
(10 %) من " قيمة العقد المقبولة "	٢ / ٤	ضمان الأداء
(0 %) من " قيمة العقد المقبولة "	٢/١٤	قيمة الدفعة المقدمة
[] من عضو واحد [] من ثلاثة أعضاء	٢/٢٠	تشكيل مجلس فضّ الخلافات
خلال (٦٠) يوماً من تاريخ المباشرة	٢/٢٠	فترة تعيين مجلس فضّ الخلافات
(١٠ %) من قيمة الدفعة	٣/١٤	نسبة المحتجزات
(٥ %) من " قيمة العقد المقبولة "	٣/١٤	الحد الأعلى للمحتجزات
(20000) ألف دينار لكل حادث	٣/١٨	الحد الأدنى لقيمة التأمين ضد الطرف الثالث
جمعية المحكمين الأردنية	٣/٢٠	الجهة التي تعين أعضاء مجلس فضّ الخلافات في حالة عدم الاتفاق بين الفريقين .

القانون الذي يحكم العقد	٤ / ١	القوانين الأردنية السارية المفعول
اللغة المعتمدة في العقد	٤ / ١	اللغة العربية
لغة الاتصال	٤ / ١	اللغة العربية
أوقات العمل المعتادة	٥ / ٦	(٨) ساعات يومياً، ولمدة (٦) أيام في الأسبوع
النسبة المئوية التي تدفع للمقاول عن " المبلغ الاحتياطي الذي يتم صرفه " إذا لم ترد في الجدول	٥/١٣ ب-	١٥%
التحضيرات عند الوصول إلى الموقع	٥/١٤	جميع المواد والتجهيزات الآلية التي تدخل في الأشغال الدائمة
الحد الأدنى لقيمة الدفعة المرحلية	٦/١٤	(100000) ألف دينار
سلطة تعيين المحكمين في حالة تخلف الأطراف عند التعيين .	٦/٢٠	بموجب قانون التحكيم الأردني النافذ
عدد أعضاء هيئة التحكيم	٦/٢٠	[] عضو واحد [] ثلاثة أعضاء
القواعد الإجرائية للتحكيم	٦/٢٠	بموجب قانون التحكيم الأردني
قيمة تعويضات التأخير	٧ / ٨	(1000) دينار عن كل يوم تأخير
الحد الأقصى لقيمة تعويضات التأخير	٧ / ٨	(١٥%) من قيمة العقد المقبولة
أسعار تبديل العملات	٧/١٤	
جدول بيانات التعديل :	٨/١٣	يتم اختيارها من الكشف المرفق في نهاية هذا الملحق
المواد الخاضعة لتعديل الأسعار بسبب تغير التكاليف	٨/١٤	(٩%) سنوياً
نسبة الفائدة القانونية (نفقات التمويل)	٩ / ٤	[] غير مطلوب [] مطلوب
نظام توكيد الجودة	١٣/٨	() دينار عن كل يوم مبكر
مكافأة الإنجاز المبكر	١٥/١٤	الدينار الأردني
عملات الدفع للمقاول		قيمة تعويضات التأخير لكل يوم تأخير
أقسام الأشغال (٦/٥/١/١)	مدة الإنجاز الخاصة به (٣/٣/١/١)	
قسم		
قسم		
قسم		

كشف المواد الخاضعة لتعديل الأسعار حسب المادة ٨/١٣ (جدول بيانات التعديل) :-

- الاسمنت
- حديد التسليح وحديد الهياكل المعدنية من صاج ومقاطع ومدادات .
- الإسفلت
- الحصمة بكافة أنواعها / باستثناء الحصمة في الخلطات الخرسانية والخلطة الإسفلتية
- البيس كورس
- الخلطة الإسفلتية (وبحيث لا يتم التعويض عن مكوناتها)

- الخلطات الخرسانية بأنواعها (وبحيث لا يتم التعويض عن مكوناتها)
- القطع الخزفية
- الحجر بأنواعه
- الرخام والجرانيت بأنواعه
- الحواجز المعدنية الواقية (Guard Rail)
- الإشارات الضوئية
- الأنابيب المياه والصرف الصحي وملحقاتها بكافة أنواعها واقطارها .
- البويلرات والرديترات والحارقات والمراجل
- المضخات
- لوحات تحكم المضخات
- أغطية المناهل وملحقاتها
- أبراج وأعمدة الإنارة ووحدات الإنارة المتعلقة بها .
- الألمنيوم
- أنابيب التدفئة والصحي بكافة أنواعها ولوازمها .
- لوحات التحكم واللوحات الرئيسية ووحدات الإنارة .
- المقاسم
- المبردات ووحدات التكييف والتبريد والمبخرات والضواغط ووحدات اللف المروحية ودافعات الهواء
- المصاعد ولوازمها من حبال وسكك ومحرك
- أنظمة الحريق وإطفاء الحريق .
- شبكات البخار
- المولدات الكهربائية
- وحدات إنارة العمليات
- الوحدات فوق الأسرة بكافة أنواعها .
- شبكة الغازات الطبية وملحقاتها
- صواني الكوابل .
- مجاري الهواء وفتحات التكييف والعدم (الدكت)
- أجهزة الفحص والقياس والمعالجة والتطهير والتعقيم
- أنظمة الصوت والمناداه .
- أنظمة الرقابة والحماية والتحكم للمباني والأجهزة (CCTV)
- الألياف الضوئية .
- الكوابل

شريطة عدم الازدواجية في احتساب التغير في الاسعار عن البنود اعلاه .

نموذج كفالة المناقصة
Form of Tender Guarantee

المشروع: العطاء رقم:

إلى السادة (صاحب العمل) : لقد تم إعلامنا أنّ المناقص شركة : سيتقدم بعرض للمناقصة للمشروع المنوه عنه أعلاه استجابة لدعوة العطاء ، ولما كانت شروط العطاء تنص على أن يتقدم المناقص بكفالة مناقصة مع عرضه ، وبناءً على طلبه ، فإنّ مصرفنا :
بنك يكفل بتعهد لا رجعة عنه أن يدفع لكم مبلغ :
عند ورود أول طلب خطي منكم ويحيث يتضمن الطلب ما يلي :

- أ- أنّ المناقص ، بدون موافقة منكم ، قام بسحب عرضه بعد انقضاء آخر موعد لتقديم العروض أو قبل انقضاء صلاحية العرض المحددة بـ (٩٠) يوماً ، أو
ب- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه ، ولكنه أخفق في إبرام اتفاقية العقد بموجب المادة (٦/١) من شروط العقد ، أو
ج- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه ، ولكنه أخفق في تقديم ضمان الأداء بموجب المادة (٢/٤) من شروط العقد.

وعلى أن يصلنا الطلب قبل انقضاء مدة صلاحية الكفالة البالغة (٩٠) يوماً ويتعين إعادتها إلينا ، كما أنّ هذه الكفالة تحكمها القوانين المعمول بها في الأردن .

توقيع الكفيل / البنك :

المفوض بالتوقيع:

التاريخ :

نموذج اتفاقية العقد
Form of Contract Agreement

المشروع: العطاء رقم:

حررت هذه الاتفاقية في هذا اليوم من شهر لسنة

بين

صاحب العمل: على اعتباره " الفريق الأول "

و

المقاول : على اعتباره " الفريق الثاني "

لما كان صاحب العمل راعياً في أن يقوم المقاول بتنفيذ أشغال المشروع:

ولما كان قد قبل بعرض المناقصة الذي تقدم به المقاول لتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها وفقاً لشروط العقد ،

فقد تم الاتفاق بين الفريقين على ما يلي :-

١- يكون للكلمات والتعابير الواردة في هذه الاتفاقية نفس المعاني المحددة لها في شروط العقد المشار إليها فيما بعد .

٢- تعتبر الوثائق المدرجة تالياً " وثائق العقد وتشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية وتتم قراءتها وتفسيرها بهذه الصورة:

- أ- " كتاب القبول "
- ب- كتاب عرض المناقصة
- ج- ملاحق المناقصة ذات الأرقام:
- د- شروط العقد (الخاصة والعامة)
- هـ- المواصفات
- و- المخططات
- ز- الجداول المسقفة (جداول الكميات والجداول الأخرى) .

٣- " قيمة العقد المقبولة:

" مدة الإنجاز "

٤- إزاء قيام صاحب العمل بدفع المستحقة للمقاول وفقاً للشروط ، يتعهد المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها وفقاً لأحكام العقد .

٥- إزاء قيام المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها ، يتعهد صاحب العمل بأن يدفع إلى المقاول قيمة العقد بموجب أحكام العقد في المواعيد وبالأسلوب المحدد في العقد .

وبناءً على ما تقدم فقد اتفق الفريقان على إبرام هذه الاتفاقية وتوقيعها في الموعد المحدد أعلاه وذلك وفقاً للقوانين المعمول بها .

الفريق الأول (صاحب العمل)

الفريق الثاني (المقاول)

التوقيع:

التوقيع:

الاسم:

الاسم:

الوظيفة:

الوظيفة:

وقد شهد على ذلك:

وقد شهد على ذلك:

نموذج اتفاقية فض الخلافات
Dispute Adjudication Agreement
 (مجلس بعبؤو واءء)

وصف المشروع:

صاحب العمل : عنوانه:

المقاول:..... عنوانه:

عبؤو المجلس:..... عنوانه:

لما كان صاحب العمل والمقاول قد قاما بإبرام " اتفاقية العقد " وكونهما يرغبان مجتمعين بتعيين عبؤو " مجلس فض الخلافات " ، ليكون العبؤو الوءءء ، ويسمى أيضاً " المجلس " DAB " ، فإنّ كلا من صاحب العمل والمقاول وعبؤو المجلس ، قد اتفقوا على ما يلي :-

- ١- تعتبر الشروط الملحقة بهذه الاتفاقية شروطاً لاتفاقية فض الخلافات ، مع إدخال التعديلات التالية عليها:
- ٢- عملاً بأحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات ، فإنه سوف يتم دفع بءل أءعب عبؤو المجلس على النحو التالي :-
 - أ - () دينار عن كل يوم كمياومات .
 - ب- مضافاً إليها النفقات الأءرى .
- ٣- إزاء قيام صاحب العمل والمقاول بءفع بءلات الأءعب والنفقات الأءرى عملاً بأحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات ، فإنّ عبؤو المجلس يتعهد بأن يقوم بمهام " المجلس " كمسوّ للخلافات وفقاً لأحكام هذه الاتفاقية .
- ٤- يتعهد صاحب العمل والمقاول مجتمعين ومنفرءين بأن يءفعا لعبؤو " المجلس " ، إزاء أءائه لمهام فض الخلافات بءل المياومات والنفقات الأءرى التي تتحقق له بموجب أحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات .
- ٥- إنّ هذه الاتفاقية خاضعة لأحكام القانون الأردني .

صاحب العمل

المقاول

عبؤو المجلس

وقء شهد على ذلك .

نموذج اتفاقية فض الخلافات
Dispute Adjudication Agreement
 (مجلس بثلاثة أعضاء)

وصف المشروع:

صاحب العمل : عنوانه:

المقاول:..... عنوانه:

عضو المجلس:..... عنوانه:

لما كان صاحب العمل والمقاول قد قاما بإبرام " اتفاقية العقد " وكونهما يرغبان مجتمعين بتعيين عضو " مجلس فض الخلافات " ، ليقوم بمهام أحد الأعضاء الثلاثة الذين يشكلون " المجلس " فإنّ كلاً من صاحب العمل والمقاول وعضو المجلس، قد اتفقوا على ما يلي :-

- ١- تعتبر الشروط الملحقّة بهذه الاتفاقية شروطاً لاتفاقية فض الخلافات ، مع إدخال التعديلات التالية عليها:.....
- ٢- عملاً بأحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات ، فإنه سوف يتم دفع بدل أتعاب عضو المجلس على النحو التالي :-
 أ - () دينار عن كل يوم كمياومات.
 ب- مضافاً إليها النفقات الأخرى .
- ٣- إزاء قيام صاحب العمل والمقاول بدفع بدلات الأتعاب والنفقات الأخرى عملاً بأحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات ، فإنّ عضو المجلس يتعهد بأن يقوم بمهامه مع أعضاء المجلس الآخرين كمسوّين للخلافات وفقاً لأحكام هذه الاتفاقية .
- ٤- يتعهد صاحب العمل والمقاول مجتمعين ومنفردين بأن يدفعوا لعضو " المجلس " ، إزاء أدائه لمهام فض الخلافات بدل المياومات والنفقات الأخرى التي تتحقق له بموجب أحكام البند (١٧) من شروط اتفاقية فض الخلافات .
- ٥- يعتبر عضو المجلس رئيساً للمجلس .
- ٦- إنّ هذه الاتفاقية خاضعة لأحكام القانون الأردني .

صاحب

المقاول

عضو المجلس

العمل

وقد شهد على ذلك .

شروط اتفاقية فض الخلافات

- ١- يسمى عضو المجلس أو الأعضاء (الحكم أو الحكمة) خلال (٦٠) يوماً من تاريخ مباشرة العمل ، على ان يباشر المجلس مهامه خلال (٦٠) يوماً من تاريخ توقيع اتفاقية فض الخلافات .
- ٢- يمكن إنهاء تعيين الحكم (الحكمة) بالاتفاق بين الفريقين ، وتنقضي مدة التعيين عند صدور شهادة تسلم الأشغال ما لم يطلب أي من الفريقين تمديدتها ولكن بحد أقصى لتاريخ انقضاء فترة الاشعار بالعيوب ، وفي هذه الحالة يتم تخفيض بدل الاتعاب الى النصف .
- ٣- يتعين على الحكم أن يكون وأن يبقى أثناء أداء مهمته محايداً ومستقلاً عن الفريقين ، وأن يفصح عند تعيينه عن أي أمر قد يؤثر على حياده أو استقلاليته ، كما يتعين عليه أن يفصح في أي وقت لاحق إذا أصبح على علم عن أي أمر قد يؤثر على حيده واستقلاليته ، ولا يجوز له تقديم النصح إلى أي فريق إلا بإطلاع وموافقة الفريق الآخر .
- ٤- يتعين على الحكم أن يتعامل مع تفاصيل العقد ونشاطاته وجلسات الاستماع التي يعقدها بسرية تامة وأن لا يصرح عن أي من مضمانيها إلا بموافقة الفريقين ، كما يجب عليه أن لا يوكل لأي طرف آخر القيام بمهمته أو أن يطلب أية خبرة قانونية أو فنية إلا بموافقة الفريقين .
- ٥- يتعين على الحكم أن يتصرف بإنصاف وسوائية فيما بين الفريقين بإعطاء كل منهما فرصة معقولة لعرض قضيته وتقديم رده على ما يقدمه الفريق الآخر .
- ٦- لا يعتبر الحكم في أي حال مسؤولاً عن أي إدعاء بشأن فعل قام به أو أمر أغفله إلا إذا أمكن إثبات أن ما قام به ناتج عن سوء نية .
- ٧- للمجلس أن يقرر من تلقاء نفسه او بناءً على طلب احد الفريقين زيارة الموقع وان يعقد جلسات استماع يُدعى إليها الفريقان في الوقت والمكان اللذين يحددهما ، بحيث لا تزيد المدة بين كل زيارة وأخرى على (٦٠) ستين يوماً وللمجلس أن يطلب أية وثائق منهما ، وعلى الفريقين الاستجابة لطلب المجلس بهذا الخصوص .
- ٨- يتعين على الحكم أن يتصرف كخبير غير متحيز (وليس كمحكم) ، ويكون متمتعاً بالصلاحيات الكاملة لعقد جلسات الاستماع كما يراه مناسباً ، دون التقيد بأية إجراءات أو قواعد باستثناء هذه القواعد ، ويتمتع في هذا السياق بالصلاحيات التالية :-
 - أ- أن يقرر مدى سلطاته الذاتية ، وكذلك نطاق الخلافات المحالة إليه ،
 - ب- أن يستعمل معرفته المتخصصة (إن توفرت) ،
 - ج- أن يبادر للتأكد من الوقائع والامور المطلوبة لاتخاذ القرار بالاسلوب الذي يراه مناسباً .
 - د- أن يقرر دفع نفقات التمويل التي تستحق بموجب أحكام العقد ،
 - هـ- أن يراجع وينقح أي تعليمات أو تقديرات أو شهادات أو تقييم فيما يتعلق بموضوع الخلاف ،
 - و- أن لا يسمح لأي شخص غير المقاول وممثليه وصاحب العمل وممثليه ، لحضور جلسات الاستماع ، وله أن يستمر في عقد جلسة الاستماع إذا تغيب أي فريق عن الحضور بعد التحقق من أنه قد تم إبلاغه بصورة صحيحة عن موعد الجلسة .
- ٩- لا يجوز للحكم التنازل عن الاتفاقية بدون الموافقة الخطية المسبقة من قبل الفريقين وأعضاء المجلس الآخرين (إن وجدوا) .
- ١٠- يراعى أن لا يستدعى الحكم كشاهد لتقديم أي دليل بالنسبة لأي خلاف ناشئ عن العقد أو متصل به .

- ١١- يحق للحكم أن يتوقف عن العمل إذا لم يتم الدفع خلال المهلة المحددة ، شريطة أن يرسل إلى الفريقين إشعاراً بذلك مدته (٢٨) يوماً .
- ١٢- إذا تخلف المقاول عن الدفع مقابل المطالبات التي تقدم إليه من الحكم ، يقوم صاحب العمل بالدفع إلى الحكم وله أن يسترد ما يترتب على المقاول من أية مبالغ إزاءها .
- ١٣- يمكن للحكم أن يستقبل شريطة أن يعلم الفريقين بإشعار مدته (٢٨) يوماً . وفي حالة استقالته أو موته أو عجزه عن أداء مهامه أو إنهاء عقده أو رفضه الاستمرار في أداء مهامه بموجب هذه القواعد ، فإنه يتعين على الفريقين أن يقيما بتعيين بديل له خلال (١٤) يوماً من تاريخ انقطاعه ،
- ١٤- يتعين أن تكون لغة الاتصال بين الفريقين وكذلك الحكم (الحكمة) والفريقين ، ولغة التداول في الجلسات باللغة المحددة في العقد وأن يتم إرسال نسخ عن أية مراسلات إلى الفريق الآخر .
- ١٥- يتعين على المجلس أن يصدر قراره خطياً إلى الفريقين بشأن أي خلاف يحال إليه وذلك خلال فترة لا تتعدى (٥٦) يوماً من تاريخ إحالة الخلاف إليه (ما لم يتم الاتفاق مع الطرفين على هذه المدة) ، يجب أن يكون القرار مسبباً ، وأن ينوه فيه بأنه يتم وفقاً لهذه الشروط .
- ١٦- إذا قام الحكم بنقض أي من أحكام البند رقم (٣) آنفاً بعمله ، أو تصرف بسوء نية ، فإنه يعتبر غير مستحق لقبض بدل أتعابه أو نفقاته ، ويتعين عليه أن يرد تلك الرسوم والنفقات التي تم صرفها له ، إذا نتج عن ذلك النقص أن قراراته أو إجراءاته بشأن تسوية الخلافات أصبحت باطلة أو غير فاعلة.
- ١٧- تدفع أتعاب الحكم على النحو التالي :-
- عن كل يوم عمل في زيارة الموقع أو عقد جلسات الاستماع أو دراسة الخلافات وإعداد القرارات ،
 - مضافاً إليها نفقات أداء المهام مثل المكالمات الهاتفية والفاكسات ومصاريف السفر والإعاشة ،
 - يتبقى بدل المياومات ثابتاً طيلة مدة أداء الحكم لمهامه ،
 - يتعين على المقاول أن يدفع للحكم بدل أتعابه ونفقاته خلال (٢٨) يوماً من تاريخ تسلمه المطالبات الخاصة بذلك ، ويقوم صاحب العمل بدفع ما نسبته (٥٠%) منها للمقاول عن طريق مطالبات الدفع الشهرية التي يقدمها المقاول .
- ١٨- إذا كان " المجلس " مشكلاً من ثلاثة أعضاء فإنه يتعين مراعاة ما يلي :-
- أ. على المجلس ان يجتمع في خصوصية بعد انتهاء جلسة الاستماع للتداول حول الموضوع واعداد القرار ،
- و
- ب. انه سوف يبذل قصارى جهده للتوصل الى قرار بالاجماع ، وبمعكس ذلك يتم اتخاذ القرار بأغلبية الاعضاء والذين يجوز لهم الطلب من العضو المخالف اعداد تقرير خطي لتقدمه الى صاحب العمل والمقاول ، و
- ج. إذا اخفق اي عضو في حضور اجتماع او جلسة اجتماع عن انجاز أية مهمه مطلوبة ، فإنه يمكن للعضوين الاخرين ، رغم ذلك ، الاستمرار في إتخاذ القرار :-
- ١- ما لم يعترض اي من صاحب العمل او المقاول على قيامهم بذلك ، أو
 - ٢- ما لم يكن العضو الغائب عن الحضور هو رئيس " المجلس " ، وقام بإصدار تعليمات للعضوين الاخرين بعدم اتخاذ قرار .
- ١٩- إذا نشأ أي خلاف يتعلق باتفاقية فض الخلافات ، أو بسبب نقضها أو إنهائها أو انعدام أثرها ، فإنه يتم النظر في الخلاف وتسويته بموجب أحكام قانون التحكيم الأردني .

نموذج ضمان الأداء (كفالة التنفيذ)
Performance Guarantee

إلى السادة:

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا :

قد كفل بكفالة مالية ، المقاول.....

.....

بخصوص العطاء رقم (/)

المتعلق بمشروع: بمبلغ : (.....) دينار أردني

..... وذلك لضمان تنفيذ العطاء المحال عليه حسب الشروط الواردة في وثائق عقد
المقاوله ، وأننا نتعهد بأن ندفع لكم - بمجرد ورود أول طلب خطي منكم المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون
أي تحفظ أو - شرط مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ أي من التزاماته
بموجب العقد - وذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع .

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ صدورها ولحين تسلم الأشغال المنجزة بموجب العقد المحدد مبدئياً بتاريخ
..... شهر من عام ما لم يتم تمديدها أو تمديدتها بناءً على طلب
صاحب العمل

توقيع الكفيل / مصرف:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ :

نموذج كفالة إصلاح العيوب
Defects Liability Guarantee

إلى السادة:

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا :

قد كفل بكفالة مالية ، المقاول.....

.....

بخصوص العطاء رقم (/)

المتعلق بمشروع: بمبلغ : (.....) دينار أردني

..... وذلك ضماناً لالتزام المقاول لتنفيذ جميع التزاماته فيما يخص أعمال الإصلاحات والصيانة بموجب أحكام عقد المقاولة .

وإننا نتعهد بأن ندفع لكم - بمجرد ورود أول طلب خطي منكم - المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو شرط مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ التزاماته فيما يخص أعمال الإصلاحات والصيانة بموجب العقد ، وكذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع .

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ صدورها ولحين التسلم النهائي للأشغال بموجب العقد وقيام المقاول بإكمال النواقص والإصلاحات المطلوبة ما لم يتم تمديدها أو تجديدها بناءً على طلب صاحب العمل .

توقيع الكفيل / مصرف:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ :

نموذج كفالة الدفعة المقدمة
Advance Payment Guarantee

إلى السادة:

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا يكفل المقاول :

بمبلغ : (.....) دينار أردني

وذلك مقابل كفالة الدفعة المقدمة بخصوص العطاء رقم: الخاص بمشروع

..... بتأمين قيام المقاول بسداد قيمة الدفعة المقدمة حسب شروط العطاء .

وإننا نتعهد بأن ندفع لكم المبلغ المذكور أعلاه أو الرصيد المستحق منه عند أول طلب خطي منكم ، وذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو تحفظ يبديه المقاول .

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ صدورها ولحين سداد المقاول لأقساط الدفعة المقدمة ، ويتم تمديدها تلقائياً لحين سداد قيمة الدفعة المقدمة بالكامل .

توقيع الكفيل / مصرف:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ :

نموذج مخالصة عن دفعة الإنجاز عند تسلم الأشغال

أقر أنا الموقع إمضائي وخاتمي أدناه :

.....

نقر نحن الموقعين إمضاءاتنا وخاتمنا في أدناه

.....

بأننا قبضنا من مبلغ (.....) ديناراً أردنياً

وذلك قيمة دفعة الإنجاز عند التسلم الأولي عن مشروع إنشاء

موضوع العطاء رقم

وبهذا فإننا نبرئ ذمة وحكومة المملكة الأردنية

الهاشمية من المبلغ المذكور أعلاه ومن كافة المبالغ التي سبق وأن قبضناها على حساب مشروع المذكور أعلاه مع

تحفظنا وتعهدها بتقديم تفاصيل أية مطالبات ندعي بها إلى

خلال فترة اربعة وثمانون يوماً من تاريخ هذه المخالصة معززة بالوثائق الثبوتية (دون أن يشكل هذا إقراراً منا

..... بصحة هذه المطالبات) وفي حالة عدم تقديم هذه المطالبات خلال المدة المذكورة نكون قد

أسقطنا حقنا بأية مطالبة مهما كان نوعها وقيمتها بحيث تبرأ ذمة وحكومة المملكة الأردنية

الهاشمية من أي حق أو علاقة بالمشروع المبين أعلاه السابقة لتاريخ التسلم الأولي للمشروع

وعليه نوقع تحريراً في

اسم المقاول :

اسم المفوض بالتوقيع:

توقيع المفوض بالتوقيع:

الخاتم:

نموذج إقرار بالمخالصة (الإبراء)
Discharge Statement

أقر أنا الموقع إمضائي وخاتمي أدناه :

.....

.....

.....

نقر نحن الموقعين إمضاءاتنا وخاتمتنا في أدناه :

بأننا قبضنا من مبلغ (.....) ديناراً
أردنياً .

وذلك قيمة الدفعة الختامية بموجب أحكام المواد (١١/١٤ ، ١٢/١٤ ، ١٣/١٤) من الشروط العامة

للعقد ، وذلك عن مشروع إنشاء :

.....

موضوع العطاء رقم :

.....

نصرح بموجب هذا الإقرار أننا قد تسلمنا كامل استحقاقاتنا عن المشروع أعلاه وقمنا بتقديم كافة مطالباتنا المتعلقة
بالعقد وبهذا فإننا نبرئ ذمة

وحكومة المملكة الأردنية الهاشمية من أي حق أو علاقة بالمشروع المبين أعلاه إبراء عاماً شاملاً مطلقاً لا رجعة فيه
ويستثنى من هذا الإبراء أي تعويضات تُستحق للمقاول نتيجة تطبيق شروط المادتين (٧/١٣ ، ٨/١٣) والتي تصدر
بعد تاريخ هذه المخالصة (الإبراء) .

وعليه نوقع تحريراً في :

اسم المقاول :

اسم المفوض بالتوقيع :

توقيع المفوض بالتوقيع:

الخاتم :

نموذج التزامات المقاول
Contractors Commitments

- ١- المقاول:
- ٢- المدير العام :
- ٣- رقم ملف التصنيف في دائرة العطاءات.....
- ٤- فئة التصنيف :
- ٥- سقف الالتزام :
- ٦- المشاريع الملتزم بها:

الرقم	اسم المشروع	رقم العطاء	قيمة الإحالة بالدينار	قيمة الأعمال المتبقية دينار	مدة التنفيذ	تاريخ أمر المباشرة	ملاحظات
-١							
-٢							
-٣							
-٤							
-٥							
-٦							
-٧							
-٨							
-٩							
-١٠							
المجموع:							

إقرار متعلق بالدفعات الأخرى

أقر أنا الموقع إمضائي وخاتمي في أدناه.....

 نقر نحن الموقعين إمضاءاتنا وخاتمنا في أدناه.....

أنا قد اطلعنا على ما ورد تحت المادة رقم (١/٩/١٧) من الشروط الخاصة لعقد المقاول للمشاريع الإنشائية الخاص بهذا العقد ، وعملاً بأحكام هذه المادة نرفق إقراراً موقعاً من قبلنا حسب الأصول نقر فيه بجميع العمولات أو أتعاب الاستشارات أو أتعاب الوكلاء أو غيرها المباشرة وغير المباشرة وأي شيء ذو قيمة مادية والتي تم دفعها إلى شخص من " الآخرين" ونرفق طياً وصفاً مفصلاً لهذه الدفعات الأخرى ولمن دفعت وسببها سواء" تم دفعها أو كانت ستدفع بشكل مباشر أو غير مباشر من قبلنا أو نيابة" عنا أو من قبل مقاولينا من الباطن أو نيابة" عنهم أو أي موظفيهم أو وكلائهم أو ممثليهم ، وذلك فيما يتعلق بالدعوة إلى تقديم العروض الخاصة بتنفيذ هذا العقد أو عملية المناقصة / المزاودة نفسها أو الإحالة على المقاول أو المفاوضات التي تجري لإبرام العقد أو من أجل تنفيذه فعلاً .

كما ونتعهد بأن نقدم تصريحاً خطياً إلى الفريق الأول على الفور عن وجود أي دفعات بما في ذلك على سبيل المثال وصفاً مفصلاً لسبب هذه الدفعات وذلك بتاريخ قيامنا بالدفع أو تاريخ إلزامنا بالدفع أيهما يحدث أولاً كما ونوافق على قيام الفريق الأول باتخاذ الإجراءات المبينة تحت المادة المشار إليها أعلاه حال حدوث أي مخالفة أو إخلال من قبلنا بأحكام الفقرة (أ) منها وملتزم بتنفيذ كل ما ورد في هذه المادة .

وعليه نوقع تحريراً في / /

اسم المقاول:

اسم المفوض بالتوقيع:

توقيع المفوض بالتوقيع:

الخاتم :

* على المقاول تقديم الإقرار المتعلق بالدفعات الأخرى وفي حال عدم قيامه بدفع أي عمولات أو أتعاب أو أي من الأمور المحددة بالمادة (٩/١٧) عليه أن يذكر ذلك في الإقرار المقدم منه، وكل من لا يقدم هذا الإقرار سيرفض عرضه ، وعلى المقاول وضع الإقرار في ظرف مغلق منفصل عن العرض .

إقرار متعلق بالدفعات الممنوعة

أقر أنا الموقع إمضائي وخاتمي في أدناه

نقر نحن الموقعين إمضاءاتنا وخاتمنا في أدناه.....

أننا قد اطلعنا على ما ورد تحت المادة رقم (٢/٩/١٧) من الشروط الخاصة لعقد المقاول للمشاريع الإنشائية الخاصة بهذا العقد ، وعملاً بأحكام هذه المادة نرفق إقراراً موقِعاً من قبلنا حسب الأصول ، نقر فيه بأننا لم نقم بدفع أي مبالغ سواء كانت عمولات أو أتعاب استشارات أو أتعاب وكلاء أو غيرها سواء بشكل مباشر أو غير مباشر ولم نقم بتقديم أي شيء ذو قيمة مادية ولم نقم بإعطاء وعود أو تعهدات لدفع مثل هذه المبالغ أو تقديم مثل هذه الأشياء سواء مباشرة أو بالواسطة ، أو بغض النظر عما إذا كان ذلك قد تم من قبلنا أو نيابة عنا أو من مقاولينا من الباطن أو نيابة عنهم أو أي من موظفيهم أو وكلائهم أو ممثليهم إلى الفريق الأول ، ويشمل ذلك على سبيل المثال لا الحصر أي " موظف " بغض النظر عما إذا كان يتصرف بصفة رسمية أم لا ، وذلك فيما يتعلق بالدعوة إلى تقديم العروض الخاصة بتنفيذ هذا العقد أو عملية المناقصة / المزادوة نفسها أو الإحالة على المقاول أو المفاوضات التي تجري لإبرام العقد أو من أجل تنفيذه فعلاً .

كما ونتعهد بأن لا نقوم بتقديم أي دفعات ممنوعة أو نعد بتقديم مثل هذه الدفعات سواء مباشرة أو بالواسطة وسواء أكان ذلك من قبلنا أو من قبل مقاولينا من الباطن أو أيًا من موظفيهم أو وكلائهم أو ممثليهم إلى أي " موظف " فيما يتعلق بتعديل هذا العقد أو تجديده أو تمديده أو تنفيذه .

وعليه نوقع تحريراً في / /

اسم المقاول:

اسم المفوض بالتوقيع:

توقيع المفوض بالتوقيع:

الخاتم :

* على المقاول تقديم الإقرار المتعلق بالدفعات الأخرى وفي حال عدم قيامه بدفع أي عمولات أو أتعاب أو أي من الأمور المحددة بالمادة (٩/١٧) عليه أن يذكر ذلك في الإقرار المقدم منه، وكل من لا يقدم هذا الإقرار سيرفض عرضه ، وعلى المقاول وضع الإقرار في ظرف مغلق منفصل عن العرض .

الشروط الخاصة

- ١- يجب أن يتم العمل حسب الشروط الفنية وان يتمشى مع التعليمات التي يصدرها المهندس من حين لآخر إلى المتعهد وفي حال إغفال العطاء لآية ناحية فنية تتعلق بأي جزء من العمل فعلى المتعهد تنفيذ هذا الجزء حسب الأسس الفنية والأصول المتبعة في مثل هذه الظروف والتي يشير إليها المهندس المشرف .
- ٢- على المقاول عمل الحفريات حسب البند (٣/١) من أعمال الفتوحات مهما كانت نوع الحفريات ترابية أو صخرية ومهما كانت الأعماق وكذلك يكون الطمم حسب البند رقم (٤) ومهما كان عمق الطمم وحسب المخططات التنفيذية الموافق عليها .
- ٣- العمل يشمل رفع المناهل والمحابس والمناهل لصرف الصحي على أن يتم تركيب (Ring) اسفل الكونيك إذا زادت المسافة عن ٣٠م .
- ٤- على المقاول عدم الانتقال من مرحلة إلى أخرى إلا بعد الحصول على موافقة المهندس المشرف الخطية
- ٥- على المقاول تقديم برنامج عمل يوضح مراحل العمل وتزامنها مع فترة العطاء والدفعات المالية المتوقعة بعد موافقة المهندس المشرف ، وذلك قبل المباشرة بالأعمال .
- ٦- على المقاول أن يتعاون مع المهندس المشرف في ترتيب مواعيد اجتماعات الموقع وإعداد محاضر الاجتماع .
- ٧- على المقاول أن يتعاون مع المهندس المشرف لأخذ الصور الفوتوغرافية لبيان تقديم سير العمل وإعداد التقارير
- ٨- على المقاول أن يزود الموقع بالإشارات التحذيرية اللازمة للسلامة العامة .
- ٩- على المقاول تقديم وتسمية مختبراً معتمداً لفحص المواد .
- ١٠- على المقاول تقديم طلبات الاستلام حسب الأصول تعتمد من قبل المهندس المشرف وكذلك إعداد سجلا خاصاً بالأحوال الجوية .
- ١١- إذا صرح لمهندس للمقاول أن يعمل خارج أوقات الدوام الرسمي ، فإن المقاول يتحمل بدلات الإشراف للساعات الزائدة عن ساعات الدوام المقررة .
- ١٢- تعتبر الشروط الخاصة والمواصفات الخاصة مكتملة للجزئين الأول والثاني من دفتر عقد المقاول ومكملة للمواصفات العامة للمباني والطرق والجسور الصادرة عن وزارة الأشغال العامة والإسكان
- ١٣- على المقاول محاولة تقليل الضجيج وتلويث البيئة قدر المستطاع .
- ١٤- على المقاول إعادة كافة الأوضاع المحيطة بمناطق العمل كما كانت عليه .

- ١٥- على المقاول أن يبلغ المهندس خطيا وفورا عن أي حادث يقع في الموقع - إذا ما تسبب في أصابه أي أحد أو الأضرار بالتملكات - وعلية أن يزوده بجميع التفاصيل ، كما يتعين على المقاول أن يبلغ السلطة المختصة بهذه الحوادث إذا كانت القوانين والأنظمة تتطلب ذلك
- ١٦ - يلتزم المقاول بتعيين وكيل مفوضاً بمؤهل هندسة مدنية بخبرة لا تقل عن (5) سنوات شريطة احضار شهادة تفرغ من نقابة المهندسين ، متفرغ للمشروع وكذلك مراقب بخبره ٧ سنوات متفرغ ، وفي حال عدم الالتزام بهذا الشرط يتم خصم مبلغ وقدره (١٢٠٠) دينار شهريا من استحقاقات المقاول عن المهندس و(٦٠٠) دينار عن المراقب
- ١٧ -على المقاول تامين جهاز الاشراف بهاتف نقال في حال تعذر توفير هاتف ارضي بجهاز خلوي وبطاقات شهرية بقيمة ٨٠ دينار .
- ١٨-على المقاول تزويد السلطة بالمطالبات المالية مكونة من (٥) نسخ حسب المادة ٣/١٤ من عقد المقاولة
- ١٩-على المقاول القيام بعمل (profiles) مقاطع طوليه وكذلك عمل مقاطع عرضيه قبل البدء بالتنفيذ واخذ موافقه المهندس المشرف عليها ولن يتم احتساب أي شارع دون ذلك .
- ٢٠-التزام المقاول بوضع طبقة (M.C.1) وتركها حسب المواصفات .
- ٢١- جميع العينات المؤخوذه في الموقع تكون خاضعه لاختبار فحص ضبط الجودة .
- ٢٢-على المقاول رفع مناهل الخدمات من صرف صحي ومياه واتصالات وكل ذلك محمل على اسعار بنود العطاء المناهل غير ظاهره اسغل الشارع القائم ومراجعة سلطة المياه قبل التسعير .
- ٢٣- على المقاول التعامل مع الخدمات الموجوده في اسفل جسم الطريق (اتصالات وكهرباء ومياه وتصريف صحي) وعمل مجسات طوليه وعرضيه قبل البدء بالحفريات.
- ٢٤- يحق لصاحب العمل زيادة او تنقيص في كميات العطاء بنسبة ٢٥% دون مطالبة المقاول بتغير اسعار للبناء او البنود التي تزيد او تنقص عن ذلك .

الملحق

١- طريقة اختبار درجة رك الردم الصخري بالطريقة المساحية :

١ - يجب على المتعهد أن يجري الفحوصات المناسبة على درجة رك الردم الصخري بالأجهزة والمواد المتوفرة وذلك من أجل الحصول على أفضل معيار لضبط درجة الرك .

٢- يجب وضع مقطع الردم الصخري المراد فحصه على سطح صلب وثابت وحسب طلب المهندس المشرف وان تكون المواد و سماكة طبقة الردم مطابقة للمخططات والمواصفات .

٣- يجب أن تكون أبعاد مقطع الفحص كافية لعمل ٢٠ نقطة تسوية على الأقل شبكة مربعة طول ضلعها ٥م وبحيث لا يقل عدد النقاط على أي خط عن ٣ نقاط ولا يقل بعد أي نقطة عن حافة طبقة الفحص عن ٣م ويجب ان تؤخذ موافقة المهندس على هذا الترتيب .

٤- يبدأ الرك بعد ذلك بواسطة مدحلة رجاج وبواقع ٣ أشواط على الأقل ثم يتم إنشاء التسوية بدق قضبان حديدية صغيرة مدهونة بحيث يكون رأسها في مستوى سطح طبقة الفحص ، ثم يتم قراءة تسوية عند كل نقطة على قرص حديدي مبسط مساحته ٣٠سم^٢ ومتقوب في مركزه وذلك للتأكد من وجود هذا القرص على مركز القضيب .

٥- يتم أخذ قراءات إضافية على نقاط التسوية بعد كل شوطين إضافيين ويعتبر فحص الرك مكتملاً عندما يكون معدل الهبوط لا يزيد عن ٠,٥ % من معدل سماكة الطبقة المركوكة أو السماكة التي يقررها المهندس .

٦- إذا كان معدل الهبوط أكثر من ٠,٥ % فيجب تنفيذ شوطين إضافيين بالمدحلة الرجاجة ومن ثم تؤخذ قراءات التسوية كالسابق فإذا أصبح معدل الهبوط أقل من ٠,٥ % فيعتبر الفحص مكتملاً ولا تعاد هذه الخطوة .

٧- وعلى ضوء الخطوات السابقة يتقرر الحد الأدنى لعدد الأشواط اللازمة للحصول على درجة رك مناسبة ،وعلى المتعهد أن يستعمل أسلوب العمل المذكور أعلاه بما فيها عملية الردم وعلى أي حال فلا يجوز أن تقل عدد الأشواط عن ٥ .

٨- يجب أن تجري خطوات الفحص السابقة أيضاً على أي تغيير بالمواد ومرة واحدة في الأسبوع على الأقل خلال المراحل الأولى للإنشاء حتى يتم اعتماد نموذج دحل مناسب يفي بالغرض المطلوب وبعد ذلك يمكن التقليل من فترات الفحص وحسب موافقة المهندس .

أعمال التسوية والحفريات ويشمل ما يلي :-

٣ / ١ - الحفريات :

عمل الحفريات من كل نوع ترابي أو صخري مهما كانت الأعماق المطلوبة وكذلك حسب المخططات والمناسيب وتعليمات المهندس المشرف والمقاطع العرضية والطولية للطريق ويجب على المتعهد إيصال وربط الطرق بعضها ببعض سواء كان ذلك إيصال الطريق الجديد بآخر قديم أو إيصال وربط الطريق الجديدة بعضها ببعض مهما تطلب ذلك أعمال حفريات او طمم ضمن جسم الطريق للوصول إلى المناسيب التي يحددها المهندس المشرف وضمن جميع أنواع التربة (ترابي أو صخري) مع ضرورة تهذيب جانبي الطريق سواء في مناطق الطمم أو مناطق القطع بحيث لا تكون عمودية على جسم الطريق بل تهذب بطريقة مائلة لكي لا تؤدي إلى الانهيار ويمكن استعمال الحفريات للطمم بعد موافقة المهندس وعلى أن تكون ناجحة مخبرياً ونقل الفائض خارج الموقع حسب تعليمات المهندس المشرف دون المطالبة بأي زيادات وعلى المتعهد رك الطبقة النهائية للحفريات بدرجة ٩٥% من الكثافة العظمى كما تحدد بتجربة بروكتور .

وكذلك تشمل الحفريات للقواعد الجدران الاستنادية بإضافة ١م بعد عرض قاعدة الجدار من ناحية الطمم كمنطقة عمل working space بكامل ارتفاع الجدار وفي حالة القطعيات التي يزيد ارتفاعها عن ٤ م يقوم المقاول بعمل الحفريات اللازمة حسب المواصفات الفنية والميول المناسبة تقادياً لاية انهيارات وحسب تعليمات المهندس المشرف وبدون اية مقابل لتلك الاعمال

٤ - أعمال الطمم

١/٤ الطمم الترابي الناتج عن القطعيات :-

في حالة القطع الترابي الناتج عن أعمال الحفريات تستخدم هذه المواد لأعمال الردم على طبقات بحيث تحقق المواصفات التالية

- ١- أن لا تزيد سماكة الطبقة عن ٢٠ سم بعد الدحل .
 - ٢- درجة الرك لا تقل عن ٩٥ % من كثافة بروكتور المعدل لأخر طبقتين من الطمم وبسماكة ٢٠ سم لكل طبقة بعد الدحل اسفل طبقة القاعدة الترابية (sup Grade) وذات CBR لا يقل عن 10 % .
 - ٣- درجة الرك لا تقل عن ٩٥ من كثافة بروكتور المعدل للطبقات السفلي بحيث لا تكون المواد ذات تصنيف ٦ -A أو ٧ -C B R اكبر من ٨% .
 - ٤- الكثافة الجافة العظمى لا تقل عن ١٧٧ غم / سم ٣ .
 - ٥- المواد العضوية لا تزيد عن ٥% حسب طريقة (T 267) (AASHTO)
- ٢/٤ - أعمال الطمم الصخري (ROCK FILL) :
- تعتبر مواد الطمم الصخري ملائمة إذا حققت الشروط التالية :-

- ١- إذا كان ٢٥% أو أكثر من المواد أكبر من ٣٠ سم
- ٢- إذا كان ٥٠% أو أكثر من المواد أكبر من ٧٥ سم
- ٣- ٢/٤ / أ مناطق ردم بسماكة أقل من متر

تتألف مواد الردم الصخري من قطع صخرية مختلفة الأحجام حسب سمك الطبقة المراد إنشاؤها بحيث لا يزيد سمك الطبقة الواحدة عن ٥٠ سم وان تؤلف هذه الحجوم ما نسبته ٧٥% على الأقل من مواد الطبقة وتواف المواد المألثة Fillny Materials ما نسبته ٢٥% منها كحد أعلى، على أن لا يزيد حجم الصخور الكبيرة عن ٢/٣ سماكة الطبقة ألا في حالات استخدام مواد مألثة مناسبة ومضافة بصورة منفصلة حيث يمكن استخدام حجم صخور يعادل ٩٠% من سماكة الطبقة ويجب أن تكون القطع الصخرية قاسية صلبة قادرة على تحمل أعمال الفرد والدحل وذات وزن نوعي لا يقل عن ٢.٢٥

بعد إتمام عملية الدحل يجب أن يتم فحص درجة ر ك لهذه الطبقة بواسطة الطريقة المساحية (Survey test) أو بطريقة قرص التحميل (Test Beariny Plate) حيث يرد شرح مفصل لطريقة إجراء الفحص المساحي (Plate Suevy) وحدوده في الملحق رقم (١) أما حدود تجربة قرص التحميل (Beariny test) فيجب تحقق المعادلة التالية :-

ME 2

(E= Youny Modulus) :

ME 1

٤/٢ب- مناطق ردم بسماكة أكثر من متر :

٣ ٢/٢- في حالة القطع وعند الوصول إلى منسوب القاعدة الترابية ((TOPPING) كانت التربة ذات C B. R . أكبر من ١٥% وبعد التأكد من أن الطبقة (وبسماكة ٢٠ سم) أسفل القاعدة الترابية تحقق نسبة C.B.R لا يقل عن ١٠% وتصنيف لا يقع تحت A-6 أو A-7 فأنة يتم تنظيف الأرض من الجذور والنباتات وحرث ٢٠ سم من الأرض ورشها بالماء ودحليها إلى درجة ر ك بحد أدنى ٩٨% من كثافة بروكتور المعدل (يتم محاسبة المقاول بالمتر المربع) ويتم بعدها وضع طبقة مواد الفرشيات ، وفي حال كون المواد للطبقة أسفل القاعدة الترابية وبسماكة ٢٠ سم لا تحقق المواصفات المذكورة أعلاه C B..R لا يقع تحت A-6 - A-7 أو ، فأن العمل يتم حسب البند ٣/٢/٣ ادناة .

٣/٢/٣ - في حالة القطع وعند الوصول إلى منسوب القاعدة الترابية وكانت مواد هذه الطبقة ذات C.B R . أقل من ١٥% فأنة يتم إزالة هذه الطبقة بسماكة ٢٠ سم ، ومن ثم يتم فحص المواد أسفل القاعدة الترابية ولعمق ٢٠ سم ، فإذا كانت هذه المواد ذات C.B.R . أقل من ١٠% أو ذات تصنيف A-6 أو A-7 فأنة يتم تحسين هذه المواد أو استبدالها بمواد بحيث تحقق C.B.R . لا يقل عن ١٠% وان لا تكون المواد ذات تصنيف A-7 أو A-6 (وتعتبر هذه المواد محملة على سعر الطمم) ويتم بعد ذلك وضع مواد القاعدة الترابية بحيث تحقق المواصفات الواردة بالجدول المرفق .

٤/٢/٣ في حالة القطع وعند الوصول الى منسوب القاعدة الترابية وكانت المواد صخرية يجب إزالة ١٥

سم من منسوب القاعدة الترابية واستبدالها بمواد مطابقة لمواصفات القاعدة الترابية المبينة بالجدول المرفق.

٥/٢/٣ - يتم أزاله نواتج القطع والحفريات غير الصالحة أو الفائضة عن الحاجة ونقلها إلى مكان مناسب

يوافق عليه المهندس المشرف على أن لا يلحق ضرراً بأمالك الآخرين ، وان لا يكون الموقع بجانب المنحدرات أو مداخل العبارات ولا يؤثر على اتزان ميول الطريق الجانبية.

٦/٢/٣ - في حالة عدم كفاية أو عدم صلاحية نواتج القطع والحفريات لأعمال الردم فعلى المقاول

استخدام مواد ردم من خارج الموقع ويتم محاسبة المقاول عن هذه الأعمال بالمتر المكعب كمواد مستعارة بغض النظر عن مسافة نقل المواد.

٧/ ٢/٣ تنفيذ خنادق جانبية للطريق في مناطق القطع الصخري والترابي حسب المقطع النموذجي المرفق

، وعلى أن يراعى انتظام الميل الطولي للخندق ، لتصريف المياه ، ويعتبر هذا العمل مشمولاً بأسعار الفتوح والتسوية .

يراعي ما ورد من خواص مواد وطرق اختبار وإنشاء تحت البند (٤/٢/أ) أعلاه على أن لا تزيد سماكة

الطبقة الواحدة عن متر واحد مع ضرورة التقيد بالأحجام التالية ضمن هذه المناطق ، وكلما كانت المواد المائلة مائلة للخشونة كلما كان ذلك أفضل :

مواد الرم الصخري : (Rock Fill Material)

نسبة المار	الحجم
١٠٠	٩٠ سم
٩٠-٦٠%	٦٠ سم
٥٠-٢٥%	٣٠ سم
٥-٠%	١٥ سم

٢ - المواد المائلة : (filliny Materials)

نسبة المار %	مقاس المنخل
١٠٠	٦ بوصة
١٠٠-٩٢	٥ بوصة
٩٠-٨٣	٤ بوصة
٨٨-٧٤	٣ بوصة
٨٠-٦٠	٢ بوصة
٧٤-٥٠	١ ١/٢ بوصة
٦٦-٤٠	١ بوصة
٥٨-٣٢	٣/٤ بوصة
٥٢-٣٠	١/٢ بوصة
٥٠-٢٨	٣/٨ بوصة

٥. أعمال الفرشيات :

١/٥ - طبقة ما تحت الأساس (SUP BASE) الوجه الأول :

تتكون المواد التي تستخدم في هذه الطبقة من ناتج تكسير الحجر الجيري أو الصخور البازلتية أو الجرانيتية أو من مواد حصمة السيل المغرلة ، على أن تحقق المواصفات الواردة في الجدول رقم (٢) المرفق والعمل المطلوب هو إنجاز هذه الطبقة كما هو مبين بالمقاطع العرضية المرفقة ويشمل ذلك تقديم وتوريد ورش الماء و خلط و دحل المواد حتى المناسيب المطلوبة و بالسماكة والميول المحددة بالمقاطع العرضية .

وفي حال استخدام مواد ناتج تكسير الصخور البازلتية أو الجرانيتية أو حصمة السيل المغرلة أو أية مواد غير متماسكة فإنه يجب أن يتم معالجة المواد أو حصرها بطريقة مناسبة بحيث تحقق التماسك على الميول الجانبية للفرشيات وتكون درجة الرك المطلوبه ٩٨% . وحسبما يراها المهندس المشرف .
ملاحظة : يتم اخذ العينة لأجراء فحص المكافئ الرملي (S.E) في حالة المواد وهي جافة وقبل رشها بالماء .

٥ / ٢ - طبقة الأساس (BASE) الوجه الثاني :

تتكون المواد التي تستخدم في هذه الطبقة من ناتج تكسير الصخور الجيرية أو البازلتية أو الجرانيتية على أن تحقق المواصفات المطلوبة والمبينة في الجدول المرفق رقم (٣) والعمل المطلوب هو إنجاز هذه الطبقة كما هو مبين بالمقاطع العرضية المرفقة ويشمل ذلك تقديم وتوريد ورش الماء و خلط وفرش و دحل حتى المناسيب المطلوبة وبالسماكة والميول المحددة في المقاطع العرضية المرفقة .
وفي حالة استخدام مواد ناتج تكسير الصخور البازلتية أو الجرانيتية غير متماسكة فإنه يجب أن تحقق التماسك المطلوب لكامل عرض الطريق ، وفي حالة عدم تحقيق ذلك
يجب أن يتم معالجة المواد أو حصرها بطريقة مناسبة بحيث تحقق التماسك على الميول الجانبية وحسب ما يراه المهندس المشرف وتكون درجة الرك المطلوبه ١٠٠% .
ملاحظة : يتم اخذ العينة لأجراء فحص المكافئ الرملي (SE) في حالة المواد وهي جافة وقبل رشها بالماء .

٦. الوجه التأسيسي (PRIME COAT)

٦ / ١ - يجب أن يكون الإسفلت من نوع (MC-70) على أن يرش (١ - ١,٥) كغم / سم^٢ حسب نوعية السطح المراد رشه وبموجب تعليمات المهندس المشرف .

٦ / ٢ - يجب تنظيف السطح النهائي لطبقة الأساس بواسطة طاغطة هوائية أو مكنسة ميكانيكية .

٦ / ٣ - رش و دحل السطح بالماء وبصورة خفيفة قبل رش الإسفلت بثلاث ساعات ووفقاً لتوجيهات المهندس المشرف .

٦ / ٤ - يتم الرش بواسطة رشاش ميكانيكي مقبول وبدرجة الحرارة المناسبة (٤٥ - ٨٠) درجة مئوية .

٦ / ٥ - يمنع الرش في الأجواء الماطرة وذات الرياح الشديدة أو العواصف الرملية .

٦ / ٦ - يمنع حركة السير على الأسطح المرشوشة .

٦ / ٧ - الفحوصات المخبرية حسب الجدول رقم (٤) المرفق .

٧ / الوجه الختامي (SEAL COAT) .

٧ / ١ - تستعمل حصمة ناتج تكسير حجر جبيري أو جرانيتي أو بازلتي وبالخواص المبينة في جدول رقم

(٥) المرفق وحسب مواصفات إنشاء الطرق والجسور لعام ١٩٩١

٧ / ٢ - يجب استعمال موزع حصمة ميكانيكي ورشاش إسفلت ميكانيكي .

٧ / ٣ - يستعمل إسفلت أو (RC80) أو (RC250) معدل الرش حسب ما ورد في جدول رقم (٥) المرفق .

٧ / ٤ - يمنع الرش لمواد الإسفلت في الأجواء الماطرة أو ذات الرياح الشديدة أو العواصف الرملية.

٧ / ٥ - الفحوصات المخبرية حسب الجدول رقم (٥) المرفق.

8- أعمال الخلطات الإسفلتية

8 / أ الوجه اللاصق (Tack COAT)

- تتم هذه الأعمال وفقاً لمواصفات إنشاء الطرق والجسور لعام 1991م .
- تتم أعمال الوجه اللاصق بحيث يكون الإسفلت المستعمل من نوع (RC250) أو (RC800) وحسب طلب المهندس المشرف وبالمعدل الذي يتطلب واقع العمل وحسب نوع السطح المراد رشه .
- يجب تنظيف السطح جيداً بواسطة الضاغطة الهوائية (الكمبريسر) قبل رش الوجه اللاصق ولا يدفع سعر لهذا العمل وإنما يكون محملاً على أعمال الخلطة الإسفلتية .
- يمنع الرش في الأجواء الماطرة وذات الرياح الشديدة أو العواصف الرملية .
- يكون معدل رش الوجه اللاصق (0.1-0.6 كغم / م²) وذلك اعتماداً على نوع مادة الوجه اللاصق وعلى نوع السطح المراد رشه وحسب تعليمات المهندس المشرف .
- تمنع حركة السير على الأسطح المرشوشة .
- تتم هذه الأعمال وفقاً لمواصفات إنشاء الطرق والجسور لعام 1991م .
- يتم رش الوجه اللاصق قبل وضع الخلطة الإسفلتية بساعتين على الأقل على ان يتم تزفيت جميع الأسطح المرشوشة بهذه المادة في نفس اليوم ولا يسمح بوضع خلطة إسفلتية على هذه الأسطح في اليوم التالي ما لم تؤخذ موافقة المهندس المشرف على ذلك .

8 / ب الخلطة الإسفلتية الساخنة (HOT MIX)

- أ - الخلطة الإسفلتية تكون من نوع (HOT Bituminous concrete) ويكون الإسفلت المقلوب هو الاسفلت الجامد (80 / 100 أو 60 / 70) وحسب طلب المهندس المشرف .
- يجب ان لا يقل درجة الحرارة بعد الفرادة وقبل الدخول مباشرة عن (120) درجة مئوية كما يجب ان تكون درجة حرارة الخلط كما يلي : -

الأسفلت 100 / 80

156 م - 3

143 م - 3

الإسفلت 70 / 60

درجة حرارة الخلط 158 م + 2

درجة حرارة قوالب مارشال 148 م - 3

إن درجة الحرارة بعد الفريدة مباشرة هي الدنيا التي يجب أن تبدأ عندها الدحل الأولى (Breakdown Rolling) ولا يسمح ان تكون درجة الحرارة أقل من ذلك كما أنه يجب ملاحظة الخلطة داخل الخلاطة عن (160) درجة مئوية وان لا تزيد درجة حرارة الحصمة عن درجة حرارة الإسفلت عند الخلط عن (10) درجة مئوية .

ب - يجب أن لا تقل درجة الرك عن (٩٧ %) للطبقة السطحية من كثافة مارشال اليومية ،

8- ج مواد التعبئة (Filler)

- يجب ان تكون مادة التعبئة من مواد مسحوقة سحقاً ناعماً كغبار الحجر الكلسي أو غبار الخامات المعدنية أو الأسمنت أو مسحوق الجير وان تكون خالية من الكتل الهشة أو سهلة التفتت ومن المواد الطينية والمواد العضوية وان تكون لدنة وان تكون مطابقة للتدرج التالي:-

قياس المنخل	النسبة المئوية للمار من المنخل بالوزن .
30 #	100
50 #	100 - 95
200 #	100 - 70

د- الخصائص الطبيعية للحصمة والاختبارات (physical properties) جميع أنواع الحصمة المستعملة بالخليط يجب أن تطابق المتطلبات الطبيعية المذكورة في الجدول رقم (٦) المرفق .
١ - تدرج خليط الحصمة :-

(١) يجب أن تكون الحصمة ناتج تكسير حجر جيرى أو غرا نيتي ولا يسمح باستعمال حصمة الوديان
(٢) - باقي الخواص بما فيها تدرج الحصمة المخلوطة من مواد التعبئة يجب أن تتطابق مع ملخص المواصفات المرفق وعلى المتعهد أن يقوم بتعديل وضبط خلاطة لتأمين توزيع النسبي لأنواع الحصمة كل على حده ومادة التعبئة (filler) والأسفلت من اجل إنتاج خليط نهائي إذا ما تمت مقارنته بمعادلة خليط العمل (حسب تصميم مارشال في المختبر) ضمن الحدود التالية .

التفاوتات القصوى المسموح بها	النسبة المئوية
منخل 83 وما فوق	5 +
مدخل = لوحتى منخل = 200	4 +
المار من منخل = 200	1.5+
نسبة الأسفلت	3.0 _

هـ - خصائص الخلطة التصميمية (Marshall trial mix) :-

تكون الخصائص التصميمية حسب المتطلبات التالية :-
درجة الثبات (كغم)

750 الحد الأدنى

Stability AA SHTO T245

٢- (الزحف)

(8/100 - 16/100) من الاثني

FLOW Test 1245

٣- نسبة الفراغات الهوائية في الخليط الإجمالي (٥-٣) %

٤- النقص في درجة فقدان الثبات حسب فحص مارشال للعينات المنقوعة في ماء حرارته ٦٠

لمدة ٢٤ ساعة بالمقارنة مع درجة الثبات التي تقاس بعد الغمر في ماء حرارته ٦٠ لمدة ٣٠

دقيقة (of stability Loss) ٢٥ % الحد الأعلى

٥- نسبة الفراغات المعدنية V M A محسوبة ١٣ % حد ادنى الطبقة السطحية

بطريقة معهد الإسفلت الأمريكي (M S- 2) ١٢ % حد أدنى الطبقة الرابطه

٦- يراعي استعمال :-

الإسفلت 100/80 للمناطق الباردة .

الإسفلت 100/60 للمناطق الحارة

(يتم تحديد نوع الإسفلت المطلوب من قبل المهندس المشرف)

تخضع الحصمة للفحوصات التالية :-

٧- فحص التسليخ (striping test) حسب (ASTM 1664) ويشترط نجاحها بتحقيق

نسبة تغطية لا تقل عن 95 %

_ فحص التسليخ الديناميكي (dynamic test) حسب الطريقة الاسكندنافية ويشترط نجاحها

بتحقيق نسبة تغطية لا تقل عن 60 % وفي حالة عدم تحقيق النتائج المطلوبة لأي من الفحصين

أعلاه يجب إضافة مواد تساعد على التماسك (anti stripping agent) حسب تعليمات الشركة

الصانعة وبالنسبة التي يقرها المهندس .

استعمال الخلاط الاسفلتيه (batch plant) (الاتوماتيكيه وعدم استخدام) continuous

(plant)او(dryer drum mix.plant)

-ان لاتزيد نسبة الصوان عن 5%

8 - يتم عمل تصميم جديد في أي من الحالات التاليه:

١- اذا نقصت قيمة الثبات الاول او زادت نسبة فقدان الثبات عن الحدود المطلوبه.

٢- اذا تجاوز معدل الوزن النوعي للحصمه +0.1% عن القيمه في التصميم.

٣- اذا تجاوز معدل قيمة الكثافه النوعيه للخليط -0.50 عن معدل قيمة الكثافه النوعيه للتصميم

الاصلي .

٤- اذا تجاوز نسبة الامتصاص للماء +10% عن القيمه في التصميم

9 - سماكة الطبقة :

يتم فرش الخلطه بطبقة واحده وسماكة لاتقل عن ٥سم بعد الدحل (او كما هو موضح في المخططات (او بالعرض المحدد لكل طريق على ان تشطف الجوانب بمسل (٢ اقي : ١ شاقولي) .

١٠- عملية الدحل :

يجب ان يتم الدحل كما هو موضح تالياً الا اذا كانت هناك وسائل حديثه غير ذلك وحسب موافقة المهندس المشرف .

١- يجب ان يتم الدحل الاولي (Breakdown Rolling) بحيث لاتكون درجة الحرارة اقل من ١٢٠درجه مؤيه وبواسطة مدحله حديد مع مراعاة ان تكون العجلات الجاره هي اول ما يدحل على الخلطه .

٢- يتم الدحل بعد ذلك بمدحله الكوتشوك عندما تكون درجة الحرارة لاتقل عن ٩٠ درجه مؤيه لمنع التصاق الاسفلت بالعجلات وبدونها يجب التوقف عن العمل مع مراعاة اضافة الماء على العجلات بشكل خفيف ولاول وجهه دحل فقط وعند الضروره لضمان عدم انخفاض درجة حرارة الخليط.

٣- يتم الدحل بعد ذلك (Finishing Rolling) مع ملاحظة انه لاجدوى من الدحل اذا انخفضت درجة الحرارة للخلطه عن ٧٠ درجه مؤيه وعليه يجب ان ينتهي الدحل النهائي قبل وصول درجة الحرارة للخلطه الى هذه الدرجه

**TABLE (1)
SUBGARDE (TOPPING) :-**

ITEM OF WORK	MATERIAL SUBGARDE		
	TESTS	LIMIT	REFERANCE STANDERD
SUP GRADE LAYER	-MAX. STONE SIZE	3	
	LAYER THICKNESS (CM.)	20 CM AFTER COMPACTON	
	MAX. TOLERANCE IN LEVEL	(+10) OR (-30))MM.	
	- PASS. # 200 (%)	20 % MAX.	
	- C.B.R (%)	15% MIN.	AASHTO T11
	P.I (%)–	10 MAX.	AASHTO T193 ASTM D-1883
	-MAX . DRY DINSITY (GM / CM3)	1.7 MIN.	AASHTO T89, T90
	COMPACTION (%)	98% MIN.	AASHTO T180
			AASHTO T191

**TABLE (2) :
GRANULAR SUP BASE COURSE**

ITEM OF WORK	SUB BASE COURSE		
5 / 1	TESTS	LIMITS	REFERAE STANDARS
<p>G R. SUB BASE</p>	<p>TYPE OF MATERIAL</p> <p>LAYER THICKNESS</p> <p>MAX . TOLERANCE IN LEVEL</p> <p>ABRASION (%)</p> <p>RATIO OF WEAR LOSS REV 100/ REV500</p> <p>C.B.R (%)</p> <p>L.L (%)</p> <p>P.L</p> <p>* NOTE :</p> <p>NON PLASTIC CONDITION MIGHT BE ACCEPTED IF LIMESTONE IS USED</p>	<p>CRUSHED LIME STONE, SCREENED GRAVEL, CRUSHED AND SCREENED BASALT, OR GRANITE .</p> <p>AS SPECIFIED IN THE CROSS SECTION.</p> <p>(+10 MM)</p> <p>40 MAX</p> <p>0.25 MAX.</p> <p>40% MIN . 30 % MAX.</p> <p>2-8 %</p> <p>PROVIDED THAT ANGULARITY TEST (R) VALUE SHALL NOT BE LESS THAN 8.</p>	<p>AASHTO T96</p> <p>ASSHTO T96</p> <p>AASHTO T193</p> <p>AASHTO T 90</p> <p>AASHTO T90 –T89</p> <p>B.S 812</p>

**TABLE (3) :
GRANULAR BASE COURSE**

ITEM OF WORK	G. BASE COURSE		
5 / 2	TESTS	LIMITS	REFERENCE STANDARDS
G R. BASE COURSE	TYPE OF MATERIAL	CRUSHED LIME STONE, CRUSHED BASALT, CRUSHED GRANITE	
	LAYER THICKNESS	AS SPECIFIED IN THE CROSS SECTION.	
	MAX . TOLERANCE IN LEVEL	(+10MM)	
	ABRASION (%) RATIO OF WEAR LOSS REV 100/ REV500.	40 MAX 0.25 MAX.	AASHTO T96 ASSHTO T96
	-FRACTURED FACES (%) (FOR AGGREGATE RETAINED ON # 4)	80% MIN .(ONE FACE OR TWO FACES)	
	C.B.R (%) L.L (%)	80% MIN . 25 % MAX.	ASTEM D1883 (MODIFIED) AASHTO T 89
	P.I	2-6 % MAX	AASHTO T89 – T 90
	M.D DENSITY (GM/ CM3)	2.1 MIN	
	Sieve analysis	Sieve No 2” zero Sieve No 1.5” 100 Sieve No 1” 75-100 Sieve No 3/4” 60-90 Sieve No 1/2” 45-80 Sieve No 3/8” 40-70 Sieve No 4 30–60 Sieve No 10 20–40 Sieve No 40 8-20 Befor comp 200 5-10-12 after comp200 +3%	AASHTO T180 –D WITH REPLACEMENT

جدول ٤ - خلطة اسفلتيه

جميع انواع الحصمه المستعمله بالخليط يجب ان تطابق المتطلبات الطبيعیه التاليه : متطلبات مواصفات الحصمه المستعمله في الطبقة السطحيه للخلطه الاسفلتيه الساخنه

الخصائص الطبيعیه للحصمه والاختبارات

الرقم	بند المواصفه	المتطلبات
١	نوعية المواد	حجر جيرى او جرانييتى
٢	نسبة التاكل	٣٥% الحد الاعلى
٣	التاكل عند ١٠٠ دوره / ٥٠٠ دوره	22. لاتزيد عن
٤	نسبة الكتل الطينيه والاجزاء سهلة التفتت	١% الحد الاعلى
٥	نسبة القطع الرفيعه والمسطحه بالوزن	٢٠% الحد الاعلى لكل منها
٦	معامل اللدونه للمواد الماره من منخل ٤٠ من المحاقين الساخنه	N.P
7	المكافيه الرملي لخليط الحصمه المار من منخل رقم ٤	٥٠ كحد ادنى
٨	نسبة الصوان	لايزيد عن ٥%
٩	المحتوي الجبصي	لايزيد عن ١%
١٠	Na الاصاله Mg	لايزيد عن ٩% لايزيد عن ١٢%
١١	الاجهه المكسره (كنسبه من الوزن الكلي المتبقي على منخل رقم ٤ لوجهين او اكثر	لاتقل عن ٩٠%
١٢	نسبة الاسفلت	حسب التصميم على ان لاتقل عن ٥,١
١٢	التدرج الحجمي	% المار من منخل
	"١	١٠٠
	"3/4	١٠٠-٩٠
	"1/2	٩٠-٧١
	"٨/٢	٨٠-٥٦
	نمره ٤	٥٦- ٣٥
	٨	٤٩-٣٢
	٢٠	٤٣-١٤
	٥٠	١٩-٥
	٨٠	١٥-٤
	٢٠٠	٨-٢

مواصفات البلاط

١ - المجال :

تحدد هذه المواصفات الاشتراطات العامة والخواص الطبيعية للبلاط الإسمنتي .

٢ - التعاريف :

البلاط نوع من وحدات التغطية ذو سمك صغير نسبياً يصنع من الرمل والإسمنت وقد يكون معها مواد إضافية مثل المساحيق والمواد المكونة ويتكون عادة من طبقتين مختلفتي التركيب وهو ذو اشكال وابعاد مختلفة .

٢,١ التتهيل : تشريح شعري يظهر في وجه البلاط من ناحية الحواف.

٢,٢ التصديف : تشريح شعري شبكي الشكل ، يظهر جزء من وجه البلاط او في الوجه بأكمله .

٢,٣ التشقق : تشريح شعري يظهر في وجه البلاطة ويبدأ في الحافة متجها نحو الداخل ليضع ملمترات .

٢,٤ التغليف : تشريح ذو اتجاه مستوى يبدأ في وجه البلاط ويميل نحو الظهر ويقطع غالباً كل السمك .

٢,٥ التفتير : ظهور حفر في وجه البلاط .

٢,٦ التزهير : ظهور املاح على سطحي البلاط .

٣,٧ التقشير : انفصال قشري يظهر في وجه البلاط .

٣ - الأصناف :

٣,١ البلاط الإسمنتي العادي يصنع اساساً من الرمل والأسمنت ويتكون من طبقتين مختلفتي التركيب ويتكون خليط طبقة الوجه من الرمل والأسمنت البورتلاندي العادي او الأبيض او الملون او خليط منها ، وقد تكون معها مواد إضافية مثل المساحيق والمواد الملونة ويتكون خليط طبقة الظهر من الرمل والإسمنت البورتلاندي العادي .

٣,٢ البلاط الإسمنتي المطعم (الموازيك) يصنع اساساً من الرمل والإسمنت ويتكون من طبقتين مختلفتي التركيب ويتكون خليط طبقة الوجه من الأسمنت البورتلاندي الأبيض او الملون او العادي او خليط منهم مع كسر الرخام او الجرانيت او غير من المواد المماثلة وقد يكون معها مواد إضافية مثل المساحيق والمواد الماونة ويتكون خليط طبقة الظهر من الرمل والإسمنت البورتلاندي العادي او البوزلاني .

٤ - الإشتراطات العامة :

٤,١ المظهر الخارجي يكون السطح العلوي للبلاطة بعد الجلي قائم الزوايا مصقولاً افقياً خالياً من التتميل

والتصديق والتشقق والتفتير والتشقيير والكسور والخدوش .

٤,٢ الرنين : يكون البلاط ذو صوت رنان عند طرقه .

٤,٣ المقطع : يكون مقطع البلاط خاليا من أي انفصال جزئي او كلي بين طبقتي الوجه والظهر وتكون كل طبقة منها ، متجانسة وخالية من أي فجوات .

٤,٤ لاتزيد نسبة المواد الملونة عند استخدامها ضمن مكونات الخليط على ٥% من الأسمنت .

٤,٥ تكون المكونات الرئيسية للبلاط مطابقة للمواصفات القياسية الخاصة بكل مادة من هذه المكونات .
٥ - الأشكال والابعاد :

٥,١ يكون شكل البلاط مربعا كما ويمكن ان يأخذ أشكالا أخرى :

٥,٢ تكون الأبعاد والسماكات الشائعة للبلاط بعد الجلي هي :

٢٠٠ × ٢٠٠ × ٢٣ مم ٢٥٠ × ٢٥٠ × ٢٥ مم ٣٠٠ × ٣٠٠ × ٣٠ مم

٢٠٠ × ١٠٠ × ١٥ مم ٢٥٠ × ١٠٠ × ١٥ مم ٣٠٠ × ١٠٠ × ١٥ مم

٤٠٠ × ٤٠٠ × ٤٠ مم ١٥٠ × ١٠٠ × ٤٠٠ مم

٥,٣ لا يقل سماكة طبقة الوجه للبلاط الإسمنتي العادي والموزاييك بعد الجلي والتنعيم عن ٧ مم .

٥,٤ الحد الأقصى للفاوتات المسموح بها في البلاط كما هو موضح في الجدول الآتي :

الحد الأقصى للفاوتات	المقاسات
$\pm 0,005$	١- الزوايا / يقدر عدم مطابقة زوايا البلاط المقرر بمقدار ظل زاوية الإنحراف (الفرق بين زاوية البلاط والزوايا المقررة) .
$\pm 1,4$ % بحد أقصى	٢ - استواء الوجه / موقدر بتحديد الإنحناء (اكبر عمق للتغير او اعلى قمة للتحديب في الوجه) وذلك بقياس في اتجاه اكبر وتر في البلاطة منسوبا الى طول هذا الوتر .
$\pm 0,3$ %	٣ - استقامة الحواف ، وتقدر بتحديد مقدار الانحراف في استقامة الحافة منسوبا الى طولها .

لا يزيد اي شطف بحافة الوجه على ٢ مم عرضا ولا يزيد اي كسر تجواف البلاطة على ه ٢ مم عند الاركان .

٦ - نسب مكونات الخليط :

يوضح الجدول التالي نسب مكونات الخليط حسب صنف البلاط :

أصناف البلاط	طبقة الوجه	الطبقة السفلى
	اسمنت رمل مسحوق بودرة او كوارتز	اسمنت رمل
اسمнти عادي خال من المساحيق	١ ٢ - -	١ ٤
اسمнти عادي محتوي على المساحيق	٢ ٢ - ١	١ ٤
اسمнти مطعم موازييك خال من المساحيق	٢ - - ٥	١ ٤
محتوي على مساحيق	٢ - - ٤	١ ٤

٧ - الخواص الفيزيائية :

٧,١ امتصاص الماء : لا تزيد نسبة امتصاص البلاط للماء بالوزن عن ٨ % للبلاطة الواحدة

٧,٢ التآكل .

٧,٢,١ لا يزيد طول شق التآكل للبلاط الإسمنتي عن ١٠م بعد ادارة القرص ألف دورة لمدة ٢١ ثانية .

٧,٢,٢ لا يزيد طول شق التآكل للبلاط الموزاييك عن ٩٠م بعد ادارة القرص ألف دورة لمدة ٢١ ثانية .

٧,٣ مقارنة الانحناء : يجب أن لا يقل معامل الكسر في الانحناء عن ٣٥ كغم / سم^٢ للبلاطة الواحدة و(٣٥) كغم / سم^٢ المتوسط العينة ل (٥) بلاطات .

٧,٤ يكون وجه البلاطة (الناعم) الى أسفل عند الفحص .

٨ - اختيار العينات :

٨,١ يتم اختيار العينات بطريقة عشوائية بحيث تكون ممثلة لكل مجموعة متجانسة من حيث النوع والشكل والأبعاد واللون ، وتكون ممثلة كذلك لكل إرسالية من كل مجموعة .

٨,٢ لاتقل العينة المأخوذة من كل مجموعة عن ١÷٢ بالألف بحيث لاتقل عن (٥) بلاطات لكل إرسالية ولا يسمح بتدني لمقاومة الإنحناء لأحدى البلاطات عن ١٠% من قيمة الحد الأدنى لمقاومة الإنحناء .

الحصمة :

أ - جميع مواد الحصمة من فولية وعدسية وسمسية يجب أن تكون حسب المواصفات المذكورة في بند رقم (١) -
د) وان تكون متجانسة الصلابة ذات أحجام اقرب الى التكعيب بحيث لا تزيد نسبة القطع المبسطة والقشرية عن
١٥% وان تتفق خواصها الطبيعية مع الخواص التالية :

الوزن النوعي ٢,٥٥ على الأقل .

نسبة التآكل بها لوس انجلوس لا تزيد عن ٤٥% .

الفولية : ان تمر ١٠٠% من منخل قياس (١") أنش على ان لا يزيد الجزء المار من منخل قياس ٢/١ أنش عن
١٥% .

العديسية : ان تمر ١٠٠% من منخل قياس ٢/١ أنش وان لا يزيد الجزء المار من منخل قياس ٤/٣ أنش عن
٢٠% .

السمسية : ان تمر ١٠٠% من منخل قياس ٨/٣ أنش وان لا يزيد الجزء المار من منخل ٨/٣ أنش عن ٣٠% .

الناعمة : ان تمر ١٠٠% من منخل قياس ٨/٣ أنش وان لا يزيد الجزء المار من منخل قياس ٢٠٠ عن ٣٠% .

ب - جميع المواد ان تكون ناجحة مخبرياً وموافقة المهندس المشرف قبل البدء بأي أعمال .

ج _ تمزج هذه الأصناف من الحصمة بالنسب التي تحددها الخلطة التصميمية (Trail Mix) وعلى

المتعهد تقديم الخلطة التصميمية للمهندس المشرف حسب الأصول قبل المباشرة بالعمل

حجر الكنדרين

أ - حجر الكنדרين : حجر الكنדרين صنف (ب مستعرض) بقياس (١٥ على ١٢ * ٣٠ * ٥٠) سم وتجري محاسبة
المتعهد على العمال المنفذة بالمتر الطولي حسب المقطع النموذجي المرفق (أ) شاملا الحفر والخرسانة العادية بقوة
(١٥٠ كغم / سم ٢) للأساسات والتصفية خلف الحجر (١٥٠ كغم / سم ٢) والمونة والكحلة واعادة وضع
الشارع كما كان عليه قبل تركيب حجر الكنדרين ، ويتم اخذ عينات فحص ضبط الجودة.

الشروط الخاصة الاضافية

- ١- على المقاول شراء وتقديم وتوريد سيارة بك اب (pick up) موديل ٢٠١٣ دفع رباعي اربع عجلات بقوة محرك لا تقل عن (min cc ٢٥٠٠) جديد ديزل ، مكيف هواء حار بارد ، بها كامل الاضافات على ان تكون صناعة يابانية او اوربية او وكالة سيارات مشهورة لها امتيازات الصناعة اليابانية ، حسب قسم المرور الاردني مع نفس السنة التي فازت بها اتفاقية المقاوله.
- ٢- تكون لوحة السيارة بيضاء تسجل بأسم المقاول وترهن بأسم سلطة اقليم البترا التنموي السياحي
- ٣- يقوم المقاول بعمل تسجل والتراخيص والتأمين الشامل للسيارة بما في ذلك السائق والركاب
- ٤- يتحمل المقاول كامل المصاريف، الصيانة ،غيار الزيت و الديزل والكوتشوك على نفقة المقاول الى حين الانتهاء من المشروع و حسب ما هو وارد في البند الاحتياطي .
- ٥- يقوم المقاول بتسليم السيارة لجهاز الاشراف
- ٦- قبل التوريد يقوم المقاول بأحضار ثلاث عروض ليتم الموافقة عليها من قبل لجنة تحدد من قبل رئيس مجلس المفوضين بما فيها ديوان المحاسبة .
- ٧- يتم استلام السيارة بعد المعاينة بمحضر رسمي يوقع حسب الاصول .
- ٨- بعد الانتهاء الاعمال بالمشروع يتم التنازل عن السيارة بأسم سلطة اقليم البترا التنموي السياحي على ان يتحمل المقاول كامل مصاريف التنازل وفك الرهن .
- ٩- في حال تعطل او صيانة السيارة او السرقة ، على المقاول استبدال السيارة بأخرى بنفس مواصفات السيارة السابقة لضمان عدم تعطيل جهاز الاشراف .
- ١٠- في حال عدم تزويد المقاول مباشرة بسيارة اخرى يحق لسلطة اقليم البترا التنموي السياحي ان يستأجر سيارة وعلى المقاول دفع تكاليف اجارها مهما بلغت التكاليف .
- ١١- لجنة الاستلام غير ملزمة في اقل الاسعار .
- ١٢- في حال اعمال الصيانة يقوم المقاول بتوريد المركبة الى الشركة الموردة وعمل الصيانة للزمنة والدورية وغيار الزيوت في نفس الشركة الموردة وتركيب القطع الاصلية فقط.

جدول الكميات والأسعار لمشروع خلطات اسفلتيه

سلطة إقليم البترا التنموي السياحي

المبلغ	السعر الافراضي		الكمية بالرقم والحروف	نوع العمل	الرقم
	د	ف			
			15000 خمسة عشره الفا	بالمتر المربع أعمال فتوح و تسوية حسب البند (١/٣) و (١/٤) من المواصفات الخاصة بدرجة رك لاتقل عن ٩٥% ويشمل البند تسوية وتفرغ للاكتاف بعمق الفرشيات والتصرف به خارج الموقع والكيل يكون من وجه الفرشيات .	١
			15000 خمسة عشره الفا	بالمتر المربع تقديم وتنفيذ وفرش بيس كورس ناتج كساره بسماكة (٥ سم) بعد الدحل ولا يقل الدحل عن 98% والعمل حسب البند (٢/٥) من المواصفات الخاصه وحسب تعليمات المهندس المشرف	٢
			15000 خمسة عشره الفا	بالمتر المربع وجه تأسيسي حسب البند رقم (٦) M.C 1 من المواصفات الخاصه وحسب تعليمات المهندس المشرف	٣
			١١١٥٠٠ مائة واحد عشرة الف وخمسمائة	بالمتر المربع تقديم وتوريد وتوزيع وفرش ودحل خلطة اسفلتيه ساخنه وحسب المواصفات الخاصه رقم ٨ سماكة ٥ سم بعد الدحل ودرجة رك لا تقل عن ٩٧% ومحمل على السعر عمل قص شاقولي لربط الخلطه الجديده بالقديمه بعرض لا يقل عن ٢٥ سم و معالجة الترقيعات الواقعه في الشوارع وحيثما يلزم وحسب الاصول وكذلك عمل التنقيب للخلطه القديمه للشوارع التي يوجد بها خلطه ساخنه مع وضع طبقة لاصقه حسب الاصول .	٤
			المجموع ينقل الى الخلاصة		

جدول الكميات والأسعار لمشروع خلطات - وادي موسى

سلطة إقليم البترا التنموي السياحي

الرقم	نوع العمل	الكمية بالرقم والحروف	السعر الافراضي		المبلغ	
			د	ف	د	ف
٥	بالمتر المربع أعمال البلاط الإسمنتي ملون قياس (٤٠ × ٤٠ × ٤ سم) صنف (أ) حسب المواصفات الخاصة ويشمل العمل الحفريات أو الطم حيثما يلزم ومهما كانت الأعماق والتصرف بناتج الحفر وكذلك تقديم وفرد طبقة البيس كورس (ناتج كسارة) سماكة لا تقل عن (١٥) سم بعد الدحل للوصول لكثافة (٩٥%) من كثافة بروكتور المعدل وحيثما يلزم ويشمل السعر كذلك العدسية بسماكة لا تقل عن (٥سم) أسفل المونة والمونه (٣,٠سم) على الأقل أسفل البلاط وابتاع البلاط وفحوصاته والترويب وعمل حبسة خرسانية سماكة ٢٠ س خلف البلاط ويكون الكيل شاملا الحبسه مهما كان ارتفاعها .وكل ما يلزم لإنجاز العمل حسب الأصول والمخططات وتعليمات المهندس المشرف ولا يتقاضى المقاول أي علاوات مقابل تنفيذ الأدرج .	٣٠٠٠				
٦	بالمتر الطولي : أعمال الكندين تقديم وتركيب أطاريق خرسانية مصنوعة من الخرسانة الجاهزة قياس (١٥ × ٣٠ × ٥٠ سم) صنف (ب مستعرض) حسب المواصفات الفنية الخاصة والسعر يشمل تقديم وصب خرسانة نظافة درجة (١٥) أسفل الكندين قياس (١٠ × ٤٠ سم) وكذلك خرسانة درجة (١٥) خلف الكندين قياس (٢٠ × ١٥ سم) والحفريات بكامل أنواعها للأساس مع التصرف بناتج الحفر ونقله خارج الموقع والتسويه ما بين الخلطه والكندين ويكون منسوب التسويه اسفل من الخلطه الاسفلتيه ٥سم ويكون منسوب الكندين اعلى من منسوب محور الشارع ٢٠ سم وكذلك ايناع الخرسانة وكحله الكندين ودهان الكندين باللون الذي يحدده المهندس المشرف بالدهان الخاص بالأطاريق وعمل اماكن للحاويات وكل ما يلزم لإنجاز العمل وحسب المخططات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	١٥٠٠	الف			
المجموع ينقل الى الخلاصه						

					<p style="text-align: right;">مبلغ احتياطي</p> <p>١- تقديم وتوريد سيارة بك اب موديل ٢٠١٣ لجهاز الاشراف حسب ما هو وارد في الشروط الاضافية الخاصة على ان يقدم المقاول ثلاث عروض ويتم استلامها من قبل لجنة استلام ويتم دفع ١٠% نسبة ارباح على قيمة البند تصرف ضمن المطالبة الاولى .</p> <p>٢- يقوم المقاول بدفع قيمة التسجيل والضرائب والتامين الشامل و التصليح من خلال الشركة الموردة ويتم تقديم فواتير بها دون نسبة ارباح.</p> <p>٣- يقوم المقاول بعمل الصيانة اللازمة وتزويد السيارة بالوقود وغيار الزيت وكل ما يلزم وتقديم فواتير بذلك وتحسب ١٠% نسبة ارباح .</p> <p>٤- اعمال البنية التحتية او عوائق تعيق العمل تقديم فواتير ويعمل بها محضر للاتفاق على الاسعار ويتم احتساب ١٠% نسبة ربح.</p>
					المجموع الى الخلاصة

الخلاصة العامة

لمشروع خطاطات - / سلطة إقليم البترا التنموي السياحي م.خ ٢١ / ٢٠١٢

الرقم	نوع العمل	الصفحة المنقول منها	القيمة	
			فلس	دينار
٠١	اعمال فتوح + بيس كورس + خلطة ساخنة m.c.1			
٠٢	بلاط + كندرين			
		المجموع		
		تنزيل او زيادة		
			٣٥٠٠٠	
		مبلغ احتياطي حسب الشروط الخاصة		
		المجموع النهائي		

المجموع الكلي :

تنزيل او زياده :

المجموع النهائي :

اسم الشركه :

اسم المفوض / والوظيفه :

التوقيع والختم الرسمي :

العنوان ورقم الهاتف والفاكس :

التاريخ :