



Petra Development & Tourism Region Authority
سلطة إقليم البترا التنموي السياحي

سلطة إقليم البترا التنموي السياحي / مديرية العطاءات و اللوازم
جداول الكميات والأسعار

عطاء رقم م . ع 8 / 2026

عطاء إعادة تأهيل مواقف الإصطفاف / الشارع السياحي

- | |
|--|
| ✓ عدد صفحات هذا الجزء (10) صفحات |
| ✓ يستبعد أي عرض لم تتم تعبئة الأسعار فيه بالتقسيط (كتابة ورقماً) . والأسعار شاملة كافة الضرائب . |
| ✓ يقوم المناقص بختم جميع صفحات العطاء بخاتم الشركة. |

الجزء الأول : الأعمال المدنية والمعمارية :

الرقم	نوع العمل	الكمية بالحروف والأرقام	السعر الإفرادي		السعر الإجمالي	
			د	ف	د	ف
يمثل هذا الجدول جدولاً نموذجياً لكميات الأعمال المدنية و المعمارية والطرق، وقد تم اعتماد المواصفات العامة الصادرة عن وزارة الاشغال العامة والاسكان كأساس لأعمال هذا الجدول حيث تم تبويب الاعمال والاشارة الى مواصفاتها حسب المواصفات العامة الصادرة عن وزارة الاشغال العامة سنة 1996.						
-1	بالمتر المربع : تقديم وتوريد وتنفيذ أعمال تأهيل ورصف ساحة المواقف والطريق، ويشمل العمل فرش ودحل طبقة بيس كورس (Base Course) ناتجة عن الكسارة بسماكة (20) سم بعد الدحل وبدرجة دحل لا تقل عن (100%) ويتدرج (ب)، وتنفيذ ورش وجه تأسيسي (M.C.1) ، وفرش ودحل خلطة إسفلتية ساخنة بسماكة (5) سم بعد الدحل وبدرجة دحل لا تقل عن (98%)، حسب المواصفات الخاصة وتعليمات المهندس المشرف. ويشمل السعر القص الشاقولي للربط مع الخلطة القائمة بعرض لا يقل عن (25) سم، ورش طبقة (R.C.) عند الربط، ورفع أو تنزيل المناهل، والتعامل مع الخدمات القائمة وأماكن الترقيعات، وإعادة الأوضاع إلى ما كانت عليه، وكافة الأعمال والمواد والمعدات اللازمة حسب الأصول ، ويشمل السعر أعمال خلع الزفتة القائمة للمناسيب المطلوبة والكندرين المتعارض مع الأعمال المطلوبة ، ويشمل السعر الربط مع المناسيب المطلوبة ، وكذلك يشمل السعر عمل قص ميكانيكي لمناطق الخلع وعزلها عن المناطق المحيطة ، و خلع الزفتة ونقل ناتج الخلع إلى الأماكن المصرّح بها ، وفك الكندرين القائم ونقله إلى المكان المصرح به.					
	250 مئتان وخمسون فقط		كتابة :		كتابة :	
						
						
المجموع (ينقل إلى الخلاصة)						

الجزء الأول : الأعمال المدنية والمعمارية :						
الرقم	نوع العمل	الكمية بالحروف والأرقام	السعر الإفرادي		السعر الإجمالي	
			د	ف	د	ف
-2	<u>دهان عاكس (ثيرموبلاستيك) متصل / منفصل لون أصفر وأبيض</u> تقديم وعمل دهان عاكس (ثيرموبلاستيك) لون أبيض ، على أن يكون ذو خاصية تماسك قوية مع الأرضيات ومقاوم للحك والمسح، وأن يتم الدهان بواسطة الماكينات الخاصة لذلك.					
	<u>بالمتر الطولي:</u> أ - دهان عاكس (ثيرموبلاستيك) عرض 10سم، لتحديد مواقف السيارات	350 ثلاثمائة وخمسون فقط	كتابة :		كتابة :	
	<u>بالمتر المربع :</u> ب- دهان عاكس (ثيرموبلاستيك) عرض 50سم، لممر المشاة .	70 سبعون فقط	كتابة :		كتابة :	
-3	<u>بالعدد: حاجز كهربائي آلي:</u> توريد وتركيب وفحص وتشغيل وتسليم حاجز كهربائي آلي (Automatic Boom Barrier) كامل ومتكامل لتنظيم حركة المركبات عند مداخل ومخارج مواقف السيارات، بطول ذراع مناسب لعرض المسار حسب أبعاد الموقع، مخصص للاستخدام الخارجي والتشغيل المتكرر، شاملاً جسم الحاجز المصنوع من مواد مقاومة للعوامل الجوية والتآكل، والمحرك الكهربائي ووحدة التحكم الإلكترونية، وذراع الحاجز وملحقاته، وجميع قواعد ومواد ومثبتات التثبيت، والحساسات اللازمة لكشف المركبات والعوائق، والخلايا الضوئية ووسائل الحماية والسلامة، والإشارات الضوئية التحذيرية والشرائط العاكسة على الذراع، وآلية الفتح اليدوي في حالات الطوارئ وانقطاع التيار الكهربائي، وجميع التوصيلات والتحديدات والكوابل والقواطع والحماية الكهربائية والتأريض اللازمة حتى يصبح النظام جاهزاً للعمل بصورة كاملة.					
	- توريد وتركيب وفحص وتشغيل وتسليم حاجز كهربائي آلي (Automatic Boom Barrier) كامل .	4 أربعة فقط	كتابة :		كتابة :	
	المجموع					

الجزء الأول : الأعمال المدنية والمعمارية :						
الرقم	نوع العمل	الكمية بالحروف والأرقام	السعر الإفرادي		السعر الإجمالي	
			د	ف	د	ف
-4	بالمتر الطولي:					
	تقديم وتوريد وتركيب أطارييف خرسانيه صنف (أ) جاهزة الصنع مصبوب من خرسانه درجة (30) وحسب متطلبات بند 326 من الباب الثالث، والمدة من خرسانة درجة 15 ذات مقاومة مميزة 15 نيوتن/ملم ² وبحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن 15 نيوتن/ملم ² بعد 28 يوم حسب بند 1/306 وبند 1/2/306 الباب الثالث ، ويشمل السعر تدعيم الأطارييف بخرسانه درجة 15 مقطع (15×15) سم، والكيل حسب بند 5/327 وشمولية السعر حسب بند 5/328، والدهان العاكس اللازم وبالألوان المطلوبة ومحمل على السعر أزالة الكنדרين القائم ونقل مخلفات العمل خارج الموقع بالمكان الذي يحدده المهندس المشرف و جميع ما يلزم لانجاز العمل .					
	قياس (50×30×20/15) سم حسب المخططات.		570		خمسمائة وسبعون فقط	
			كتابة :		كتابة :	
-5	بالمتر المربع :					
	تقديم وتوريد وتركيب بلاط إسمنتي صنف (أ) بأبعاد (40*40*4) سم من خرسانة جاهزة الصنع، وحسب بند 804 من الباب الثامن من خرسانه درجة 20 ذات مقاومة مميزة 20 نيوتن/ملم ² وبحيث لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن 20 نيوتن/ملم ² بعد 28 يوم حسب بند 306/1 وبند 1/306/2 من الباب الثالث والكيل وشمولية السعر حسب بند 817/4 وحسب المواصفه القياسية الاردنية رقم 45/1992. السعر يشمل المونة والطعم مهما كانت الارتفاعات، والترويب بروبة اسمنتية جاهزة وباللون الذي يختاره المهندس . والسعر يشمل أيضاً تجهيز أماكن الزراعة ضمن البلاط مع عمل حبسات اسمنتية حول إطار الحوض و اماكن الحاويات حسب تعليمات المهندس المشرف ومحمل على السعر أزالة الأرضفة القديمة و نقل مخلفات العمل خارج الموقع بالمكان الذي يحدده المهندس المشرف و يشمل السعر معالجة الميول بعمل ادراج دون اي علاوة و ربط الارصفة بطريقة مناسبة و جميع ما يلزم لانجاز العمل .					
	- بلاط إسمنتي		650		ستمائة وخمسون فقط	
			كتابة :		كتابة :	
المجموع (ينقل إلى الخلاصة)						

الجزء الأول : الأعمال المدنية والمعمارية :					
الرقم	نوع العمل	الكمية بالحروف والأرقام	السعر الإفرادي		السعر الإجمالي
			د	ف	
6-	بالمتر الطولي : سياج معدني : تصميم وتوريد وتصنيع وتركيب سياج معدني لحماية وتنظيم حركة المشاة، من قطاعات وأنابيب فولاذية مجلفنة، بارتفاع 1.10 م تقريباً، شاملاً الأعمدة والقوائم الرأسية والعناصر الأفقية والعلوية المقوسة، والقواعد الخرسانية والمثبتات واللحامات وجميع الإكسسوارات اللازمة، مع المعالجة ضد الصدأ والدهان النهائي باللون الأبيض المقاوم للعوامل الجوية، شاملاً جميع أعمال التثبيت والخرسانة والحفر والردم والتنظيف، وتنفيذ كافة الأعمال وتقديم عينات وشكل ليتم اعتماده وحسب تعليمات المهندس المشرف، وبما يحقق الشكل والأبعاد والتفاصيل المعتمدة، شاملاً جميع المواد والعمالة والمعدات اللازمة لإنجاز البند كاملاً.				
	- سياج معدني		300 ثلاثمائة فقط	كتابة :	كتابة :
7-	بالعدد : كرفان مكون من حمام وبوفية : تصنيع وتوريد وتركيب كرفان مكون من حمام وبوفيه ومنطقة للموظفين و شبابيك لمنطقة الدخول و الخروج ، وحسب المواصفات التالية : -الهيكل المعدني مكوّن من أعمدة تيوبات (10*10) سم سماكة (2) مم، وقاعدة مكونة من فريم على محيط الكرفان تيوبات (10*10) سم سماكة (2) مم ، وأرجل بارتفاع (20) سم عن الأرض ، مع قواطع داخلية من تيوبات (4*8) سم موزعة كل (60) سم ، والأرضية صاج مبزّر سماكة (1.5) مم يعلوه خشب فيرفيس وعليه طبقة من رولات (PVC) . -السقف من ألواح ساندوش بانل (معزول بمادة فوم سماكة (7) سم) مع الضلع العالي، وكذلك الجوانب بسماكة (5) سم باللون الخشابي. -الأبواب من مقطع الجدران مع فريم حديد مع كامل الاكسسوارات والزرفيل والفصّالات نوع ايطالي قياس (200*100) سم. -الشبابيك الخارجية مصنوعة من الألمنيوم ذرفتین سخّاب زجاج دبل سماكة (6) ملم ، بقياس (1*1) م. يحتوي الكرفان على (3) أباريز ولوحة رئيسية ووحدات إنارة داخلية عدد (3) ووحدات إنارة خارجية عدد (2) والتلميذات ضمن ترنكات خارجية (PVC) أسلاك (1.5) للإنارة و(2.5) للأباريز والمفاتيح نوع فوتينا. -يشمل السعر أيضاً توريد اكسسوارات الحمام من مغسلة مع حنفية ومرحاض افرنجي ومرآة وشطاف ، وخزان ماء بسعة (2)م ³ وكافة توصيلات المياه والصرف الصحي وربطها مع أقرب شبكة صرف صحي ، وبالتنسيق مع المهندس المشرف . -يشمل السعر أيضاً اكسسوارات البوفيه من مجلى وحنفية مع كافة توصيلات المياه ، والتصريف و الربط مع الصرف الصحي ، والمصرف الأرضي . - اللون الخارجي للكرفان حسب تعليمات المهندس المشرف - المخطط المقدم هو أستدلالي فقط على المقاول تقديم مخططات ليتم أعتماها من قبل المهندس المشرف و تكون مراعية للمكان و طبيعة العمل				
	كرفان مكون من حمام وبوفية		2 اثنان	كتابة :	كتابة :
المجموع (ينقل إلى الخلاصة)					

الجزء الثاني : اعمال الكاميرات و النظام المعلوماتي :

الرقم	نوع العمل	الكمية بالحروف والأرقام	السعر الإفرادي		السعر الإجمالي	
			د	ف	د	ف
8-	بالعدد : كاميرات:					
	تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل و فحص كاميرات مراقبة وخارجية عدد (18) من أجود الانواع والسعر على أن يكون من ماركة مشهورة او من نفس الشركة الصانعة للكاميرات او معتمد لديها يشمل كافة المواد والأعمال اللازمة من حفر وتثبيت محملا على السعر كذلك مواسير او ترنك مبلمر كلوريد الفينيل (PVC) (20-250) ملم والعلب والوصلات و الادابترات البلاستيكية والأسلاك النحاسية المعزولة (CAT6 UTP cable) من اجود الانواع و حتى صندوق التجميع (كابينة شبكة نت الداخلية) ((6Ucabinet) بحسب الواقع والتعليمات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني والمواصفات الفنية وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف . ويشمل السعر تركيب الكاميرات على عامود بإرتفاع (3)م والذي يتحمل سرعة رياح لا تقل عن 130كلم/ساعة والقاعدة الخرسانية لتثبيت العامود وإعادة الاوضاع الى ما كانت عليه حيثما يلزم ، وحسب المواصفات الفنية المرفقة رقم (1) ، وعلى المورد تقديم Datasheet و Compliance Sheet يوضحان مواصفات الكاميرات وبلد المنشأ والموديل المقترح.					
	كاميرات مراقبة -		18 ثمانية عشر		كتابة :	
9-	بالعدد : صندوق تجميع الشبكة:					
	تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل صندوق تجميع الشبكة الداخلية / نت (كابينة شبكة نت الداخلية) (9U cabinet) بحجم جهاز التسجيل والسعر يشمل جميع التوصيلات والتجميع والمعدات الداخلية الكابينة بحسب الوصف المرفق وجميع ما يلزم من اعمال الحفر والتثبيت خلال بلاط الارضيات مع الاخذ بعين الاعتبار عمل المتطلبات اللازمة لحماية الجدران من التشققات جراء اعمال التحفير لمواسير او ترنك شبكة النت خلال الجدران القائمة حاليا محملا على السعر مواسير او ترنك مبلمر كلوريد الفينيل (PVC) (20-25) ملم وتزويد الصندوق من الداخل (الكابينة) بنقطة كهرباء من خلال مقبس كهرباء واحد فاز مفرد متصلا مع لوحة التوزيع الفرعية الكهربائية من خلال اسلاك التغذية ذات مساحة المقطع (3×1.5ملم2) وبحسب الواقع والتعليمات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني وتعليمات المهندس المشرف ، وحسب المواصفات الفنية المرفقة رقم (3).					
	-صندوق تجميع الشبكة		2 أثنان		كتابة :	
المجموع (ينقل إلى الخلاصة)						

الجزء الثاني : أعمال الكاميرات و النظام المعلوماتي :

الرقم	نوع العمل	الكمية بالحروف والأرقام	السعر الإفرادي		السعر الإجمالي	
			د	ف	د	ف
-10	بالعدد: توريد وتركيب وفحص وتشغيل (Patch panel) و (Desktop switch) :					
	تقديم وتوريد وتركيب وفحص وتشغيل (Patch panel) و (Desktop switch) في موقعين على ان يركب داخل صندوق تجميع الشبكة الداخلية / نت (كابينة شبكة نت الداخلية) (cabinet) بما يتناسب مع البند اعلاه رقم (2) بحسب شروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف، مع تقديم عينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف، وعلى المورد تقديم عينات أو Datasheet للمعدات المقترحة لاعتمادها من المهندس المشرف قبل التوريد، حسب المواصفات الفنية المرفق رقم (5) .					
	أ- Patch panel	2 اثان فقط			كتابة :	كتابة :
-11	بالعدد: نظام Outdoor Wireless Bridge :					
	تقديم وتوريد وتركيب وفحص وتشغيل (Outdoor Wireless Bridge) لربط موقعي الموقف العلوي والموقف السفلي لاسلكيا وتغطية المسافة بينهما على ان يتم تركيبه على عمود ويتم توصيله على (الكابينة الداخلية في الموقعين) (cabinet) وبحسب شروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف، يجب أن تكون الأجهزة مخصصة للاستخدام الخارجي، ومناسبة للمسافة الفعلية بين الموقعين، وتوفر سعة نقل كافية لحركة بيانات الكاميرات الحالية مع إمكانية التوسع مستقبلاً، وعلى المورد تقديم عينات أو Datasheet للمعدات المقترحة لاعتمادها من المهندس المشرف قبل التوريد، وحسب المواصفات الفنية المرفقة رقم (6).					
	Outdoor Wireless Bridge	4 أربعة فقط			كتابة :	كتابة :
المجموع (ينقل إلى الخلاصة)						

الجزء الثاني : اعمال الكاميرات و النظام المعلوماتي :

الرقم	نوع العمل	الكمية بالحروف والأرقام	السعر الإفرادي		السعر الإجمالي	
			د	ف	د	ف
12-	بالعدد: جهاز تسجيل (NVR) : تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل وفحص جهاز تسجيل (NVR) من أجود الأنواع والسعر على أن يكون من ماركة مشهورة أو من نفس الشركة الصانعة للكاميرات او معتمد لديها بحسب شروط العطاء والتعليمات المرفقة والمواصفات العامة والكود الاردني والمواصفات الفنية وشروط العطاء وتعليمات المهندس المشرف، مع امكانية ربطه مع شبكة الموقع والتوافق معها مع مراعاة مدة التسجيل بحيث يكون حجم القرص الصلب الخاص بالتسجيل داخل جهاز ال 4 TB NVR ، على المورد تقديم عينات أو Datasheet للمعدات المقترحة لاعتمادها من المهندس المشرف قبل التوريد، وحسب المواصفات الفنية المرفقة رقم (2).					
	- جهاز تسجيل (NVR)		2 اثنان فقط		كتابة :	كتابة :
						
13-	بالعدد: جهاز UPS : تقديم وتوريد وتركيب وتهيئة وفحص وتشغيل جهاز UPS بقدرة لا تقل عن 3 kVA، مخصص لتغذية جهاز ال NVR والمعدات المرتبطة به وحمايتها من انقطاع وتذبذب التيار الكهربائي. • Kva 3UPS to serve the NVR device ، وحسب المواصفات الفنية المرفقة رقم (4).					
	جهاز UPS		2 اثنان فقط		كتابة :	كتابة :
						
المجموع (ينقل إلى الخلاصة)						

الجزء الثاني : اعمال الكاميرات و النظام المعلوماتي :						
الرقم	نوع العمل	الكمية بالحروف والأرقام	السعر الإفرادي		السعر الإجمالي	
			ف	د	ف	د
-14	بالعدد : شاشة عرض : تقديم وتوريد وتركيب وتشغيل وفحص شاشة عرض Full HD على الأقل من اجود الانواع والسعر على ان يكون من ماركة مشهورة وبقياس لا يقل عن 42 انش وان تحتوي على المخارج التالية: (HD عدد4 . VGa عدد1 . USB عدد1 .)					
	شاشة عرض Full HD	2 اثنتان				
			كتابة :		كتابة :	
-15	بالعدد : وحدات إنارة كشافات : تقديم وتوريد وتركيب وحدات إنارة (كشافات) خارجية مطرية (IP65) بقدرة مناسبة يتم تركيبها على الأعمدة القائمة حالياً ، والسعر يشمل كافة التوصيلات الكهربائية اللازمة لتشغيل الكشافات ، كل ما يلزم لإنجاز العمل حسب الأصول ، على أن يتم تقديم عينات للاعتماد قبل المباشرة بالتركيب .					
		6 ستة فقط				
			كتابة :		كتابة :	
المجموع (ينقل إلى الخلاصة)						

الخلاصة

#	البنود	رقم الصفحة من جدول الكميات	مجموع قيمة بنود الصفحة
-1	أعمال تأهيل ورصف ساحة المواقف والطريق	2	
-2	دهان عاكس (ثيرموپلاستيك) + حاجز كهربائي	3	
-3	أطاريق خرسانيه + بلاط أسمنتي	4	
-4	سياج معدني + كرفان	5	
-5	نظام كاميرات + صندوق تجميع الشبكة	6	
-6	Outdoor Wireless + (Desktop switch) و (Patch panel) Bridge	7	
-7	جهاز تشغيل NVR + جهاز UPS	8	
-8	شاشة عرض + وحدات إنارة كشافات	9	
	مجموع بنود هذه الصفحة		
	مجموع ما قبله		
	المجموع الإجمالي (د.أ.)		
	تنزيل / زيادة (نسبة) (د.أ.)		
	تنزيل / زيادة (بالمقطع) (د.أ.)		
2000	مبلغ احتياطي لغايات اشتراكات الكهرباء والمياه بالإضافة إلى أي أعمال جديدة وكذلك فيما يخص نقل وتصويب أوضاع شبكة الكهرباء ، ويمكن استخدامه في حال زيادة كميات أحد بنود العطاء (د.أ.)		
	المجموع النهائي		
	المجموع النهائي بالكلمات		
	اسم الشركة :		
	اسم المفوض بالتوقيع وصفته:		
	خاتم الشركة وتوقيع المفوض:		