

**PETRA DEVELOPMENT AND TOURISM REGION AUTHORITY
(PDTRA)**



سلطة إقليم البترا التنموي السياحي

**REQUEST FOR PROPOSAL
(Petra-Video Surveillance System)**

Date: 15 / 2 /2017

RFP Ref. ٢٠١٧/١ لوازيم

Deadline: 8 / 3 /2017

TABLE OF CONTENTS

- 1.0 INTRODUCTION AND BACKGROUND 4-5**
- 2.0 DESCRIPTION OF PROJECT.....6-7**
- 3.0 SYSTEM FEATURES7**
- 4.0 AREAS TO BE COVERED8**
- 5.0 TECHNICAL SPECIFICATIONS.....9**
- 6.0 TERMS & CONDITIONS.....20**
- 7.0 MAINTENANCE & IT SUPPORT.....20**
- 8.0 TRAINING ON SITE20**
- 9.0 WARRANTY20**
- 10.0 EVALUATION CRITERIA.....21**
- ANNEXES.....22**

DISCLAIMER STATEMENT

This document is a request for proposals (RFP) and shall not be construed in whole or part as a direct or indirect order, or as a request or authorization to perform work or provide goods. The Petra Development and Tourism Region Authority is under no obligation to award a contract in response to this RFP's proposals.

The information in this RFP is intended to enable the recipient to formulate a proposal in response to the project requirements set forth. Although this RFP contains adequate information, bidders must conduct their own independent diligent assessments and investigations regarding the subject matter of this RFP.

The Petra Development and Tourism Region Authority does not guarantee the accuracy, reliability, correctness and/or completeness of the information contained within this RFP and any attached documents. The bidder shall be solely responsible for identifying and requesting any further information that may be required to prepare a complete proposal.

This RFP shall constitute part of the contract that will be signed between the Petra Development and Tourism Region Authority and the winning bidder.

1.0 Introduction and Background

1.1 Background

The Petra Development & Tourism Region Authority (PDTRA) is working to capitalize on Petra's appeal and enhance the visitor experience in the Petra region. A UNESCO World Heritage site and a national icon, "Petra is the best-known and most-visited attraction in the Hashemite Kingdom of Jordan". Since Petra's win as one of the New 7 Wonders of the World, visitor numbers have skyrocketed and demand is expected to increase in the future.

1.2 RFP Purpose

The Petra Development & Tourism Region Authority requests proposals for design configure and implement a new ADD for (Video Surveillance system) on some vital city entrances to monitor moving vehicles and recognize their license plates.

Our goal is to develop the current existing (Video Surveillance system) by new add and activation the monitoring system in new three different locations.

PDTRA already has a secure (Video Surveillance system) activated on some vital entrances to monitor moving vehicles and recognize their license plates, and and can be accessed by the authorized staff internally and externally through a secure web interface

1.3 Clarification Questions

All inquiries in respect to this RFP are to be addressed to the Petra Development and Tourism Region Authority in writing by e-mail or fax with the subject "RFP Ref, "Petra-Video Surveillance System ". Inquiries may be addressed only to:

n.erawadieh@pra.gov.jo or fax +962-3-2157091, by and may be received no later than first week after announced. Responses will be sent in writing no later than 10 days of announcing.

1.4 QUALITY ASSURANCE

PETRA DEVELOPMENT AND TOURISM REGION AUTHORITY desires a system that will be capable of satisfying its security needs for a minimum of ten years.

2.0 DESCRIPTION OF PROJECT

2.1 SCOPE OF WORK

PETRA DEVELOPMENT AND TOURISM REGION AUTHORITY is requesting quotes for a video Surveillance security system solution at different three locations, distributed over Petra certain areas based on the attached Map.

2.2 The system should achieve the following points:

1. Covering three different locations at Wadimusa with full HD surveillance IPCameras/CCTV.
2. Video surveillance system will be connected to PDTRA-main building through the suitable connection.
3. Vehicle license plate recognition, Vehicle flow monitoring, and researching for specific vehicles.
4. Monitoring traffic in the target areas.
5. Detecting the reverse direction of car movement.
6. Doing traffic analysis

2.3 The existing (Video Surveillance system):

PDTRA already has a complete secure (Video Surveillance system) activated on some vital entrances to monitor moving vehicles and recognize their license plates, and and can be accessed by the authorized staff internally and externally through a secure web interface.

Features of the current system:

- Different types of Cmas distributed over different locations at Petra.
- Data line (Wireless connections): all cams are connected at PDTRA main building -server room by the suitable connection.
- Cams are powered by direct power source and still work when the power source is down by using and activating UPSs.
- PDTRA –server room: many types of servers (VMS, LPR, VCA, & failover server) are available and activated.

- Digifort professional -base system for management, V7: is available and activated.
- Storage: Synology, Ultra –high performance NAS server.

3.0 System Features

The system will be powered by power source, supported by electronic distribution company (EDCO) in cooperation with Petra Development & Tourism Region Authority (PDTRA) .the bidder will follow up and handle all official documents responsibilities & all financial consequences.

Data line connection (between each point & PDTRA-main building) will be determined according to the site conditions.

4.0 Areas to be covered

There are three different locations, distributed over Petra area, planned to be covered by a complete integrated & intelligent (video Surveillance security system) as attached Map.

The proposed locations don't have any type of connectivity to PDTRA building and also do not have any source of power, bidders are responsible to design and implement their network and source their system by EDCO.

The bidder must show a complete system design justifying each element and their specs.

The locations as the following:

1. Tourist street (الشارع السياحي)
2. Police circle (دوار ميدان عيد العاليا)
3. triangle of mkhaimar – park (مثلث مخيم –المتنزه)
4. All mentioned areas should be covered by(monitoring cameras +LPR Camera + e-PTZ+ analytical cameras)

4.1 Table of quantities (locations & cameras)

NO.	Name of location to be covered	monitoring cameras (LPR)	monitoring cameras (e-PTZ)	analytical cameras
1	Tourist street (الشارع السياحي)	-	1	1
2	Police circle (دوار الشرطة)	2	1	1
3	triangle of mkhaimar – park (مثلث مخيم –المتنزه)	2	1	1

5.0 TECHNICAL PROPOSAL

The proposed system must have the following major parts:

1. Video surveillance
 - a. IP / CCTV cameras
 - b. Video management system VMS
 - c. Storage
 - d. CCTV LED IR illuminator
2. Power source
3. Network (connection)
4. Camera Towers or columns

5.1 Video Surveillance

LPR Camera specs, it must be for LPR systems:

Video	
Sensor Type	1/2.7" image sensor optimized for low-light performance
Active Pixels	1920x1080 (HxV)
Compression	H.264 / MPEG4 / Motion JPEG
Streaming	Triple simultaneous streams
Resolution	1080p, SXVGA, 720P, XGA, SVGA, D1, VGA, 2CIF, CIF
Frame Rate	2MP 16:9 (1920x1080) at 30/25fps (NTSC/PAL)
Day/Night	Mechanical (ICR) D/N Control
Day/Night Mode	Auto/ Forced BW/ Forced Color/ External
Shutter Time	1/10000s to 1/3.75s selectable (60Hz); 1/10000s to 1/3.125s selectable (50Hz)
Minimum Illumination	0.08 Lux @30IRE; 0.20 Lux @50IRE (Shutter Speed: 1/15 sec)
Video Output	NTSC: 720 X 480 @30fps; PAL: 720 X 576 @25fps
Bit Rate Control	CBR/VBR
Lens	
Lens Type	Lens Type Built-in; Varifocal
Focal Length	f=15-50mm, F1.5
Focus / Zoom	Manual
View Angle	H: 20.01°(Wide)~6.09°(Tele)
	V: 23.6°(Wide)~3.8°(Tele)
IR LEDs	
LED Quantity	96 pcs (850nm)
IR Distance	15-30m (50-100ft)
IR turn on status	Under 5 Lux by auto control
LED Life	More than 10,000 hours (50°C)
Image Enhancement	
Image Settings	Exposure Mode: Auto Exp./Manual Exp./Auto IRIS; White Balance: Auto/Manual; Backlight Compensation: 5x5 zones selectable; Gain, Sharpness, Saturation, Brightness, Contrast: 255 level sensitivity
WDR	Digital WDR; 5 level sensitivity

Privacy Zone	Yes; customized threshold privacy zone
Image Orientation	Mirror, Flip
Frequency Control	NTSC(60Hz)/ PAL(50Hz)
Date & Time Stamp	Yes
Intelligent Video & Event Management	
Motion Detection	Yes, 5-level sensitivity
Others	Ethernet / Blur, Snapshot, Smart Focus, e-PTZ, Optimized i-frame setting
Event Actions	File upload via FTP, SMTP and SD Card; Notification via email, HTTP and TCP External output activation; Video and audio recording to SD Card
Store Category	Event snapshot, Edge recording, Manual Snapshot, Manual Recording
Intelligent Traffic Mode	4 modes including City Surveillance, Highway, Entry/Toll and Parking lot
Local Storage	
Memory Card Slot	Micro SD / Micro SDHC Card up to 32 GB
Overwrite	Yes
Network	
Protocol	IPv4, TCP/IP, UDP, HTTP, SMTP, DNS, DHCP, NTP, FTP, RTP, RTSP, RTCP, ICMP, UPnP
Ethernet	10Base-T/100Base-TX Ethernet connection for LAN WAN, RJ-45
ONVIF	Yes
Security	password protection
Power	
Power Requirement	AC 24V ± 10%
Power Consumption	45W max
Environmental	
Operating Temp.	-30°C ~ 50°C (-22°F ~ 122°F)
Operating Humidity	90% RH, non-condensing

5.2 Fisheye camera:

Device	
Device Type	Outdoor Hemispheric Dome
Sensor Size	1/1.7"
Effective Pixels	4072 (H) x 3046 (V) (12.4 MP)
Horizontal Resolution	2150 TVL
Day / Night	Yes
Low Light Sensitivity	Superior
Minimum Illumination	Color: 0.1 lux at F2.6 (30 IRE, 2400°K); B/W: 0 lux (IR LED on)
Color to B/W Switch	ISP based switch, configurable
Mechanical IR Cut Filter	Yes
IR Sensitivity Range	700 - 1100 nm
IR LED	Adaptive IR LED x 18 (850 nm)
IR Working Distance	20 m (0 lux, 30 IRE, Gain 255, Auto shutter mode)
Electronic Shutter	1/5 ~ 1/2,000 sec (manual mode); 1/5 ~ 1/10,000 sec (auto mode)
Lens	
Focal Length / Aperture	Fisheye lens, f1.3mm / F2.6
Iris	Fixed iris
Focus	Fixed focus
Horizontal Viewing Angle	190°
Viewing Angle Adjustment	Rotate: -175°-175°

Video	
Compression	H.264 (Baseline / Main / High profile), MJPEG
Frame Rate vs. Resolution	<p>Fisheye View: 18 fps at 4000 x 3000; 30 fps at 2048 x 2048; 30 fps at 1600 x 1200; 30 fps at 1024 x 1024; 30 fps at 1280 x 960; 30 fps at 800 x 600; 30 fps at 640 x 480</p> <p>Dewarped View: 10 fps at 4096 x 2160; 10 fps at 3840 x 2160; 30 fps at 1920 x 1080; 30 fps at 1280 x 960; 30 fps at 1280 x 720; 30 fps at 800 x 600; 30 fps at 640 x 480</p> <p>ePTZ View: 30 fps at 1600 x 1200; 30 fps at 1024 x 1024; 30 fps at 1920 x 1080; 30 fps at 1280 x 960; 30 fps at 1280 x 720; 30 fps at 800 x 600; 30 fps at 640 x 480; 30 fps at 320 x 240</p>
View Mode	Fisheye view; Dewarped view: 180° / 360° Panorama, ePTZ
Multi-Streaming	Simultaneous three streams based on video configurations
Bit Rate	128 Kbps - 12 Mbps (per stream)
Bit Rate Mode	Constant, Variable
Privacy Mask	8 configurable regions
Image Enhancement	<p>Extreme WDR (130 dB); White balance: automatic, hold and manual; Brightness; Contrast;</p> <p>Sharpness (auto); Automatic gain control; 2D+3D digital noise reduction; Flickerless; Defogging</p>
Text Overlay	User defined text on video
Image Orientation	Image flip and mirror
Built-in Analytics	<p>Tamper; Shock Detection; Digital Auto Tracking; Object Based Motion Detection; **Line Crossing; **Enter Area; **Missing Object; **Unattended Object; **Smoke Detection (**Some of the algorithms may not be available in the first release, can be upgraded for free later.)</p>
Network	

Protocol & Service	TCP, UDP, HTTP, HTTPS, DHCP, PPPoE, RTP, RTSP, IPv4, IPv6, DNS, DDNS, NTP, ICMP, ARP, IGMP, SMTP, FTP, UPnP, SNMP, Bonjour, Sony VISCA, Pelco D, Pelco P
Ethernet Port	1, Ethernet (10/100 Base-T), RJ-45 connector
Security	IP address filtering; HTTPS encryption; Password protected user levels; IEEE 802.1X network access control; Anonymous Login
Local Storage	MicroSDHC/MicroSDXC memory card slot

5.3 Recording Camera:

Device	
Image Sensor	Progressive Scan CMOS or equivalent
Sensor Size	1/2.8"
Effective Pixels	1984 (H) x 1225 (V) (2.43 MP)
Horizontal Resolution	1100 TVL
Day / Night	Yes
Low Light Sensitivity	Superior
Minimum Illumination	Color: 0.1 lux at F1.4 (30 IRE, 2400°K); B/W: 0 lux (IR LED on)
Color to B/W Switch	ISP based switch, configurable
Mechanical IR Cut Filter	Yes
IR Sensitivity Range	700~1100nm
IR LED	Adaptive IR LED (IR Exposure Compensation) x 15 (850 nm)
IR Working Distance	30 m (0 lux, 30 IRE, Gain 255, Auto shutter mode)
Electronic Shutter	1/5 ~ 1/2,000 sec (manual mode); 1/5 ~ 1/10,000 sec (auto mode)
Lens	
Focal Length / Aperture	Vari-focal, f2.8 - 12mm / F1.4
Iris	Fixed iris
Focus	Manual focus
Horizontal Viewing Angle	92.5° ~ 35.9°
Video	
Compression	H.264 (Baseline/ Main/ High profile), MJPEG
Frame Rate vs. Resolution	30 fps at 1920 x 1080; 30 fps at 1280 x 720; 30 fps at 800 x 600; 30 fps at 640 x 480; 15 fps at 320 x 240
13	
Multi-Streaming	Simultaneous dual streams based on two configurations

Bit Rate	28 Kbps - 6 Mbps (per stream)
Bit Rate Mode	Constant, Variable
Image Enhancement	Basic WDR (75 dB); White balance: automatic, hold and manual; Brightness; Contrast; Sharpness (auto); Auto gain control; Digital noise reduction; Flickerless
Image Orientation	Image flip and mirror
Network	
Protocol & Service	TCP, UDP, HTTP, HTTPS, DHCP, PPPoE, RTP, RTSP, IPv4, IPv6, DNS, DDNS, NTP, ICMP, ARP, IGMP, SMTP, FTP, UPnP, SNMP, Bonjour
Ethernet Port	1, Ethernet (10/100 Base-T), RJ-45 connector
Security	IP address filtering; HTTPS encryption; Password protected user levels; Anonymous login; IEEE 802.1X network access control
Interface	
Local Storage	MicroSDHC/MicroSDXC memory

5.4 Video management system (VMS)

PDTRA already has a (Video Surveillance system) that is managed the video management system (VMS) with the following specs & features:

- Software name: Digifort professional -base system for management, V7
- Number of activated and used current licenses for:
 - ✓ VCA :5
 - ✓ LPR:9
 - ✓ Recording Cams :9

**** The bidder will contact (Digifort), follow up and handle all responsibilities & all financial consequences to achieve the needed licenses.

5.5 Hardware Specs:

Hardware Specs

The available servers have the following specs :

server	Brand	CPU	RAM
VMS	IBM x3250 M4	Intel Xeon E3-1220v2 4C, 3.1 GHz 8MB	4GB
LPR	IBM x3650 M4	Intel Xeon E5-2620v2 6C, 2.1 GHz	8GB
VCA	IBM x3250 M4	Intel Xeon E3-1220v2 4C,3.1 GHz 8MB	4GB
Fail over server	IBM x3250 M4	Intel Xeon E3-1220v2 4C,3.1 GHz 8MB	4GB

5.6 Storage

Storage Specs

The available storage has the following specs :

- Synology: **model name : RS3412RPxs ,Version : DSM 5.2-5592**
- Ultra –high performance NAS server
- Recording for 24hours/60 days
- Capable to expand up to 136 TB
- Support RAID 0/1/5/5+1/6/10
- Hot swap pays

*****New storage** capacity must be added : the new add should be at least 32 TB

*** **The current available Synology Gigabit Ethernet adapter** (which is specifically designed for Synology NAS servers). MUST be updated to a new one with Data transfer rate = **(10 Gbps)**.

5.7 Power source:

- The system will be powered by power source, supported by electronic distribution company (EDCO)
- power meter Should be covered by waterproof box ip607
- UPS: all camers and solution MUST still work when the power source is down by using & activating UPSs which should work for at least six hours.

5.7 Network

- Wireless or fiber optics or wired is applicable
- Each site bandwidth is 8 Mbps
- HQ bandwidth 24Mbps
- All equipment including switches must be fully managed.
- Equipment type Outdoor
- Industrial grade
- Maintain harsh environment low temperature and high temperature.
- Note : the current core switch (cisco 24 port switch) is almost full , so it MUST be upgraded by a new better enhanced technical spcs one .

5.8 Camera Towers or columns

Camera Towers or columns

- Hot deep galvanized steel
 - Concrete base
 - Minimum height is 5m
- the provided design should be environmentally friendly
towers and columns should be able keep working during harsh Weather conditions
towers and columns prices should be separately clearly provided
cameras can be applied over a close & proper building (if needed)

5.9 CCTV LED IR illuminator

- for optimum image performance AT NIGHT :
- Lighting should be a good enough solution to fully illuminate a scene for capturing CCTV images at night.
- It must be compatible with the connected cameras & the system.

6.0 TERMS & CONDITIONS

a\ The offers should cover the technical specifications which achieve PDTRA goals.

b\ All equipment should be Brand Name.

c\ the bidding company has the right to pay a visit to the target site, run survey & proper study in cooperation with PDTRA-IT staff , any other excellent technical solution may be accepted.

d \ financial offer MUST be clear & in details, so that price of equipment is separated and detailed .

7.0 maintenance & IT support

Maintenance and technical part \ the offer should include an agreement to provide a three years technical support, hardware & software maintenance when needed.

8.0 training:

8.1 Offers should include a session of training for two PDTRA\IT specialists on how the The solution & the connections work, this training should be for four hours within three days.

8.2 Offers should include a training course for two of PDTRAIT specialists achieving the followings:

- The training course should be for a minimum period 20 hours.
- The training course should be in wireless technology topics. Or CCTV cameras topics.
- The training course should include attendance certificate.

9.0 Warranty

Equipment, hardware & devices should have a warranty for at least three years.

10.0 Evaluation criteria

The evaluation of the successful proposal shall be based on the highest level of receptiveness to the PDTRA's requirements and shall not be solely restricted to the lowest cost proposed.

A proposal to be considered unsuitable shall be rejected if it does not respond to important aspects of the Terms of Reference or if it fails to achieve the minimum technical score indicated in the Data Sheet.

The evaluation of the proposals received will be based on a combination of the technical proposal evaluation, the financial proposal evaluation, and the time frame to conclude the assignment. The criteria of the evaluation will comprise these key elements with a total of 100 points, which is divided into several evaluation segments. A proposal which obtains less than 75/100 in the technical proposal will disqualify and therefore not be evaluated financially.

Evaluation of Technical Proposals (50 points)

- The technical proposal will be rated according to the following criteria:
- Qualifications and competence of personnel ;
- Adequacy of approach and methodology ;
- Responsiveness to the Project requirements ;
- Profile of the bidding firm and relevant experience ;
- The total time frame for implementing the complete project (maximum permissible duration is 2months)

Evaluation of Financial Proposals (50 points)

If the technical proposal achieves the minimum of (75 % * 50), the financial evaluation will be taken into account in accordance to these guidelines:

The total amount of points for the cost component is 50. The maximum number of points shall be allotted to the lowest fees proposed by the qualified bidders the points for the other proposals are computed by dividing the lowest proposal by each subsequent proposal, and multiplying the result by the total points allocated

Annexes

Tourist street (الشارع السياحي)	30°19'30.23"	35°28'18.07"
Police circle (دوار الشرطة)	30°19'5.18"	35°28'56.30"
triangle of mkhaimar – park (مثلث مخيم – المتنزه)	30°18'52.61"	35°28'2.99"
PDTRA-main building	30°19'6.13"	35°28'14.34"



نموذج كتاب عرض المناقصة Letter of Tender

المشروع : العطاء رقم :

إلى السادة (صاحب العمل) :
لقد قمنا بزيارة الموقع والتعرف على الظروف المحيطة به، كما قمنا بدراسة شروط العقد، والمواصفات، والمخططات، وجداول الكميات، وملحق عرض المناقصة، وجداول الأخرى، وملحق العطاء ذات الأرقام:..... المتعلقة بتنفيذ أشغال المشروع المذكور أعلاه. ونعرض نحن الموقعين أدناه أن نقوم بتنفيذ الأشغال وإنجازها وتسليمها وإصلاح أية عيوب فيها وفقا لهذا العرض الذي يشمل كل هذه الوثائق المدرجة أعلاه مقابل مبلغ إجمالي وقدره:..... أو أي مبلغ آخر يصبح مستحقا لنا بموجب شروط العقد.

إننا نقبل تعيين "مجلس فض الخلافات" بموجب "الفصل العشرين" من شروط العقد وسوف نقوم بالاتفاق على تعيين أعضائه حسب ملحق عرض المناقصة.
نوافق على الالتزام بعرض المناقصة هذا لمدة (٩٠) يوما من تاريخ إيداع العروض، وأن يبقى العرض ملزما لنا، ويمكنكم قبوله في أي وقت قبل انقضاء مدة الالتزام هذه. كما نقر بأن ملحق عرض المناقصة يشكل جزءا لا يتجزأ من "كتاب عرض المناقصة".

نتعهد في حالة قبول عرضنا، أن نقدم ضمان الأداء المطلوب بموجب المادة (٢/٤) من شروط العقد، وأن نباشر العمل بتاريخ أمر المباشرة، وأن ننجز الأشغال ونسلمها ونصلح أية عيوب فيها وفقا لمتطلبات ووثائق العقد خلال "مدة الإنجاز".

وما لم يتم إعداد وتوقيع اتفاقية العقد فيما بيننا، وإلى أن يتم ذلك، فإن "كتاب عرض المناقصة" هذا مع "كتاب القبول أو قرار الإحالة" الذي تصدرونه يعتبر عقدا ملزما فيما بيننا .
ونعلم كذلك بأنكم غير ملزمين بقبول أقل العروض قيمة أو أي من العروض التي تقدم إليكم.

حرر هذا العرض في اليوم: من شهر: عام:
توقيع المناقص: شاهد:

ملحق عرض المناقصة

العطاء رقم: لوازم ٢٠١٧/١

المشروع: شراء وتوريد وتركيب وتشغيل كاميرات مراقبه

البيان	رقم المادة	
اسم صاحب العمل: عنوانه:	٢/٢/١/١ و ٣/١	سلطة اقليم البترا التنموي السياحي البترا - الاردن ص ب (٢٨)
اسم المهندس : عنوانه:	٤/٢/١/١	
اسم المقاول: عنوانه:	٣/٢/١/١ و ٣/١	
كفالة المناقصة	التعليمات	(٥ %) من قيمة دخول العطاء
كفالة اصلاح العيوب	التعليمات	(٥ %) من قيمة العقد
مدة الإنجاز للأشغال	٣/٣/١/١	(٦٠) يوما تقويميا من تاريخ أمر المباشرة
فترة الإشعار بإصلاح العيوب	٧/٣/١/١	(٣) سنوات تقويميا
القانون الذي يحكم العقد	٤/١	القوانين الأردنية السارية المفعول
اللغة المعتمدة في العقد	٤/١	اللغة العربية
لغة الاتصال	٤/١	اللغة العربية
المدة التي سيمنح فيها المقاول حق الدخول إلى الموقع	١/٢	(٧) أيام تقويمية من تاريخ أمر المباشرة .
قيمة ضمان الأداء قيمة ضمان الأداء خلال فترة الإشعار بإصلاح العيوب (ضمان اصلاح العيوب)	٢/٤	(١٠%) من قيمة العقد المقبولة" (- %) من قيمة العقد
نظام توكيد الجودة	٩/٤	مطلوب
أوقات العمل المعتادة	٥/٦	
الفترة المحددة لمباشرة العمل بعد التاريخ المحدد للمباشرة	١/٨	(١٥) يوما، وتعتبر هذه الفترة مشمولة ضمن مدة الإنجاز
قيمة تعويضات التأخير	٧/٨	(٥٠) دينار عن كل يوم تأخير
الجهة التي تعين أعضاء مجلس فضّ الخلافات	٣/٢٠	جمعية المحكمين الأردنيين

نموذج كفالة المناقصة Form of Tender Guarantee

المشروع: العطاء رقم:

إلى السادة (صاحب العمل): لقد تم
إعلامنا أن المناقص: شركة: سيتقدم بعرض
للمناقصة للمشروع المنوه عنه أعلاه استجابة لدعوة العطاء، ولما كانت شروط العطاء تنص على أن يتقدم المناقص
بكفالة مناقصة مع عرضه، وبناء على طلبه، فإن مصرفنا:
بنك يكفل بتعهد لا رجعة عنه أن يدفع لكم مبلغ:
..... عند ورود أول طلب خطي منكم ويحيث يتضمن الطلب ما يلي:

- أ - أن المناقص، بدون موافقة منكم، قام بسحب عرضه بعد انقضاء آخر موعد لتقديم العروض أو قبل انقضاء صلاحية العرض المحددة بـ(٩٠) يوماً، أو
- ب- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه، ولكنه أخفق في إبرام اتفاقية العقد بموجب المادة (٦/١) من شروط العقد، أو
- ج- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه ، ولكنه أخفق في تقديم ضمان الأداء بموجب المادة (٢/٤) من شروط العقد.

وعلى أن يصلنا الطلب قبل انقضاء مدة صلاحية الكفالة البالغة (٩٠) يوماً ويتعين إعادتها إلينا، كما أن هذه الكفالة تحكمها القوانين المعمول بها في الأردن.

توقيع الكفيل / البنك:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ:

نموذج اتفاقية العقد Form of Contract Agreement

المشروع : شراء وتوريد وتركيب وتشغيل كاميرات مراقبه العطاء رقم: لوازم/١/٢٠١٧

حررت هذه الاتفاقية في هذا اليوم من شهر لسنة ٢٠١٧..

بين

صاحب العملسلطة إقليم البترا التنموي السياحي .. على اعتباره "الفريق الأول"

و

المقاول على اعتباره "الفريق الثاني"

لما كان صاحب العمل راغبا في أن يقوم المقاول بتنفيذ أشغال مشروع:
ولما كان قد قبل بعرض المناقصة الذي تقدم به المقاول لتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها وفقا
لشروط العقد،

فقد تم الاتفاق بين الفريقين على ما يلي:

- ١ - يكون للكلمات والتعابير الواردة في هذه الاتفاقية نفس المعاني المحددة لها في شروط العقد المشار إليها فيما بعد.
- ٢ - تعتبر الوثائق المدرجة تاليا جزءا لا يتجزأ من هذه الاتفاقية وتتم قراءتها وتفسيرها بهذه الصورة:
 - أ - "كتاب القبول"
 - ب - "كتاب عرض المناقصة"
 - ج - ملاحق المناقصة ذات الأرقام:
 - د - شروط العقد (الخاصة والعامة)
 - هـ - المواصفات وكما هو وارد في نموذج استدرج العروض المرفق بطيه .

- ٣ - "قيمة العقد المقبولة" ()
 "مدة الإنجاز" (٩٠) تسعون يوما تقويميا
- ٤ - إزاء قيام صاحب العمل بدفع الدفعات المستحقة للمقاول وفقا للشروط، يتعهد المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها وفقا لأحكام العقد.
- ٥ - إزاء قيام المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها، يتعهد صاحب العمل بأن يدفع إلى المقاول قيمة العقد بموجب أحكام العقد في المواعيد وبالأسلوب المحدد في العقد.
- وبناء على ما تقدم فقد اتفق الفريقان على إبرام هذه الاتفاقية وتوقيعها في الموعد المحدد أعلاه وذلك وفقا للقوانين المعمول بها.

الفريق الأول (صاحب العمل)

الفريق الثاني (المقاول)

التوقيع: التوقيع:

الاسم: الاسم:

الوظيفة: الوظيفة: رئيس مجلس المفوضين

وقد شهد على ذلك: وقد شهد على ذلك:

نموذج كفالة المناقصة Form of Tender Guarantee

المشروع: العطاء رقم:

إلى السادة (صاحب العمل): لقد تم
إعلامنا أن المناقص: شركة: سيتقدم بعرض
للمناقصة للمشروع المنوه عنه أعلاه استجابة لدعوة العطاء، ولما كانت شروط العطاء تنص على أن يتقدم المناقص
بكفالة مناقصة مع عرضه، وبناء على طلبه، فإن مصرفنا:
بنك يكفل بتعهد لا رجعة عنه أن يدفع لكم مبلغ:
..... عند ورود أول طلب خطي منكم وبحيث يتضمن الطلب ما
يلي:

- أ - أن المناقص، بدون موافقة منكم، قام بسحب عرضه بعد انقضاء آخر موعد لتقديم العروض أو قبل انقضاء
صلاحية العرض المحددة بـ (٩٠) يوماً، أو
ب- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه، ولكنه أخفق في إبرام اتفاقية العقد بموجب المادة (٦/١) من شروط العقد،
أو
ج- أنكم قد قمتم بإحالة العطاء عليه، ولكنه أخفق في تقديم ضمان الأداء بموجب المادة (٢/٤) من شروط
العقد.

وعلى أن يصلنا الطلب قبل انقضاء مدة صلاحية الكفالة البالغة (٩٠) يوماً ويتعين إعادتها إلينا، كما أن هذه الكفالة
تحكمها القوانين المعمول بها في الأردن.

توقيع الكفيل / البنك:
المفوض بالتوقيع:

التاريخ:

نموذج ضمان الأداء (كفالة حسن التنفيذ)

Performance Guarantee

إلى السادة: يسرنا

إعلامكم بأن مصرفنا: قد كفل بكفالة

مالية، المقاول:

.....

بخصوص العطاء رقم (/)

المتعلق بمشروع: بمبلغ: ()

..... دينار أردني

..... وذلك لضمان تنفيذ العطاء

المحال عليه حسب الشروط الواردة في وثائق عقد المقاول، وأنا نتعهد بأن

ندفع لكم - بمجرد ورود أول طلب خطي منكم المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو شرط - مع

ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ أي من التزاماته

بموجب العقد - وذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء الدفع.

وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ إصدارها ولحين تسلم الأشغال المنجزة بموجب العقد المحدد مبدئياً بتاريخ

..... شهر من عام ما لم يتم تمديد أو تجديدها بناء على

طلب صاحب العمل.

توقيع الكفيل / مصرف:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ: