



Petra Development & Tourism Region Authority
سلطة إقليم البتراء التنموي السياحي

سلطة إقليم البتراء التنموي السياحي
 مديرية الأشغال / قسم الدراسات

جدول الكميات والأسعار

عطاء خلطات وفتحات داخل اللواء

2026 / م.ع

- ✓ عدد صفحات هذا الجزء (7) صفحة
- ✓ يستبعد اي عرض لم تتم تعبئة الاسعار فيه بالتفصيل (كتابة ورقةً)
- ✓ يقوم المناقص بختم جميع صفحات العطاء بخاتم الشركه

نوع العمل	رقم البند	الكمية بالرقم والحرروف	السعرالافرادي	المبلغ
بالمتر المربع : فتوحات وتسوية	1	9000 تسعة الآف	د ف د ف	د د
أعمال فتوحات تسوية بعمق لا يقل عن 30 سم للقطع أو الطمم وفي حالة زيادة العمق عن ذلك يتم إحتسابه ضمن القطع والطمم وحسب البند (1/3) و بند (4) من ملحق المواصفات الفنية وبدرجة رك لا تقل عن 95% من كثافة بروكتور المعدلة ويشمل السعر خلز الزفقة القيمة أو خرسانة أو أي مواد أخرى إن وجدت ونقل مواد الخلز وناتج الحفر غير صالح للطمم إلى خارج الموقع والمكب المخصص من قبل السلطة لذلك ، و التعامل مع الخدمات والعوائق الموجودة بالواقع مهما كانت ويشمل السعر جميع ما يلزم لإنجاز العمل حسب الأصول وحسب المواصفات وإعادة الأوضاع كما كانت وحسب تعليمات المهندس المشرف.				
بالمتر المكعب : طمم وردم	2	3500 ثلاثة الآف و خمسمائة	د ف د ف	د د
تقديم وتوريد وتنفيذ طمم وردم بمواد ناجحة مخبرياً وحسب البند رقم 4 من المواصفات الفنية وكل ما يتعلق بهذا البند في المواصفات العامة والمواصفات الخاصة على أن يتم الطمم على طبقات لا تزيد سمكها عن 30 سم حتى منسوب طبقة الأساس والدخل لدرجة رك لا تقل عن 95% من كثافة بروكتور المعدلة وأعمال التسوية ويشمل السعر جميع ما يلزم لإنجاز العمل حسب الأصول وحسب المواصفات الفنية وحسب تعليمات المهندس المشرف.				
بالمتر المكعب : حفريات	3	5500 خمسة الآف و خمسمائة	د ف د ف	د د
أعمال حفريات تربية أو صخرية مهما كانت الأعمق والتصرف بنتائج الحفر خارج الموقع وذلك لمنسوب طبقة ما تحت الأساس (SUB GRADE) ويشمل العمل والسعر أعمال التسوية والدخل لدرجة رك لا تقل عن 95% من كثافة بروكتور المعدلة وحسب البند رقم 3 وفي حالة صلاحية المواد للطمم ونجاحها مخبرياً يمكن استخدامها ونقل الحفريات الزائدة خارج المشروع ضمن حدود الإقليم وفي المكب الذي تحدده السلطة والتعامل مع الخدمات والعوائق الموجودة و إعادة الأوضاع على ما كانت عليه ويشمل السعر جميع ما يلزم لإنجاز العمل حسب الأصول وحسب المواصفات وحسب تعليمات المهندس المشرف.				
المجموع ينقل الى الخلاصة				

نوع العمل	رقم البند	الكمية بالرقم والحرف	السعر الفرادي	المبلغ
بالمتر المربع : بيس كورس تقديم وتوريد وفرش ودخل طبقة بيس كورس ناتج كسارة بسماكه (20) سم بعد الدخل بدرجة لا تقل عن 100% وتدراج (أ) ويشمل السعر العمل حسب البند (2/5) من الموصفات الخاصة حسب الأصول وحسب تعليمات المهندس المشرف.	4	9000 تسعة الآف	د ف د ف	د ف د ف
بالمتر المربع : وجه تأسيسي تقديم وتوريد وتنفيذ ورش وجه تأسيسي (M.C1) حسب البند (6) من الموصفات الفنية الخاصة وحسب تعليمات المهندس المشرف.	5	9000 تسعة الآف	د ف د ف	كتابة كتابة
بالمتر المربع : خلطة إسفلتية ساخنة: تقديم وتوريد وتوزيع وفرش ودخل خلطة إسفلتية ساخنه وحسب الموصفات الفنية الخاصة رقم 8 بسماكه 5 سم بعد الدخل ودرجة رك لا تقل عن 98% ومحمل على السعر عمل قص شاقولي لربط الخلطة الجديدة بالقديمة بعرض لا يقل عن 25 سم ورش طبقة ال R.C عند الربط حسب الأصول ويشمل سعر البند رفع أو تنزيل المناهل والتعامل مع الخدمات والعوائق الموجودة في جسم الطريق وأماكن الترقيعات وإعادة الأوضاع إلى ما كانت عليه وحسب الأصول وحسب تعليمات المهندس المشرف.	6	9000 تسعة الآف	د ف د ف	كتابة كتابة
المجموع ينقل الى الخلاصة				

نوع العمل	الكمية بالرقم والحرف	السعرالافراد	المبلغ
نوع العمل	الكمية بالرقم والحرف	السعرالافراد	المبلغ
<u>بالعدد : مناهل</u>	1 واحد	كتابة	كتابة
9	تقديم وторيد وتنفيذ مناهل حسب الوصف التالي : أ- مناهل بأبعاد داخلية 180 سم * 180 سم من الداخل والجدران بسماكه 25 سم والقاعدة بسماكه 30 سم ، ويتم التنفيذ حسب المخططات الهندسية من حيث الأبعاد والتفاصيل والمواصفات الفنية الخاصة وباستخدام خرسانة درجة 30 بقوه كسر صغرى لا تقل عن (300 كغم / سم ²) مكعبات بعد 28 يوم ، ويستخدم الطوبار الأملس (FAIR FACE) والرجاج الميكانيكي حسب المواصفات الفنية العامة ويشمل السعر إضافة للحفريات والطوبار توريد وتنفيذ خرسانة نظافة بقوه كسر لا تقل عن 150 كغم / سم ² ، والتسليح مهما كانت الأقطار وحسب المخططات والبنشقة وجميع ما يلزم والسلم الداخلي كما هو موضح بالمخططات وباستخدام أنابيب مجلفنة قطر ¾ الانش ، كما يشمل السعر كذلك غطاء المنهل من النوع (HD) والخاص بسلطة المياه قياس 600 ملم وذات وزن لا يقل عن 135 كغم ، كما يشمل السعر كذلك ايناع الخرسانة لمدة سبعة أيام كذلك أعمال الطمم حول المنهل حسب المواصفات الفنية الخاصة وبطبقات لا تزيد عن 20 سم للطبقة الواحدة ، ويشمل السعر جميع ما يلزم لتنفيذ الأعمال حسب الأصول وحسب المواصفات والمخططات المرفقة وحسب تعليمات المهندس المشرف.	كتابة كتابة	
<u>بالمتر المربع : جدران حجرية :</u>	1270 ألف ومائتان وسبعون	كتابة	كتابة
10	تقديم وторيد وتنفيذ جدران حجرية استنادية من الحجارة المحلية ذات الوجهين (جدران موجهة من وجهين) حسب موقع الجدار وأبعاد الجدار حسب الواقع ويشمل السعر عمل الكحلة الازمة من الجهتين بنسبة 2:1 باللون الذي يعتمد المهندس المشرف مع تحشية ولا يسمح التخشية بالصرار ويشمل السعر الحفريات مهما كانت الاعماق أو نوع التربة (خرسانة، صخرية، تربة، اسفلتية) وحفريات القاعدة وخرسانة القاعدة درجة 20 وسماكه خرسانة القاعدة لا تقل عن 15 سم وأبعاد القاعدة حسب المخططات والارتفاعات متفاوتة ويكون الكيل لارتفاع من ظهر القاعدة وكذلك يشمل السعر عمل بكايات للجدران والابياع لمدة 7 ايام متواصلة ويشمل السعر الطمم خلف الجدار وحيث ما يلزم و العمل على إعادة الاوضاع وجميع ما يلزم لإنجاز العمل وحسب الأصول وحسب المواصفات وحسب تعليمات المهندس المشرف.	كتابة كتابة	
المجموع ينقل الى الخلاصة			

نوع العمل	المبلغ	السعرالافراد	الكمية بالرقم والحروف	الكمية بالرقم والحروف	المبلغ	السعرالافراد	ي	
	د	د	د	د	د	د	ف	
11	بالمتر المكعب : جدران ديش وباطون	50	خمسون فقط	تقديم وتوريد وتنفيذ جدران من الديش والباطون حسب المواصفات الفنية الخاصة باستخدام خرسانة (مسبقة الخلط) وبقوه كسر صغرى لا تقل عن (150 كغم / سم ²) مكعبات بعد 28 يوم وحجارة نظيفه ذات احجام مناسبة وبنسبة لا تتجاوز (25) %) والسعر يشمل الحفريات بكافة الاعماق والمواد والمصانعة والفلاتر الحصوية والبكتيريات والطمم على طبقات بسماكه لا تزيد عن (50 سم) للطبيقة الواحدة مع الرش بالماء وباستخدام مواد مختارة للطمم (مواد رملية خالية من التربة الزراعية والتربة الطينية) خلف وامام الجدار ومهما كان موقع الجدار بالنسبة للشارع و حيثما يلزم والايام لمندة (7) ايام، وشمل السعر جميع ما يلزم لإنجاز العمل حسب المخططات والأصول والمواصفات العامة الصادرة عن وزارة الأشغال العامة وحسب تعليمات المهندس المشرف .	كتابه	كتابه	كتابه	كتابه

المجموع ينقل الى الخلاصة

الجزء الثاني : عمل جدار إستنادي خلف الكازية

نوع العمل	الكمية بالرقم والحرف	السعر الافراد ي	المبلغ
1	بالمقطوع : تنفيذ جدار استنادي (جدار الكازيه):		
	تقديم وتنفيذ جدار إستنادي طول 55 م ومتوسط ارتفاع 13 م و بشكل (U) على طبقات خرسانية ، ويشمل السعر أعمال الحفريات مهما كانت وأعمال الردم حسب المواصفات الفنية ، والبكتارات والفلاتر الحصوية ، وأعمال المصانعة والتشكيل والطوبوار من خشب وسيم (Fair Face) ، وكذلك أعمال الخرسانة من خرسانة بقوه كسر صغرى لا تقل عن (150) كغم/سم ² لخرسانة الدبش والباطون ، وقوه كسر صغرى لا تقل عن (250) كغم/سم ² لخرسانة المسلحه ، وكذلك يشمل السعر تقديم وتنفيذ أعمال الخرسانة مع الدبش بنسبة دبش لا تزيد عن (30)% ويكون الدبش من الدبش المطابق للمواصفات الفنية شاملًا التوريد والتنفيذ ، وكذلك يشمل السعر حديد التسليح مهما كانت الأقطار ، وعلى المقاول ان يقدم مخططات (Shop Drawing) ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف مع الأخذ بالاعتبار المتطلبات التالية والتحقق من السلامة الإنسانية:	قطوع	
	<ul style="list-style-type: none"> - عمل طبقة أولى مسلحه بأبعاد 3 م x 3 م مسلحه بحديد قطر 16 كل 25 سم. - عمل طبقة ثانية بأبعاد 3 م x 2.5 م ركب دبش وباطون. - عمل طبقة ثالثة بأبعاد 3 م x 2 م ركب دبش وباطون. - عمل طبقة رابعة بأبعاد 4 م x 1.5 م من الأسفل بحيث يتم إغلاق الجدار من الأعلى بسماكة 30 سم من الدبش وباطون. • الجدار على شكل حرف U تتراوح إرتفاعاته من 14 م الى 12 م . 	كتابه	كتابه
	<p>على المناقص تقديم تحليل سعر للبند ، ويجب على المناقص تقديمها مع العرض الفني.</p> <ul style="list-style-type: none"> • سيتم شمول موقع الجدار خلال زيارة الموقع المقررة في دعوة إعلان العطاء . • على المقاول عمل تشبيك على السلامة الإنسانية لتصميم الجدار و اخذ الموافقة عليه من قبل المهندس المشرف . 		

المجموع ينقل الى الخلاصة

الخلاصة

القيمة		الصفحة	بيان الأعمال	الرقم
دينار	فلس	المنقول منها		
الجزء الاول :				
		2	فتحات و تسوية + حفريات + طمم و ردم	1
		3	بيس كورس + وجه تأسيسي + خطة اسفلتية	2
		4	قنوات مسلحة + عبارات أنبوبية	3
		5	مناهل + جدران حجرية	4
		6	جدران دبش وباطون	5
الجزء الثاني :				
		7	جدار استنادي	1
			المجموع	
			تنزيل أو زياده (بالنسبة)	
			تنزيل أو زياده (بالمقطوع)	
10000			مبلغ احتياطي : وذلك لاعمال ازالة العوائق الموجوده في الموقع واي عمل يستحدث خلال العمل في المشروع ولم يرد ضمن بنود العطاء وكذلك بعض الاعمال التي تتطلب ازالة من الموقع ، ويتم احتساب قيمة هذا البند من خلال تقديم وصولات ليتم اعتمادها من المهندس المشرف وادراجها ضمن المطالبات المالية على ان يتم احتساب نسبة ربح (5%) على قيمة الوصولات على ان يقوم المقاول بالتنسيق والمتابعة بالشكل المباشر مع شركة الاتصالات او سلطة المياه او شركة توزيع الكهرباء للتعامل مع خدمات الصرف الصحي و اي خدمات اخرى تقع في سعة الشارع ولا يترتب على السلطة اي تعويضات مالية او زمنيه جراء التأخير ان وجد وكذلك التعامل معها من حيث الازاله او رفع او تنزيل المنسوب .	
			المجموع الكلي	

المجموع النهائي :
 اسم الشركه :
 اسم المفوض / الوظيفه :
 التوقيع والختم الرسمي والتاريخ
 العنوان ورقم الهاتف والفاكس :