

سلطة اقليم البترا التنموي السياحي / مديرية الاشغال العامه والدرسات

- قسم الدراسات

جدول الكميات والأسعار

استدراج عروض الخاص بانشاء
غرفة الحارس لمركز صحي الراجف و مأذنة الجامع الراجف

* تودع العروض في صندوق العطاءات في موعد اقصاه الساعه الثانيه عشره من
ظهر يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٧/١١/٨

✓ عدد صفحات هذا الجزء (٢٠) صفحه

✓ يستبعد اي عرض لم تتم تعبئة الاسعار فيه بالتفقيط (كتابة ورقما)

✓ يقوم المناقص بختم جميع صفحات العطاء بخاتم الشركه

أ - التعليمات للمناقضين
Instructions to Tenderers

مناقضه رقم (/)

الخاص بمشروع :

مناقضه -

- (١) يمكن للمقاولين الذين يحق لهم شراء نسخ المناقصة بموجب الإعلان عن طرح هذا العطاء، والراغبين بالاشتراك في المناقصة أن يتقدموا للحصول على نسخة من وثائق العطاء الموزعة مع الدعوة مقابل دفع ثمن النسخة المقرر.
- (٢) تشمل وثائق العطاء لهذا المشروع ما يلي:
- دعوة العطاء بما فيها الإعلان
 - الجزء الأول : الشروط العامة للعقد
 - الجزء الثاني :
 - أ - التعليمات للمناقضين
 - ب - الشروط الخاصة
 - ج - الشروط الخاصة الاضافية
 - د- نماذج العرض والضمانات والاتفاقيات والبيانات
 - الجزء الثالث :
 - المواصفات الخاصة
 - جداول الكميات والأسعار
 - الجزء الرابع : المخططات
 - الجزء الخامس : المواصفات الفنية العامة

نموذج كتاب عرض المناقصة Letter of Tender

مناقصه رقم :

المشروع :

إلى السادة (صاحب العمل) :
لقد قمنا بزيارة الموقع والتعرف على الظروف المحيطة به، كما قمنا بدراسة شروط العقد، والمواصفات، والمخططات، وجداول الكميات، وملحق عرض المناقصة، والجداول الأخرى، وملحق العطاء ذات الأرقام: المتعلقة بتنفيذ أشغال المشروع المذكور أعلاه. ونعرض نحن الموقعين أدناه أن نقوم بتنفيذ الأشغال وإنجازها وتسليمها وإصلاح أية عيوب فيها وفقا لهذا العرض الذي يشمل كل هذه الوثائق المدرجة أعلاه مقابل مبلغ إجمالي وقدره: أو أي مبلغ آخر يصبح مستحقا لنا بموجب شروط العقد.

إننا نقبل تعيين "مجلس فض الخلافات" بموجب "الفصل العشرين" من شروط العقد وسوف نقوم بالاتفاق على تعيين أعضائه حسب ملحق عرض المناقصة.

نوافق على الالتزام بعرض المناقصة هذا لمدة (٩٠) يوما من تاريخ إيداع العروض، وأن يبقى العرض ملزما لنا، ويمكنكم قبوله في أي وقت قبل انقضاء مدة الالتزام هذه. كما نقر بأن ملحق عرض المناقصة يشكل جزءا لا يتجزأ من "كتاب عرض المناقصة".

نتعهد في حالة قبول عرضنا، أن نقدم ضمان الأداء المطلوب بموجب المادة (٢/٤) من شروط العقد، وأن نباشر العمل بتاريخ أمر المباشرة، وأن ننجز الأشغال ونسلمها ونصلح أية عيوب فيها وفقا لمتطلبات وثائق العقد خلال "مدة الإنجاز".

وما لم يتم إعداد وتوقيع اتفاقية العقد فيما بيننا، وإلى أن يتم ذلك، فإن "كتاب عرض المناقصة" هذا مع "كتاب القبول أو قرار الإحالة" الذي تصدرونه يعتبر عقدا ملزما فيما بيننا .

ونعلم كذلك بأنكم غير ملزمين بقبول أقل العروض قيمة أو أي من العروض التي تقدم إليكم.

حرر هذا العرض في اليوم: من شهر: عام:
توقيع المناقص: شاهد:

ج-١ نموذج كتاب عرض المناقصة Letter of Tender

المشروع:العطاء رقم:.....

إلى السادة (صاحب العمل):.....

لقد قمنا بزيارة الموقع والتعرف على الظروف المحيطة به ، كما قمنا بدراسة شروط العقد ، والمواصفات ، والمخططات وجداول الكميات ، وملحق عرض المناقصة ، وملحق العطاء المتعلقة بتنفيذ أشغال المشروع المذكور أعلاه . ونعرض نحن الموقعين أدناه أن نقوم بتنفيذ الأشغال وإنجازها وتسليمها وإصلاح أية عيوب فيها وفقاً لهذا العرض الذي يشمل كل هذه الوثائق المدرجة أعلاه مقابل مبلغ إجمالي وقدره : أو أي مبلغ آخر يصبح مستحقاً لنا بموجب شروط العقد .

نوافق على الالتزام بعرض المناقصة هذا لمدة (٩٠) يوماً من تاريخ إيداع العروض ، وأن يظل العرض ملزماً لنا ، ويمكنكم قبوله في أي وقت قبل انقضاء مدة الالتزام هذه ، كما نقر بأن ملحق عرض المناقصة يشكل جزءاً لا يتجزأ من كتاب المناقصة " .

نتعهد في حالة قبول عرضنا ، أن نقدم ضمان الأداء المطلوب بموجب المادة (٤/٤) من شروط العقد ، وأن نباشر العمل بتاريخ أمر المباشرة ، وأن ننجز الأشغال ونسلمها ونصلح أية عيوب فيها وفقاً لمتطلبات وثائق العقد خلال " مدة الإنجاز " .

وما لم يتم إعداد وتوقيع اتفاقية رسمية فيما بيننا ، وإلى أن يتم ذلك فإن " كتاب عرض المناقصة" هذا مع " كتاب القبول أو قرار الإحالة الذي تصدرونه ، يعتبر عقداً ملزماً فيما بيننا وبينكم .

ونعلم كذلك بأنكم غير ملزمين بقبول أقل العروض قيمة أو أي من العروض التي تقدم إليكم .

حرر هذا العرض في اليوم : من شهر:/عام/.....

توقيع المناقص :

شاهد:

ج - ٢ الملحق Appendix

■ يعتبر هذا الملحق جزءاً من اتفاقية العقد

ملاحظة: باستثناء البنود التي تمت تعبئتها وفقاً لمتطلبات صاحب العمل ، فإنّ المقاول ملزم باستكمال البيانات التالية قبل تقديم عرضه .

المادة	الموضوع	البيان
٢/١/١	المواصفات	المواصفات الفنية العامة والخاصة المتعلقة ١. الأبنية ٢. الطرق ٣. المياه والمجاري
٣/١/١	المخططات	
	كفالة الدخول في المناقصة	(٥ %) دينار
٩/١/١	مدة الإنجاز	(٤٥) يوماً تقويمياً
٣/١	أولوية وثائق العقد	١- الاتفاقية ٢- الشروط الخاصة ٣- الشروط العامة ٤- المواصفات ٥- المخططات ٦- تصميم المقاول (إن وجد) ٧- جداول الكميات
٤/١	القانون الذي يحكم العقد	القانون الأردني
٥/١	لغة العقد	اللغة العربية
١/٢	توفير الموقع	بتاريخ المباشرة
١/٣	ممثل صاحب العمل	
٢/٣	المهندس	
٤/٤	ضمان الأداء (كفالة التنفيذ) - القيمة	(١٠ %) من قيمة العقد
	كفالة إصلاح العيوب (كفالة الصيانة)	(٥ %) قيمة الأشغال المنجزة
١/٥	متطلبات تصميم المقاول (إن وجد التصميم)	
٢/٧	برنامج العمل – على المقاول تقديمه- النموذج	خلال (٧) أيام من تاريخ المباشرة برنامج خطي
٤/٧	تعويضات التأخير - القيمة	(٣٠) دينار عن كل يوم تأخير (١٥ %) من قيمة العقد

- الحد الأقصى		
١/٩	فترة الإشعار بإصلاح العيوب (فترة الصيانة)	(٣٦٥) يوماً من تاريخ إنجاز الأشغال بموجب المادة (٢/٨)
٢/١٠	التغييرات: العمل بالميأومة	
١/١١	تقدير قيمة الأشغال	■ بالكيل مع جدول الكميات ■ بالمقطوع
٢/١١	النسبة المئوية مقابل التحضيرات	(٨٠%) للمواد والتجهيزات الآلية الموردة أو (٨٠%) من قيمة البند أيهما أقل
٣/١١	الحد الأدنى لقيمة الدفعة المرحلية	(٥٠٠٠) دينار
٤/١١	نسبة المبالغ المحتجزة	(٥%) من قيمة كل دفعة
٧/١١	عملة الدفع	الدينار الأردني
٨/١١	الفائدة القانونية على الدفعات المتأخرة	
١/١٤	التأمينات المطلوب من المقاول استصدارها	
	أ- الأشغال بما فيها المواد والتجهيزات	(١٥%) من قيمة العقد
	ب- معدات المقاول	القيمة الاستبدالية
	ج- ضد الطرف الثالث	(—) دينار عن كل حادث منفرد مهما بلغ عدد الحوادث
	د- المستخدمين والعمال	
١/١٥	سلطة تعيين مجلس فض الخلافات (إذا لم يتم الإتفاق على تعيينها)	جمعية المحكمين الأردنيين
٣/١٥	التحكيم : القانون الواجب التطبيق مكان التحكيم لغة التحكيم عدد المحكمين	بموجب قانون المملكة الأردنية الهاشمية الأردن اللغة العربية واحد

ج - ٤ نموذج اتفاقية العقد

agreement

صاحب العمل :
المقاول :

يرغب صاحب العمل في تنفيذ الأشغال المتعلقة بـ : غرفة الحارس لمركز صحي الراجف و مأذنة الجامع الراجف والمكون من: حسب جدول الكميات المرفق

أولاً: العرض (OFFER)

لقد قام المقاول بتفحص الوثائق المدرجة في الملحق ، والذي يعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية ، ويعرض المقاول ان يقوم بتنفيذ الأشغال وإصلاح أية عيوب فيها وفقاً لمتطلبات العقد ، مقابل مبلغ إجمالي قدره () أو أي مبلغ آخر يصبح مستحقاً له بموجب أحكام العقد .
إن هذا العرض ، الذي تقدم المقاول بنسختين أصليتين موقعتين منه ، يمكن لصاحب العمل قبوله بتوقيعه وإعادة نسخة أصلية واحدة منه إلى المقاول وذلك قبل تاريخ / ٢٠١٧

إن المقاول متفهم لحق صاحب العمل بأنه غير ملزم بقبول اقل الأسعار أو قبول أي عرض تم تسلمه لتنفيذ الأشغال .

توقيع المقاول :

التاريخ :

ثانياً: قبول (ACCEPTANCE) :

إنّ صاحب العمل ، بمجرد توقيعه أدناه ، قد قبل بعرض المقاول ويوافق انه إزاء قيام المقاول بتنفيذ الأشغال وإصلاح أية عيوب فيها ، سيقوم بموافاته بالدفعات حسب أحكام العقد.

قيمة العقد: ()

مدة الإنجاز: (٤٥) خمسة واربعون يوماً تقويميا

تعتبر هذه الاتفاقية نافذة بتاريخ تسلم المقاول للنسخة الأصلية الموقعة من قبل صاحب العمل.

توقيع صاحب العمل:

المفوض بالتوقيع عنه :

وظيفته :

التاريخ:

ج - ٦ نموذج ضمان الأداء (كفالة التنفيذ) Performance Guarantee

إلى السادة:

يسرنا إعلامكم بأن مصرفنا :

قد كفل بكفالة مالية ، المقاول:.....

.....

بخصوص العطاء رقم (/)

المتعلق بمشروع :

بمبلغ : (.....) دينار أردني.....

..... وذلك لضمان تنفيذ العطاء المحال عليه حسب الشروط
الواردة في وثائق عقد المقولة ، وأننا نتعهد بأن ندفع لكم . بمجرد ورود أول طلب خطي منكم المبلغ المذكور
أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو شرط. مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو
أخفق في تنفيذ أي من التزاماته بموجب العقد . وذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو مقاضاة من جانب
المقاول على إجراء الدفع .

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ إصدارها ولحين تسلم الأشغال المنجزة بموجب العقد المحدد مبدئياً
بتاريخ..... شهر..... من عام..... ما لم يتم تمديدها أو تجديدها بناء"
على طلب صاحب العمل .

توقيع الكفيل/ مصرف:.....

المفوض بالتوقيع :

التاريخ :

ج - ٧ نموذج ضمان إصلاح العيوب (كفالة الصيانة)
Defects Liability Guarantee

إلى السادة :
يسرنا إعلامكم بأنّ مصرفنا :
قد كفل بكفالة مالية ، المقاول :
.....

بخصوص العطاء رقم (/)
المتعلق بمشروع :
بمبلغ : (.....) دينار أردني.....

وذلك ضماناً لالتزام المقاول
لتنفيذ جميع التزاماته فيما يخص أعمال الإصلاحات والصيانة بموجب أحكام عقد المقاولة الموجز. وإننا نتعهد
بأن ندفع لكم - بمجرد ورود أول طلب خطي منكم - المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو
شرط / مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ التزاماته فيما يخص أعمال
الإصلاحات والصيانة بموجب العقد ، وكذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول
على إجراء الدفع .

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ إصدارها ولحين التسلم النهائي للأشغال بموجب العقد وقيام
المقاول بإكمال النواقص والإصلاحات المطلوبة ما لم يتم تمديدها أو تجديدها بناء " على طلب صاحب العمل .
توقيع الكفيل/ مصرف :
المفوض بالتوقيع :
التاريخ :

ج- ٨
نموذج مخالصة عن دفعة الإنجاز عند تسلم الأشغال

أقرأ الموقع أدناه :

.....

نقر نحن الموقعين في أدناه

.....

بأننا قبضنا من صاحب العمل مبلغ (.....) ديناراً أردنياً.

وذلك قيمة دفعة الإنجاز عند تسلم الانشاء عن مشروع.....

موضوع العطاء رقم

وبهذا فإننا نبرئ ذمة وحكومة المملكة الأردنية

الهاشمية من المبلغ المذكور أعلاه ومن كافة المبالغ التي سبق وأن قبضناها على حساب مشروع المذكور

أعلاه مع تحفظنا وتعهدها بتقديم تفاصيل أية مطالبات ندعي بها إلى صاحب العمل

.....

خلال فترة اثنان واربعون يوماً من تاريخ هذه المخالصة معززة بالوثائق الثبوتية (دون أن يشكل هذا إقراراً

من صاحب العمل بصحة هذه المطالبات) وفي حالة عدم تقديم هذه المطالبات خلال المدة

المذكورة نكون قد أسقطنا حقنا بأية مطالبة مهما كان نوعها وقيمتها بحيث تبرأ ذمة صاحب العمل

..... وحكومة المملكة الأردنية الهاشمية من أي حق أو علاقة بالمشروع المبين أعلاه

السابقة لتاريخ تسلم المشروع

وعليه نوقع تحريراً في

اسم المقاول :

اسم المفوض بالتوقيع:

توقيع المفوض بالتوقيع:

الخاتم:

نموذج إقرار بالمخالصة
Discharge Statement

ج - ٩

أقر أنا الموقع إمضائي وخاتمي أدناه :

نقر نحن الموقعين إمضاءاتنا وخاتمنا في أدناه :

بأننا قبضنا من مبلغ (.....) ديناراً أردنياً .
وذلك قيمة الدفعة الختامية عن مشروع إنشاء :

موضوع العطاء رقم :

نصرح بموجب هذا الإقرار أننا قد قمنا بتقديم كافة مطالباتنا المتعلقة بالعقد وبهذا فإننا نبرئ
ذمة وحكومة المملكة الأردنية الهاشمية من أي حق أو علاقة
بالمشروع المبين أعلاه إبراء مطلقاً .

وعليه نوقع تحريراً في

اسم المتعهد :

اسم المفوض بالتوقيع:

توقيع المفوض بالتوقيع:

الخاتم:

الشروط الخاصة

- ١- على المقاول عدم الانتقال من مرحلة عمل إلى أخرى إلا بعد الحصول على موافقة المهندس الخطية عليها مع الالتزام التام بالتنفيذ حسب الجداول من حيث الترتيب .
- ٢- على المقاول تقديم برنامج عمل يوضح مراحل العمل والدفعات المالية المتوقعة للسحب بعد موافقة الجهة المكلفة بالإشراف .
- ٣- إرفاق خطة عمل تفصيلية بكيفية تنفيذه لمواقع المشروع موقعا موقع مع اخذ الموافقة المسبقة على ذلك من المهندس المشرف على المشروع مع الأخذ بعين الاعتبار عناصر السلامة العامة والحفاظ على البيئة .
- ٤- تعتبر الشروط الخاصة والمواصفات الخاصة مكتملة للجزئين الأول والثاني من دفتر عقد المقاوله ومكتملة للمواصفات العامة للمباني والطرق والجسور الصادرة عن وزارة الأشغال العامة والإسكان .
- ٥- في حال قيام المقاول بتنفيذ أعمال غير مطابقة للمواصفات يتم أزلتها فورا وعلى نفقته الخاصة ولو تطلب الأجراء أزلتها بواسطة مقاول آخر على نفقته ومهما بلغت التكلفة .
- ٦- يجوز العمل خارج أوقات الدوام وأيام العطل الرسمية في حال طلب المقاول ذلك خطيا ويتحمل المقاول بدل إضافي للمراقبين حسب قانون العمل .

• ضبط إدارة العمل :-

- أن يتعاون مع المهندس في ترتيب مواعيد اجتماعات الموقع وإعداد محاضر الاجتماع .
- أن يقوم بأخذ الصور الفوتوغرافية لبيان تقوم سير العمل وإعداد التقارير .
- في حالة إصلاح العيوب ، أن يضع جدولاً لذلك ، وان يعلم ممثل المهندس عن إنجازاته أولاً بأول .
- في حالة رفض المهندس أو مساعد المهندس لمادة أو عمل ما فيجب على المقاول البدء بتصحيح الوضع أن يقدم مقترحاته بالإعادة أو التصحيح إلى ممثل المهندس أو المهندس ، وذلك لتلافي تكرار الخطأ .
- يحق لسلطة إقليم البترا (المالك) أضافه ما نسبته (٢٥%) على كميات العطاء ضمن مناطق متفرقة داخل حدود السلطة وبنفس أسعار العطاء ولا يتقاضى المقاول أي علاوات مقابل هذه الزيادات في حال إقرارها وتنفيذها

ممارسة مهنة المقاولات وأداء مهامه بخصوص العقد :-

الممارسة الجيدة :

- إذا لم يكن قد حدد وصف كامل لمادة أو منتج أو مصنعيه ، فإنه من المفهوم أن تكون تلك المادة أو العمل ملائمة لأغراض العقد أو ما يمكن أن يستنتج من مضامينه منطقياً لممارسات التنفيذ الجيدة ، بما في ذلك نصوص البنود والمواصفات العامة والمواصفات القياسية المعموله

الرقم	نوع العمل	الكمية بالرقم والحروف	السعر الفردي		المبلغ	
			د	ف	د	ف
1	بالمتر المكعب : حفریات من كل الانواع صخرية ، ترايبية اوصخرية او اسفلتية وخلافه بالأعماق والأبعاد المطلوبة للوصول إلى الأعماق والمناسيب اللازمة مع التصرف بناتج الحفر للطعم ضمن الموقع ونقل الفائض الى خارج الموقع والى الأماكن المحددة من قبل الجهات المختصة أو توريد طعم من خارج الموقع في حالة عدم صلاحية أو كفاية ناتج الحفریات على أن تدك وترش بالماء ويكون الطعم على طبقات كل " ٢٠ " سم بعد الدحل ولدرجة ر ك لا تقل عن " ٩٥ % " من كثافة بروكتور المعدل مع جميع ما يلزم حسب المخططات والمواصفات وذلك للاساسات وقواعد الأعمدة والزنانير وحيثما يلزم وحسب تعليمات المهندس المشرف .	٦ ستة	كتابة	كتابة	.....	.....
2	بالمتر المكعب : تقديم وصب خرسانة مسلحة درجة (٢٥) بقوة كسر صغرى لا تقل عن (٢٥ نيوتن /ملم ^٢) بعد ٢٨ يوم والسعر يشمل الطوبار اللازم بجميع تشكيلاته وإضافة المادة المميعة وذلك لجميع أعمال الخرسانة المسلحة للقواعد والزنانير ورقاب الأعمدة والاعمدة والجسور والعقدات وخرسانة التعلبات ومحمل على السع وتقديم وتركيب حديد مبروم للتسليح درجة (٦٠) من كافة الأقطار والأطوال المطلوبة والسعر يشمل القص والتشي والضبايع وكراسي رفع الحديد وسلك التريبط والدرس وتأمين الأطوال المطلوبة ومن أي مصدر ولا تحسب الأطوال الزائدة وجميع ما يلزم لإنجاز الأعمال حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	١٨ ثمانية عشر	كتابة	كتابة	.....	.....
3	بالمتر المربع : تقديم وعمل قصارة ثلاثة طبقات من الأسمنت والرمل بنسبة (١ : ٢) للطبقة الأولى ونسبة (١ : ٣) للطبقتين الأخيرتين مضافا إليها المادة المميعة والسعر يشمل السقالة والزوايا المعدنية والشبك المعدني المجلفن بعرض (١٥ - ٢٠) سم مع تثبيته جيدا ما بين الطوب والأعمال الخرسانية وفوق أنظمة الخدمات المختلفة مثل التمديدات الميكانيكية والصحية و الكهربائية وحيث ما يلزم وحسب تعليمات المهندس المشرف : ١ - قصارة داخلية ثلاث طبقات . ارتفاع الزوايا المعدنية تكون ارتفاع الطابق وفي حال ألتقاء جدران الطوب بالجسور يتم وضع شبك بينهم. ٢- قصارة خارجية بالإضافة الى رشة شبز سماكة لا تقل عن (٥ ملم) وبالون الذي يحدده المهندس المشرف .	٥٠ خمسون ٢٠٠ مئتان	كتابة	كتابة	.....	.....
المجموع ينقل الى الخلاصة						

الرقم	نوع العمل	الكمية بالرقم والحروف	السعر الافراضي		المبلغ	
			د	ف	د	ف
4	بالمتر المربع :	٤٢ اثنان وأربعون				
	تقديم وتنفيذ دهان املشن واللون حسب راي المهندس وتقديم عينات به قبل التنفيذ ومحمل على السعر والتاسيس وجهه واحد من البلبوند والاملشن وعمل طلس معجونه مع الحف الجيد والتفقيد في الوجه الثاني .	كتابة	كتابة			
5	بالمتر المربع :	٤٨ ثمانية وأربعون				
	تقديم وبناء جدران طوب خرساني ٢٠سم مفرغ مصبوب من خرسانة وبقوة كسر صغرى لا تقل عن (٣,٥ كغم / سم ٢) بعد ٢٨ يوم والسعر يشمل المونة بنسبة (١ : ٤) (أسمنت والرمل) مع التركيب جميع ما يلزم وحسب المخططات و تعليمات المهندس المشرف.	كتابة	كتابة			
6	بالمتر المربع :	١٩ تسعة عشر				
	تقديم وتنفيذ وتركيب عزل مائي لاسقف الغرفه من رولات الإسفلت المبلمرة سماكة ٤ ملم والعمل يشمل رولات اسفلتيه والتاسيس اللاصق على أن لايقبل تراكب الرولات في جميع الاتجاهات عن ١٠ سم ويتم رفعها ١٠ سم فوق التثمينه على جدار التصويينة وحسب المواصفات الفنية العامة وعلى المقاول تقديم عينات لاعتمادها من قبل المهندس المشرف.	كتابة	كتابة			
7	بالمتر المربع :	١٩ تسعة عشر				
	عمل مدة ميلان للسطح من خرسانة عادية درجة (١٥) بقوة كسر صغرى لا تقل عن (١٥) نيوتن بعد ٢٨ يوم وبسماكة من (٣-٥) سم عند فتحة المزراب والميول لا تقل عن (١%) وحسب تعليمات المهندس المشرف والمخططات الهندسية وحسب المواصفات الفنية العامة للمباني .	كتابة	كتابة			
المجموع ينقل الى الخلاصة						

الرقم	نوع العمل	الكمية بالرقم والحروف	السعر الافراضي		المبلغ	
			د	ف	د	ف
8	بالمتر المربع : اعمال المنيوم	١ واحد	كتابة	كتابة	.....	.....
	تقديم وتوريد وتركيب شبابيك ألمنيوم حسب المواصفات الاردنيه رقم م ق ٢٩٢١١ والطلاء حسب المواصفات القياسيه البريطانيه BS 1615 ومن مقطع خاص يتكون من حلق عريض ذو طبقتين وارضية الحلق لاتقل عن ١١سم وذلك للحماية من الماء والزجاج مزدوج سماكة ٦ ملم وفراغ ١٢ ملم وزجاج ٦ملم وسماكة الألمنيوم لاتقل عن ١,٦ ملم و يكون لون المنيوم لون برونز او حسب اللون الذي يعتمده المهندس المشرف وتقديم عينه بذلك والمنيوم مطلي بطلاء لا يقل عن (١٦ ميكرون) وتكون العجلات من المنيوم تتحمل ضغط ٩٠كغم والزرافيل والايادي والفراشي والفصالات والخرداوات من اجود الانواع صناعة اوروبيه ومحمل على السعر ازالة الشبائيك القديمة ومعالجة الجوانب بعد الازاله وكل مايلزم العمل حسب الاصول وحسب التفصيله المرفقه بالمخططات					
9	بالعدد:	١ واحد	كتابة	كتابة	.....	.....
	تقديم وتركيب باب حديد ابعاد ١*٢ م مع حلق عريض وظرفه مصنوعه من تيوبات حديد ٣*٦ سماكة ١,٥ ملم والعوارض الطويله والعرضيه تيوب ٢*٤ سماكة ١,٥ او حديد الصاج وجهين سماكة ١,٥ ملم والسعر يشمل المفصلات والقطع المعدنية والأيدي والغال سلندر نوع (ايزو ايطالي) والتحشيه الخرسانيه للحلق ودهان التأسيس ودهان زياتي ثلاث وجوه والاستوبات وفك الباب القديم ومعالجة الجانب بعد الازاله وجميع ما يلزم كاملا وحسب تعليمات المهندس المشرف والمخططات المرفقة					
10	بالمتر الطولي	٢ اثنان	كتابة	كتابة	.....	.....
	تقديم وتوريد وتنفيذ براطيش رخام مصري سيلفا وذلك للشبائيك والابواب وحيثما يلزم والسعر يشمل المونة والحلة والصقل والتنعيم وجميع ما يلزم سماكة (٣سم) ومحمل على السعر ازالة البراطيش القديمه ان وجدت و باللون الذي يحدده المهندس وحسب تعليمات المهندس المشرف					
11	بالمتر المربع	٩ تسعة	كتابة	كتابة	.....	.....
	أ_ تقديم وتركيب بلاط بورسلان للارضيات الغرفه اسباني او ايطالي صنف (أ) للارضيات الغرف قياس ٤٠*٤٠*٤٠ نخب اول وبالالوان المطلوبه مطابق للمواصفات القياسيه الاردنيه رقم (٣٧٤ / ١٩٨٤) خالي من القتال والعيوب ويشمل السعر المونه والترويب بمواد جاهزة التركيب وتنظيف البلاط بشكل جيد بعد الترويب وجميع ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه مع مراعاة اصول ومتطلبات الغلق اينما وجد وحسب تعليمات المهندس المشرف وعلى ان يتم تقديم عينات قبل البدء في العمل.					
المجموع ينقل الى الخلاصة						

الرقم	نوع العمل	الكمية بالرقم والحروف	السعر الافراضي		المبلغ	
			ف	د	ف	د
12	بالمتر المربع أ_ تقديم وتركيب بلاط سيراميك اسباني او ايطالي صنف (أ) للارضيات الحمامات نخب اول اسباني وبالالوان المطلوبه مطابق للمواصفات القياسية الاردنية رقم (٣٧٤ / ١٩٨٤) خالي من القتال والعيوب ويشمل السعر المونه والترويب بمواد جاهزة التركيب وتنظيف البلاط بشكل جيد بعد الترويب وجميع ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه مع مراعاة اصول ومتطلبات الغلق اينما وجد وحسب تعليمات المهندس المشرف وعلى ان يتم تقديم عينات قبل البدء في العمل	٢ أثنان	كتابة	كتابة	.....	.....
		
13	بالعدد: تقديم وتركيب خزان مياه من الصاج المجلفن سماكة (١,٥ ملم) سعة (١م ^٣) مزود بمواسير تقوية فطر (٣/٤ ") من المواسير البيضاء والسعر يشمل قاعدة الخزان من زوايا قياس (٤٠*٤٠*٤ ملم) مع الفلنجات الأرضية ودهان التأسيس ودهان زيتاني ثلاث وجوه حسب الأصول وعمامة قياس (٣/٤ ") وفتحات التنظيف والتغذية مع المحابس (٣/٤ ") عدد (٢) لكل خزان وغطاء قياس (٤٥*٤٥ سم) مع قفل ومفصلات والزوايا حسب الأصول. الهوايات قطر (٣/٤ ")	١ واحد	كتابة	كتابة	.....	.....
		
14	بالمتر المربع : تقديم وتركيب أبواب منجور داخلية بدون بندات أو فضيـايات كبس سويد (k x B) او ما يعادله سماكة صافية (٤,٥) سم مع معاكس زان سماكة (٥ سم) مكبوس من الجهتين وبرواز سويد (٤,٥*١٢ سم) من الأعلى (٤,٥*١٨ سم) من الأسفل ضمن حشوات خشب (٣,٥*٥ سم) ومثقبة عموديا للتهوية بحيث تكون مساحة الفراغ تساوي مساحة الحشوات والخلق من خشب السويد (K X B) او ما يعادله سماكة (٤,٥ سم) ويعرض لا يزيد عن (٤-٦ سم) عن سماكة فتحة الجدار الإنشائية لأغراض القvara مع تثبيت الحلوق بسكك حديدية لا يقل طولها عن (١٢ سم) مع الكشفات اللازمة في حالة وجود البلاط الصيني تكون الكشفات فوق منسوب البلاط والكشفة من خشب السويد أيضا بعرض (٧ سم) وبسمك (٢ سم) أسفلها دفتان خشبية والسعر يشمل أيضا القطع المعدنية من غالات صناعة اوروبيه وايدي وثلاثه مفصلات والبيش وستوبات كاو تشوك والدهان الزيتاني ثلاثة وجوه بالإضافة لوجة التأسيس والمعجنة وجهين طلس وكذلك يتم تركيب بصفائح ألمنيوم بارتراف (٢٠ سم) من الجهتين ومن الأسفل سماكة لا تقل عن (١,٥ ملم) وجميع ما يلزم حسب وتعليمات المهندس	٢ أثنان	كتابة	كتابة	.....	.....
		
15	بالعدد: تقديم وتركيب مغسلة عادية قياس (٤٠*٤٠ سم) صناعة محلية والسعر يشمل : * سيفون (UPVC) قطر (١١/٤") مع كافة القطع اللازمة حنفيه رقبة طويلة مع كل ما يلزم خط التصريف من مواسير (UPVC) قطر (٢") من السيفون لغاية (F.T) وتزويد المغسلة بحنفيه رقبة طويلة ويشمل السعر كذلك منهل التصريف (F.T) وربطها بالشبكة الخارجية بمواسير (UPVC 4) مع جميع ما يلزم لإنجاز العمل حسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف	١ واحد	كتابة	كتابة	.....	.....
		
المجموع ينقل الى الخلاصة						

الرقم	نوع العمل	الكمية بالرقم والحروف	السعر الافراضي		المبلغ	
			د	ف	د	ف
16	بالعدد: تقديم وتركيب مراحيض عربية قياس (٦٠*٥٠ سم) من الفخار المطلي بالصيني الأبيض ويركب له سيفون بفتحة قياس (٤ ") والسعر يشمل أيضا مواسير التصريف (UPVC) قطر (٤ ") ذو ضغط (١٠ بار) لأقرب منهل وتزويد المراض بحماله ورق قياس (٦*٦ ") وحنفية كروم رقبة طويلة من اجود الانواع والسعر يشمل كل ما يلزم لإنجاز العمل حسب الاصول وتعليمات المهندس المشرف .	١ واحد	كتابة	كتابة	.....	.....
		
17	بالمتر الطولي : تقديم وتنفيذ شبكة الصرف الرئيسية من مواسير (UPVC) قطر (٤ انش) سماكة لا تقل عن (٧ ملم) وتشمل ربط كافة المناهل الخارجية بخط المجاري والسعر يشمل الاكواع و جميع القطع اللازمة للتثبيت و عمل منهل عدد ٢ أبعاد (٤٠*٤٠*٤٠) سم و وربطة بالمصرف الداخلي وكذلك الحفريات بما فيها عمل فتحة في الجدار القائم واعادة الأوضاع حسب الأصول وتأمين الخط والشريط التحذيري والفحوصات وكل ما يلزم لإنجاز العمل.	٢٠ عشرون	كتابة	كتابة	.....	.....
		
المجموع ينقل الى الخلاصة						

الرقم	نوع العمل	الكمية بالرقم والحروف	السعر الافراضي		المبلغ	
			د	ف	د	ف
18	الاعمال الكهربائية : بالمقطع تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل نظام التمديدات الكهربائي للغرفة مكون من التالي على ان يكون السعر شامل جميع الاعمال من الحفر والتثبيت وكافة المواد والأعمال اللازمة من المواسير والعلب والوصلات و الادابترات والمفتاح المزدوجة عدد (١) صناعة اوروبية نوع (MK) والاسلاك ذات مساحة مقطع (٢,٥x٣ ملم ^٢) صناعة محلية وجميع ما يلزم العمل لكي يعمل نظام التمديدات الكهربائية بالشكل المطلوب وحماية بالقواطع الفرعية الكهربائية المناسبة بحسب المخططات المرفقة وتعليمات المهندس المشرف وهي : - وحدة انارة كاملة توهجي مزدوج تركيب داخل الغرفة على السقف . - وحدة انارة خارجية مطرية يتوفر فيها وسائل الحماية من الرطوبة ومياه الامطار تركيب على الجدار الخارجي فوق مدخل الغرفة . - وحدة انارة سقفيه دائري عدد (٢) ذو جسم معدني مزودة بحماية ضد الرطوبة تركيب على سقف الحمام يشتمل على مصباح انارة (LED) قدرة (١٢) واط من اجود الانواع . - مخارج القدرة الكهربائية عدد (٤) مؤرضة (١) فاز (١٣) امبير نوع (MK) مفرد ذات صناعة اوروبية . - مروحة شفط دائرية عدد (١) تركيب من خلال زجاج نافذة الحمام قطر (١٥-٢٠) سم شاملة جميع الحمائيات . على ان يتم تغذية هذه الغرقة من المصدر الكهربائي القائم حاليا ضمن بناء المركز الصحي بكابلات صناعة محلية ذات مساحة مقطع تتناسب مع التيار وطول المسار على ان لا تقل مساحة المقطع عن (٢,٥x٣) ملم ^٢ تنفذ الكابلات بالشكل المناسب يومن الحماية لة وللأشخاص مرتادي المكان بحسب تعليمات المهندس المشرف .	١ واحد	كتابة	كتابة	كتابة	كتابة
المجموع ينقل الى الخلاصة						

الرقم	نوع العمل	الكمية بالرقم والحروف	السعر الافراضي		المبلغ	
			د	ف	د	ف
19	بالمقطوع اعمال المأذنة: تقديم وتنفيذ واستكمال اعمال المأذنه الموجوده حاليا حسب المخططات المرفقة. ١- الخرسانه المسلحه للجدران وحسب تعليمات المهندس المشرف ٤- حديد التسليح لأعمال الجدران المضافة فوق المأذنه حسب المخططات المرفقه وتعليمات المهندس المشرف. ٥- الزخرفات الموجوده على المأذنه من صاج والهلال النحاسي وكامل الديكورات وحسب المخططات المرفقه . ٦- القصاره الداخليه لجدران المأذنه وكافة الاعمال الداخليه . ٧- تستثنى اعمال الالمنيوم وتحسب ضمن بند الالمنيوم الاعمال الكهربائيه تشتمل على التالي : ٨- تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل وحدات الاناره الكهربائيه المؤرضه (التوهجية/ مطري) تجميلية عدد (٤) لانارة المأذنه على ان تكون ذات اللون الاخضر توضع على ارتفاع مناسب للاهتداء الى موقع المسجد وتكون مطابقيه للمواصفات العامه والمحليه ومطابقيه لشروط وتعليمات العطاء ذات صناعه اوروبيه او ما يوازيها يتوفر فيها كل ما يلزم من وسائل الحمايه ضد الرطوبه والمطر والسعر يشمل الحفر والتنشيت وكافة المواد والأعمال اللازمه من المواسير والعلب والوصلات و الادابترات والمفاتيح والاسلاك ذات مساحه مقطع (٢,٥×٣ ملم ^٢) صناعه محليه وحتى قاطع التيار من لوحه القواطع المركبه حاليا في بناء المسجد على ان يكون التحكم بانارتها من داخل المسجد بحسب المخططات المرفقه وتعليمات المهندس المشرف مع تقديم عينات لاعتمادها من قبل المهندس المشرف .	١ واحد	كتابه	كتابه	.....	.....
المجموع ينقل الى الخلاصة						

الخلاصة

القيمة		الصفحة المنقول منها	بيان الاعمال	الرقم
دينار	فلس			
		١	حفریات من كل نوع	١
		١	خرسانة مسلحة درجة ٢٥	٢
		١	قصاره	٣
		٢	دهان أملشن	٤
		٢	جدران طوب ٢٠	٥
		٢	عزل مائي للاسقف	٦
		٢	مدة ميلان لسطح	٧
		٣	أعمال ألمنيوم	٨
		٣	باب حديد فاصون	٩
		٣	براطيش رخام	١٠
		٣	بلاط بورسلان	١١
		٤	بلاط سيراميك وبلاط صيني	١٢
		٤	خزان ماء	١٣
		٤	أبواب منجور	١٤
		٤	مغسلة عادية	١٥
		٥	مرحاض عربي	١٦
		٥	شبكة صرف صحي	١٧
		٦	أعمال كهربائية	١٨
		٧	أعمال المأذنة	١٩
			المجموع	
			تنزيل او زياده	
			المجموع النهائي	

المجموع الكلي :

تنزيل او زياده :

المجموع النهائي :

اسم الشركه :

اسم المفوض / والوظيفه :

التوقيع والختم الرسمي والتاريخ:

العنوان ورقم الهاتف والفاكس :