

طلب تقديم العروض
لتوريد وتشغيل وتنفيذ وتركيب وصيانة نظام النقل في منطقة إقليم البترا
رقم العطاء (G2G/A/2/2026)

شباط 2026

إعداد:

سلطة إقليم البترا للتنموي السياحي

الأردن – وادي موسى – شارع جلالة الملكة رانيا العبد الله رقم الرمز البريدي 71810

جدول المحتويات

3	SECTION 1 – التعريفات
3	1.1 التعريفات
4	SECTION 2 – إشعارات
4	2.1 طلب تقديم العروض
4	2.2 إخلاء المسؤولية
5	SECTION 3 – تفاصيل المشروع
5	3.1 الخلفية
5	3.2 نظام النقل في البترا
5	3.3 المشغل
6	SECTION 4 – عملية طرح العطاء
6	4.1 التخطيط
6	4.2 مصادر المعلومات
6	4.3 غرفة البيانات
7	4.4 أسئلة المناقصين بشأن طلب تقديم العروض
7	4.5 ملاحظات المناقصين بشأن اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي ء
7	(المسودة)
7	4.6 اجتماع ما قبل طرح العطاء
8	4.7 رفض العروض
8	4.8 إلغاء عملية طرح العطاء
9	4.9 فتح العروض وتقييمها
9	4.10 توقيع اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي ء
9	SECTION 5 – التعليمات للمنافسين
9	5.1 الشروط العامة التي يجب أن يستوفيها العرض
9	5.2 تغليف العرض
10	5.3 تقديم العرض
10	5.4 محتوى العرض
11	5.5 العرض الفني
12	5.6 العرض المالي
13	SECTION 6 – التقييم
13	6.1 الاستجابة
13	6.2 معايير التقييم – العروض الفنية
15	6.3 معايير التقييم – العروض المالية
16	6.4 المناقص الفائز بالعطاء
16	6.5 الإيضاحات
16	SECTION 7 – مسائل عامة
16	7.1 مسؤولية المنافسين
16	7.2 السرية
17	7.3 تضارب المصالح
17	7.4 الاحتيال والفساد
18	7.5 القانون والأحكام السارية
18	SECTION 8 – مراجعة قرارات الشراء
18	8.1 الحق في المراجعة
18	8.2 مهلة المراجعة
18	8.3 تقديم الشكاوى والنزاعات
20	Schedule 1 (نموذج الملاحظات بشأن اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي ء)
21	Schedule 2 (خطاب تقديم العرض)
22	Schedule 3 (كشف هيكل الأعمال (شراكة/شركة))
23	Schedule 4 (كشف هيكل الأعمال (ائتلاف))
25	Schedule 5 (كشف المعلومات الأساسية)
26	Schedule 6 (بيان القدرة المالية)
27	Schedule 7 (تأمين دخول العطاء)
28	Schedule 8 (العرض الفني)
29	Schedule 9 (السيرة الذاتية لمدير المشروع المقترح)
30	Schedule 10 (العرض المالي)

Section 1 – التعريفات

1.1 التعريفات

يكون للكلمات أو المصطلحات التالية المعاني المخصصة لها أدناه في طلب تقديم العروض هذا:

يُقصد بالشركة التابعة الشركة أو الكيان الذي يخضع أو يكون فعلياً تحت سيطرة المناقص أو المرتبط بالمناقص بموجب ملكية وسيطرة مشتركة.

يُقصد بالمناقص الشخص الاعتباري أو الائتلاف المشارك بالعبء.

يُقصد بعملية طرح العطاء العملية التي تبدأ من نشر طلب تقديم العروض هذا حتى توقيع اتفاقية مشغل نظام النقل في إقليم البترا.

يُقصد بمصطلحات الإكراه والتواطؤ وممارسة الفساد والاحتيايل وممارسة الإعاقة والممارسات غير المرغوب فيها المعاني المحددة لها في الفقرة 7.4.2 أدناه.

يُقصد بتضارب المصالح المعنى المحدد له في الفقرة 7.3.2 below .

يُقصد بالائتلاف مؤسسة مسجلة مؤلفة من أشخاص اعتباريين مسجلين ملزمين بموجب عقد أو قانون، يضطلعون بصورة تضامنية بموجب اتفاقية خطية متبادلة بمشروع مشترك يتمثل في المشاركة بالعطاء، خاضعاً لشروط الإئتلاف حسب ما نص عليه نظام المشتريات الحكومية رقم (8 لسنة 2022) المادة (12).

يُقصد بعضو الائتلاف أي من الأشخاص الاعتباريين أو مجموعة الأشخاص الذين يشكلون الائتلاف، بحيث يكون لكل منهم مصلحة محددة في المشروع المشترك، ويكونون مسؤولين تضامناً في عملية طرح العطاء وتتحول مصالحهم إلى مساهمة رأسمالية معادلة في الشركة التي ستصبح المشغل إذا تم ترسية العطاء على الائتلاف وقيل الالتزام بتقديم الخدمات. وحسب ما نص عليه نظام المشتريات الحكومية رقم (8 لسنة 2022) المادة (12).

يُقصد بالسيطرة، لأغراض تعريف الشركة التابعة، القدرة على توجيه أو التسبب في توجيه السياسات الإدارية لهيئة اعتبارية سواء من خلال: (i) ملكية خمسين في المائة (50%) على الأقل بالإضافة إلى حصة واحدة (1) من الأسهم المصوّتة المعلقة أو (ii) ملكية ما لا يقل عن عشرين في المائة (20%) من الأسهم المصوّتة المعلقة و (أ) حيازة خمسين في المائة (50%) على الأقل بالإضافة إلى حصة واحدة (1) من حقوق التصويت من خلال اتفاقية الوصاية التصويتية أو اتفاقيات تصويتية أخرى تُبرم قبل سنة واحدة (1) على الأقل من تاريخ تقديم العرض أو (ب) القدرة على انتخاب أغلبية أعضاء مجلس إدارة الشركة التابعة. وعند تحديد ملكية شركة لأسهم شركة أخرى، سيتم احتساب الأسهم المملوكة بشكل مباشر وغير مباشر. وفي حال كان المناقص أو عضو الائتلاف قد تأسس خلال الأشهر الستة (6) الأخيرة فقط، فلن ينطبق الشرط الوارد في هذه الوثيقة المتمثل في إبرام اتفاقية وصاية تصويتية أو اتفاقيات تصويتية أخرى قبل سنة واحدة (1) على الأقل من تاريخ تقديم العرض.

يُقصد بغرفة البيانات المعنى المحدد لها في الفقرة 4.3.1 below .

يُقصد بتاريخ السريان تاريخ السريان بموجب اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي (المسودة).

يُقصد بسعر العرض المالي سعر العرض المالي بالشكل المبين في .Error! Reference source not found.

يُقصد بالعرض المالي العرض المالي الذي يقدمه المناقص لتقديم الخدمات على النحو المطلوب في الفقرة 5.5.7 below .

يُقصد برسوم الكيلومترات رسوم الكيلومترات المبيّنة في سعر العرض المالي.

يُقصد بالقيمة الصافية مجموع الأسهم المكتتب بها والمدفوعة والاحتياطيات، التي يُخصم منها مجموع احتياطيات إعادة التقييم والنفقات المتفرقة غير المشطوبة والالتزامات المستحقة.

يُقصد بالمشغل المناقص الفائز بالعطاء الذي يُبرم اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي .

يُقصد بالسلطة سلطة إقليم البترا التنموي السياحي المنشأة بموجب القانون رقم (15) لسنة 2009 وتعديلاته والتي يقع عنوانها المسجل في الاردن- وادي موسى- لواء البتراء / شارع جلالة الملكة رانيا العبد الله، ويمثلها رئيس مجلس المفوضين أو من ينوب عنه.

يُقصد باتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا: عقد الخدمة الذي ستبرمه السلطة والمناقص الفائز بالعطاء.

يُقصد باتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا: اتفاقية توريد وتشغيل وتنفيذ وتركيب وصيانة نظام النقل في منطقة إقليم البترا

المرفقة بطلب تقديم العروض هذا، أو أي نسخة لاحقة منها صادرة عن السلطة.

يُقصد بالمشروع: توريد وتشغيل وتنفيذ وتركيب وصيانة نظام النقل في منطقة إقليم البترا

يُقصد بالعرض العرض المقدم من المناقص لتقديم الخدمات.

يُقصد بتاريخ تقديم العرض التاريخ المحدد لذلك في الفقرة 4.1.1 below .

يُقصد بالموعد النهائي لتقديم العروض المعنى المحدد له في الفقرة 5.3.1 below .

يُقصد بالمستجيب المعنى المحدد له في الفقرة 6.1.1 below .

يُقصد بطلب تقديم العروض طلب تقديم العروض هذا.

يُقصد بالمناقص المصنّف في المرتبة الثانية المناقص الذي تصنّفه السلطة في المرتبة الثانية.

يُقصد بالخدمات: المعنى المحدد لها في اتفاقية توريد وتشغيل وتنفيذ وتركيب وصيانة نظام النقل في منطقة إقليم البترا.

يُقصد بالمقاول من الباطن الكيان الذي قد يتعاقد معه المشغل للقيام بأعمال متعاقد عليها من الباطن وفقاً لاتفاقية توريد وتشغيل وتنفيذ وتركيب وصيانة نظام النقل في منطقة إقليم البترا يُقصد بالعرض الفني المقدم من المناقص لتقديم الخدمات.

يُقصد بتأمين دخول العطاء الكفالة التي يقدمها المناقص لكفالة وضمان امتثاله لجميع التزاماته بموجب طلب تقديم العروض هذا.

يُقصد بالمناقص الفائز بالعطاء المناقص الذي يحتل أعلى مرتبة وفق تصنيف السلطة.

SECTION 2 – إشعارات

- | | |
|-------|---|
| 2.1 | طلب تقديم العروض |
| 2.1.1 | يوجّه طلب تقديم العروض هذا إلى المتلقي فقط لاستخدامه في إعداد وتقديم عرض في إطار عطاء تنافسي دولي ومحلي لتقديم الخدمات على النحو المحدد في اتفاقية توريد وتشغيل وتنفيذ وتركيب وصيانة نظام النقل في منطقة إقليم البترا. |
| 2.2 | إخلاء المسؤولية |
| 2.2.1 | بالنسبة لموظفي أو مستشاري السلطة: |
| (أ) | لا يقدم أي منهم أي إقرارات (صريحة أو ضمنية) أو تعهدات بشأن دقة أو اكتمال المعلومات الواردة في طلب تقديم العروض هذا أو أي وثيقة أخرى متاحة لأي شخص فيما يتعلق بعملية طرح عطاء الخدمات، ولا يتحملون أي مسؤولية عن طلب تقديم العروض هذا أو عن أي بلاغ خطي أو شفهي آخر مرسل إلى المتلقي في سياق تقييم المتلقي للمشروع |
| (ب) | لا يتحمل أي منهم المسؤولية عن السداد للمتلقي أو تعويضه عن أي تكاليف أو نفقات يتكبدها المتلقي في تقييم طلب تقديم العروض هذا أو التصرف بناءً عليه أو غير ذلك فيما يتعلق بالمشروع. |
| 2.2.2 | تتم عملية طرح العطاء من خلال الإجراءات المحددة في طلب تقديم العروض هذا. |
| 2.2.3 | لا يعني إصدار طلب تقديم العروض هذا أنّ السلطة ملزمة بتعيين مناقص فائز بالعطاء أو إبرام اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا. وتحتفظ السلطة بالحق في رفض كل أو أي من العروض المستلمة أو وقف عملية طرح العطاء في أي وقت دون إبداء أي سبب على الإطلاق. |

SECTION 3 – تفاصيل المشروع

- 3.1 الخلفية
- 3.1.1 يطمح المشروع إلى تعزيز الوصول إلى المواقع وتحسين التجربة السياحية في البترا والمناطق المحيطة بها، مع إبراز قدرات أنظمة الحافلات الكهربائية في الأردن.
- 3.2 نظام النقل في منطقة إقليم البترا
- 3.2.1 يتألف المشروع من:
- (a) مستودع يشيده المشغل على أرض تملكها السلطة.
- (b) منطقة تجمع يشيدها المشغل على أرض تستأجرها السلطة أو تملكها
- (c) خمس (5) نقاط صعود/نزل:
- (i) نقطة صعود عند منطقة البيزن (أبو عليقة)
- (ii) نقطة نزل عند المدخل الجنوبي الشرقي للقرية الثقافية
- (iii) نقطة صعود عند المخرج الشمالي الغربي للقرية الثقافية، حيث سيقوم المشغل ببناء مظلة
- (iv) نقطة نزل وصعود في البترا الصغيرة، حيث سيقوم المشغل ببناء مظلة
- (v) نقطة نزل وصعود في مركز الزوار
- (d) المسارات:
- (i) يمتد المسار (أ) على مسار دائري بين منطقة أبو عليقة والقرية الثقافية والبترا الصغيرة ومركز الزوار ويبلغ طوله خمسة عشر فاصل خمسة وتسعين (15.95) كيلومترًا تقريبًا
- (ii) يمتد المسار (ب) على مسار دائري بين منطقة أبو عليقة ومركز الزوار ويبلغ طوله خمسة فاصل ستة وأربعين (5.46) كيلومترًا تقريبًا.
- (iii) أي مسارات أخرى تطلبها السلطة.
- (e) ست عشرة (16) حافلة كهربائية تعمل بالبطاريات بطول اثني عشر (12) مترًا
- (f) ثمانية (8) أجهزة شحن، بقابس شحن مزدوج
- 3.2.2 تخضع نقاط النزول والمسارات لتعديلات محتملة من قبل السلطة خلال فترة اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا
- 3.3 المشغل
- 3.3.1 طلب تقديم العروض هذا مخصص لتوريد وتشغيل وتنفيذ وصيانة المشروع ويمكن تعيين المناقص الفائز بالعبء بصفته المشغل بموجب اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا .
- 3.3.2 يُتوقع من المشغل أن يقدم قائمة كاملة بالخدمات على النحو المحدد والمبين في اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي سيتم تعويض المشغل مقابل تقديم الخدمات من خلال مجموعة من دفعات الإنجاز ورسوم الخدمة بناءً على المسافة التي تقطعها الحافلات بالكيلومترات، مع مراعاة متطلبات أداء معينة على النحو المبين في اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي

SECTION 4 – عملية طرح العطاء

4.1 التخطيط

4.1.1 يُعرّف طلب تقديم العروض هذا عن عملية طرح عطاء الخدمات. وترد أدناه الخطة الإرشادية العامة لعملية طرح العطاء.

المراحل الرئيسية	الطرف المسؤول	التاريخ المستهدف
إعلان طرح عطاء التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي G2G/A/2/2026	السلطة	—
الزيارات الميدانية لموقع المشروع	السلطة	—
آخر موعد لتقديم الاستفسارات لوثيقة العطاء ومرفقاتها	المناقصون	—
الاجابة على الاستفسارات والإستيضاحات	السلطة	—
آخر موعد لشراء العروض الخاصة بالمشروع الساعة 2:00 م توقيت الاردن	السلطة	—
آخر موعد لإيداع العروض الساعة 12:00 م بتوقيت الاردن	المناقصون	—
الإخطار بنتائج تقييم العروض وتعيين المناقص الفائز بالعطاء	السلطة	—
توقيع اتفاقية اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي	السلطة والمناقص الفائز بالعطاء	—

4.2 مصادر المعلومات

4.2.1 فيما يلي المصادر الرئيسية للمعلومات المقدمة للمناقصين فيما يتعلق بطلب تقديم العروض هذا:

- طلب تقديم العروض هذا
- اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا (مرفقة بطلب تقديم العروض هذا)
- الوثائق المقدمة في غرفة البيانات (انظر الفقرة 4.3 below)
- الإجابات على الأسئلة المطروحة بشأن طلب تقديم العروض (انظر الفقرة 4.4 below)
- الردود على الملاحظات التي أثيرت بشأن اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا (انظر الفقرة 4.5 below)
- اجتماع ما قبل طرح العطاء الذي تنظمه السلطة (انظر الفقرة 4.6 below)

4.2.2 إن كان المناقصون يعتمدون على معلومات من مصادر أخرى أو من المجال العام، فإنهم يقومون بذلك على مسؤوليتهم الخاصة.

4.2.3 يجب تزويد جميع المناقصين بنفس المعلومات في وقت واحد. ولا تتحمل السلطة أي مسؤولية عن رسائل البريد الإلكتروني التي لا يتم استلامها أو التي يتم تسليمها في وقت متأخر.

4.3 غرفة البيانات

4.3.1 تُتاح للمناقصين فرصة الوصول إلى غرفة بيانات (رقمية) على شبكة الإنترنت تحتوي على معلومات عن المشروع ("غرفة البيانات"). ويمكن الوصول إلى غرفة البيانات من التاريخ المحدد في الفقرة 4.1.1 above حتى تاريخ توقيع اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي.

4.3.2 يُسمح للمناقشين بطلب معلومات إضافية. وتحفظ السلطة بحقها في تقديم هذه المعلومات الإضافية، على أن تُقدّم إلى جميع المناقشين في وقت واحد. ويجب إبراز أي معلومات جديدة تُتاح في غرفة البيانات.

4.4 أسئلة المناقشين بشأن طلب تقديم العروض

4.4.1 تُتاح للمناقشين الفرصة لطرح أسئلة بشأن طلب تقديم العروض هذا، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، الاستفسارات التي تهدف إلى الحصول على إيضاحات بشأن الجوانب الغامضة أو المتناقضة المحتملة. ويجب ألا تشير هذه الأسئلة صراحةً إلى اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا (انظر الفقرة 4.5 below)

4.4.2 لا يمكن توجيه الأسئلة إلا عن طريق البريد الإلكتروني على العنوان التالي:

عناية: عطفة مفوض البنية التحتية والاستثمار م. محمد عودة الله الهباهبة

البريد الإلكتروني: infracom@pra.gov.jo

يتم وضع نسخة من البريد الإلكتروني لكل من الذوات التالية أسمائهم

مدير الاستثمار – مدير المشروع السيد حسن اللواما بريد الكتروني: hlawama@pra.gov.jo

رئيس وحدة متابعة المشاريع المهندس راشد النوافلة بريد الكتروني: Rashed.nawafleh@pra.gov.jo

بخصوص الاستفسارات الخاصة بالاتفاقية فإنها ترسل حسب العناوين المبينة أعلاه بالإضافة إلى إرسال نسخة لمدير مديرية الشؤون القانونية السيد محمود السلامين على البريد الإلكتروني: Mahmoud.Salamein@pra.gov.jo

4.4.3 يتم التعامل مع أسئلة المناقشين دون الكشف عن هويتهم.

4.4.4 تسعى السلطة للردّ على جميع طلبات الإيضاح أو المعلومات، غير أنّ الطلبات التي ترد خلال الأيام السبعة (7) التي تسبق الموعد النهائي لتقديم العروض قد لا يتم الرد عليها. ويتم إصدار كل إيضاح من هذا القبيل يُراد تسليمه إلى المناقشين في شكل ملحق لطلب تقديم العروض هذا، على أن يتم إرساله عند إصداره إلى جميع المناقشين في أقرب وقت ممكن، ولا يُعتبر مبرراً لطلب تمديد الموعد النهائي لتقديم العروض. وتصبح جميع هذه الملاحق تلقائياً جزءاً لا يتجزأ من طلب تقديم العروض هذا.

4.5 ملاحظات المناقشين بشأن اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا

4.5.1 تُتاح للمناقشين الفرصة لتقديم ملاحظاتهم بشأن اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا (المسودة) قبل تاريخ تقديم الملاحظات بشأن اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا المحدد في الفقرة 4.1.1 above، على أن تُقدم الملاحظات وفقاً لـ Schedule 1 وترسل بالبريد الإلكتروني إلى العنوان المحدد في الفقرة 4.2 above. ويتم التعامل مع ملاحظات المناقشين دون الكشف عن هويتهم.

4.5.2 تسعى السلطة إلى الردّ على جميع الملاحظات وقد تقرّر إصدار نسخة منقّحة لاتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي مع أخذ بعض أو كل الملاحظات في الاعتبار، على أن يتم إرسال هذه الردود، وعند الاقتضاء، النسخة المنقّحة لاتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي، عند إصدارها، إلى جميع المناقشين في أقرب وقت ممكن.

4.6 اجتماع ما قبل طرح العطاء

4.6.1 تنظم السلطة اجتماع للمناقشين الراغبين بالاطلاع على تفاصيل المشروع ويكون موعده بتاريخ الزيارة الميدانية من أجل:

- (a) شرح المشروع وعملية طرح العطاء وطلب تقديم العروض هذا
- (b) تلقّي الأسئلة حول المشروع أو عملية طرح العطاء أو طلب تقديم العروض هذا
- (c) إتاحة الفرصة للمناقشين لزيارة ومعاينة موقع المشروع وبنيته التحتية.

4.7 رفض العروض

4.7.1 تملك السلطة الحق التقديري في رفض أي عرض. وتشمل أسباب رفض العرض، على سبيل المثال لا الحصر، ما يلي:

- (a) عدم احتواء العرض على جميع العناصر المحددة في التعليمات
- (b) تقديم العرض بعد الموعد النهائي لتقديم العروض
- (c) إذا كان المناقص أو البنك المصدر لتأمين دخول العطاء معسراً أو في طور التصفية أو الإفلاس
- (d) عدم استيفاء مبلغ تأمين دخول العطاء أو شكله أو الجهة المصدرة له للمتطلبات
- (e) أن تصبح السلطة على علم بحقائق يمكن أن تؤثر على الإرادة الحرة للمناقص.

4.7.2 يجوز أيضاً رفض العرض حتى توقيع اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا في حال خلصت السلطة، وفقاً لحقها التقديري، إلى انطباق أحد الأمور التالية:

- (a) عدم توافق العرض مع أهداف العطاء أو القوانين المعمول بها (خاصة في حال كان العرض المقدم من المناقص غير مقبول للسلطة من حيث الشروط المقدمة أو توافقها مع القوانين المعمول بها والممارسات القائمة في المملكة الأردنية الهاشمية)
- (b) وجود دليل على تواطؤ و/أو اتفاق مشترك بين المناقصين
- (c) وجود سبب يدعو للاعتقاد بأن أحكام العطاء قد انتهكت (على سبيل المثال، عدم الحفاظ على سرية المعلومات)
- (d) وجود دليل على أن المناقص يحاول الحصول على ميزة على المناقصين الآخرين بطريقة غير صحيحة
- (e) اختلاف رسوم الكيلومترات المقدمة بشكل كبير عن تقديرات السلطة.

4.7.3 في حالة رفض أي عرض، تقوم السلطة بإبلاغ المناقص المعني خطياً، وفقاً للقوانين المعمول بها.

4.8 إلغاء عملية طرح العطاء

4.8.1 تحتفظ السلطة بالحق في إلغاء أو تعليق عملية طرح العطاء من جانب واحد في جميع الأوقات. وفي حالة الإلغاء، ستقوم السلطة بإبلاغ المناقصين.

4.8.2 يجوز إلغاء العطاء في أي وقت قبل الموعد النهائي لتقديم العروض دون أي تكلفة على السلطة إذا قررت السلطة أن هذا الإجراء يصب في مصلحتها أو مصلحة حكومة المملكة الأردنية الهاشمية. وتشمل أسباب الإلغاء، على سبيل المثال لا الحصر:

- (a) التغييرات في الإطار التشريعي في المملكة الأردنية الهاشمية التي تجعل عملية طرح العطاء أو الخدمات مستحيلة أو غير قانونية أو غير مجدية اقتصادياً؛ أو
- (b) أن تكون التعديلات المقترحة على التعليمات أو الإجراءات بحجم ومضمون يجعلان من المستحسن استحداث عملية طرح عطاء جديدة.

4.8.3 يجوز إعلان عدم نجاح عملية طرح العطاء في أي وقت بعد الموعد النهائي لتقديم العروض، دون أي تكلفة على السلطة، في حال:

- (a) لم يتم تقديم أي عروض؛ أو
- (b) كانت العروض التي تم تقديمها، في رأي السلطة، لا تلي معايير وأهداف ومتطلبات عملية طرح العطاء؛ أو
- (c) رفض كل من المناقص الفائز بالعطاء والمناقص المصنف في المرتبة الثانية التوقيع على اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا بالصيغة المقدمة من السلطة أو

4.8.4 في حالة رفض أي عرض أو إلغاء عملية طرح العطاء أو إعلان عدم نجاح عملية طرح العطاء، لا يحق لأي مناقص تقديم أي مطالبة من أي نوع ضد السلطة أو حكومة المملكة الأردنية الهاشمية عن أي تكاليف أو نفقات أو أضرار ناتجة بشكل مباشر أو غير مباشر عن هذا الرفض أو الإلغاء أو الإعلان.

- 4.9 فتح العروض وتقييمها**
- 4.9.1** يتم فتح العروض الفنية مباشرة بعد الموعد النهائي لتقديم العروض في العنوان المبين في الفقرة 5.3.1 below. ويجوز للمناقضين أن يكونوا حاضرين عند فتح العروض الفنية. ولا تُفتح العروض التي تم تقديم إشعار بطلب سحبها.
- 4.9.2** تشرع السلطة بعد ذلك في تقييم العروض الفنية وفقاً لأحكام SECTION 6 below، وتبلغ جميع المناقصين بالنتائج خطياً.
- 4.9.3** يتم فتح العروض المالية خلال جلسة علنية. ويجوز للمناقضين المتأهلين لتقييم عروضهم المالية أن يكونوا حاضرين عند فتح العروض المالية. وبعد انتهاء الجلسة العلنية، تقوم السلطة بتقييم العروض المالية.
- 4.9.4** تشرع السلطة بعد ذلك في تقييم العروض المالية وفقاً لأحكام SECTION 6 below، وتبلغ جميع المناقصين المتأهلين لتقييم عروضهم المالية بالنتائج خطياً.
- 4.9.5** في حال قدّم مناقض واحد فقط (1) عرضاً وأقرّت السلطة بأنّ العرض المذكور مستجيب للمتطلبات، يجوز إبرام اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا مع هذا المناقص، أو يحق للسلطة إعادة طرح العطاء للمرة الثانية .
- 4.10 توقيع اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا**
- 4.10.1** يتلقى المناقص الفائز بالعطاء دعوة من السلطة بهدف التوقيع على اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا، على أن يتم توقيع الاتفاقية في غضون ثلاثين (30) يوماً من تاريخ إصدار الدعوة إلى المناقص الفائز بالعطاء بشكل ومضمون مطابقين لاتفاقية مشغل ومورد نظم النقل في منطقة إقليم البترا. ولا يُسمح في هذه المرحلة بإدخال أي تعديلات جوهرية على اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا. وتحفظ السلطة بحقها، وفقاً لتقديرها المطلق، في تمديد فترة توقيع اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا
- 4.10.2** في حال لم يوقع المناقص الفائز بالعطاء، رسمياً وفي المضمون، على اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا خلال الإطار الزمني الذي تحدده السلطة، فيعتبر هذا المناقص منسحباً من عملية طرح العطاء.
- 4.10.3** في تلك الحالة، يجوز للسلطة دعوة المناقص المصنّف في المرتبة الثانية لإبرام اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا. وتطبق أحكام الفقرة السابقة على المناقشات مع المناقص المصنّف في المرتبة الثانية. وفي حالة عدم توقيع كل من المناقص الفائز بالعطاء والمناقص المصنّف في المرتبة الثانية على اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا يجوز للسلطة، حسب تقديرها، دعوة جميع المناقصين لتقديم عروض جديدة أو إلغاء عملية طرح العطاء، حسب مقتضى الحال.
- 4.10.4** لا يجوز سحب أي عرض بعد الموعد النهائي لتقديم العروض ويظل ملزماً للمناقض. وفي حال انسحب المناقص الذي دعت له السلطة للتفاوض من عملية طرح العطاء، أو رفض التوقيع على اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا، أو تأخر بشكل غير معقول في التوقيع عليها، يجوز للسلطة أن يجوز للسلطة مصادرة/تسييل كفالة دخول العطاء من المناقص المذكور.

SECTION 5 – التعليمات للمناقضين

- 5.1 الشروط العامة التي يجب أن يستوفها العرض**
- 5.1.1** يجب التعبير عن جميع عناصر العرض التي تحتوي على قيم نقدية، سواء كانت تنطبق على أنشطة تجارية في المملكة الأردنية الهاشمية أو خارجها، بالدينار الأردني.
- 5.1.2** يجب أن تكون جميع الوثائق التي تشكل جزءاً من العرض مكتوبة باللغة الإنجليزية أو العربية؛ ويجب أن تكون نسخ الوثائق القانونية أو الوثائق الداعمة المماثلة المكتوبة بلغات أخرى غير الإنجليزية أو العربية مصحوبة بترجمة موثقة.
- 5.1.3** يجب أن يكون العرض الأصلي مطبوعاً وموقعاً بالحبر من قبل ممثل مفوض للمناقض. ويجب المصادقة على التغييرات والمحو، إن وجدت، بالتوقيع بالأحرف الأولى لممثل مفوض للمناقض بالحبر أيضاً.
- 5.2 تغليف العرض**
- 5.2.1** يجب تقديم العرض في مغلف خارجي يحتوي على ثلاث مغلفات داخلية (3)، أي مغلف العرض الفني مغلف العرض المالي، ومغلف كفالة دخول العطاء.
- 5.2.2** يجب أن يكون المغلف الخارجي مغلفاً بشكل صحيح ويجب أن يكون مكتوب عليه ما يلي:

- (a) اسم وعنوان المناقص
- (b) عنوان السلطة على النحو المبين في الفقرة 5.3.1 below
- (c) التحذير: "لا تفتح قبل >أدخل الموعد النهائي لتقديم العروض">
- (d) العبارة "المغلف الخارجي – عرض توريد وتشغيل وتنفيذ وصيانة نظام النقل في منطقة إقليم البترا". العطاء رقم
G2G/A/2/2026
- 5.2.3** يجب أن يكون مغلف العرض الفني مغلفًا بشكل صحيح، ويجب أن يكون مكتوب عليه "العرض الفني" ويجب أن يحتوي على:
- (a) وثيقة أصلية كاملة واحدة (1) للعرض الفني، ويكتب عليها بوضوح "أصل"
- (b) نسختان كاملتان (2) من العرض الفني، ويكتب عليها بوضوح "نسخة رقم __"
- (c) ثلاث (3) محركات ذاكرة فلاش، يحتوي كل منها على نسخة إلكترونية كاملة من العرض الفني، إما بصيغة مايكروسوفت وورد (.doc أو .docx) أو بصيغة المستندات المنقولة (.pdf).
- 5.2.4** يجب أن يكون مغلف العرض المالي مغلفًا بشكل صحيح، ويجب أن يكون مكتوب عليه "العرض المالي" ويجب أن يحتوي على:
- (a) وثيقة أصلية كاملة واحدة (1) للعرض المالي، ويكتب عليها بوضوح "أصل"
- (b) نسختان كاملتان (2) من العرض المالي، ويكتب عليها بوضوح "نسخة رقم __"
- (c) ثلاث (3) محركات ذاكرة فلاش، يحتوي كل منها على نسخة إلكترونية كاملة من العرض المالي، إما بصيغة مايكروسوفت وورد (.doc أو .docx) أو بصيغة المستندات المنقولة (.pdf)، بالإضافة إلى النموذج المالي بصيغة مايكروسوفت إكسل (.xls أو .xlsx أو .xlsm).
- (d) يجب أن يتم تقديم كفالة دخول العطاء بمغلف منفصل عن العرض الفني والعرض المالي، ويكتب على المغلف من الخارج "كفالة دخول العطاء" ويحمل نفس بيانات المكتوبة من الخارج على العرض الفني والعرض المالي.
- 5.2.5** في حالة وجود أي تعارض بين الوثائق الأصلية والنسخ، أو ما ورد بمحركات الذاكرة الفلاش يتم اعتماد الأصل، النسخة الورقية.
- 5.3 تقديم العرض**
- 5.3.1** يجب تسليم العرض إلى السلطة قبل الساعة 2.00 ظهرًا (بتوقيت الاردن) في تاريخ تقديم العرض ("الموعد النهائي لتقديم العروض") على العنوان التالي:
- (a) "سلطة إقليم البترا التنموي السياحي، الأردن – وادي موسى – شارع جلالة الملكة رانيا العبد الله – المبنى الرئيسي – الطابق الثاني – الرمز البريدي 71810 – مديرية العطاءات واللوازم – صندوق العطاءات
- 5.3.2** يتم اعتبار العرض مقدمًا عند استلام السلطة للمغلف الخارجي فعليًا. وتصدر السلطة تأكيدًا باستلام العرض يشير بوضوح إلى تاريخ ووقت استلام العرض.
- 5.4 محتوى العرض**
- 5.4.1** يجب أن يتضمن العرض جميع المكونات المدرجة في الجدول أدناه. ويجب أن يكون كل مكون موفًعًا حسب الأصول من الممثل المفوض للمناقص ومختومًا بخاتم شركة المناقص. ولن يتم النظر في العرض إلا على أساس المعلومات المقدمة وفقًا لهذا الشكل المحدد مسبقًا.

5.4.2

البند	الجدول
العرض الفني	
خطاب تقديم العرض	Schedule 2
كشف هيكل الأعمال	Schedule 3 or Schedule 4
كشف المعلومات الأساسية	Schedule 5
بيان القدرة المالية	Schedule 6
تأمين دخول العطاء (كفالة دخول العطاء)	Schedule 7
العرض الفني	Schedule 8
السيرة الذاتية لمدير المشروع المقترح	Schedule 9
العرض المالي	
سعر العرض المالي	Schedule 10

5.5 العرض الفني

5.5.1 يجب على المناقص تقديم خطاب تقديم العرض وفقاً لـ Schedule 2

5.5.2 يجب على المناقص تقديم كشف هيكل الأعمال وفقاً لـ Schedule 3 (أو Schedule 4 حال كان المناقص ائتلافاً).

5.5.3 يجب على المناقص (أو جميع أعضاء الائتلاف في حال كان المناقص ائتلافاً) تقديم كشف المعلومات الأساسية وفقاً لـ Schedule 5

5.5.4 يجب على المناقص تقديم بيان القدرة المالية وفقاً لـ Schedule 6. ويجب على المناقص (أو في حالة الائتلاف، عضو أو أكثر من أعضاء الائتلاف الذي يمتلك حصة مشتركة في الائتلاف لا تقل نسبتها عن خمسين في المائة (50%)) أن يُظهر:

(a) متوسط عائد سنوي لا يقل عن خمسة ملايين دينار أردني (5 مليون دينار أردني) خلال السنوات المالية الثلاث (3) الأخيرة؛ و

(b) قيمة صافية لا تقل عن مليوني دينار أردني (2 مليون دينار أردني) كما في نهاية السنة المالية الأخيرة.

5.5.5 يجب على المناقص تقديم تأمين دخول عطاء بنسبة لا تقل عن (3%) من قيمة العرض المالي، وفقاً لـ Schedule 7.

(a) يجب أن يكون تأمين دخول العطاء (كفالة دخول العطاء) صادراً من بنك مسجل حسب الأصول في الأردن بنسبة لا تقل عن (3%) من قيمة العرض المالي مع إرفاق بياناته المالية المدققة التي يجب أن تُرفق مع تأمين دخول العطاء وألا يكون تاريخها قبل 31 ديسمبر 2025.

- (b) يمكن للسلطة المطالبة بتأمين دخول العطاء في حالة:
- (i) الانسحاب من عملية طرح العطاء بعد تاريخ تقديم العرض، أو رفض المناقص التوقيع على اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا بعد دعوته للقيام بذلك
- (ii) عدم الوصول إلى تاريخ سريان اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا ضمن الإطار الزمني والشروط المحددة في الاتفاقية
- (iii) انتهاك أحكام الفقرة 7.2.6 below
- (iv) الاستبعاد من عملية طرح العطاء من قبل السلطة في حالة أي سوء سلوك متعمد مثل ممارسة الفساد أو التواطؤ أو الإكراه أو الاحتيايل أو ممارسة الاحتيايل أو الممارسات غير المرغوب فيها أو ممارسة الإعاقة.
- (c) في غضون سبعة (7) أيام من تاريخ توقيع اتفاقية لتوريد وتشغيل وتنفيذ وتركيب وصيانة نظام النقل في منطقة إقليم البترا، تعيد السلطة تأمينات دخول العطاء إلى جميع مقدميها من المناقصين، باستثناء المناقص الفائز بالعطاء. ويُعاد تأمين دخول العطاء المقدم من المناقص الفائز بالعطاء في تاريخ سريان اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا
- (d) يجب أن يكون تأمين دخول العطاء موقعاً ومؤرخاً من قبل السكرتير التنفيذي أو مسؤول مكافئ في البنك الذي يُصدر تأمين دخول العطاء.
- 5.5.6** يجب على المناقص تقديم عرض في وفقاً 8 Schedule
- (a) يجب ألا يتجاوز العرض الفني خمسين (50) صفحة على ألا يقل حجم الخط عن أحد عشر (11)، ولا تعتبر الملاحق جزءاً من الحد الأقصى لعدد الصفحات. ويجوز للسلطة تجاهل كل صفحة تتجاوز الحد الأقصى لعدد الصفحات لأغراض التقييم.
- (b) يجب على المناقصين وصف الخيارات والاستراتيجيات والأسس المنطقية الأساسية والجوانب الأخرى للعرض الفني بوضوح، وتقديم الأدلة والمراجع (المشروع) والتقارير والاتفاقيات ورسائل النوايا وغيرها من الوثائق، حيثما أمكن، من أجل دعم العرض الفني.
- (c) يُدعى المناقصون إلى اتباع نهج الأهداف الذكية SMART (المحددة والقابلة للقياس والقابلة للتحقيق والواقعية والمحكومة بموعد زمني محدد) في العرض الفني.
- 5.5.7** يجب على المناقصين تقديم السيرة الذاتية لمدير المشروع المقترح وفقاً 9 Schedule.
- 5.6 العرض المالي**
- 5.6.1** يجب على المناقص تقديم سعر العرض المالي وفقاً 10 Schedule
- 5.6.2** يجب على المناقص تقديم النموذج مالي، على أن يكون النموذج المالي:
- (a) ملفاً إلكترونيًا بصيغة متوافقة مع برنامج مايكروسوفت إكسل 2007 (أو إصدار أحدث) (الإنجليزية الولايات المتحدة) ولا يتطلب استخدام وحدات خارجية
- (b) خاليًا من أي خطأ ميكانيكي أو محاسبي
- (c) ألا يحتوي على أي مرجع دائري
- (d) ألا يحتوي على أي ماكرو، ما لم يكن ذلك ضروريًا للغاية (على سبيل المثال لكسر مرجع دائري)
- (e) يميز بوضوح، من خلال تنسيق محدد، بين خلايا المدخلات والخلايا الحسابية وخلايا المخرجات
- (f) ألا يتضمن أي افتراضات مرقمة ترقيمًا ثابتًا في أي خلية حسابية أو خلية مخرجات

- (g) يحتوي على حسابات بسيطة وشفافة
- (h) يُفضل أن يستند إلى معيار نمذجة معترف به دوليًا مثل معيار فاست (www.fast-standard.org)
- (i) يكون مبنياً على فترات ربع سنوية أو نصف سنوية أو سنوية
- (j) يُعبر عن (أو يحول) جميع الأرقام النقدية بالدينار الأردني بالقيمة الاسمية (أي بالقيمة المضخمة المطبقة في سنة الإنفاق)
- (k) يعرض المعلومات على أساس السنة المالية الأردنية (المنتهية في 31 ديسمبر)
- (l) يعرض جميع المعلومات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بصيغتها المطبقة في المملكة الأردنية الهاشمية من وقت لآخر
- (m) ألا يحتوي على أي تعارض مع أي حكم من الأحكام الواردة في طلب تقديم العروض هذا أو اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا (المسودة) أو العرض الفني أو العرض المالي
- (n) يستند إلى افتراضات المناقص ولكن يعرض قدر الإمكان الجدول الزمني الرئيسي الأولي المتوخى المشار إليه في اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي .
- (o) يعرض جميع الإيرادات والتكاليف المتوقعة للمشغل خلال مدة اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا ، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، دفعات السلطة وإيرادات الإعلانات وتكاليف الاستثمار وتكاليف الكهرباء وتكاليف الموظفين وتكاليف إصلاح وصيانة الحافلات وأجهزة الشحن والتكاليف الإدارية والضرائب
- (p) يعرض بيان التدفقات النقدية المتوقعة وبيان الأرباح والخسائر وبيان الميزانية العمومية للمشغل خلال مدة اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي
- (q) يتضمن ورقة لوحة معلومات تحتوي من بين أمور أخرى على خلية محدّدة بوضوح تعرض رسوم الكيلومترات كما هي مبينة في سعر العرض المالي.

SECTION 6 – التقييم

- 6.1 الاستجابة
- 6.1.1 قبل تقييم العرض، تحدّد السلطة ما إذا كان العرض مستجيباً لمتطلبات طلب تقديم العروض هذا. ولا يتم اعتبار العرض مستجيباً إلا إذا:
- (a) تم استلام العرض بحلول الموعد النهائي لتقديم العروض
- (b) كان العرض يحتوي على جميع المعلومات (الكاملة من جميع النواحي) المطلوبة بموجب طلب تقديم العروض هذا
- (c) لم يتضمن العرض أي شرط أو مؤهل.
- 6.1.2 تحتفظ السلطة بحقها في رفض أي عرض غير مستجيب، ولن تستقبل السلطة أي طلب لتغيير أو تعديل أو استبدال أو سحب فيما يتعلق بهذا العرض.
- 6.2 معايير التقييم – العروض الفنية
- 6.2.1 تقيّم السلطة العروض الفنية التي تبين أنها مستجيبة وفقاً للمعايير التالية:

طريقة احتساب نقاط كل بند	النقاط القصوى	العرض الفني
	17	القسم 1: المعدات

العرض الفني	النقاط القصوى	طريقة احتساب نقاط كل بند
1.1 سجل أداء مورّد المركبات	7	الخبرة والسمعة وشهادات الصناعة لمورد المركبات المقترح: "غير مقبول" = صفر (0) نقطة "ضعيف" = نقطة واحدة (1) "متوسط" = ثلاث (3) نقاط "جيد" = خمس (5) نقاط "استثنائي" = سبع (7) نقاط
1.2. تصميم المعدات وميزاتها	7	يعتمد التقييم على الجاذبية البصرية والتصميم الجمالي للحافلات والشواحن ومظلات الركاب (تُمنح نقاط أعلى للتصاميم والميزات الجذابة التي تعزّز تجربة الركاب وتتماشى مع صورة المشروع): "غير مقبول" = صفر (0) نقطة "ضعيف" = نقطة واحدة (1) "متوسط" = ثلاث (3) نقاط "جيد" = خمس (5) نقاط "استثنائي" = سبع (7) نقاط
1.3 توفر خدمة دعم ما بعد البيع محلياً/إقليمياً	3	خبرة مورد المركبات ووجود شبكة دعم ما بعد البيع داخل الأردن أو المنطقة: "غير مقبول" = صفر (0) نقطة "ضعيف" = نقطة واحدة (1) "متوسط" = ثلاث (3) نقاط "جيد" = خمس (5) نقاط "استثنائي" = سبع (7) نقاط
القسم 2: العمليات	26	
2.1. الخبرة في إدارة أساطيل الحافلات	9	القدرة والخبرة في التعامل مع أساطيل الحافلات ومشاريع النقل، التي يتم تقييمها حسب حجم أسطول الحافلات الحالي تحت الإدارة: >40 حافلة = صفر (0) نقطة 40-59 حافلة = نقطتان (2) 60-79 حافلة = خمس (5) نقاط 80-99 حافلة = سبع (7) نقاط ≤100 حافلة = تسع (9) نقاط
2.2. الخبرة في مجال النقل العام	3	الخبرة في تشغيل خدمات النقل العام بنجاح: "ضعيف" (أو لا توجد خبرة) = صفر (0) نقطة "متوسط" = نقطة واحدة (1) "جيد" = نقطتان (2) "استثنائي" = ثلاث (3) نقاط
2.3. الخبرة في مجال النقل السياحي	3	الخبرة في تشغيل خدمات النقل السياحي بنجاح: "ضعيف" (أو لا توجد خبرة) = صفر (0) نقطة "متوسط" = نقطة واحدة (1) "جيد" = نقطتان (2) "استثنائي" = ثلاث (3) نقاط
2.4. الخبرة في الحافلات الكهربائية	2	الخبرة في تشغيل الحافلات الكهربائية و/أو معدات الشحن بنجاح: "ضعيف" (أو لا توجد خبرة) = صفر (0) نقطة "متوسط" = نقطة واحدة (1) "جيد" أو "استثنائي" = نقطتان (2)

العرض الفني	النقاط القصوى	طريقة احتساب نقاط كل بند
2.5. الوصول إلى الموظفين المؤهلين	9	جودة الموظفين الرئيسيين المقترحين، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، المؤهلات والخبرة ذات الصلة بأنظمة النقل العام والخبرة ذات الصلة بأنظمة الحافلات: "غير مقبول" = صفر (0) نقطة "ضعيف" = نقطتان (2) "متوسط" = خمس (5) نقاط "جيد" = سبع (7) نقاط "استثنائي" = تسع (9) نقاط
القسم 3: البيئة والمجتمع والحوكمة	7	
3.1. الالتزامات المتعلقة بالبيئة والحوكمة والمساواة بين الجنسين	3	تفاني المناقص والتزامه بالاستدامة والحوكمة الرشيدة وتعزيز المساواة بين الجنسين "غير مقبول" أو "ضعيف" = صفر (0) نقطة "متوسط" = نقطة واحدة (1) "جيد" = نقطتان (2) "استثنائي" = ثلاث (3) نقاط
3.2. الالتزامات المتعلقة بالمحتوى المحلي	4	تفاني المناقص والتزامه بالتوريد محليًا وخلق فرص العمل والتفاعل مع المجتمع: "غير مقبول" = صفر (0) نقطة "ضعيف" = نقطة واحدة (1) "متوسط" = نقطتان (2) "جيد" = ثلاث (3) نقاط "استثنائي" = أربع (4) نقاط
مجموع نقاط العرض الفني	50	

6.2.2 لأغراض التقييم أعلاه، تُصنف جودة البند على النحو التالي:

- "غير مقبول" إذا كان البند لا يستوفي معيار الجودة المتوقع وكان القصور غير قابل للتصحيح؛ هناك نقص واضح في فهم متطلبات السلطة أو إغفال لمجالات رئيسية، مما يشكل خطرًا غير مقبول على السلطة
- "ضعيف" إذا كان البند لا يفي إلى حد كبير بمعيار الجودة المتوقع؛ يجب أن يخضع البند لتعديل كبير ليصبح مقبولاً، كما يقتصر البند على المعلومات بالغة الأهمية، مما يشكل خطرًا كبيرًا على السلطة
- "متوسط" إذا كان البند لا يفي تمامًا بمعيار الجودة المتوقع؛ إلا أنه يمكن تصحيح أي أوجه قصور كبيرة؛ يقتصر البند على بعض المعلومات، مما يشكل خطرًا متوسطًا على السلطة
- "جيد" إذا كان البند يفي بمعيار الجودة المتوقع ويمكن تصحيح أي نقاط ضعف بسهولة، مما يشكل خطرًا محدودًا على السلطة
- "استثنائي" إذا كان البند لا يعاني من نقاط ضعف كبيرة ويتجاوز معيار الجودة المتوقع بطريقة تعود بالفائدة على السلطة؛ يتسم البند بكونه مبتكرًا وشاملاً وكاملاً في جميع التفاصيل، مما يشكل خطرًا ضئيلاً على السلطة.

6.2.3 يُستبعد أي مناقص حصل على علامة "غير مقبول" في أي بند أو كان مجموع نقاط العرض الفني الذي حل عليه أقل من ثلاثين (30) نقطة وتُعاد عروضه المالية دون فتحها. ويتأهل جميع المناقصين الآخرين لتقييم عروضهم المالية.

6.3 معايير التقييم – العروض المالية

6.3.1 تقوم السلطة بتقييم العروض المالية التي تبين أنها مستجيبة وفقاً للمعايير التالية:

البيانات المطلوب من المناقص تقديمها	طريقة احتساب نقاط كل بند	النقاط القصوى	العرض المالي
سعر العرض المالي المقدم وفقاً Error! Reference source not found. Error! Reference source not found.	نقاط سعر العرض المالي $= \text{أقل رسوم كيلومترات للمناقص} / \text{رسوم الكيلومترات للمناقص} \times 45$ + $\text{أقل سعر توريد للحافلات} / \text{سعر توريد الحافلات للمناقص} \times 5$	50	سعر العرض المالي

6.3.2 يجب أن تكون رسوم الكيلومترات المقترحة شاملة لجميع التكاليف المرتبطة بتقديم الخدمات. ويجب ألا تكون هناك أي رسوم خفية أو تكاليف إضافية.

6.4 المناقص الفائز بالعطاء

6.4.1 تُحتسب النقاط الإجمالية لكل مناقص بجمع نقاط عرضه الفني ونقاط عرضه المالي.

6.4.2 يُعيّن المناقص الحاصل على أعلى نقاط إجمالية بصفته المناقص الفائز بالعطاء، ويُعيّن المناقص الحاصل على ثاني أعلى نقاط إجمالية بصفته المناقص المصنّف في المرتبة الثانية.

6.5 الإيضاحات

6.5.1 يجوز للسلطة، وفقاً لتقديرها الخاص، أن تطلب إيضاحات وتطلب وثائق داعمة من أي مناقص بشأن عرضه، على أن يتم تقديم هذه الإيضاحات خلال الوقت الذي تحدده السلطة لهذا الغرض، ويجب إرسال أي طلب إيضاح(ات) وجميع الإيضاحات عبر البريد الإلكتروني، على العنوان المحدد في الفقرة 4.4.1 above.

6.5.2 إذا لم يقدم المناقص الإيضاحات المطلوبة بموجب الفقرة 6.5.1 خلال الوقت المحدد لذلك، فقد يتم رفض عرضه. وفي حالة عدم رفض العرض، يجوز للسلطة الشروع في تقييم العرض من خلال تفسير التفاصيل التي تتطلب إيضاحات حسب أفضل فهم تتوصل إليه، ويمنع المناقص من التشكيك لاحقاً في تفسير السلطة.

SECTION 7 – مسائل عامة

7.1 مسؤولية المناقصين

7.1.1 بصرف النظر عن أي معلومات واردة في طلب تقديم العروض هذا وأي بلاغات إضافية من السلطة، بما في ذلك الإشعارات التكميلية ونشرات العطاءات، فإن أي مناقص هو المسؤول الوحيد عن:

- الإلمام التام بقوانين ومتطلبات وشروط وأحكام عملية طرح العطاء
- الاطلاع على جميع وثائق المناقصة، بما في ذلك جميع التعليمات والملاحق والنماذج والجداول والشروط والمواصفات والرسومات
- الإلمام بجميع القوانين والمراسيم والأنظمة والأحكام والأوامر الحالية في الأردن، سواء كانت وطنية أو محلية، والتي قد تؤثر على تقديم الخدمات.

7.2 السرية

7.2.1 لا يجوز بأي حال من الأحوال تفسير أي معلومات واردة في أي عرض على أنها ملزمة للسلطة أو وكلائها أو خلفائها أو المتنازل لهم، ولكنها تكون ملزمة للمناقص إذا ما تمت ترسية أي عقد عليه لاحقاً بموجب عملية طرح العطاء بناء على هذه المعلومات.

7.2.2 لا يجوز الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بفحص وتوضيح وتقييم والتوصية بالمناقصين لأي شخص غير معني رسمياً بالعملية أو ليس مستشاراً مهنيًا معيّنًا يقدم المشورة للسلطة بشأن مسائل متعلقة بعملية طرح العطاء أو ناشئة عنها.

7.2.3 تتعامل السلطة بسرية مع جميع المعلومات المقدمة كجزء من العرض، وتطلب من جميع من يمكنهم الوصول إلى هذه المواد أن يتعاملوا معها بسرية.

7.2.4 لا تفشي السلطة أي معلومات من هذا القبيل، ما لم يتم توجيهها للقيام بذلك من قبل أي هيئة قانونية لديها السلطة بموجب القانون لطلب الإفصاح عنها أو إنفاذ أو تأكيد أي حق أو امتياز للهيئة القانونية و/أو السلطة.

7.2.5 تظل، أو تصبح، جميع الوثائق والمعلومات الأخرى التي تقدمها السلطة أو التي يقدمها المناقص إلى السلطة ملكاً للسلطة.

7.2.6 يجب على المناقصين التعامل مع جميع المعلومات المتعلقة بعملية طرح العطاء على أنها سرية للغاية ويجب ألا يستخدموها لأي غرض آخر غير إعداد العرض وتقديمه.

7.2.7 لن تُعيد السلطة أي عرض تم فتحه أو أي معلومات مقدمة معه.

7.3 تضارب المصالح

7.3.1 لا يجوز أن يكون لدى المناقص تضارب في المصالح يؤثر على عملية طرح العطاء. ويجوز استبعاد أي مناقص بتبين أن لديه تضارب في المصالح.

7.3.2 قد يتم اعتبار أن المناقص لديه تضارب في المصالح يؤثر على عملية طرح العطاء في الحالات الآتية:

(a) إذا كان هذا المناقص أو أي من أعضاء ائتلافه أو أي من الشركات التابعة لهم عضواً في ائتلاف مناقص آخر أو شركة تابعة لعضو ائتلاف مناقص آخر

(b) إذا تم اقتراح هذا المناقص أو أي من أعضاء ائتلافه أو أي من الشركات التابعة لهم كمقابل من الباطن لمناقص آخر

(c) إذا كان هذا المناقص أو أي من أعضاء ائتلافه أو أي من الشركات التابعة لهم يمتلك حصة لا تقل عن عشرين في المائة (20%) في مناقص آخر أو أي من أعضاء ائتلاف مناقص آخر أو أي من الشركات التابعة لهم

(d) إذا كان هذا المناقص يتلقى أو تلقى أي إعانة مباشرة أو غير مباشرة من مناقص آخر، أو قدم أي إعانة من هذا القبيل إلى مناقص آخر

(e) إذا كان لهذا المناقص نفس الممثل القانوني لمناقص آخر لأغراض تقديم عرضه

(f) إذا كان لهذا المناقص علاقة مع مناقص آخر، بشكل مباشر أو من خلال أطراف ثالثة مشتركة، تضعهما في وضع يسمح لهما بالوصول إلى معلومات بعضهما البعض حول عرض المناقص الآخر أو التأثير عليه

(g) إذا كان هذا المناقص أو أي من أعضاء ائتلافه أو أي من الشركات التابعة لهم قد شارك بصفته مستشاراً للسلطة في إعداد أي وثائق أو تصاميم أو مواصفات فنية لتقديم الخدمات

(h) إذا تعاقد أي مستشار قانوني أو مالي أو فني للسلطة فيما يخص تقديم الخدمات مع هذا المناقص أو أي من أعضاء ائتلافه أو أي من الشركات التابعة لهم بأي شكل من الأشكال في المسائل المتعلقة أو المرتبطة بتقديم الخدمات، خلال فترة سنتين (2) قبل نشر طلب تقديم العروض هذا وسنة واحدة (1) بعد ترسية الاتفاقية

(i) إذا كان أي مدير أو شريك أو مسؤول أو موظف أو مستشار مهني أو وكيل لهذا المناقص أو أي من أعضاء ائتلافه أو أي من الشركات التابعة لهم مشاركاً أيضاً بشكل مباشر بأي صفة فيما يتعلق بعملية طرح العطاء الخاصة بمناقص آخر أو أي من أعضاء ائتلاف مناقص آخر أو أي من الشركات التابعة لهم، خلال فترة سنتين (2) قبل نشر طلب تقديم العروض هذا.

7.4 الاحتيال والفساد

7.4.1 تقضي سياسة السلطة بمراعاة الجهات المشتريّة وأصحاب العمل (بما في ذلك الجهات المستفيدة من الأموال العامة)، بالإضافة إلى المناقصين والموردين والمقاولين، لأعلى المعايير الأخلاقية خلال عملية الشراء وتنفيذ العقود.

7.4.2 تطبيقاً لهذه السياسة، فإنّ السلطة:

(a) ستستبعد من عملية طرح العطاء أي مناقص يتبين أنه منخرط أو انخرط في أي ممارسة فساد أو تواطؤ أو إكراه أو احتيال أو ممارسة احتيالية أو ممارسة غير مرغوب فيها أو ممارسة إعاقه في المنافسة على تقديم الخدمات

(b) ستبلغ السلطات المختصة عن أي مناقص يتبين أنه منخرط أو انخرط في أي ممارسة فساد أو تواطؤ أو إكراه أو احتيال أو ممارسة احتيالية أو ممارسة غير مرغوب فيها أو ممارسة إعاقه في المنافسة على تقديم الخدمات المطلوبة، مما قد يؤدي إلى إلغاء اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي و/أو تحل هذا المناقص مسؤولية مدنية وجنائية بموجب القوانين والأنظمة المعمول بها واعتباره غير مؤهل، لمدة عشر (10) سنوات، لترسية أي عقد ممول من القطاع العام في المملكة الأردنية الهاشمية عليه

(c) لأغراض هذه الفقرة 7.3، تعرّف المصطلحات المبينة أدناه على النحو التالي:

يقصد بالإكراه إلحاق الضرر أو التهديد بإلحاق الضرر، بشكل مباشر أو غير مباشر، بالأشخاص أو ممتلكاتهم للتأثير على مشاركتهم في عملية طرح العطاء، أو التأثير على تنفيذ اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي.

يُقصد بالتواطؤ مخطط أو ترتيب بين مناقصين أو أكثر، بعلم الحكومة أو بدون علمها، يهدف إلى تحديد أسعار للعروض المالية عند مستويات مصطنعة وغير تنافسية.

يُقصد بممارسة الفساد عرض أو إعطاء أو تلقي أو التماس أي شيء ذي قيمة للتأثير على تصرفات موظف عام في عملية طرح العطاء أو في تنفيذ العقد، وتشمل، من بين أمور أخرى، ممارسات الرشوة أو الابتزاز أو الإكراه التي ينطوي على التهديد بإلحاق الضرر بالشخص أو الممتلكات أو السمعة.

يُقصد بالممارسة الاحتياطية تحريف الحقائق من أجل التأثير على عملية طرح العطاء أو تنفيذ العقد بما يضرّ بالجهة المشتري، وتشمل ممارسات التواطؤ بين المناقصين (قبل أو بعد تقديم العروض) التي تهدف إلى تحديد أسعار للعروض عند مستويات مصطنعة وغير تنافسية وحرمان الجهة المشتريّة من مزايا التنافس الحر والمفتوح.

يُقصد بممارسة الإعاقة أي عمل أو مخطط أو خطة أو اتفاق مثل تشكيل مجموعة أو عصاة أو كارتل أو صندوق أو نقابة أو اتحاد أو تجمع وما شابه ذلك أو التوصل إلى أي تفاهم أو ترتيب بين المناقصين أو أعضاء الائتلافات أو المقاولين من الباطن أو الشركات التابعة لأي من تلك الكيانات، بهدف إعاقه أو تقويض أو التلاعب بالمنافسة الكاملة والعادلة في عملية طرح العطاء.

يُقصد بالممارسة غير المرغوب فيها (1) إقامة اتصال مع أي شخص مرتبط بالسلطة أو موظف لديها أو متعاقد معها بهدف الترويج أو الضغط أو (2) التأثير بأي شكل من الأشكال على عملية طرح العطاء أو محاولة التأثير عليها.

7.5 القانون والأحكام السارية

7.5.1 تسري أحكام قانون المملكة الأردنية الهاشمية على جميع المسائل المتعلقة بطلب تقديم العروض هذا.

SECTION 8 – مراجعة قرارات الشراء

8.1 الحق في المراجعة

8.1.1 يجوز للمناقص الذي يدّعي أنه تكبد أو قد يتكبد أي خسارة أو ضرر نتيجة للإخلال بواجب مفروض على السلطة أو جهة إصدار الموافقة في سياق إجراءات الشراء هذه أن يطلب إجراء مراجعة وفقاً للإجراءات المنصوص عليها في هذا القسم.

8.2 مهلة المراجعة

8.2.1 يجب أن يقدّم المناقص طلباً في موعد لا يتجاوز سبعة (7) أيام عمل بعد علمه بالظروف التي أدّت إلى الشكوى أو النزاع.

8.3 تقديم الشكاوى والنزاعات

8.3.1 تُقدّم أي شكاوى أو نزاعات خطياً عن طريق التقدّم بطلب إلى مفوض الاستثمار والبنية التحتية في السلطة لإجراء مراجعة إدارية

8.3.2 يجب أن يتضمن طلب المراجعة الإدارية المقدم إلى مفوض الاستثمار والبنية التحتية في السلطة ما يلي:

- (a) تفاصيل متطلبات الشراء التي تتعلق بها الشكوى
- (b) تفاصيل أحكام القانون أو النظام أو التعليمات التي تم خرقها أو إغفاله
- (c) توضيح كيفية خرق أو إغفال أحكام القانون أو النظام أو التعليمات، بما في ذلك التواريخ واسم الموظف العام المسؤول إذا كان معروفاً
- (d) الأدلة المستندية أو غيرها من الأدلة الداعمة للشكوى إن وجدت
- (e) سبل الانتصاف المُلتمسة وأي معلومات أخرى ذات صلة بالشكوى.
- 8.3.3** لا يجوز لمفوض الاستثمار والبنية التحتية في السلطة أن يستقبل أي شكوى أو نزاع أو يستمر في ذلك بعد دخول اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي حيز التنفيذ.
- 8.3.4** يُصدر مفوض الاستثمار والبنية التحتية في السلطة، خلال أربعة عشر (14) يوماً من استلام الشكوى أو النزاع، قراراً خطياً يبين فيه ما يلي:
- (a) ما إذا كان الطلب قد تم قبوله كلياً أو جزئياً أو تم رفضه
- (b) أسباب القرار
- (c) أي إجراءات تصحيحية يتعين اتخاذها.
- 8.3.5** يكون قرار مفوض الاستثمار والبنية التحتية نهائياً، ما لم يرفع المناقص دعوى للمراجعة القضائية.

(نموذج الملاحظات بشأن اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي)

Schedule 1

اسم المناقص:

رقم الملاحظة	أدخل رقمًا لغاية (10)
الموضوع	
الموقع في اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي ء (المسودة) (رقم الفقرة)	
الصياغة الأصلية الواردة في اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي ء (المسودة)	
الملاحظة / الدافع وراء التعديل	
الصياغة المعدلة المقترحة	

(انسخ الجدول حسب الحاجة)

باسم وبالنيابة عن (اسم المناقص)

(توقيع الممثل المفوض)

(الاسم والمسمى الوظيفي والتاريخ)

(خطاب تقديم العرض)

Schedule 2

يقدمه المناقص

المرفقات المطلوبة: التوكيل الرسمي، أو نسخة من قرار مجلس الإدارة أو أي وثيقة أخرى تثبت تمتع الممثل المفوض للمناقص بالصلاحيات لإبرام وتوقيع واستلام الوثائق نيابة عن المناقص أو التصرف باسمه (إذا كان المناقص اثتلافًا، يجب إرفاق هذه الوثيقة للممثل المفوض لكل عضو في الائتلاف، وكذلك للممثل المفوض للعضو الرئيسي الذي يمثل الائتلاف)

أنا، (الاسم)، (الجنسية)، البالغ السن القانونية، ويقع عنوان مكنتي في (العنوان)، أشهد بموجب هذه الوثيقة باسم (اسم المناقص) ونيابة عنه بما يلي:

1. وفقًا لطلب تقديم العروض لتوريد وتشغيل وصيانة نظام النقل في منطقة إقليم البترا ("الخدمات")، يقدم (اسم المناقص) بموجب هذه الوثيقة عرضه لتقديم الخدمات ("العرض")، والذي سيظل ساريًا وملزمًا ل (اسم المناقص) لمدة مائة وثمانين (180) يومًا من تاريخ تقديم العرض على النحو المحدد في طلب تقديم العروض
2. أنحت الفرصة ل (اسم المناقص) لمعاينة الموقع وطلب تقديم العروض والوثائق المتاحة في غرفة البيانات على النحو المحدد في طلب تقديم العروض
3. إن عرض (اسم المناقص) (يتوافق مع طلب تقديم العروض / يتضمن الانحرافات الطفيفة التالية عن طلب تقديم العروض) [أحذف حسب الاقتضاء، واذكر الانحرافات إن وجدت]
4. يتعهد (اسم المناقص)، في حال قبول هذا العرض، بتقديم الخدمات وفقًا لشروط اتفاقية مشغل ومورد نظام النقل في منطقة إقليم البترا (المسودة) وهذا العرض، اعتبارًا من تاريخ التوقيع على اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي
5. يؤكد (اسم المناقص) أن جميع البيانات المدلى بها والمعلومات والوثائق المقدمة في هذا العرض، بما في ذلك البيانات المدلى بها من جميع أعضاء الائتلاف والشركات التابعة لهم والمقاولين من الباطن المقترحين، حقيقية وصحيحة، ويقبل بأن أي تحريف أو بيان كاذب وارد فيه يعتبر سببًا لاستبعاده
6. يأذن (اسم المناقص) للسلطة بإجراء أي استقصاءات أو تحقيقات للتحقق من البيانات والوثائق والمعلومات المقدمة في هذا العرض، وطلب إيضاحات من عملائه والمصرفيين فيما يتعلق بأي جوانب فنية ومالية لهذا العرض؛ كما يسمح (اسم المناقص) للأطراف الثالثة بتقديم المعلومات المطلوبة للتحقق من البيانات والمعلومات المقدمة في هذا العرض
7. يقبل (اسم المناقص) جميع الشروط والأحكام الواردة في طلب تقديم العروض، ويدرك أن السلطة غير ملزمة بقبول أي عرض تتلقاه، ويفرض بحق السلطة في رفض هذا العرض دون إبداء أي سبب وإلغاء عملية طرح العطاء في أي وقت، دون تحلل أي مسؤولية
8. لم يشارك (اسم المناقص)، بما في ذلك جميع أعضاء الائتلاف والشركات التابعة لهم والمقاولون من الباطن المقترجون، في أي وقت خلال عملية طرح العطاء في أي ممارسات فساد أو احتيال أو إكراه أو إعاقة أو أي ممارسات غير مرغوب فيها، ولم يكن لديه أي تضارب في المصالح
9. يؤكد (اسم المناقص) أن حكومة المملكة الأردنية الهاشمية لم تعتبر أن (اسم المناقص)، بما في ذلك جميع أعضاء الائتلاف والشركات التابعة لهم والمقاولين من الباطن المقترحين، غير مؤهل بموجب القوانين الأردنية أو أي أنظمة رسمية أخرى
10. يتنازل (اسم المناقص) عن أي حق في، ولن يقدم على، طلب أو استصدار أي أمر تقييدي أو أمر قضائي أو حظر أو أي شكل آخر من أشكال الأوامر القضائية أو شبه القضائية أو الإدارية القسرية أو الإجراءات أو الأوامر ضد السلطة لتقييد أو منع أو تعليق أو إحباط أو إعاقة عملية طرح العطاء أو جعلها غير ملائمة بأي شكل من الأشكال
11. يقَر (اسم المناقص) بأن السلطة تقوم بعملية طرح العطاء هذه في سبيل أداء مهامها لضمان تلبية حاجة أساسية بالغة الأهمية، وأن تقديم الخدمات يعد ذا أهمية قصوى للمصلحة العامة، وأن السلطة ستكبد أضرارًا جسيمة لا يمكن إصلاحها بسبب أي خرق من جانب (اسم المناقص) لهذه التعهدات، ويوافق على أن خرق هذه التعهدات سيؤدي إلى استبعاد (اسم المناقص) تلقائيًا من عملية طرح العطاء.

باسم والنيابة عن (اسم المناقص)

(توقيع الممثل المفوض)

(الاسم والمسمى الوظيفي والتاريخ)

(كشف هيكل الأعمال (شراكة/شركة))

Schedule 3

يقدمه المناقص الذي يتخذ شكل شراكة أو شركة

اسم المناقص: _____

معلومات الاتصال للمناقص:

	العنوان
	الموقع الإلكتروني
	جهة الاتصال
	الهاتف
	الفاكس
	البريد الإلكتروني

باسم وبالنيابة عن (اسم المناقص)

(توقيع الممثل المفوض)

(الاسم والمستوى الوظيفي والتاريخ)

Schedule 4 (كشف هيكل الأعمال (ائتلاف))

يقدمه المناقص الذي يتخذ شكل ائتلاف

اسم الائتلاف: _____

أعضاء الائتلاف

نسبة الحصة في الائتلاف	اسم عضو الائتلاف	عضو الائتلاف
		عضو الائتلاف (الرئيسي)
		عضو الائتلاف
		عضو الائتلاف

(أدخل الصفوف حسب الحاجة)

معلومات الاتصال لأعضاء الائتلاف

	عضو الائتلاف (الرئيسي)
	العنوان
	الموقع الإلكتروني
	جهة الاتصال
	الهاتف
	الفاكس
	البريد الإلكتروني

	عضو الائتلاف
	العنوان
	الموقع الإلكتروني
	جهة الاتصال
	الهاتف
	الفاكس
	البريد الإلكتروني

	عضو الائتلاف
--	--------------

	العنوان
	الموقع الإلكتروني
	جهة الاتصال
	الهاتف
	الفاكس
	البريد الإلكتروني

(انسخ الجدول حسب الحاجة)

باسم وبالنيابة عن (اسم المناقص)

(توقيع الممثل المفوض)

(الاسم والمسمى الوظيفي والتاريخ)

(كشف المعلومات الأساسية)

Schedule 5

يقدمه المنافس (أو في حالة الائتلاف، يقدمه كل عضو في الائتلاف)

المرفقات المطلوبة: تسجيل الشركة في تاريخ لا يتجاوز اثني عشر (12) شهرًا قبل تاريخ تقديم العرض

اسم الكيان	
نوع الشخص الاعتباري	
مكان التأسيس أو التسجيل	
سنة التأسيس أو التسجيل	
الغرض الرئيسي من الأعمال	

معلومات المساهمين أو الشركاء:

اسم المساهم أو الشريك	الجنسية	نسبة حصة المساهمة / الشراكة

(أدخل الصفوف حسب الحاجة)

باسم وبالنيابة عن (اسم المنافس)

(توقيع الممثل المفوض)

(الاسم والمسمى الوظيفي والتاريخ)

Schedule 6 (بيان القدرة المالية)

يقدمه المنافس (أو في حالة الائتلاف، يقدمه عضو أو أكثر من أعضاء الائتلاف الذي يمتلك حصة مشتركة في الائتلاف لا تقل نسبتها عن خمسين في المائة (50%))

المرفقات المطلوبة: البيانات المالية السنوية المدققة للسنوات الثلاث (3) الماضية، على ألا يكون آخرها مؤرخاً قبل 31 ديسمبر 2023

أنا، (الاسم)، (الجنسية)، البالغ السن القانونية، ويقع عنوان مكنتي في (العنوان)، أشهد بموجب هذه الوثيقة باسم (اسم الكيان) ونياية عنه بأن (اسم الكيان) يتمتع بالقدرة المالية لتقديم الخدمات، كما هو موضح في المعلومات المالية أدناه:

البند	القيمة بالعملة المحلية	سعر الصرف	القيمة بالدينار الأردني
العائد (2025)			
العائد (2024)			
العائد (2023)			
العائد (2022)			
العائد (2021)			
العائد (المتوسط)			
القيمة الصافية (2025)			

حيث يُقصد بالقيمة الصافية مجموع الأسهم المكتتب بها والمدفوعة والاحتياطيات، التي يُخصم منها مجموع احتياطيات إعادة التقييم والنفقات المتفرقة غير المشطوبة والالتزامات المستحقة.

باسم وبالنيابة عن (اسم المنافس)

(توقيع الممثل المفوض)

(الاسم والمسمى الوظيفي والتاريخ)

(تأمين دخول العطاء)

Schedule 7

يقدمه البنك المصدر لتأمين دخول العطاء

المرفقات المطلوبة: البيانات المالية المدققة للبنك على ألا يكون تاريخها قبل 31 ديسمبر 2025

حيث إن (اسم المناقص) ("المناقص") قد قدم عرضاً ("العرض") لتوريد وتشغيل وصيانة الحافلات لنظام النقل في منطقة إقليم البترا ("الخدمات") بموجب طلب تقديم العروض المؤرخ في () للعطاء رقم G2G/A/2/2026

أنا (الاسم)، (الجنسية)، البالغ السن القانونية، ويقع عنوان مكنتي في (العنوان)، أقرّ بموجب هذه الوثيقة باسم (اسم البنك) ونياية عنه بأن (اسم البنك) ملزم تجاه سلطة إقليم البترا التنموي السياحي بنسبة (3) % من قيمة العرض المالي.

يتعهد (اسم البنك) بالدفع إلى السلطة ما لا يتجاوز المبلغ المذكور أعلاه فور استلامه أول طلب خطي منها، دون أن تضطر السلطة إلى إثبات طلبها، على أن تشير السلطة في طلبها إلى أن المبلغ الذي تطالب به مستحق لأن (اسم المناقص) قد أدخل بأحد الشروط المنصوص عليها في طلب تقديم العروض.

تنتهي صلاحية تأمين دخول العطاء هذا:

1. إذا كان المناقص هو الفائز بالعطاء كما هو محدد في طلب تقديم العروض، عند تاريخ سريان اتفاقية التوريد والتشغيل والتنفيذ والصيانة لنظام النقل في منطقة إقليم البترا التنموي السياحي.

2. إذا لم يكن المناقص هو الفائز بالعطاء، فور حدوث أول الأمرين:

a. إصدار السلطة إشعاراً بذلك موجّهاً للمناقص

b. بعد ثلاثين (30) يوماً من تاريخ انتهاء صلاحية عرض المناقص.

إن أي طلب للدفع بموجب تأمين دخول العطاء هذا يجب أن يُستلم من قبل (اسم البنك) في أو قبل تاريخ انتهاء صلاحية تأمين دخول العطاء.

يخضع هذا التأمين للقواعد الموحدة لخطابات الضمان تحت الطلب (URDG) تنقيح 2010 منشور غرفة التجارة الدولية رقم 758.

باسم وبالنيابة عن (اسم البنك)

(توقيع الممثل المفوض)

(الاسم والمسقى الوظيفي والتاريخ)

Schedule 8 (العرض الفني)

يقدمه المناقص

القسم 1: المعدات

القسم 1.1: سجل أداء مورد المركبات

القسم 1.2: تصميم المعدات وميزاتها

القسم 1.3: توفر خدمة دعم ما بعد البيع محلياً/إقليمياً

القسم 2: العمليات

القسم 2.1: الخبرة في إدارة أساطيل الحافلات

القسم 2.2: الخبرة في مجال النقل العام

القسم 2.3: الخبرة في مجال النقل السياحي

القسم 2.4: الخبرة في الحافلات الكهربائية

القسم 3: البيئة والمجتمع والحوكمة

القسم 3.1: الالتزامات المتعلقة بالبيئة والحوكمة والمساواة بين الجنسين

القسم 3.2: الالتزامات المتعلقة بالمحتوى المحلي

(السيرة الذاتية لمدير المشروع المقترح)

Schedule 9

يقدّمها المناقص

	الاسم
	صاحب العمل
	المنصب
	الجنسية
	تاريخ الميلاد

الخبرة الرئيسية

	صاحب العمل
	المنصب
	تاريخ البدء
	تاريخ الانتهاء
	وصف المشاريع المنقّدة

(انسخ الجدول حسب الحاجة)

الخلفية التعليمية

الشهادة الجامعية:	المؤسسة:	سنة التخرج:
شهادة الدراسات العليا:	المؤسسة:	سنة التخرج:
الرخصة المهنية:		سنة الإصدار:

باسم وبالنيابة عن (اسم المناقص)

(توقيع الممثل المفوض)

(الاسم والمستوى الوظيفي والتاريخ)

(العرض المالي) Schedule 10

يقدمه المناقص

المرفقات المطلوبة: النموذج المالي

أنا (الاسم)، (الجنسية)، البالغ السن القانونية، ويقع عنوان مكتبي في (العنوان)، بصفتي الممثل المفوض لـ (اسم المناقص)، أقر بموجب هذه الوثيقة باسم (اسم المناقص) وبالنيابة عنه بما يلي:

1. اطلع (اسم المناقص) على المعلومات الواردة في طلب تقديم العروض واتفاقية مشغل ومورد نظام تنقل البتراء
2. يقدم (اسم المناقص) بموجب هذه الوثيقة عرضه المالي، والذي سيظل ساريًا وملزمًا لـ (اسم المناقص) لمدة مائة وثمانين (180) يومًا من تاريخ تقديم العرض
3. تبلغ رسوم الكيلومترات التي يعرضها (اسم المناقص) (المبلغ بالكلمات) دينار أردني (المبلغ بالأرقام) دينار أردني.
4. تبلغ المبالغ المالية الاجمالية شاملة الشحن والتخليص ومؤمنًا تأمينًا شاملاً ومسجلًا باسم سلطة إقليم البترا التنموي السياحي للباصات عدد (16) مبلغ مالي إجمالي بالدينار المبلغ بالكلمات (دينار أردني، المبلغ بالأرقام) دينار أردني، وتخضع آليات الشراء للنظام المتبع بالمشتريات من الوكالة الامريكية للتنمية الدولية .

باسم وبالنيابة عن (اسم المناقص)

(توقيع الممثل المفوض)

(الاسم والمسمى الوظيفي والتاريخ)